

## Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č.10/2013/SÚCTTSK

### Zmluvné strany

<b>1. Prenajíateľ:</b>	<b>Správa a údržba ciest TTSK</b>
Sídlo:	Bulharská 39, 917 01 Trnava
Štatutárny orgán:	<b>Ing. Dalibor Trebichalský</b> , riaditeľ SÚC TTSK
IČO:	378 477 83
DIČ:	202 177 7516
IČ DPH:	neplatiť
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou listinou č.: 101/2003 Uzn. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len "prenajíateľ")

<b>2. Nájomca:</b>	<b>JURKI-HAYTON, s.r.o.</b>
Sídlo:	Prístavná 2, 821 09 Bratislava
Štatutárny orgán:	<b>Ing. Martin Jurkovič</b> - konateľ
IČO:	31332251
IČ DPH:	SK 2020372552
Právna forma:	s.r.o., zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 3475/B

(ďalej len "nájomca")

(spolu ako „zmluvné strany“)

### Preambula

Nájomca má podľa Nájomnej zmluvy č. 10/2013/SÚC TTSK v nájme časti stavby cesty II/1140 (pôvodné č. cesty III/00227) v km 2,700 v Sekuliach, ktorú užíva za účelom umiestnenia 1 ks informačného zariadenia (ďalej len „Zmluva“).

Dňa 15.1.2026 vydal Štatistický úrad SR potvrdenie, že miera inflácie v roku 2025 dosiahla v priemere 4,0%.

V zmysle č. IV bodu 5) Zmluvy je prenajíateľ oprávnený v rozsahu Štatistickým úradom SR stanovenej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok upraviť výšku nájomného dojednaného v Zmluve.

V zmysle čl. XI bodu 4) Zmluvy je možné obsah nájomnej zmluvy doplniť alebo zmeniť len uzatvorením dodatku, na základe čoho sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto dodatku k Nájomnej zmluve, ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

#### I.

1) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia** bod 1) sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým znením:

„1) Nájomné je dohodnuté na čiastku **77,78 €** (slovom sedemdesiatsedem eur a sedemdesiatosem centov) ročne.

Zmluvné strany sa dohodli na použitie inflačného koeficientu v prípade, že miera čistej inflácie prekročí medziročne (berie sa do úvahy kalendárny rok) hodnotu 3 %. Nájomné sa následne zvýši o ročnú priemernú mieru inflácie meranú v Slovenskej republike, zverejnenú Štatistickým

úradom SR. Takto zmenená výška nájomného bude platná od prvého mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bolo oficiálne zverejnený index spotrebiteľských cien Štatistickým úradom SR.“

2) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia**, body 5), 6) a 7) sa rušia v celom rozsahu.

## II.

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

3) Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

4) Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Bratislave dňa: 16.04.2026

V Trnave, dňa: 09.04.2026

Nájomca:

Prenajímateľ:

-vr-

-vr-

.....  
Ing. Martin Jurkovič  
konateľ

.....  
Ing. Dalibor Trebichalský  
riaditeľ