

ZMLUVA O INŠTALÁCII A PREVÁDZKE FOTOVOLTICKEJ ELEKTRÁRNE

(ďalej ako „Zmluva“) uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991

Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 663 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Stredná škola: Obchodná akadémia, Dlhá 256/10, Senica

so sídlom: Dlhá 256/10, 905 80 Senica

IČO: 00400220

v mene ktorej koná: PaedDr. Jana Pekarová

bankové spojenie: SK27 8180 0000 0070 0049 4639

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

a

Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

so sídlom: Mlynské nivy 44/a, Bratislava 825 11

IČO: 35 815 256

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č. 2749/B

bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN: SK85 0200 0000 0000 3110 0012

IČ DPH: SK2020259802

(ďalej len ako „SPP“)

(Objednávateľ a SPP sú ďalej označovaní aj jednotlivo ako „zmluvná strana“ alebo spoločne ako „zmluvné strany“)

Preambula

Keďže:

A) Objednávateľ je strednou školou nachádzajúcou sa na adrese Dlhá 256/10, 905 80 Senica (ďalej aj ako „Škola“). V čase stúpajúcich cien elektriny je pre Objednávateľa mimoriadne náročné udržiavať náklady Školy na dodávku elektriny na úrovni minulých období;

B) Objednávateľ má záujem efektívne nakladať s rozpočtovými prostriedkami a prispieť k trvale udržateľnému rozvoju. SPP disponuje know-how a technológiou, ktoré poskytne Objednávateľovi na účely

(i) zníženia výdavkov za dodávku elektriny Škole a

(ii) výroby elektriny z obnoviteľných zdrojov energie;

C) Spoločnosť SPP je pripravená nainštalovať na streche Školy fotovoltickú elektrárňu, ktorá bude Školu zásobovať elektrinou a pokryje tak časť vlastnej spotreby elektriny Školy,

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na skúšobné obdobie 12 mesiacov, po uplynutí ktorého Objednávateľ a SPP spoluprácu vyhodnotia a preskúmajú možnosti ďalšej spolupráce pri výrobe elektriny z obnoviteľných zdrojov energie, a to aj s ohľadom na pripravované zavedenie inštitútu aktívneho odberateľa ako nového účastníka trhu s elektrinou do právneho poriadku Slovenskej republiky.

I. Predmet a účel Zmluvy

- 1) Predmetom tejto Zmluvy je záväzok SPP, za podmienok dojednaných v tejto Zmluve
 - a) inštalovať fotovoltickú elektráreň na streche Školy,
 - b) prenajať fotovoltickú elektráreň Objednávateľovi,
 - c) zabezpečiť pre Objednávateľa uvedenie fotovoltickej elektrárne do prevádzky,
 - d) zabezpečiť pre Objednávateľa prevádzku, údržbu a opravy fotovoltickej elektrárne,
 - e) a záväzok Objednávateľa zaplatiť SPP nájomné za prenájom fotovoltickej elektrárne a odplatu za poskytovanie služieb SPP podľa tejto Zmluvy.
- 2) Účelom Zmluvy je zníženie nákladov na vlastnú spotrebu elektriny Školy, ku ktorej dôjde výrobou elektriny vo fotovoltickej elektrárni, pričom Objednávateľ bude výrobcom elektriny z lokálneho zdroja podľa § 4b ods. 1 zákona č. 309/2009 Z.z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon 309/2009“) a SPP bude pre Objednávateľa zabezpečovať všetky činnosti a plnenia potrebné na výrobu elektriny Objednávateľom vo fotovoltickej elektrárni dojednané v tejto Zmluve.
- 3) Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že plnenie SPP podľa tejto Zmluvy nemá povahu garantovanej energetickej služby podľa § 17 zákona č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4) Objednávateľ na svoje náklady zabezpečí, aby najneskôr do 3 mesiacov od uzavretia tejto Zmluvy bol vyhotovený a SPP odovzdaný statický posudok budovy Školy, na základe ktorého bude možné vyhodnotiť možnosť inštalácie a prevádzky FVE na základe tejto Zmluvy.
- 5) Objednávateľ ako správca budovy Školy, ktorá je vo vlastníctve zriaďovateľa Objednávateľa Trnavský samosprávny kraj, týmto súhlasí s užívaním príslušných častí budovy Školy spoločnosťou SPP. Spoločnosť SPP je oprávnená bezodplatne užívať budovu Školy za účelom inštalácie FVE na budove Školy, za účelom prevádzky, údržby a opráv FVE ako aj za účelom iného plnenia podľa tejto Zmluvy. Spoločnosť SPP nie je povinná uhradiť Objednávateľovi akékoľvek náklady alebo poskytnúť iné plnenia, okrem tých, na ktoré sa výslovne touto Zmluvou zaviazala. Vzťah založený týmto ustanovením sa považuje za výpožičku, ktorá trvá počas doby trvania tejto Zmluvy. Objednávateľ vyhlasuje, že v súvislosti s prenechaním budovy Školy do užívania SPP je potrebné prijatie rozhodnutia zriaďovateľa Objednávateľa.

