

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá v súlade § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

(ďalej len „zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Mandant:

Názov: Stredná odborná škola regionálneho rozvoja a Stredná odborná škola záhradnícka, Rakovice 25, Rakovice
Sídlo: 922 08 Rakovice 25
V zastúpení: Mgr. Henrieta Kunicová, riaditeľka
IČO: 53638581
DIČ: 2121552455
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK62 8180 0000 0070 0066 2401

(ďalej len „mandant“)

1.2 Mandatár:

Obchodné meno: Obstarávame na mieru s. r. o.
Sídlo: Bronzová 15744/9, 974 05 Banská Bystrica
V zastúpení: Mgr. Tatiana Stanková, konateľ
IČO: 57 245 851
DIČ: 2122620313
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK57 1100 0000 0029 4627 9515
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 53560/S

(ďalej len „mandatár“)

Článok 2

Predmet zmluvy, práva a povinnosti zmluvných strán

2.1 Predmetom tejto zmluvy je príprava a realizácia podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác „Modernizácia praktickej výučby – skleník II.“ bežným postupom pre podlimitné zákazky podľa § 110 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) mandátárom v mene a na účet mandanta v rozsahu:

a) príprava súťažných podkladov

- príprava špecifikácie predmetu zákazky v súlade s požiadavkami mandanta, určenie predpokladanej hodnoty zákazky,
- výber a vypracovanie podmienok účasti uchádzačov a kritérií na vyhodnotenie ponúk, vypracovanie opisu predmetu zákazky, v súčinnosti s mandantom
- vypracovanie súťažných podkladov, príloh a dokumentov potrebných ku realizácii verejného obstarávania vrátane pokynov na vypracovanie ponuky, spôsobu určenia ceny a spôsobu zloženia zábezpeky

b) realizácia samotného procesu verejného obstarávania v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní

- proces verejného obstarávania a elektronická komunikácia v procese verejného obstarávania uskutočňovaná prostredníctvom komunikačného rozhrania systému zabezpečujúceho elektronickú komunikáciu v zmysle zákona o verejnom obstarávaní [Mandant poskytne mandatárovi prístup do informačného systému Elektronického verejného obstarávania, pričom mandatár zodpovedá za využitie poskytnutého prístupu na účely plnenia tejto zmluvy (ďalej len „IS EVO“).],
- vypracovanie a elektronické zaslanie Výzvy na predkladanie ponúk do vestníka verejného obstarávania,
- vysvetľovanie požiadaviek uvedených vo výzve, v súťažných podkladoch a inej sprievodnej dokumentácii, v súčinnosti s mandantom,
- spracovanie odpovede v prípade, že uchádzač požiadava o vysvetlenie súťažných podkladov, v súčinnosti s mandantom,
- vyhotovenie relevantných dokumentov týkajúcich sa členov komisie na vyhodnocovanie ponúk, po dohode s mandantom,
- otváranie ponúk a vyhodnocovanie ponúk - vedenie zasadnutí komisie počas otvárania a vyhodnocovania ponúk,
- koordinácia činnosti komisie na vyhodnotenie ponúk vrátane vyhodnotenia splnenia požiadaviek na predmet zákazky, kritérií na vyhodnotenie ponúk (ceny) a posúdenia splnenia podmienok účasti uchádzačov,
- v prípade potreby spracovať žiadosti o vysvetlenie ponúk (vrátane vysvetlenia ceny), spracovať žiadosti o vysvetlenie a/alebo doplnenie dokladov, resp. predloženie dokladov (podmienky účasti), s následným vyhodnotením stanovísk a predložených dokladov uchádzačov, a to v súčinnosti s mandantom,
- v prípade potreby spracovať oznámenia o vylúčení ponuky/uchádzača z procesu verejného obstarávania, v súčinnosti s mandantom,
- spracovanie oznámenia o výsledku verejného obstarávania uchádzačom,
- vypracovanie zápisnice z otvárania ponúk, vyhodnotenia ponúk a posúdenia splnenia podmienok účasti uchádzačov,
- súčinnosť pri uzatvorení zmluvy a jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv,
- vypracovanie a elektronické zaslanie Oznámenia o výsledku verejného obstarávania do vestníka verejného obstarávania,
- spracovanie správy o zákazke,
- priebežné zverejňovanie dokumentov, zápisnice/íc, ponuky úspešného uchádzača a správy o zákazke z verejného obstarávania v Profile mandanta na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie v zmysle zákona o verejnom obstarávaní,
- vyhotovenie referencie do 30 dní odo dňa skončenia plnenia podľa zmluvy alebo jej časti, ktorá spĺňa požiadavku funkčného celku, v súčinnosti s mandantom,
- skompletizovanie a odovzdanie dokumentácie mandantovi.

