

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme pozemku č. 3/2014/SÚC TTSK

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:	Správa a údržba ciest TTSK
Sídlo:	Bulharská 39, 918 53 Trnava
Štatutárny orgán:	Ing. Dalibor Trebichalský , riaditeľ SÚC TTSK
IČO:	378 477 83
DIČ:	202 177 7516
IČ DPH:	neplatiť
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uzn. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len "prenajíateľ")

2. Nájomca:	Obec Lehnice
Sídlo:	930 37, Lehnice 89
Zastúpený:	JUDr. Ing. František Szitási – starosta
IČO:	00305553
DIČ:	2021151814
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR

(ďalej len "nájomca")

(spolu ako „zmluvné strany“)

Preambula:

Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.08.2014 Zmluvu o nájme pozemku č. 3/2014/SÚC TTSK, predmetom ktorej je nájom časti pozemku parc. reg „E“ parc.č. 158/100 v k.ú. Sása, ktoré si nájomca prenajíma za účelom vybudovania cyklotrasy (ďalej len „Zmluva“).

Dňa 15.1.2026 vydal Štatistický úrad SR potvrdenie, že miera inflácie v roku 2025 dosiahla v priemere 4,0%.

V zmysle č. III bodu 7) Zmluvy je prenajíateľ oprávnený v rozsahu Štatistickým úradom SR stanovenej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok upraviť výšku nájomného dojednaného v Zmluve.

V zmysle čl. VII. bodu 1) Zmluvy je zmena zmluvy možná len uzatvorením dodatku, na základe čoho sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto dodatku k Zmluve, ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

I.

1) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia** bod 1) sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým znením:

„ 1) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné je dohodnuté na čiastku **41,49 €** (slovom štyridsaťjeden eur a štyridsaťdeväť centov) ročne.

Zmluvné strany sa dohodli na použitie inflačného koeficientu v prípade, že miera čistej inflácie prekročí medzoročne (berie sa do úvahy kalendárny rok) hodnotu 3 %. Nájomné sa následne zvýši o ročnú priemernú mieru inflácie meranú v Slovenskej republike, zverejnenú Štatistickým úradom SR. Takto zmenená výška nájomného bude platná od prvého mesiaca nasledujúceho

po mesiaci, kedy bolo oficiálne zverejnený index spotrebiteľských cien Štatistickým úradom SR.“

2) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia**, body 7), 8) a 9) sa rušia v celom rozsahu.

II.

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

3) Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

4) Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Lehniciach dňa:19.05.2026

Nájomca:

- vr -

.....

JUDr. Ing. František Szitási
starosta

V Trnave, dňa: 09.04.2026

Prenajímateľ:

- vr -

.....

Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