

## Uznanie dlhu a dohoda o urovnaní (ďalej len „dohoda“)

medzi účastníkmi:

### 1. Obec Letničie

Sídlo: Letničie 35, 908 44 Petrova Ves  
Zastúpený: **Mgr. Juraj Júnoš – starosta obce**  
IČO: 00309699  
DIČ: 2021065761  
Právna forma: samosprávny a správny celok SR

(ďalej len "obec")

### 2. Správa a údržba ciest TTSK

Sídlo: Bulharská 39, 918 53 Trnava  
Štatutárny orgán: **Ing. Dalibor Trebichalský**, riaditeľ SÚC TTSK  
IČO: 37847783  
DIČ: 202 177 7516  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uzn. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len „SÚC TTSK“)

(obec a SÚC TTSK ďalej spoločne aj ako „účastníci dohody“ a jednotlivito ako „účastník dohody“)

### Preambula

1) Účastníci dohody uzatvorili dňa 20.09.2010 Zmluvu o nájme č.4/2010/SÚC TTSK, ktorá oprávňuje obec k užívaniu časti pozemku parc.č. 83 zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Letničie (ďalej len „predmet nájmu“), za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcie – miestne komunikácie, verejné priestranstvá – odstavné plochy, verejné osvetlenie obec Letničie“ s dobou nájmu na obdobie 15.rokov, ktorá uplynula dňa 19.09.2025.

2) Obec zaslaním žiadosti zo dňa 04.04.2025 požiadala o majetkovoprávne usporiadanie predmetu nájmu odkúpením predmetu nájmu. Za účelom majetkovoprávneho usporiadania predmetu nájmu dala vyhotoviť geometrický plán č. 27/2025 na oddelenie pozemku parc.č. 83/5, ktorým sa od pozemku v k.ú. Letničie, parc.č. 83 odčlenil predmet nájmu ako novovytvorený pozemok parc.č. 83/5 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 17 m<sup>2</sup> (ďalej len „novovytvorený pozemok“).

3) Zastupiteľstvo Trnavského samosprávneho kraja Uznesením č. 465/2025/20 zo dňa 17.09.2025 schválilo zaradenie novovytvoreného pozemku ako prebytočný majetok, schválilo spôsob prevodu novovytvoreného pozemku z vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja do vlastníctva obce formou predaja, splnomocnilo predsedu Trnavského samosprávneho kraja k vykonaniu právnych úkonov na realizáciu uznesenia.

4) Právne úkony k prevodu vlastníctva neboli k dátumu uzatvorenia tejto dohody ukončené. Predmet nájmu nebol v posledný deň doby nájmu obcou odovzdaný SÚC TTSK.

### **Uznanie dlhu a dohoda o urovnaní**

1) V súlade so skutočnosťami uvedenými v preambule tejto dohody eviduje SÚC TTSK voči obci pohľadávku za nájomné za obdobie od 20.09.2025 do nadobudnutia vlastníctva novovytvoreného pozemku obcou (ďalej len ako „dlh“). Výška dlhu za jeden kalendárny deň činí 0,02 €.

2) Predmetom tejto dohody je urovanie dlhu obci voči SÚC TTSK vyplývajúceho z užívania predmetu nájmu bez platenia nájomného. Obec podpisom tejto dohody uznáva svoj dlh voči SÚC TTSK čo do dôvodu aj výšky. SÚC TTSK sa s ohľadom na výšku dlhu, verejnoprospešný zámer užívania novovytvoreného pozemku a finálne štádium procesu majetkovoprávneho vysporiadania novovytvoreného pozemku vzdáva svojho nároku na pohľadávku.

3) Účastníci dohody vyhlasujú, že uzatvorením tejto dohody sú ich vzájomné práva a povinnosti týkajúce sa pohľadávky a Zmluvy o nájme č.4/2010/SÚC TTSK vysporiadané s konečnou platnosťou.

### **Záverečné ustanovenia**

1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

2) Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží SÚC TTSK a 1 obec.

3) Zmeny alebo doplnenia tejto dohody možno robiť výlučne formou písomných dodatkov k dohode podpísaných oboma účastníkmi dohody.

4) Účastníci dohody vyhlasujú, že si ju dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a že táto dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Trnave dňa 14.10.2025

V Letničí dňa 20-10-2025

Za SÚC TTSK:

Za obec:

- vr -

- vr -

---

Ing. Dalibor Trebichalský  
riaditeľ SÚC TTSK

---

Mgr. Juraj Júnoš  
starosta obce