Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme časti pozemku č.4/2016/SÚC TTSK
(ďalej len „dodatok“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja
Sídlo:	Bulharská 39, 918 53 Trnava
Štatutárny orgán:	**Ing. Dalibor Trebichalský, riaditeľ**
IČO:	37847783
DIČ:	202 177 7516
IČ DPH:	SK 202 177 7516
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uz. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	**Obec Jahodná**
Sídlo:	Nám. Sv.trojice 294/3, 930 21 Jahodná
Štatutárny orgán:	**Ing. Jarmila Csiba, starostka**
IBAN:	
IČO:	00 305 472
DIČ:	202 113 0023
Právna forma:	obec - samostatný územný samosprávny a správny celok SR

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula:

Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.10.2026 Zmluvu o nájme časti pozemku č.4/2016/SÚC TTSK (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je záväzok prenajímateľa prenechať do užívania nájomcovi predmet nájmu, ktorým je časť pozemku parc. reg. „E“ parc.č. 317/1 v katastrálnom území Jahodná a to časť o výmere 200 m^2. Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať za účelom užívania verejného priestranstva upraveného v rámci projektu „Revitalizácia verejného priestranstva – Kaplnka sv. Jána Nepomuckého obec Jahodná“.

Zmluvne dojednaná doba nájmu uplynie 24.10.2026. Prenajímateľ požiadal zriaďovateľa prenajímateľa o majetkovoprávne vysporiadanie predmetu nájmu. Vzhľadom k tomu, že do uplynutia doby nájmu nedôjde k realizácii majetkovoprávneho vysporiadania predmetu nájmu, predlžujú zmluvné strany dobu nájmu a v dôsledku inflácie navyšujú nájomné tak, ako je uvedené v čl. I tohto dodatku.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku, ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

I.

1) Článok III. Nájomné a spôsob jeho platenia , bod. 1. zmluvy znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu je 136,00 €/rok, stanovené podľa výpočtu: 0,68 € / m^2/rok nájmu x 200 m^2 = 136,00 €

2) Článok V. Doba nájmu a skončenie nájmu , bod. 1. zmluvy znie:

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu **do 24.10. 2031**. Doba nájmu začne plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

II.
Záverečné ustanovenia

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny.

2) Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

3) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcom po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

4) Dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých po podpísaní vypožičiavateľ dostane jedno a požičiavateľ jedno vyhotovenie.

5) Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Jahodnej, dňa: 22.10.2026

Nájomca:

- vr -

.....

Ing. Jarmila Csiba
starostka

V Trnave, dňa: 03.11.2026

Prenajímateľ:

- vr -

.....

Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