

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č.3/2019/SÚC TTSK

1. Prenajímateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ/IČ DPH:

Právna forma:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Správa a údržba ciest TTSK

Bulharská 39, 918 53 Trnava

Ing. Dalibor Trebichalský, riaditeľ SÚ TTSK

37847783

202 177 7516

rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou
listinou č.: 101/2003 Uz. zo dňa 18.12.2003

2. Nájomca:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

(ďalej len „nájomca“)

Obec Banka

Topoľčianska cesta 23. 921 01 Banka

Mgr. Tatianou Julinyovou – starostkou obce

35594233

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Dňa 13.09. 2019 bola uzatvorená Zmluva o nájme pozemku č.3/2019/SÚC TTSK na nájom časti cesty II/507 v km 88,685-88,840 cesty v smere staničenia cesty vľavo a časti pozemku 884/1 v k.ú. Banka o výmere 965 m², za účelom realizácie projektu „Parkovací pruh s chodníkom pri ceste II/507 Banka“ (ďalej len „Zmluva“). Projekt na predmete nájmu bol zrealizovaný a skolaudovaný Kolaudačným rozhodnutím č.k. SUBA 129/20250-KR zo dňa 02.03.2020. Vlastník predmetu nájmu schválil Uznesením č.283/2019/12 a násl. Uznesením č.490/2020/19 predaj predmetu nájmu nájomcovi Obci Banka. Kolaudačné rozhodnutie SUBA 129/20250-KR a uznesenia č. 283/2019/12 a 490/2020/19 tvoria prílohy tejto dohody.

I.

Predmet dohody

1) Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Zmluvy k **14.12.2020**.

2) Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ uhradí Nájomcovi vzniknutý preplatok na nájomnom, ktorý vznikol z dôvodu predčasného ukončenia Zmluvy, v lehote do 14 kalendárnych dní, odo dňa podpisu tejto dohody, poukázaním na účet nájomcu.

3) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca v lehote do 14 dní odovzdá v zmysle bodu 12 čl.V Zmluvy prenajímateľovi projektovú dokumentáciu - projekt skutočného vyhotovenia stavby.

4) Zmluvné strany sa dohodli, že zápisničné odovzdanie predmetu nájmu po skončení nájmu nie je potrebné, nakoľko stavba na predmete nájmu bola skolaudovaná na základe kolaudačného rozhodnutia č.SUBA 129/2020-KR a Zastupiteľstvo TTSK Uznesením č.283/2019/12 a 489/2020/19 schválilo prevod časti pozemku - predmetu nájmu nájomcovi.

II. Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť Zmluvy končí 14.12.2020.
- 2) Dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
- 3) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 4) Dohoda je napísaná jasne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci si Dohodu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju právoplatne podpísali.

Na Banke , dňa: 28.12.2020

V Trnave, dňa: 28.DEC2020

Nájomca:

Prenajímateľ:

-----vr-----

-----vr-----

Mgr. Tatiana Julínyová
starostka obce

Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ SÚC TTSK