II. Inštalácia fotovoltaickej elektrárne

- 1) SPP sa touto Zmluvou zaväzuje inštalovať na streche budovy Školy, súp. č. 256/10 na parcelách č. 906/2 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Senica, zapísanej na LV č. 4307 vedenom Správou katastra v Senici v časti vymedzenej v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej ako „Miesto inštalácie“) fotovoltaickú elektrárňu špecifikovanú v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy (ďalej ako „FVE“) podľa schémy zapojenia FVE, ktorá tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 2) SPP:
 - a) zabezpečí pre Objednávateľa vydanie všetkých rozhodnutí, povolení a stanovísk, ktoré sú alebo budú potrebné na inštaláciu FVE, na jej pripojenie do distribučnej sústavy, na výrobu elektriny z lokálneho zdroja podľa § 4b zákona 309/2009 a na čerpanie podpory, ktorú výrobcovi elektriny z lokálneho zdroja priznáva zákon 309/2009,
 - b) uskutoční všetky právne kroky, ktoré sú nevyhnutné na inštaláciu FVE a k jej pripojeniu do distribučnej sústavy, vrátane zabezpečenia uzavretia zmluvy o pripojení FVE do distribučnej sústavy.
- 3) SPP inštaluje FVE podľa tejto Zmluvy na základe ohlásenia stavebných úprav podľa § 55 ods. 2 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť SPP súčinnosť, príslušné plnomocenstvá potrebné na plnenie záväzkov SPP podľa tejto Zmluvy, ako aj súhlasy na účely ohlásenia stavby FVE stavebnému úradu potrebné na inštaláciu FVE. Stavebníkom FVE na účely ohlásenia stavby príslušnému stavebnému úradu bude Objednávateľ.
- 4) Inštalácia FVE sa považuje za ukončenú v deň, keď SPP oznámi Objednávateľovi pripravenosť FVE na vykonanie skúšok FVE podľa článku IV. bodu 1) tejto Zmluvy.

III. Prenájom FVE

- 1) SPP bude počas celej doby trvania Zmluvy, ako aj po jej skončení vlastníkom FVE. SPP sa touto Zmluvou zaväzuje po ukončení inštalácie FVE prenajať FVE Objednávateľovi, ktorý bude FVE využívať na výrobu elektriny pre vlastnú spotrebu ako výrobca elektriny z lokálneho zdroja podľa § 4b zákona 309/2009. Objednávateľ nebude dodávať elektrinu vyrobenú vo FVE iným osobám.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje prijať do nájmu FVE po ukončení jej inštalácie podľa článku II. bodu 4) tejto Zmluvy a platiť SPP včas dohodnuté nájomné za FVE.

- 3) Po skončení trvania tejto Zmluvy SPP demontuje FVE z Miesta inštalácie spôsobom a za podmienok dojednaných v článku VI. bode 7) a 8) tejto Zmluvy.

3) Počas doby trvania nájmu bude Objednávateľ zabezpečovať všetky plnenia týkajúce sa FVE výhradne prostredníctvom SPP za podmienok dojednaných v tejto Zmluve a zdrží sa vykonávania akýchkoľvek zásahov do FVE a pripojenia FVE k rozvodom Školy a k distribučnej sústave bez predchádzajúceho písomného súhlasu SPP.

IV. Prevádzka, údržba a opravy FVE

- 1) SPP sa touto Zmluvou zaväzuje zabezpečiť pre Objednávateľa uvedenie FVE do prevádzky tak, že vykoná:

- a) skúšku riadiaceho a informačného systému v koordinácii s certifikovanou spoločnosťou a
- b) funkčnú skúšku FVE v koordinácii s prevádzkovateľom distribučnej sústavy.