Jednotlivé výstupy budú odovzdané mandantovi elektronicky vo formáte .pdf a odoslané prostredníctvom e-mailovej komunikácie, resp. cloudového úložiska e-mailovej komunikácie, a v prípade dokumentov obsahujúcich podpis dotknutej osoby v listinnej podobe v jednom (1) vyhotovení.

- 2.2 Mandatár je povinný postupovať pri plnení predmetu tejto zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní ako i ostatnými všeobecne

- záväznými právnymi predpismi. V prípade, že mandant bude zákazku financovať hoci aj z časti z iných ako vlastných zdrojov (napr. nenávratný finančný príspevok, prostriedky z mechanizmu POO a pod.), zohľadní mandatár pri realizácii predmetu zmluvy i podmienky poskytnutia takýchto prostriedkov, ak budú v čase realizácie konkrétneho úkonu známe. Mandant sa za tým účelom zaväzuje mandatára bezodkladne informovať o financovaní zákazky z takýchto zdrojov.
- 2.3 Mandatár vyhlasuje, že plnenie tejto zmluvy zabezpečí prostredníctvom osoby spĺňajúcej odborné a kvalifikačné predpoklady na plnenie predmetu zmluvy.
- 2.4 Mandatár je povinný vykonávať povinnosti podľa tejto zmluvy podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami, pokiaľ sú mu známe.
- 2.5 Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť mandantovi všetky okolnosti dôležité pre plnenie predmetu podľa tejto zmluvy.
- 2.6 Mandatár je povinný skontrolovať úplnosť podkladov a informácií poskytnutých mandantom a upozorniť mandanta na zistené nedostatky dotknutých podkladov a informácií alebo ich nekompletnosť.
- 2.7 Mandant je povinný oznamovať mandatárovi všetky dôležité skutočnosti, ktoré majú rozhodujúci význam plnenie predmetu podľa tejto zmluvy.
- 2.8 Mandant sa zaväzuje:
- spolupracovať s mandatórom pri výkone činností podľa tejto zmluvy,
 - poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť,
 - zabezpečovať pravidelnú komunikáciu s mandatórom na účely výkonu činností podľa tejto zmluvy,
 - bezodkladne informovať mandatára o všetkých skutočnostiach a interných riadiacich aktoch vo vzťahu k predmetu zmluvy.
- 2.9 Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za vykonané plnenie odplatu dohodnutú podľa tejto zmluvy.
- 2.10 Mandatár sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy bez zbytočného odkladu v súlade s lehotami vyplývajúcimi zo zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.11 Predpokladaná doba realizácie predmetu zmluvy je najneskôr do 31.01.2026.
- 2.12 Mandatár zodpovedá mandantovi za splnenie predmetu zmluvy riadne a včas. Predmet zmluvy sa považuje za splnený zrealizovaním činností uvedených v bode 2.1 tohto článku zmluvy v celom rozsahu dohodnutých činností v nadväznosti na potreby vzniknuté v procese verejného obstarávania.
- 2.13 Pokiaľ bude dodržanie času plnenia zo strany mandatára závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dohodnutého v tejto zmluve, po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením predmetu zmluvy.
- 2.14 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia a mandatár bez zbytočného odkladu písomne oznámi a preukáže mandantovi vznik tejto okolnosti, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky.

