

## **Dohoda o spoločnom užívaní časti nehnuteľnosti – inžinierskej stavby (cesty)**

### **Strany dohody:**

<b>1.</b>	<b>Správa a údržba ciest TTSK</b>
<b>Sídlo:</b>	Bulharská 39, 918 53 Trnava
<b>Zastúpená:</b>	<b>Ing. Dalibor Trebichalský – riaditeľ SÚC TTSK</b>
<b>IČO:</b>	37847783
(ďalej len „SÚC TTSK“)	

a

<b>2.</b>	<b>Obec Vrádište</b>
<b>Sídlo:</b>	Vrádište č.136, 908 49 Vrádište
<b>Zastúpený:</b>	<b>Milan Kováč – starosta obce</b>
<b>IČO:</b>	00310131
(ďalej len „Obec“)	

(spolu ďalej len ako „**Strany dohody**“ a jednotlivo ako „Strana dohody“)

uzatvorili v súlade s § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov túto Dohodu o spoločnom užívaní časti nehnuteľnosti – inžinierskej stavby , t. j. cesty (ďalej len „dohoda“):

### **Preambula**

1. SÚC TTSK je rozpočtová organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 18.12.2003. SÚC TTSK je majetkovým správcom nehnuteľnosti – inžinierskej stavby, t. j. cesty č. III/1121 Prietržka - Vrádište, vo vlastníctve TTSK.

2. Zámerom Obce je (spoločne s inými obcami regiónu) zrealizovať stavbu „Cyklotrasa spájajúca obce Záhorského regiónu a prihraničné regióny Moravského kraja, objekt SO-Cyklotrasa a cestička pre cyklistov v katastri obcí Vrádište – Prietržka - Popudinské Močidlňany – Trnovec“, a to konkrétne časť stavby prechádzajúcej katastrálnym územím Vrádište, obec Vrádište (ďalej len „cyklotrasa“). Úsek cyklotrasy je vyznačený na situácii z PD cyklotrasy, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto dohody.

3. Časť cyklotrasy, prechádzajúca Obcou, má byť tvorená koridorom pre cyklistov. Koridor pre cyklistov je časť cesty, v ktorej sa častejšie vyskytujú cyklisti, pričom táto časť cesty je užívaná motorovými vozidlami, ako aj cyklistami (ďalej ako „koridor pre cyklistov“ alebo „cyklokoridor“). Cyklokoridor je vyznačený pri pravom okraji vozovky cesty priebežným vodorovným dopravným značením v miestach, kde jazdia cyklisti a upozorňuje tak vodičov vozidiel na zvýšený pohyb cyklistov.

### **Článok I**

#### **Predmet a účel dohody**

1. V súlade s preambulou je predmetom tejto dohody úprava práv a povinností Strán dohody pri vytvorení, spoločnom užívaní a následnej údržbe cesty č. III/1121 v úseku km staničenia 3,590 – 3,650, t. j. úseku o dĺžke 60 m, umiestnenej na pozemku/časti pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 936/6, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 3122 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrádište,

obec Vrádište, okres Skalica, evidovanej na LV č. 539 a časti parcely reg. „E“ parc. č. 936, ostatná plocha s celkovou výmerou 1170 m<sup>2</sup>, k. ú. Vrádište, obec Vrádište, okres Skalica, evidovanej na LV č. 1055 (ďalej len „predmet užívania“).

2. Strany dohody sa týmto dohodli, že na predmete užívania bude v zmysle projektovej dokumentácie na stavbu cyklotrasy vytvorený koridor pre cyklistov, a to vyznačením piktogramov na vozovke cesty, priebežným vodorovným dopravným značením, ako aj osadením zvislých dopravných značiek na teleso cesty, t. j. predmetu užívania. K umiestneniu cyklokoridoru na úsek cesty bolo zo strany SÚC TTSK vydané súhlasné vyjadrenie č. j. 0364/2021/SÚCTt-14/6414 zo dňa 30.08.2021, ktoré tvorí prílohu č.2 tejto dohody.

