

ZMLUVA

o zverení majetku do správy

uzatvorená medzi :

vlastníkom

v zastúpení:

IČO:

DIC:

/ďalej len "vlastník"/

Trnavský samosprávny kraj

Ing. Tibor Mikuš, PhD. - predseda

Starohájska ul.č.10

917 01 Trnava

37836901

2021628367

a

správcom

v zastúpení:

IČO:

DIC:

/ďalej len "správca"/

Správa a údržba ciest TTSK

Ing. Miroslav Benka

riaditeľ

Bulharská 39

91853 Trnava

37847783

2021777516

Čl. 1

Trnavský samosprávny kraj je na základe Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti zo dňa 31.1.2013 uzatvorenej medzi Trnavským samosprávnym krajom a spoločnosťou MH Invest, s.r.o. , Bratislava, vlastníkom nehnuteľností, a to:

A. novovybudovaná cesta (prepojovacia komunikácia medzi cestami I III/0 6 1 17 a IIII06118.

B. novovybudovaný úsek rozšírenej cesty III/06118,

C. novovybudovaný úsek rozšírenej cesty III/06117.

D. novovybudovaná cesta, pozostávajúcej z objektov: .Prístupová komunikácia do areálu závodu Samsung" a .Prístupová komunikácia - zokruhovanie",

E. okružné križovatky OK 1, OK 2, OK 3 a OK 4,

F. objekt "Vegetačné úpravy", na pozemkoch uvedených pod písm. G/

G.pozemky pod nehnuteľnosťami a objektmi uvedenými pod pís. A/ až F/:

- zapísaných na LV č. 1957. k.ú.: Zeleneč:

· parc.č. 1326/13, parcela registra "C", zastavané plochy a nádvoria, výmera 52 372m2

· parc.č. 1426/6, parcela registra "C", zastavané plochy a nádvoria, výmera 6516 m2

· parc.č. 1591/17, parcela registra "C", zastavané plochy a nádvoria, výmera 830 m2 .

· parc.č. 1780, parcela registra "C", zastavané plochy a nádvoria, výmera 40 260 m2

- zapísaných na LV č. 1869. k.ú.: Majcichov:

· parc.č. 2219/18, parcela registra "C", zastavané plochy a nádvoria, výmera 214 m2

· parc.č. 2230/2, parcela registra "C", zastavané plochy a nádvoria, výmera 6 365 m2

- zapísaných na L V č. 2032, k.ú.: Voderady:

- .parc.č. 1766/61, parcela registra "C", zastavané plochy a nádvoría, výmera 65658 m²
 - parc.č. 1757/173, parcela registra "C", zastavané plochy a nádvoría, výmera 16687 m²
 - .parc.č. 1827/3, parcela registra "C", ostatné plochy, výmera 347 m²
 - parc.č. 1823/2, parcela registra "C", zastavané plochy a nádvoría, výmera 1 376 m²
 - parc.č. 1827/8, parcela registra "C", ostatné plochy, výmera 318 m²,
- v celkovej hodnote 100,- €.

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia č. 520/2012/19, bod 2 písm. b) zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.

Správca sa súčasne zaväzuje:

- a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
- b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
- c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl. 1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi ako aj Zásadami

hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK.

4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí Príloha č.1

V Trnave, dňa

.....v. r.
správca

.....v. r.
vlastník

Príloha č.1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Správou a údržbou ciest TTSK.

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja v znení Dodatku č.1.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave,

.....V. r.
Ing. Tibor Mikuš, PhD.
predseda TTSK