- 2.15 Mandatár bude priebežne pravidelne informovať mandanta o priebehu plnenia zmluvy a ním zabezpečovaných činností, a to bezodkladne po realizácii dotknutej činnosti, najneskôr do konca nasledujúceho pracovného dňa po realizácii dotknutej činnosti.
- 2.16 Mandatár sa zaväzuje, že informácie, ktoré mu budú zverené mandantom, ako skutočnosti, o ktorých sa dozvie pri plnení tejto zmluvy, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto nepoužije na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Tento záväzok viaže mandatára aj po ukončení tejto zmluvy.
- 2.17 Zmluvné strany týmto vyhlasujú a potvrdzujú, že postup verejného obstarávania a obsah činností uvedených v bode 2.1 tohto článku zmluvy bol stanovený na základe vzájomnej konzultácie s ohľadom na požiadavky a očakávania mandanta a ich odborné posúdenie mandatárom. V prípade, ak by počas realizácie predmetu zmluvy vznikla potreba postupovať iným spôsobom verejného obstarávania alebo potreba vykonania ďalších činností, ktoré neboli zahrnuté do predmetu zmluvy, avšak ich bolo možné predpokladať pri vynaložení zodpovedajúcej odbornej starostlivosti, má sa za to, že tieto činnosti sú zahrnuté v celkovej odplate za predmet zmluvy dohodnutej v čl. 3 tejto zmluvy.

Článok 3

Odplata a platobné podmienky

- 3.1 V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli, že mandatárovi prináleží za plnenie zmluvy podľa Článku 2 tejto zmluvy odplata vo výške 2400 eur (slovom: dvetisícštyristo eur). Mandatár nie je platca DPH.
- 3.2 Mandatár vyhlasuje, že odplata podľa ods. 3.1. tohto článku zmluvy zahŕňa všetky priame aj nepriame náklady súvisiace s plnením predmetu zmluvy. Odplata neobsahuje náklady na špeciálne znalecké posudky a špeciálne činnosti, ktoré si vyžiada mandant nad rámec tejto zmluvy.
- 3.3 Mandatár vystaví faktúru najneskôr do 14 dní po odovzdaní kompletnej dokumentácie z procesu verejného obstarávania. Faktúru doručí mandatár mandantovi elektronicky na e-mailovú adresu: sos.rakovice@zupa-tt.sk
- 3.4 Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.5 Faktúra je splatná v lehote do 30 dní odo dňa jej doručenia mandantovi. V prípade, ak nebude faktúra obsahovať všetky požadované náležitosti a údaje, mandant je oprávnený ju vrátiť v lehote jej splatnosti spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. Lehota splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla mandanta.
- 3.6 V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár nárok na úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3.7 V prípade, že si mandatár nesplní svoju povinnosť podľa bodu 2.1 písm. b) - vyhotovenie referencie do 30 dní odo dňa skončenia plnenia podľa zmluvy alebo jej časti, ktorá spĺňa požiadavku funkčného celku, je mandant oprávnený uplatniť si voči nemu zmluvnú pokutu vo

výške 20 % z uhradenej odplaty. Mandant nie je oprávnený uplatniť si voči mandatárovi túto zmluvnú pokutu v prípade, ak mandant neposkytne mandatárovi informácie relevantné pre vyhotovenie referencie dostatočne včas.

Článok 4

Zodpovednosť za vady a za škodu

- 4.1 V prípade vzniku škody alebo iných väd sa mandatár a mandant zaväzujú o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu vzájomne písomne informovať.
- 4.2 Mandatár sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo jej zmiernenie.
- 4.3 Ak mandatár písomne neoznámí mandantovi bez zbytočného odkladu skutočnosti, ktoré mandatárovi bránia alebo by mohli brániť alebo sťažujú alebo by mohli sťažovať plnenie predmetu zmluvy, alebo ktoré mu bránia v plnení jeho povinností, vyplývajúcich mu z tejto zmluvy alebo právnych predpisov Slovenskej republiky, má mandant v prípade vzniku škody, za ktorú zodpovedá mandatár, nárok na náhradu tejto škody.
- 4.4 Mandant je oprávnený reklamovať kedykoľvek nedostatky plnenia v rozsahu predmetu tejto zmluvy, najneskôr však do dvoch rokov odo dňa splnenia predmetu zmluvy. Reklamáciu je mandant povinný uplatniť bezodkladne, písomne u mandatára.
- 4.5 Mandatár je povinný bezodkladne a bezplatne odstrániť opodstatnene reklamovaný nedostatok alebo vadu plnenia. Opodstatnenosť reklamácie bude riešená prednostne dohodou zmluvných strán.
- 4.6 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta, pričom ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti mandatárom tento nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta, a ten na ich použitie trval.
- 4.7 V prípade, ak kontrolné orgány alebo mandant preukážu nesprávny postup v procese verejného obstarávania, ktorý zaviniť mandatár, mandatár sa zaväzuje bezodplatne vypracovať odôvodnenie ním realizovaného postupu, poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť v procese kontroly a následne pri zabezpečení nápravy a bezodplatne zopakovať úkony súvisiace s potrebou opakovania niektorých úkonov verejného obstarávania, vrátane úkonov súvisiacich s opakovaním realizovaného verejného obstarávania.