3. Dohoda je uzatvorená za účelom úpravy vzájomných vzťahov Strán dohody pri vytvorení, užívaní a údržbe cyklokoridoru na predmete užívania.

## **Článok II**

### **Doba uzatvorenia dohody**

1. Dohoda sa uzatvára na dobu 15 rokov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.

## **Článok III**

### **Vzájomné práva a povinnosti**

1. SÚC TTSK je povinná po nadobudnutí účinnosti tejto dohody umožniť Obci alebo tretím osobám (t. j. zhotoviteľovi cyklotrasy vybranom Obcou, alebo stavebníkom cyklotrasy) vytvoriť na predmete užívania cyklokoridor – t. j. vyznačením piktogramov a priebežného vodorovného dopravného značenia a osadením zvislých dopravných značiek. Cyklokoridor bude vytvorený podľa povolení príslušných orgánov a podľa vyjadrenia SÚC TTSK k projektu cyklotrasy. Obec, ani tretie subjekty s jej súhlasom, nesmú upraviť teleso cesty alebo do neho iným spôsobom zasahovať ako tak, ako bolo dohodnuté v tejto dohode a v súhlasnom vyjadrení SÚC TTSK podľa čl. I ods. 2 tejto dohody, v opačnom prípade Obec zodpovedá SÚC TTSK za vzniknutú škodu.

2. Po vytvorení cyklokoridoru Strany dohody berú na vedomie, že predmet užívania budú užívať súčasne obidve Strany dohody a vzhľadom na charakter predmetu užívania, budú cesta, ako aj cyklokoridor užívané zároveň vopred neurčeným okruhom osôb (najmä vodičmi motorových vozidiel a cyklistami). Obec je povinná udržiavať cyklokoridor na predmete užívania na svoje náklady v užívaniashopnom stave. Bez súhlasu SÚC TTSK nesmie vykonávať žiadne zmeny a úpravy predmetu užívania. SÚC TTSK nezodpovedá Obci za škodu spôsobenú tretími osobami na cyklokoridore.

3. Údržbu a opravy predmetu užívania, keďže ide o cestu užívanú vopred neurčeným okruhom osôb, bude aj naďalej zabezpečovať SÚC TTSK, v rámci svojich správcovských práv a povinností k ceste č. III/1121. SÚC TTSK nebude svojou činnosťou zasahovať do cyklokoridoru vytvoreného na predmete užívania, pokiaľ si to bežná oprava a údržba cesty nebude vyžadovať. V prípade vzniku škody na cyklokoridore počas bežnej opravy a údržby na ceste č. III/1121, SÚC TTSK nezodpovedá Obci za vzniknutú škodu.

4. SÚC TTSK je oprávnená kedykoľvek počas trvania tejto dohody vykonať kontrolu stavu užívania predmetu užívania, predovšetkým či je užívaný v súlade s dohodou.

5. SÚC TTSK je oprávnená kedykoľvek počas trvania tejto dohody vyzvať Obec k údržbe cyklokoridoru pozostávajúcu v obnove piktogramov, priebežných vodorovných a zvislých dopravných značení. Obec je povinná po obdržaní výzvy vykonať obnovu piktogramov, priebežných vodorovných dopravných značení alebo výmenu zvislých dopravných značení v termíne stanovenom vo výzve (príp. v termíne určenom po vzájomnej dohode) a na vlastné

náklady, bez akejkoľvek finančnej účasti zo strany SÚC TTSK. Neobnovenie piktogramov, priebežných vodorovných dopravných značení alebo zvislých dopravných značiek na predmete užívania bude považované za dôvod odstúpenia od tejto dohody.

6. Obec zodpovedá SÚC TTSK za škodu, ktorú jej spôsobí porušením povinností vyplývajúcich mu z tejto dohody a všeobecne záväzných právnych predpisov.