- 2) SPP sa touto Zmluvou zaväzuje zabezpečiť bezpečnú a efektívnu prevádzku FVE v súlade s aplikovateľnými technickými a bezpečnostnými štandardmi. Bezpečná a efektívna prevádzka FVE zahŕňa najmä tieto činnosti:

- a) príprava prevádzky (mesačná, týždenná) - príprava výroby elektriny a nasadzovania podporných služieb so stanovením úloh, hodnôt a parametrov FVE, spracovanie potrebných dokladov a dokumentácie,
- b) operatívne riadenie nepretržitej prevádzky FVE, usmerňovanie výrobnéj a rozvodnej činnosti v reálnom čase podľa prevádzkovej dokumentácie,
- c) hodnotenie a analýza prevádzky - hodnotenie výroby za jednotlivé časové obdobia a operatívne hodnotenie nenominálnych stavov a činností (sledovanie, kontroly, operatívne hlásenia) a
- d) vedenie evidencie a prevádzkovej dokumentácie, aktualizácia prevádzkových predpisov a prevádzkovej dokumentácie.

- 3) SPP poskytne Objednávateľovi všetku potrebnú podporu pri vykonaní všetkých administratívnych úkonov voči prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a voči Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej ako „ÚRSO“), ktoré je povinný vykonať výrobca elektriny z lokálneho zdroja podľa zákona 309/2009 a podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon o energetike“) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov.
- 4) SPP zabezpečí pre Objednávateľa údržbu a opravy FVE v rozsahu:
 - a) vykonávanie plánovaných opráv a údržby FVE - v rozsahu a v termínoch podľa platnej technickej a prevádzkovej dokumentácie a v súlade s technickými štandardami, vedenie záznamov a aktualizácia technickej dokumentácie,
 - b) vykonávanie neplánovaných opráv na odstránenie havarijných a poruchových stavov FVE v rozsahu a v termínoch postupov schválených zmluvnými stranami podľa platnej technickej a prevádzkovej dokumentácie a v súlade s technickými štandardami, vedenie záznamov a aktualizácia technickej dokumentácie,
 - c) vedenie evidencie vykonaných prehliadok, opráv a úkonov údržby.
- 5) Spoločnosť SPP je povinná Objednávateľa včas informovať o všetkých opatreniach potrebných na zabezpečenie bezpečnej a efektívnej prevádzky FVE. V prípade naliehavých a urgentných opráv sa považuje za včasné aj také oznámenie, ktoré bude uskutočnené bezprostredne pred ich realizáciou.
- 6) Objednávateľ umožní spoločnosti SPP alebo ňou povereným osobám po nahlásení bezpečnostnej služby alebo správcovi Školy prístup na Miesto inštalácie, pokiaľ je to potrebné na účely kontroly FVE alebo jej súčastí, pre prevádzku, odpočty, opravy a jej údržbu.
- 7) Objednávateľ zabezpečí pre SPP na Mieste inštalácie možnosť dátového pripojenia FVE k sieti internet podľa požiadaviek SPP.

V. Nájomné a odplata za Služby SPP

- 1) Nájomné za prenájom FVE bolo dohodnuté zmluvnými stranami vo výške 20,- eur (slovom dvadsať euro) bez DPH za každý mesiac trvania nájomného vzťahu. SPP k nájomnému účtuje DPH.

