

ZMLUVA O DIELO
č. 01/2013/ OA – IQRC

Zmluvné strany:

Firma: Obchodná akadémia, Mládežnícka 158/5, Sered'
Sídlo: Mládežnícka 158/5, 926 01 Sered'
IČO: 00 400238
DIČ: 2021002412
IČ DPH: nie sme platci DPH
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
5025322404/0900
zastúpený: Ing. Iveta Belányiová, riaditeľka školy

ako objednávateľ

a
Firma : Amicus SK, s.r.o.
Sídlo: Koreszkova 9, Skalica 909 01
IČO: 36 235 466
DIČ: 2020185684
IČ DPH: SK 2020185684
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Skalica
účet č. 2623750026/1100
zastúpený: Mgr. Juraj Vícen - konateľ spoločnosti

Spoločnosť je zapísaná v OR OS Trnava: oddiel: Sro, vložka 11845/T, Deň zápisu 19.01.2010

ako zhotoviteľ

Označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa v ďalšom texte spoločne ako: Strany.

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa vyhotoviť riadne a včas dielo, ktoré spočíva v nahradení pôvodných radiátorových ventilov termostatickými a v inštalácii bezdrôtových prvkov systému IQRC. Jednotlivé časti diela, spoločne ako jeden celok, následne zabezpečia pre objekt školy možnosť individuálnej regulácie a úsporného časovo-teplotného nastavovania vykurovacích režimov pre jednotlivé miestnosti. Rozpočet tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy a že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo ako celok naraz, že bude spôsobilé k účelu užívania a že bude spĺňať všetky platné normy, ako aj iné právne predpisy.

ĎALŠIE PODMIENKY

1. Zmluvná cena diela bez DPH bola určená na základe cenovej ponuky podľa zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške: **28.998,20 €**. Cena s DPH je **34.797,84 €**.
Strany sa dohodli, že v cene diela sú zahrnuté všetky náklady ako aj prípadné náklady spojené s likvidáciou a odvozom odpadov, ktoré sú výsledkom činnosti pri realizácii diela.

Termín plnenia:

Začiatok realizácie diela je **11.12.2013.**

Ukončenie realizácie diela je do **16.12.2013.**

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyskúšať počas riadnej vykurovacej prevádzky.

3. Termín platby: do 7 dní po úspešnom protokolárnom odovzdaní/prebraní diela a predložení účtu za realizáciu.

4. Kontaktné osoby:

Na strane Objednávateľa:

Meno: Ing. Iveta Belányiová

Na strane Zhotoviteľa:

Meno: Mgr. Juraj Vícen

5. Modifikovať ustanovenia tejto zmluvy je možné výlučne písomnou formou.

6. Strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť rokovaním, nesúdnou cestou. Ak by rokovania neboli úspešné, zmluvné strany budú akceptovať rozhodnutie príslušného súdu.

7. Nižšie uvedené prílohy sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy:

- I. Zmluvné podmienky
- II. Technologické podmienky
- III. Iné podmienky
- IV. Rozmiestnenia komponentov IQRC a rozpočet

Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, pochopili a podpísali.

V Seredi, dňa : 10. 12. 2013

za OA Sereď



za Amicus SK s.r.o.

Ing. Iveta Belányiová, riaditeľka školy

Mgr. Juraj Vícen, konateľ

I. ZMLUVNÉ PODMIENKY - článok I.

1. Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 1.1 Zhotoviteľ zrealizuje dielo na základe rozpočtu a návrhu, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 1.2 Zhotoviteľ urobí všetko preto, aby sa dielo dalo zrealizovať.
- 1.3 Zhotoviteľ je povinný uskutočniť práce v kvalite v zmysle platnej legislatívy, predpisov, technických noriem. Elektrická inštalácia musí byť zhotovená tak, aby sa nestala pri zvyčajnom používaní zdrojom úrazu, požiaru alebo výbuchu.
- 1.4 Zhotoviteľ je povinný dodržať v pracovných priestoroch príslušné bezpečnostné, protipožiarne a ekologické predpisy. Po vykonaní realizačných prác musí zhotoviteľ obnoviť pôvodný stav (zohľadnením požiadaviek samosprávy a majiteľov objektov), pracovisko musí zanechať v čistom a nepoškodenom stave, aby sa priestory dali používať pre účely na to určené.
- 1.5 Zhotoviteľ je povinný počas prác dodržiavať bezpečnostné predpisy pri práci.
- 1.6 Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný uplatniť na pracovisku také opatrenia, ktoré zabránia úrazom tretích osôb.
- 1.7 Za vykonané práce subdodávateľov, zodpovedá v plnej miere zhotoviteľ.

