

Dodatok č.3/2023/SÚC TTSK
k Zmluve o nájme pozemku č.5/2016/SÚC TTSK
a dodatkov č.1/2018/SÚC TTSK a č. 2/2019/SÚC TTSK
(ďalej ako „Dodatok č. 3“)

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Právna forma:

Správa a údržba ciest TTSK

Bulharská 39, 918 53 Trnava

Ing. Dalibor Trebichalský, riaditeľ SÚC TTSK

37847783

202 177 7516

neplatiteľ

rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriadovacou
listinou č.: 101/2003 Uzn. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len "prenajímateľ")

2. Nájomca:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

Právna forma:

**Združenie obcí Mikroregión Klátovské rameno-
Tőkési-ág Kistérség**

Dunajskostredská ul. 153/1, 929 01 Malé Dvorníky

Mgr. Mária Csibová, predseda združenia

37985001

2021983007

združenie obcí zapísané v registri združení obcí na
OÚ Trnava

(ďalej len "nájomca")

(spolu ako „zmluvné strany“)

Preambula:

1) Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.10.2016 Zmluvu o nájme pozemku č.5/2016/SÚC TTSK v znení dodatku č. 1/2018/SÚC TTSK zo dňa 26.10.2018 a dodatku č. 2/2019/SÚC TTSK zo dňa 2018 (ďalej ako „Zmluva“), na základe ktorej je nájomca oprávnený k užívaniu častí pozemkov bližšie špecifikovaných v čl. I ods. 1 a 2 Zmluvy za účelom vybudovania cyklotrasy v rámci projektu Cyklotrasy bez hraníc-3.etapa výstavby s názvom stavby „Cyklotrasa bez hraníc – Mikroregión Klátovské rameno“.

2) Z dôvodu nemožnosti získať stavebné povolenie na stavebný objekt SO 207-08 v k.ú. Trhová Hradská stavby Cyklotrasy bez hraníc – Mikroregión Klátovské rameno sa nebude časť cyklotrasy realizovať, a to časť na nasledovných častiach pozemkov, ktoré tvoria predmetnájmú v zmysle Zmluvy:

- z parc.č. 2660 časti o rozlohe 261 m²,
- z parc.č. 2684/5 časti o rozlohe 720 m²,
- z parc.č. 2674/2 časti o rozlohe 502 m²,
- z parc.č. 2677/1 časti o rozlohe 20 m².

3) Zmluvné strany prejavujú vôľu upraviť svoj zmluvný vzťah založený Zmluvou a dohodli sa na uzatvorení tohto Dodatku č.3.

I.

1. Článok I. Predmet zmluvy bod 1) Zmluvy sa mení nasledovne:

1) Prenajímateľ má v správe nehnuteľnosti – pozemok, parcelu reg.“C“, par.č. 435/5, nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV 2508 ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 138 m², pozemok, parcelu reg. „E“, parc. č. 435/2 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 2345 m², pozemok, parcelu reg. „E“, parc. č. 420 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako ostatné plochy o výmere 14598 m², pozemok, parcelu reg. „E“, parc. č. 1190/1 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trhová Hradská, zapísanú Okresným úradom v Dunajskej Strede, katastrálny odbor na LV č. 2508 ako ostatné plochy o výmere 3246 m², Predmetné pozemky sú zastavané stavbami ciest vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja a v správe prenajímateľa, nasledovne:

- parc.č. 435/5, 435/2 a parc.č. 420 – cesta III/1395 v úseku Ohrady – Trhová Hradská cca v km 9,170 – 9,361 a v km 9,761 – 9,949 v smere staničenia cesty vľavo,
- parc. č. 420 a parc.č. 1190/1 – cesta III/1399 v úseku Trhová Hradská – Topoľníky cca v km 0,000 – 0,382 a v km 0,382 – 0,597 v smere staničenia cesty vľavo

V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK“ je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

2. Článok I. Predmet zmluvy bod 2) Zmluvy mení nasledovne:

2) V súlade s vyššie uvedeným je predmetom tejto zmluvy nájom časti pozemkov špecifikovaných v čl. I. bod 1) tejto zmluvy a to tak, že z parc.č. 435/5 je predmetom nájmu 138 m², z parc.č. 435/2 je predmetom nájmu časť o výmere 383 m², z parc.č. 420 je predmetom nájmu časť o výmere 1667 m², z parc.č. 1190/1 je predmetom nájmu časť o výmere 350 m², , t.j. spolu **2538 m²**.

3. Článok III. Nájomné a spôsob jeho platenia bod 1) Zmluvy sa mení nasledovne:

1) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu je stanovené v zmysle doručenej cenovej ponuky a predstavuje sumu **1269,00 €/rok**, podľa výpočtu: 2538 m² x 0,50 €/m²/rok = 1269,00 €/rok .

II.

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 3 nedotknuté ostávajú bez zmeny.

2) Tento Dodatok č. 3 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku č. 5/2016/SÚC TTSK zo dňa 31.10.2016.

3) Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám..

4) Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán

obdrží po dva rovnopisy a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

5) Dodatok č. 3 bol uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok č. 3 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Malých Dvorníkoch, dňa:

Nájomca: 21.06.2023

V Trnave, dňa:

Prenajímateľ: 19.06.2023

- vr -

.....

Mgr. Mária Csibová
predseda združenia

- vr -

.....

Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