7. Strany dohody sú si vedomé, že vzhľadom na povahu predmetu užívania s jeho užívaním nebudú spojené žiadne náklady na energie alebo služby, ktoré by bola Obec povinná SÚC TTSK nahrádzať, a teda Obec bude užívať predmet užívania bezodplatne.

#### **Článok IV** **Ukončenie dohody**

1. Táto dohoda sa môže skončiť:

- uplynutím dojednanej doby,
- dohodou oboch Strán dohody v deň určený v takejto dohode,
- odstúpením od dohody niektorou zo Strán dohody pre podstatné porušenie tejto dohody druhou Stranou dohody.

#### **Článok V** **Záverečné ustanovenia**

1. Strany dohody sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre bezproblémové obojstranné plnenie dohody. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto dohody, budú prednostne riešené dohodou Strán dohody.

2. Vzťahy Strán dohody neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

3. Zmeny a doplnenia dohody môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody oboch strán dohody.

4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu tejto dohody obidvomi stranami dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží každá Strana dohody.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú:

príloha č.1 – situácia z PD cyklotrasy a

príloha č. 2 - Súhlasné vyjadrenie SÚC TTSK č. j. 0364/2021/SÚCTt-14/6414 zo dňa 30.08.2021.

V Trnave, dňa 15.10.2021

**Za SÚC TTSK:**

Vo Vrádišti, dňa 6.10.2021

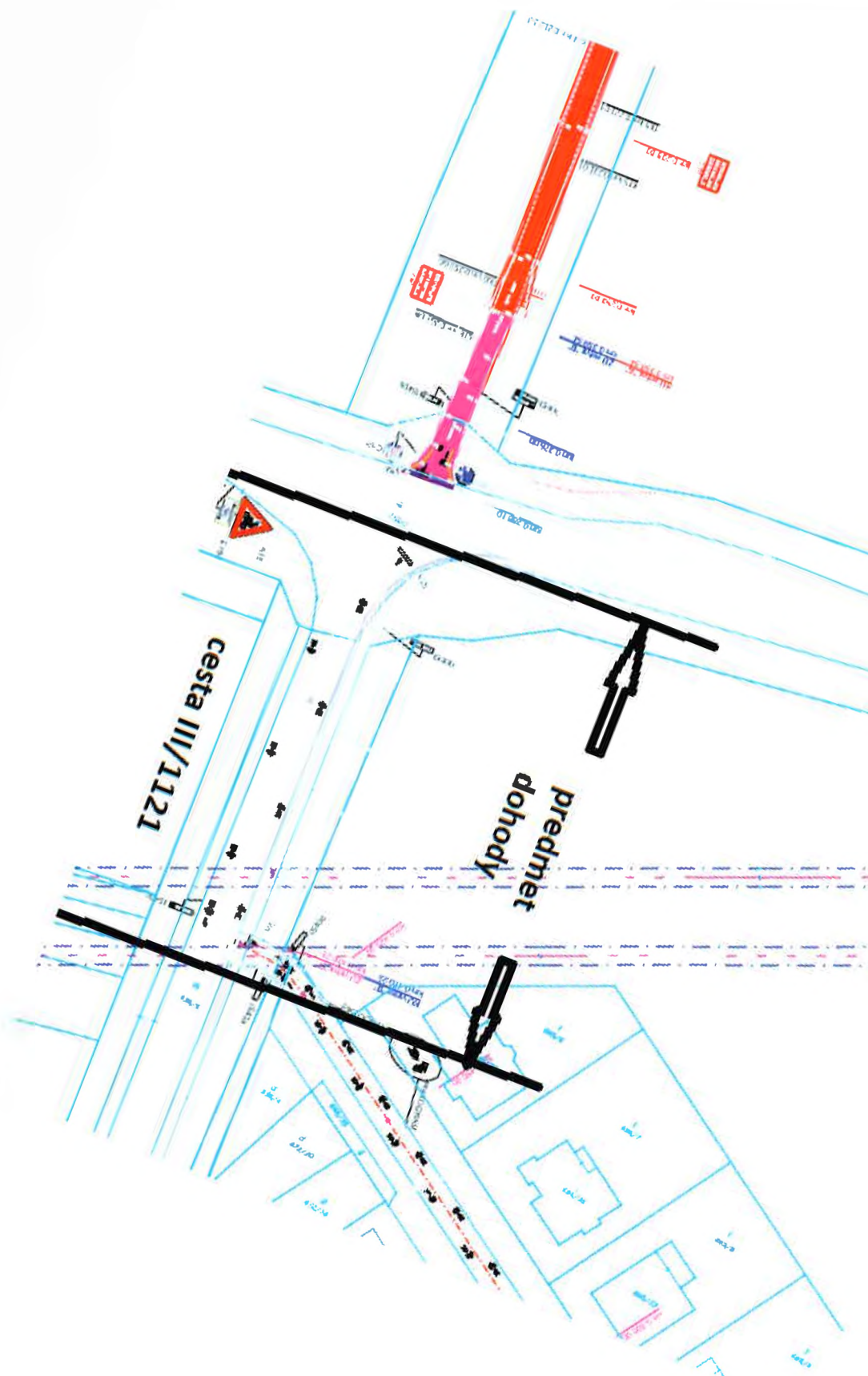
**Za Obec:**

- vr -

Ing. Dalibor Trebichalský  
riaditeľ SÚC TTSK

- vr -

Milan Kováč  
starosta obce



priloha č. 2

Zriaďovateľ:

**TT SK** TRNAVSKÝ  
SAMOSPRÁVNÝ  
KRAJ

**SÚC  
TTSK**