So súhlasom objednávateľa môže zhotoviteľ zapojiť do realizácie prác ďalších subdodávateľov. Objednávateľ týmto súhlasí, že zhotoviteľ môže použiť ako subdodávateľa spoločnosti: **Hájnik Radovan**, Ivana Krasku 4449/1A, Sereď, IČO: 40214591 DIČ: SK 1045802967, mobil: 0907/890 652, **Igor Kianička** – ROGI, Gáň 203, IČO: 37231812, DIČ: SK 1042487930, mobil: 0908/353 633.
- 1.8 Zhotoviteľ je povinný do ukončenia termínu realizácie špecifikovanej v tejto zmluve oznámiť objednávateľovi každú organizačnú zmenu a zmenu týkajúcu sa jeho solventnosti (bankrot, likvidácia podniku, a podobne), resp. také zmeny, ktorých oznámenie obchodný register podmieňuje (zmeny v osobe majiteľa, a pod.).
- 1.9 Zhotoviteľ je povinný poveriť vedením realizačných prác zodpovedného technického vedúceho, alebo iného spôsobilého pracovníka, ktorý musí byť prítomný počas vykonávania realizačných prác.
- 1.10 Zhotoviteľ je povinný dodržať vopred avizované technické postupy pri realizácii diela. Prípadné odchýlky môže vykonať iba so súhlasom objednávateľa.

2. Práva a povinnosti Objedávateľa

- 2.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo, že v prípade nedokončenia diela v požadovanom termíne, alebo ak sa dielo nezrealizuje v zmysle zmluvy, vykoná na náklady zhotoviteľa potrebné opatrenia.
- 2.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizačné práce a materiál používaný počas realizácie diela. Objednávateľ má právo nepretržite monitorovať a kontrolovať všetky pracovné postupy v zmysle tejto zmluvy, a svoje postrehy písomne oznamovať zhotoviteľovi.
- 2.3 Objednávateľ musí v stanovenom termíne splniť svoje finančné záväzky podľa zmluvy, ak zhotoviteľ splnil podmienky pre úhradu za vykonanú prácu.
- 2.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotoviteľa počas vykonávania prác, či sú dodržané touto zmluvou dohodnuté podmienky.

3. Kooperácia strán

Zmluvné strany vyjadrujú svoju ochotu, že v prospech plnenia obsahu tejto zmluvy budú úzko spolupracovať a za účelom dosiahnutia tohto predsavzatia:

- budú sa vzájomne a bezodkladne informovať o takých faktoch a okolnostiach, ktoré by narušali plnenie obsahu tejto zmluvy,
- vzájomne, ale aj jednotlivo urobia opatrenia potrebné na odstránenie podmienok, ktoré by mali negatívny dopad na plnenie zmluvy,
- sporné otázky budú riešiť priamymi konzultáciami,

Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť montážnym pracovníkom, ktorí zodpovedajú za jednotlivé etapy plnenia diela.

Počas realizácie prác môže objednávateľ žiadať o zmenu ktorejkoľvek časti diela. Takúto zmenu je však možné vykonať iba so súhlasom zhotoviteľa a s príslušnou úpravou ceny diela a termínu ukončenia realizácie diela v zmluve.

4. Kontrola kvality

Objednávateľ môže odmietnuť ktorúkoľvek časť práce, ak prevádzku považuje za nespôahlivú a za nekvalitnú, ale príčinu podmieneného zamietnutia musí oznámiť zhotoviteľovi, aby ten mohol odstrániť nedostatky. Zhotoviteľ musí chybu odstrániť výmenou materiálu, resp. vykonaním opravných prác.

Ak zhotoviteľ nevykoná objednané práce v týchto intenciách, objednávateľ môže v takomto prípade poveriť prácou inú osobu a všetky výdavky za takto vykonané práce bude hradieť zhotoviteľ.

5. Záručná doba

- 5.1. Začiatok záručnej doby sa počíta dňom odovzdania a prevzatia diela a trvá 24 mesiacov od tohto dňa.
- 5.2. Zhotoviteľ ručí za všetky montážne práce, ktoré vykonal on sám alebo jeho subdodávateľa a za materiál, ktorý použil ako vlastný pri montážnych prácach.
- 5.3. Počas záručnej doby je povinný dohodnúť sa s objednávateľom o harmonograme opráv prípadných nedostatkov vyplývajúcich z montážnych prác. Odstránenie nedostatkov musí vykonať bezplatne.
Ak zhotoviteľ zistené nedostatky neodstráni, objednávateľ je oprávnený odstrániť nedostatky, alebo poveriť odstránením nedostatkov inú osobu na trovy zhotoviteľa.