Článok 5

Splnomocnenie

- 5.1 Mandant splnomocňuje mandatára na vykonanie všetkých úkonov potrebných pre prípravu a realizáciu verejného obstarávania v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy, mandant však nie je oprávnený na podpísanie zmluvy s víťazným uchádzačom. Ak v priebehu realizácie predmetu zmluvy vznikne potreba vykonania úkonu, na ktorý je vyžadované osobitné splnomocnenie, mandatár bezodkladne predloží návrh takéhoto splnomocnenia mandantovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Mandant za týmto účelom poskytne mandatárovi všetku potrebnú súčinnosť.

Článok 6

Ukončenie zmluvy

- 6.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno ukončiť:
 - 6.1.1. splnením zmluvy

- 6.1.2. písomnou dohodou zmluvných strán. V tejto dohode o ukončení sa upraví aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou, ktoré sú známe ku dňu zániku tejto zmluvy dohodou;
- 6.1.3. odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy niektorou zmluvnou stranou. Za podstatné porušenie sa na účely tejto zmluvy považuje závažné alebo opakované porušenie povinností mandatára alebo mandanta vyplývajúcich z čl. 2 a čl. 3 tejto zmluvy.
- 6.2 Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Jeho účinky nastávajú dňom doručenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.
- 6.3 Pre právnu úpravu odstúpenia od tejto zmluvy a vzájomných nárokov zmluvných strán z neho vyplývajúcich a v tejto dohode bližšie neupravených primerane platia ustanovenia § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 6.4 Povinnosť doručiť odstúpenie od tejto zmluvy, tejto zmluvy, podľa tohto článku sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia odstúpenia od tejto zmluvy, alebo odmietnutím prevziať odstúpenie.
- 6.5 Nároky mandatára na zaplatenie odplaty za už riadne vykonané plnenia nebudú odstúpením od tejto zmluvy dotknuté, pričom relevantné sú nasledovné okruhy zrealizovaných činností: 1. odoslanie výzvy na predkladanie ponúk do Vestníka verejného obstarávania, 2. uplynutie lehoty na predkladanie ponúk, 3. odoslanie oznámení o výsledku verejného obstarávania, 4. ukončenie procesu verejného obstarávania, a to v pomernej časti 25 % k výške odplaty za každý ucelený okruh činností.
- 6.6 Ukončením tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán v nej zakotvené, okrem nárokov na úhradu už realizovaného plnenia, spôsobenej škody, nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie a úroky, ako aj nárok mandanta na bezplatné odstránenie zistených väd a povinnosti mlčanlivosti.

Článok 7 **Záverečné ustanovenia**

- 7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné zmeniť len písomnými číslovanými dodatkami. Dodatok k tejto zmluve, ako aj dohoda o zrušení/ukončení tejto zmluvy, musia byť podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 7.3 Na ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých jeden (1) dostane mandatár a dva (2) mandant.

7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, uzatvorili ju slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, jej obsahu a jednotlivým ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju oprávnení zástupcovia zmluvných strán podpísali.

V TRNAVE dňa: 11.12.2020

V TRNAVE dňa: 11.12.2020

Stredná odborná škola regionálneho rozvoja
a Stredná odborná škola záhradnícka,
Rakovice 25, Rakovice
-1-