Správa a údržba ciest TTSK

Bulharská 39 | 918 53 Trnava | Slovenská republika

Obec Prietržka  
Prietržka 57  
908 49 Prietržka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
03842/2021/SÚCT - 14/6414

Vybavuje/linka  
Ing. Holická / 252

Trnava  
30.08.2021

**Vec: „Cyklotrasa spájajúca obce Záhorského regiónu a prihraničné regióny Moravského kraja“, stanovisko pre účely stavebného konania, k. ú. Vrádište, Prietržka, Popudinské Močidlany, Trnovec.**

Žiadosťou doručenou dňa 28.07.2021 nás žiadate o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania stavby „Cyklotrasa spájajúca obce Záhorského regiónu a prihraničné regióny Moravského kraja“, k. ú. Vrádište, Prietržka, Popudinské Močidlany, Trnovec.

Projektová dokumentácia rieši cyklistickú infraštruktúru v katastrálnom území obcí Vrádište – Prietržka – Popudinské Močidlany - Trnovec. Cyklotrasa je navrhovaná asfaltová, v úseku je rozdelená do úsekov označených vetvami A – J, je vedená popri miestnych komunikáciách s napojením na cesty

II/426 v kkm 5,999 vpravo,

III/1121 v kkm 0,920 vľavo, v kkm 1,569 vľavo, v kkm 2,591 vpravo,

III/1122, v kkm 1,372 vpravo, v kkm 2,168 vpravo.

Priechody pre cyklistov budú vyznačené na ceste III/1121 v kkm 1,000, v kkm 1,569, v kkm 2,591, a na ceste III/1122 v kkm 1,372, v kkm 2,168, ktoré budú osvetlené verejným osvetlením obce.

K súbehu s našimi cestami je cyklotrasa vedená v šírke 2,5m v úsekoch:

III/1121 v kkm 0,920 – 1,000 vľavo, v kkm 1,569 – 2,591 vľavo,

v kkm 0,757 - 0,809 /piktogramy/, v kkm 3,587 - 3,658 /piktogramy/

III/1122 v kkm 0,700 - 1,372 /piktogramy/, v kkm 2,168 - 4,393 /piktogramy/.