6. Obstarávanie materiálu

Materiál potrebný k realizácii diela si zabezpečí Zhotoviteľ sám.

7. Fakturovanie, platobné podmienky

- 7.1. Odmenu za vykonanú prácu fakturuje Zhotoviteľ v zmysle Zmluvy o dielo v jednej čiastke, vo výške podľa článku „Ďalšie podmienky“, bodu č. 1, ak sa strany nedohodnú inak.
- 7.2. Po úspešnom technickom odovzdaní/prebraní diela má právo zhotoviteľ vyhotoviť a predložiť faktúru, ktorá bude obsahovať cenu bez DPH, DPH a cenu s DPH.
- 7.3. Podmienkou fakturácie je odovzdanie nasledovnej dokumentácie diela:
 - vyhlásenie zhotoviteľa o dodržaní technických noriem
 - predloženie bezpečnostných certifikátov k prvkom IQRC a ostatným použitým prvkom, na ktoré sa podobná povinnosť vzťahuje
 - zápisnica o technickom odovzdaní/prebraní diela

8. Oneskorenie a jeho dôsledky

- 8.1. Pre prípad omeškania objednávateľa s platbou ceny diela sa zmluvné strany dohodli na tom, že zhotoviteľ má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2. Pri bezdôvodnom oneskorení odovzdania diela zhotoviteľom, môže žiadať objednávateľ od realizátora zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela a to za každý deň omeškania.
- 8.3. Ak zhotoviteľ nemôže plniť svoje záväzky v stanovenom termíne následkom okolností, ktoré on nemôže ovplyvniť (povodeň, zemetrasenie, požiar alebo iná živelná pohroma), zmluvné strany sa dohodnú na inom termíne.

- 8.4. Ak je zjavné, že zhotoviteľ nebude schopný ukončiť dielo ani do 14 dní po dohodnutom termíne ukončenia diela, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy.

9. Iné ustanovenia

- 9.1. Ak by bolo potrebné modifikovať zmluvu, strany tak môžu urobiť písomne po vzájomnej dohode.

II. TECHNOLOGICKÉ PODMIENKY – ČLÁNOK II.

1. Plány realizácie a povolenia

Montéri realizujúci dielo musia mať potrebné oprávnenia, musia poznať príslušné normy, nariadenia a predpisy a ich bezo zvyšku ich aplikovať počas prác, za čo zodpovedá zhotoviteľ. Odklon od pôvodne navrhovaného riešenia je možný iba so súhlasom kontaktnej osoby objednávateľa.

2. Bezpečnostné nariadenia

Za vykonanie potrebných bezpečnostných opatrení na mieste výkonu prác zodpovedá Zhotoviteľ.

3. Práce vykonané v objekte školy OA Sered'

Začať práce v objekte školy je dovolené iba so súhlasom majiteľa objektu a v dopredu dohodnutom čase. Po ukončení odborných prác je potrebné priestory uviesť do pôvodného stavu, s výnimkou častí dotknutých realizáciou diela. Pri zváraní a rezaní kovu je zvlášť nevyhnutné, aby zhotoviteľ a jeho subdodávatelia dbali na príslušné bezpečnostné predpisy.

Odpady: Ak sa počas prác budú vykonávať drobné stavebné úpravy, musí túto činnosť realizátor koordinovať s poverenou osobou objednávateľa. Odpady zlikviduje zhotoviteľ. Likvidácia odpadov je zahrnutá v cene diela.

4. Proces odovzdania/prevzatia

Po ukončení prác zhotoviteľ oznámi objednávateľovi ich ukončenie. Potom nasleduje odovzdávacie a preberacie konanie. Strany svojim podpisom potvrdia odovzdanie/prevzatie diela. Zistené chyby a nedostatky týkajúce sa vykonanej práce zaprotokolujú. Chyby a nedostatky musí Zhotoviteľ odstrániť do 7 dní.

III. INÉ PODMIENKY – ČLÁNOK III.

Cena diela pokrýva všetky náklady.

Odmena za vykonanie práce uvedená v Zmluve o dielo má byť vyfakturovaná v jednej položke.

Inú sumu, ako je uvedená v Zmluve o dielo, Objávateľ neprijíma.

Uvedené ceny obsahujú všetky činnosti potrebné pre komplexnú a regulárnu realizáciu diela.

I. Návrh rozmiestnenia komponentov a rozpočet

Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, pochopili a podpísali.