- 2) Nájomné je splatné vždy raz mesačne, a to prevodom na bankový účet SPP, na základe faktúry SPP, ktorá bude vystavená vždy do 15. dňa kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné platí. Lehota splatnosti nájomného je 14 dní od doručenia príslušnej faktúry Objednávateľovi.
- 3) Výška nájomného za mesiac, v ktorom došlo k uvedeniu FVE do prevádzky, sa vypočíta alikvotne z výšky nájomného dohodnutého v bode 1) tohto článku Zmluvy, v závislosti od skutočného počtu dní, počas ktorých bola FVE v prevádzke. Za uvedenie FVE do prevádzky sa považuje deň úspešného vykonania funkčnej skúšky FVE podľa článku IV. bodu 1) písm. b) tejto Zmluvy.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť SPP odplatu za poskytovanie plnení SPP podľa článku II. a článku IV. tejto Zmluvy (ďalej ako „Služby SPP“). Výška odplaty za Služby SPP bola dohodnutá zmluvnými stranami vo výške 30,- eur (slovom tridsať euro) bez DPH za každý mesiac prevádzky FVE. SPP k odplate za Služby SPP účtuje DPH.
- 5) Odplata za Služby SPP je splatná vždy raz mesačne, a to prevodom na bankový účet SPP, na základe faktúry SPP, ktorá bude vystavená vždy do 15. dňa kalendárneho mesiaca, za ktorý sa odplata za Služby platí. Lehota splatnosti nájomného je 14 dní od doručenia príslušnej faktúry Objednávateľovi.
- 6) Výška odplaty za Služby SPP za mesiac, v ktorom došlo k uvedeniu FVE do prevádzky, sa vypočíta alikvotne z výšky odplaty za Služby SPP dohodnutej v bode 4) tohto článku Zmluvy, v závislosti od skutočného počtu dní, počas ktorých bola FVE v prevádzke. Za uvedenie FVE do prevádzky sa považuje deň úspešného vykonania funkčnej skúšky FVE podľa článku IV. bodu 1) písm. b) tejto Zmluvy.
- 7) Dohodnutá výška nájomného, ako aj výška odplaty za Služby SPP sú počas obdobia platnosti tejto Zmluvy fixné a meniť sa môžu iba vzájomnou písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
- 8) Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň pripísania dlžnej sumy v prospech účtu SPP.
- 9) V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je spoločnosť SPP oprávnená Objednávateľovi fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,025% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do jeho splnenia.
- 10) Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu SPP. Objednávateľ nie je oprávnený jednostranne započítať svoje pohľadávky z tejto Zmluvy.

VI. Doba trvania Zmluvy

- 1) Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu jedného roka odo dňa úspešného vykonania funkčných skúšok FVE podľa článku IV. bodu 1) písm. b) tejto Zmluvy, pričom Zmluva zaniká uplynutím posledného dňa kalendárneho mesiaca zhodného s kalendárnym mesiacom, v ktorom bola úspešne vykonaná funkčná skúška FVE podľa článku IV. bodu 1) písm. b) tejto Zmluvy.
- 2) Doba trvania Zmluvy sa končí uplynutím doby podľa bodu 1) tohto článku, odstúpením od Zmluvy niektorou zo zmluvných strán podľa bodov 3) alebo 4) tohto článku alebo skončením podľa bodu 6) tohto článku.
- 3) Spoločnosť SPP je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak
 - a) Objednávateľ porušil svoju povinnosť odovzdať SPP do 3 mesiacov od uzavretia Zmluvy statický posudok budovy Školy, na základe ktorého bude možné vyhodnotiť možnosť inštalácie a prevádzky FVE na základe tejto Zmluvy,
 - b) Objednávateľ porušil svoje povinnosti podľa Zmluvy a napriek písomnej výzve SPP neprijme v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy opatrenia k náprave.
- 4) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, že:
 - a) v lehote do 365 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy nedôjde k úspešnému vykonaniu funkčnej skúšky FVE podľa článku IV. bodu 1) písm. b) tejto Zmluvy,
 - b) prevádzkovanie FVE sa ukáže ako nerentabilné, t.j. ak náklady na nájomné a Služby SPP presiahnu výšku úspory nákladov na spotrebu elektriny Školy, najskôr však po 12 mesiacoch prevádzky FVE; miera rentability FVE sa na účely tohto ustanovenia určí spôsobom podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy,
 - c) spoločnosť SPP podstatným spôsobom porušila svoje povinnosti podľa Zmluvy a napriek písomnej výzve Objednávateľa neprijme v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy opatrenia k náprave.