Napojenie cyklotrasy na cesty II/426, III/1121, III/1122 je riešené vyfrézovaním a preplátovaním všetkých vrstiev na šírku 0,5 m a spoje budú zaliate asfaltovou emulziou. V úseku cesty III/1121 v kkm 0,920 – 1,000 vľavo a v kkm 1,569 – 2,591 vľavo je cyklochodník navrhnutý zo zámkovej dlažby, od cesty je oddelený drenážnou ryhou ošetrovanou v celom rozsahu separačnou geotextíliou.

V mieste napojenia cyklotrasy v extraviláne na cestu III/1122 v kkm 2,226 je navrhnutý priepust DN500. Žiadateľ má povolenú výnimku na práce v ochrannom pásme ciest II/426, III/1121 a III/1122.

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca dotknutých ciest II/426, III/1121 a III/1122 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

S horeuvedeným riešením stavby a s prenosným aj trvalým dopravným značením podľa predloženej žiadosti a dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených v tomto vyjadrení.

Telefón  
034/65 12 734

Fax  
034/65 12 743

Email  
michaela.holicka@spravaciest.sk

IČO  
37847783

Internet  
www.spravaciest.sk



**Žiadateľ zapracuje všetky podmienky do ďalších stupňov projektovej dokumentácie.**

**V úsekoch cesty III/1121 v km 1,775 00 – 1,864 00 / č.výk. 4/ a v km 2,125 00 – 2,200 00 / č.výk.5/ žiadame cyklochodník vybudovať zo zámkovej dlažby uloženej do štrkového lôžka taktiež žiadame oddeliť cyklotrasu od asfaltového okraja vozovky vybudovaním štrkového vsaku v šírke 0,5m, ktorý požadujeme ošetriť v celom rozsahu separačnou geotextíliou. Realizovaný cyklochodník bude v správe a údržbe investora.**

**Miesta napojenia s horeuvedenými cestami musia byť riešené vyfrézovaním a preplátovaním všetkých vrstiev na šírku min 0,5 m a spoje musia byť zaliate asfaltovou emulziou.**

**Novovybudované priechody pre chodcov a cyklistov na cestách III/1121 a III/1122 musia byť osvetlené v zmysle platných STN. S osadením bezpečnostného prvku - KLEMMFIX, ktorý by v blízkosti cesty III/1121 mohol pôsobiť ako optická prekážka nesúhlasíme.**

**Keďže bude cyklotrasa zasahovať do pozemkov parc. č. C 83/1 a par.č. C 459 k.ú. Vrádište, ktoré sú vo vlastníctve VÚC TTSK, požadujeme vykonať záznam o vzniku vecného bremena na príslušnom katastri nehnuteľnosti.**

**Osadenie dopravného prenosného aj trvalého dopravného značenia požadujeme vypracovať podľa vyhlášky č. 30/2020, ktorá je účinná od 1.4.2020.**

**Nakoľko každý rok v čase od 15.11. – 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa ciest II/426, III/1121 a III/1122 vykonávané mimo uvedený termín.**

**Začatie prác v dotyku s cestami II/426, III/1121 a III/1122 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Holíč, tel. č. 0903 769 046. Premávka na cestách II/426, III/1121 a III/1122 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.**

**S pozdravom**

**V. r.**

**Ing. Dalibor Trebichalský  
Riaditeľ**

**Poučenie:**

**Stanovisko, resp. vyjadrenie a podmienky v ňom stanovené, sú platné jeden rok odo dňa vyhotovenia, po uplynutí tejto doby stanovisko, resp. vyjadrenie stráca platnosť. Každú zmenu dokumentácie / umiestnenia stavby, ku ktorej príde po vydaní stanoviska resp. vyjadrenia, je stavebník povinný prerokovať so SÚC TTSK a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene.**

**Prílohy: 1 x PD**