

## **Dodatok č. 3** **k Zmluve o nájme časti pozemku č.4/2013/SÚCTTSK**

### **Zmluvné strany**

<b>1. Prenajíateľ:</b>	<b>Správa a údržba ciest TTSK</b>
Sídlo:	Bulharská 39, 917 01 Trnava
Štatutárny orgán:	<b>Ing. Dalibor Trebichalský</b> , riaditeľ SÚC TTSK
IČO:	378 477 83
DIČ:	202 177 7516
IČ DPH:	neplatiť
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uzn. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len "prenajíateľ")

<b>2. Nájomca:</b>	<b>Mesto Veľký Meder</b>
Sídlo:	Komárňanská 9/207, 932 01 Veľký Meder
Štatutárny orgán:	<b>PaedDr. Marian Soóky</b> , primátor
IČO:	003 053 32
DIČ:	202 100 2082
IČ DPH:	neplatiť
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR

(ďalej len "nájomca")

(spolu ako „zmluvné strany“)

### **Preambula:**

Nájomca má podľa Zmluvy o nájme časti pozemku č. 4/2013/SÚC TTSK v nájme časti pozemkov parciel registra „C“, parc. č. 4017/1 , 4017/4 a parcely reg. „E“ parc.č. 3899 nachádzajúce sa v k.ú. Veľký Meder, ktoré užíva za účelom realizácie stavby „Chodník na Čičovskej ceste – Veľký Meder“ (ďalej len „Zmluva“ ).

Dňa 15.1.2026 vydal Štatistický úrad SR potvrdenie, že miera inflácie v roku 2025 dosiahla v priemere 4,0%.

V zmysle čl.III bodu 5. Zmluvy je prenajíateľ oprávnený v rozsahu Štatistickým úradom SR stanovenej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok upraviť výšku nájomného dojednaného v Zmluve.

V zmysle čl. VII. bodu 1. Zmluvy je možné obsah nájomnej zmluvy doplniť alebo zmeniť len uzatvorením dodatku, na základe čoho sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto dodatku k Nájomnej zmluve, ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

### **I.**

**1) Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia** , bod 1. sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým znením:

„1. Nájomné je dohodnuté na čiastku **486,12 €** (slovom štyristoosemdesiatšesť eur a dvanásť centov) ročne.

Zmluvné strany sa dohodli na použití inflačného koeficientu v prípade, že miera čistej inflácie prekročí medziročne (berie sa do úvahy kalendárny rok) hodnotu 3 %. Nájomné sa následne zvýši o ročnú priemernú mieru inflácie meranú v Slovenskej republike, zverejnenú Štatistickým úradom SR. Takto zmenená výška nájomného bude platná od prvého mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bolo oficiálne zverejnený index spotrebiteľských cien Štatistickým úradom SR.“

2) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia**, body 5., 6. a 7. sa rušia v celom rozsahu.

## II.

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

3) Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

4) Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

Vo Veľkom Mederi dňa: 27.04.2026

V Trnave, dňa: 07.05.2026

Nájomca:

Prenajímateľ:

- vr -

- vr -

.....  
PaedDr. Marian Soóky  
primátor

.....  
Ing. Dalibor Trebichalský  
riaditeľ