

Z M L U V A
o nájme nebytových priestorov

Článok I.
Zmluvné strany

prenajímateľ:

LionER s.r.o.

zastúpená: Radovan Erent

sídlo: Hlboká 16, 917 01 Trnava

IČO: 47667524

DIČ: 2024109835

a

nájomca:

Športové gymnázium Jozefa Herdu

zastúpené: Mgr. Jozefom Jančovičom, riaditeľom

sídlo: 917 87 Trnava, ul. J. Bottu 31

IČO: 00352519

DIČ: 2021175816

peňažný ústav: Štátna pokladnica

číslo účtu: SK98 8180 0000 0070 0049 1518

Článok II.
Predmet nájomnej zmluvy

Prenajímateľ prenája nájomcovi:

špecializovanú telocvičňu pre crossfitové a power tréningy s tréningovou plochou 350m² podľa nasledovného rozpisu:

utorok 07,30 – 09,00
spolu 1,5 hodiny týždenne

Článok III.
Cena a spôsob fakturácie

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu nasledovne:
2,50 € za osobu na jednu tréningovú jednotku (vrátane všetkých energií a tréningového náradia, náčinia a zariadenia).
2. Nájomca je povinný uhradiť cenu za prenájom mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. V prípade nedodržania splatnosti faktúry je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z faktúrovanej čiastky, a to za každý deň omeškania.

Článok IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok prenajímateľa určený na prevádzku telocviční a je povinný počas hodín prenájmu šetriť inventár prenajímateľa.
2. Nájomca je povinný zabezpečiť maximálne šetrenie energií a vody, zachovávať čistotu a hygienu a bezpečnosť počas prenajatých hodín.
3. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi všetky vzniknuté škody na majetku, ktoré boli zavinené nájomcom počas prenajatých hodín.

Článok V.
Doba platnosti nájomnej zmluvy a podmienky skončenia nájmu

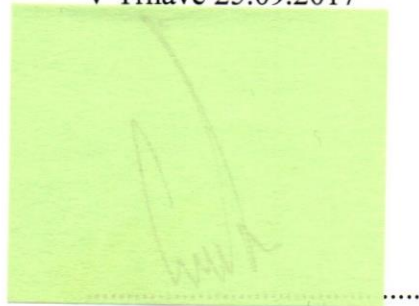
1. Nájomná zmluva sa uzaviera na dobu určitú s platnosťou

od 1.10.2017 do 30.6.2018
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva môže byť ukončená:
 - uplynutím doby jej platnosti podľa bodu 1. čl. V. tejto zmluvy
 - písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez udania dôvodu.
3. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

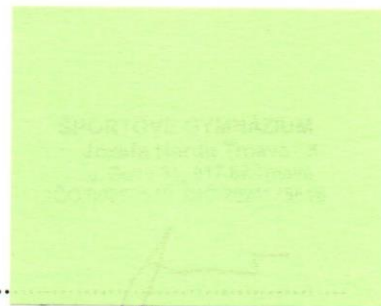
Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboch zmluvných strán.
2. Zmluva je napísaná v dvoch rovnopisoch, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

V Trnave 25.09.2017



.....
prenajímateľ



.....
nájomca