

Dodatok č. 3 **k Zmluve o nájme časti pozemku č. 3/2013/SÚC TTSK**

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:	Správa a údržba ciest TTSK
Sídlo:	Bulharská 39, 918 53 Trnava
Štatutárny orgán:	Ing. Dalibor Trebichalský , riaditeľ SÚC TTSK
IČO:	378 477 83
DIČ:	202 177 7516
IČ DPH:	neplatiť
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uzn. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len "prenajímateľ")

2. Nájomca:	Obec Mad
Sídlo:	930 14 Mad 200
Štatutárny orgán:	Mgr. Gabriel László, MBA , starosta
IČO:	008 002 01
DIČ:	202 111 2313
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR

(ďalej len "nájomca")
(spolu ako „zmluvné strany“)

Preambula:

Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.06.2013 Zmluvu o nájme časti pozemku č. 3/2013/SÚC TTSK, predmetom ktorej je nájom častí pozemku parc.č. 274 v k.ú. Mad, ktoré si nájomca prenajíma za účelom realizácie projektu „Dobudovanie infraštruktúry obce – Autobusová zastávka a hojdačky pre deti“ (ďalej len „Zmluva“).

Dňa 15.1.2026 vydal Štatistický úrad SR potvrdenie, že miera inflácie v roku 2025 dosiahla v priemere 4,0%.

V zmysle čl. III bodu 5. Zmluvy je prenajímateľ oprávnený v rozsahu Štatistickým úradom SR stanovenej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok upraviť výšku nájomného dojednaného v Zmluve.

V zmysle čl. VII. bod. 1. Zmluvy je zmena zmluvy možná len uzatvorením dodatku, na základe čoho sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto dodatku k Zmluve, ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

I.

1) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia** bod 1. sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým znením:

„1. Nájomné je dohodnuté na čiastku **25,93 €** (slovom dvadsaťpäť eur a deväťdesiattri centov) ročne.

Zmluvné strany sa dohodli na použití inflačného koeficientu v prípade, že miera čistej inflácie prekročí medziročne (berie sa do úvahy kalendárny rok) hodnotu 3 %. Nájomné sa následne zvýši o ročnú priemernú mieru inflácie meranú v Slovenskej republike, zverejnenú Štatistickým úradom SR. Takto zmenená výška nájomného bude platná od prvého mesiaca nasledujúceho

po mesiaci, kedy bolo oficiálne zverejnený index spotrebiteľských cien Štatistickým úradom SR.“

2) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia**, body 5., 6. a 7. sa rušia v celom rozsahu.

II.

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

3) Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

4) Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Made dňa: 20.05.2026

Nájomca:

V Trnave, dňa: 27.05.2026

Prenajímateľ:

- vr -

.....
Mgr. Gabriel László, MBA
starosta

- vr -

.....
Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