

**Dodatok č.1/2018/SÚC TTSK**  
**k Zmluve o nájme pozemku č.5/2016/SÚC TTSK**

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:	Správa a údržba ciest TTS K
Sídlo:	Bulharská 39,91853 Trnava
Štatutárny orgán:	Ing. Rastislav Noskovič, riaditeľ SÚC TTSK
IČO:	37847783
DIČ:	202 1777516
IČ DPH:	neplatiteľ
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriad'ovacomou listinou č.: 10112003 Uzn. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len "prenajímateľ")

2. Nájomca:	Združenie obcí Mikroregión Klátovské rameno- Tókési-ág Kistérség
Sídlo:	Dunajskostredská ul. 153/1,92901 Malé Dvorníky
Štatutárny orgán:	Ing. Zoltán Marczell, predseda združenia
IČO:	37985001
DIČ:	2021983007
IČDPH:	
Právna forma:	združenie obcí zapísané v registri združení obcí na OÚ Tmava

(ďalej len "nájomca")

(spolu ako "zmluvné strany")

Preambula:

Vyhotoviteľ" GEO LINE-DS , s.r.o., Športová 11,929 01 Dunajská Streda vyhotovil GP č.8906/2014 na zameranie cyklotrasy p.č.435/3-5 k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, určeniu právneho stavu parc.č.435/3-7, oddelenie pozemkov p.č.435/6-7. Okresný úrad v Dunajskej Strede, Katastrálny odbor vykonal R-1877116 Prevedenie GP č.8906/2014 do katastra nehnuteľností. Zápisom nového stavu do katastra nehnuteľností prišlo v katastrálnom území Trhová Hradská k zápisu novovytvorenej parcely reg. "C" parc.č. 435/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená od pôvodnej parcely reg."E" parc.č. 435/2 zastavané plochy a nádvoria o pôvodnej výmere 2438.

Obec Veľké Dvorníky, združená v Združení obcí Mikroregión Klátovské rameno-Tókési ág Kistérség, sa rozhodla vybudovať časť cyklotrasy na pozemkoch parc.č. 437 a 440 v k.ú. Veľké Dvorníky v rámci realizácie projektu "Cyklotrasy bez hraníc - 3.etapa výstavby s názvom stavby: Cyklotrasa bez hraníc - Mikroregion Klátovské rameno", samostatne s financovaním z vlastných zdrojov Obce.

1.

1) Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja ako prenajímateľ  
a Združenie obcí Mikroregión Klátovské rameno- Tókési-ág Kistérség ako nájomca uzatvorili

dňa 31.10.2016 Zmluvu o nájme pozemku č.5/2016/SÚC TTSK, ktorá nadobudla účinnosť dňa 03.11.2016.

2) Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č.1120 18/SÚC TTSK (ďalej len "Dodatok") k Zmluve o nájme pozemku č. 5/2016/SÚC TTSK (ďalej len "Zmluva"), ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

**1. Článok I. Predmet zmluvy bod 1) Zmluvy znie:**

1) Prenajímateľ má v správe nehnuteľnosti - pozemok, parcelu reg. "C", par.č. 435/5, nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV 2508 ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 138 m<sup>2</sup>, pozemok, parcelu reg. "E", parc. č. 435/2 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 2345 m<sup>2</sup>, pozemok, parcelu reg. "E", parc. č. 420 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako ostatné plochy o výmere 14598 m<sup>2</sup>, pozemok, parcelu reg. "E", parc. č. 1190/1 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako ostatné plochy o výmere 3961 m<sup>2</sup>, pozemok, parcelu reg. "E", parc. č. 2660 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako trvalé trávnaté porasty o výmere 293 m<sup>2</sup>, pozemok, parcelu reg. "E", parc. č. 2684/5 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako ostatné plochy o výmere 16648 m<sup>2</sup>, pozemok, parcelu reg. "E", parc. č. 2674/2 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 5290 m<sup>2</sup>, pozemok, parcelu reg. "E", parc. č. 2677/1 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 255 m<sup>2</sup>. Predmetné pozemky sú zastavané stavbami ciest vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja a v správe prenajímateľa, nasledovne:

- parc.č. 435/5, 435/2 a parc.č. 420 - cesta III/1395 v úseku Ohrady - Trhová Hradská cca v km 9,170 - 9,361 a v km 9,761 - 9,949 v smere staničenia cesty vľavo,
- parc. č. 420 a parc.č. 1190/1 - cesta III/1399 v úseku Trhová Hradská - Topoľníky cca v km 0,000 - 0,382 a v km 0,382 - 0,597 v smere staničenia cesty vľavo
- parc.č. 2660, parc.č. 2684/5, parc.č. 2674/2 a parc.č. 2677/1 - cesta II/561 v úseku Trstice - Topoľníky v km cca 24,000 - 25,500 v smere staničenia cesty vľavo

V zmysle "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK" je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

**2. Článok I. Predmet zmluvy bod 2) Zmluvy znie:**

2) V súlade s vyššie uvedeným je predmetom tejto zmluvy nájom časti pozemkov špecifikovaných v čl. 1. bod 1) tejto zmluvy a to tak, že z parc.č. 435/5 je predmetom nájmu 138 m<sup>2</sup>, z parc.č. 435/2 je predmetom nájmu časť o výmere 383 m<sup>2</sup>, z parc.č. 420 je predmetom nájmu časť o výmere 1667 m<sup>2</sup>, z parc.č. 1190/1 je predmetom nájmu časť o výmere 350 m<sup>2</sup>, z parc.č. 2660 je predmetom nájmu časť o výmere 480 m<sup>2</sup>, z parc.č. 2684/5 je predmetom nájmu časť o výmere 720 m<sup>2</sup>, z parc.č. 2674/2 je

predmetom nájmu časť o výmere 502 m<sup>2</sup>, z parc.č. 2677/1 je predmetom nájmu časť o výmere 20 m<sup>2</sup>, t.j. spolu 4260 m<sup>2</sup>.

### 3. Článok III. Nájomné a spôsob jeho platenia bod 1) Zmluvy znie:

1) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu je stanovené v zmysle doručenej cenovej ponuky a predstavuje sumu **2130,00 €/rok**, podľa výpočtu: 4260m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup>/rok = 2130,00 €/rok.

## II.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny.
- 2) Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku č. 5/2018/SÚC TTSK zo dňa 31.10.2016.
- 3) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Prenajímateľ zverejní zmluvu na webovom sídle svojho zriaďovateľa, Trnavského samosprávneho kraja.
- 4) Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva rovnopisy a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa - Trnavský samosprávny kraj.
- 5) Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Malých Dvorníkoch, dňa:

Nájomca:

V Trnave, dňa:

Prenajímateľ:

26.0KT 2018

-----vr-----  
Ing. Zoltán Marcell  
predseda združenia

-----vr-----  
Ing. Rastislav Noskovič  
riaditeľ