Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2026 k smernici č.01/2026 zo dňa 2.11.2026

(ďalej ako „*dodatok*")

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ :	**Gymnázium M. R. Štefánika a Základná škola, Slnečná 2, Šamorín**
sídlo:	Slnečná 2, 931 01 Šamorín
zastúpený:	PaedDr. Edita Lysinová, riaditeľka
IČO:	56 128 941
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu - platby za nájom:	SK12 8180 0000 0070 0070 2004
číslo účtu - platby za služby:	SK87 8180 0000 0070 0070 2012
kontakt:	skola@gmrs-zs.sk
(ďalej ako „*prenajímateľ*")	

a

Nájomca:	**Tri 2 Fly academy**
sídlo:	Hlavná 824/49, 931 01 Šamorín
zastúpený:	Igor Bulík, predseda
IČO:	52070905
IČ DPH:	
zapísaný v:	registri mimovládnych NO, reg. úrad: Okresný úrad Trnava, reg. č.: VVS/1-900/90-54948
bankové spojenie:	
číslo účtu:	
kontakt:	igor.bulik@gmail.com
(ďalej ako „*nájomca*")	

(spolu aj ako „*zmluvné strany*" a jednotlivo ako „*zmluvná strana*")

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 2.11.2026 uzatvorili Prenajímateľ Gymnázium M. R. Štefánika a Základná škola, Slnečná 2, Šamorín a Nájomca Tri 2 Fly academy, Hlavná 824/49, 931 01 Šamorín Zmluvu o nájme nebytových priestorov č.12/2026 k smernici č.01/2026, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru – veľká telocvičňa spolu s príslušenstvom nachádzajúca sa na I. NP budovy bližšie špecifikovanej v čl. I. zmluvy. (ďalej ako „predmet zmluvy").

2. Nakoľko v priebehu plnenia zmluvy vznikla potreba zmeniť podmienky a spôsob úhrad nákladov za energie a služby, zmluvné strany sa v súlade s čl. III. ods. 2 a čl. IV ods. 1 až 5 dohodli na zmene a doplnení Zmluvy ako je uvedené v tomto Dodatku.

Článok II.
Predmet Dodatku

1. Na základe dohody zmluvných strán sa znenie článku III. ods. 2 Zmluvy nahrádza nasledovným novým znením :
   2. Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu, v rámci ktorej je nájomca oprávnený užívať predmet nájmu podľa nasledovného harmonogramu :
   streda od 19:00 hod. do 20:00 hod.
   - od 11.11.2026 do 31.12.2026, počet akcií : 6
   - od 01.01.2027 do 24.02.2027, počet akcií : 7
2. Na základe dohody zmluvných strán sa znenie článku IV. ods. 1 až 5 Zmluvy nahrádza nasledovným novým znením :
   1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že nájomné za prenajaté plochy nebytových priestorov je za veľkú telocvičňu vo výške 20,00 €/hod. (slovom dvadsať eur) a nájomné za priestory príslušenstva je za sociálne priestory a šatne vo výške 5,00 €/hod. (slovom päť eur) a za vstupnú, spojovaciu chodbu a spoločné priestory vo výške 5,00 €/hod. (slovom päť eur).
   2. V súlade s ods. 1 tohto článku celková výška nájomného za celý predmet nájmu (648,2 m^2) za jednu akciu/1 hod. činí 30,00 € (výpočet: 20,00 € x 1 h/akcia = 20,00 € + 5,00 € x 1 h/akcia = 5,00 € + 5,00 € x 1 h/akcia = 5,00 € = spolu ***30,00 €/1 akcia/1 hod.***, slovom tridsať eur).
   3. Náklady spojené s prevádzkou predmetu nájmu – **cena za služby**, konkrétne úhrady za spotrebu elektrickej energie, vodné a stočné, odvoz komunálneho odpadu, upratovanie, správna réžia a pod. sú hradené formou zálohy vo výške ***6,74 €/1akcia/ 1 hod.*** vypočítané podľa priloženého kalkulačného listu výpočtu nákladov. Ak v priebehu nájmu dôjde ku zvýšeniu týchto nákladov alebo k zvýšeniu cien za služby, zmluvné strany dodatkom k tejto zmluve upravia v zodpovedajúcom rozsahu jednotlivé sadzby, s čím nájomca súhlasí.
   4. Cena nájmu za celý predmet nájmu je súčtom nájomného určeného podľa ods. 1 a 2 tohto článku a ceny za služby podľa ods. 3 tohto článku. Celková cena nájmu je **36,74 € za 1 akciu/1 hod.** (slovom: tridsaťšesť eur a sedemdesiatštyri centov).
   5. Cena nájmu za celý predmet nájmu je násobkom nájomného podľa ods. 4 tohto článku a počtu akcií vypočítaných podľa článku III.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti nezmenené.

2. Tento Dodatok sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom jedno vyhotovenie Dodatku je určené pre Prenajímateľa a jedno vyhotovenie Dodatku je určené pre Nájomcu.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto Dodatku riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, na znak čoho tento Dodatok podpisujú.

V Šamoríne, dňa 5.11.2026

Za Prenajímateľa:

GYMNÁZIU

.....

Paed

Gymn

Základn *na 2, Šamorín*

V Šamoríne, dňa 5.11.2026

Za Nájomcu:

.....

Igor Bu

Tri 2 Fl

Finančná kontrola podľa §7 zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení n
V zmysle zákona č.357/2015 Z.z. s finančnou operáciou alebo jej časťou **súhlasím** / ~~nesúhlasím~~
zamestnanec : Meno a priezvisko : **Iveta Lüleiová** Dátum : 5.11.202
vedúci zamestnanec : Meno a priezvisko : **PaedDr. Edita Lysinová** Dátum : 5.11.202
(alebo štatutárny orgán)
*** nehodiace sa škrtnite**
Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle § 7 ods. 2 zákona č.357/2015 Z.z.

KALKULAČNÝ LIST k Zmluve o nájme č.12/2026 k smernici č.01/2026

za 1 hodinu nájmu

Prenájom priestorov :

Veľká telocvičňa :	20,00	€/akcia
Chodba, spol. a soc.priestory:	10,00	€/akcia
Elektrická energia :	0,67	€/akcia
Voda, stočné :	0,69	€/akcia
Správna réžia, upratovanie :	4,38	€/akcia
Hygienické potreby -zostatok:	1,00	€/akcia

Cena za prenájom priestorov spolu :	30,00	€/akcia
Cena služieb spojených s nájmom bez tepla spolu :	6,74	€/akcia
Celková cena za nájom a služby :	**36,74**	**€/akcia**

V Šamoríne, dňa 5.11.2026