

## **Dodatok č. 3** **k Zmluve o nájme časti pozemku č. 5/2014/SÚC TTSK**

### **Zmluvné strany**

<b>1. Prenajíateľ:</b>	<b>Správa a údržba ciest TTSK</b>
Sídlo:	Bulharská 39, 917 01 Trnava
Štatutárny orgán:	<b>Ing. Dalibor Trebichalský</b> , riaditeľ SÚC TTSK
IČO:	378 477 83
DIČ:	202 177 7516
IČ DPH:	neplatiteľ
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uzn. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len "prenajíateľ")

<b>2. Nájomca:</b>	<b>Obec Petrova Ves</b>
Sídlo:	908 44 Petrova Ves 53
Štatutárny orgán:	<b>Štefan Beňa</b> , starosta
IČO:	003 097 70
DIČ:	202 1093844
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR

(ďalej len "nájomca")

(spolu ako „zmluvné strany“)

### **Preambula:**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 05.09.2014 Zmluvu o nájme časti pozemku č. 5/2014/SÚC TTSK, predmetom ktorej je nájom časti pozemku parc.č. 258 v k.ú. Petrova Ves, ktorú si nájomca prenajíma za účelom vybudovania verejnoprospešnej stavby – lapača splavenín na odvodňovacej sústave“ (ďalej len „Zmluva“ ).

Dňa 15.1.2026 vydal Štatistický úrad SR potvrdenie, že miera inflácie v roku 2025 dosiahla v priemere 4,0%.

V zmysle č. III bodu 7) Zmluvy je prenajíateľ oprávnený v rozsahu Štatistickým úradom SR stanovenej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok upraviť výšku nájomného dojednaného v Zmluve.

V zmysle čl. VII. bod. 1) Zmluvy je zmena zmluvy možná len uzatvorením dodatku, na základe čoho sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto dodatku k Zmluve, ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

### **I.**

1) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia** bod 1) sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým znením:

„1) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu je s prihliadnutím na verejnoprospešný účel nájmu **1,30 €** (slovom jedno euro a tridsať centov) ročne.

Zmluvné strany sa dohodli na použitie inflačného koeficientu v prípade, že miera čistej inflácie prekročí medziročne (berie sa do úvahy kalendárny rok) hodnotu 3 %. Nájomné sa následne zvýši o ročnú priemernú mieru inflácie meranú v Slovenskej republike, zverejnenú Štatistickým úradom SR. Takto zmenená výška nájomného bude platná od prvého mesiaca nasledujúceho

po mesiaci, kedy bolo oficiálne zverejnený index spotrebiteľských cien Štatistickým úradom SR.“

2) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia**, body 7), 8) a 9) sa rušia v celom rozsahu.

## II.

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

3) Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

4) Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Petrovej Vsi dňa: 24.04.2026

V Trnave, dňa: 07.05.2026

Nájomca:

Prenajímateľ:

- vr -

- vr -

.....  
Štefan Beňa  
starosta

.....  
Ing. Dalibor Trebichalský  
riaditeľ