- 5) V prípade odstúpenia od Zmluvy sa skončí trvanie tejto Zmluvy momentom doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany si vzájomné plnenia poskytnuté do odstúpenia nevracajú; tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 7) tohto článku Zmluvy.
- 6) Vzájomnou dohodou zmluvných strán je možné skončiť túto Zmluvu kedykoľvek, a to s účinnosťou určenou v takejto dohode zmluvných strán. Táto Zmluva tiež skončí, ak SPP bude doručený statický posudok podľa článku I. bodu 4) tejto Zmluvy, podľa ktorého nebude možné za aktuálneho stavu budovy Školy inštalovať FVE podľa špecifikácie v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, a to automaticky ku dňu doručenia takého statického posudku SPP. Zmluvné strany si vzájomné plnenia poskytnuté do automatického skončenia Zmluvy nevracajú; tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 7) tohto článku Zmluvy.
- 7) Zmluvné strany sa dohodli, že SPP v lehote do 180 dní odo dňa skončenia Zmluvy pre Objednávateľa zabezpečí:
 - a) demontáž FVE z Miesta inštalácie,
 - b) odpojenie FVE od rozvodov Školy,
 - c) odpojenie FVE od distribučnej sústavy,
 - d) uvedenie Miesta inštalácie do pôvodného stavu a
 - e) vykonanie všetkých úkonov potrebných v súvislosti s ukončením výroby elektriny z lokálneho zdroja a odpojením FVE od distribučnej sústavy voči ÚRSO, voči prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a osobe, ktorá zabezpečuje pre FVE zúčtovanie odchýlky.
- 8) Objednávateľ poskytne SPP všetku súčinnosť potrebnú k demontáži FVE a vykonaniu súvisiacich úkonov podľa bodu 7) tohto článku Zmluvy.

VII. Ďalšie dojednania

- 1) SPP zodpovedá za likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri jeho činnosti v súvislosti s touto Zmluvou.

- 2) SPP bude postupovať pri inštalácii FVE a pri jej prevádzke tak, aby nebola narušená prevádzka ani bezpečnosť osôb v Škole a tiež sa zaväzuje realizovať kontrolu FVE z hľadiska protipožiarnej prevencie, bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia.
- 3) SPP uhradí škodu, ktorá Objednávateľovi alebo tretím osobám vznikne pri inštalácii FVE, pri jej prevádzke alebo pri realizácii údržby alebo opráv FVE. Spoločnosť SPP môže svoje záväzky z tejto Zmluvy plniť aj pomocou inej osoby, vždy však zodpovedá tak, akoby záväzok plnila sama.
- 4) Ak sa na tom zmluvné strany pri konkrétnych úkonoch dohodnú, na účely splnenia povinností SPP podľa tejto Zmluvy Objednávateľ udelí SPP plnomocenstvo na to, aby spoločnosť SPP v mene Objednávateľa uskutočnila všetky právne úkony súvisiace s vydaním rozhodnutí, povolení a stanovísk, ktoré sú alebo budú potrebné na inštaláciu FVE na Mieste inštalácie, na pripojenie FVE do distribučnej sústavy, na prevádzku FVE, na výrobu elektriny z lokálneho zdroja podľa § 4b zákona 309/2009 Objednávateľom a na čerpanie výhod, ktoré výrobcovi elektriny z lokálneho zdroja vyplývajú zo zákona 309/2009, vrátane preberania doručovaných písomností súvisiacich s predmetom plnomocenstva. Spoločnosť SPP je oprávnená na tieto úkony substitučne splnomocniť tretiu osobu.
- 5) V prípade, že dôjde k poškodeniu FVE alebo jej súčastí treťou osobou a Objednávateľ by mal nárok na náhradu škody od tejto tretej osoby, zaväzuje sa, že pohľadávky z titulu náhrady škody postúpi bezodplatne na SPP.
- 6) Objednávateľ umožní spoločnosti SPP, aby pri inštalácii FVE a jej pripojenia do distribučnej sústavy, pri jej prevádzke, ako aj pri jej údržbe a opravách využila tretie osoby vrátane potrebnej techniky (žeriavy, nákladné automobily a pod.).
- 7) Objednávateľ počas inštalácie FVE, ako aj počas prevádzky FVE zabezpečí Miesto inštalácie pred vstupom nepovolaných osôb.
- 8) Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať SPP o skutočnostiach, ktoré zistí alebo ktoré sa stanú Objednávateľovi známymi v súvislosti s poškodením FVE alebo jej súčastí. Poistenie FVE zabezpečí na svoje náklady SPP.
- 9) Objednávateľ sa zaväzuje informovať SPP o tom, že plánuje na Mieste inštalácie alebo v jeho bezprostrednej blízkosti realizovať akékoľvek stavebné úpravy alebo iné stavebné práce, a to najneskôr v lehote piatich pracovných dní pred ich uskutočnením.

VIII. Závěrečné ustanovenia

- 1) Právne vzťahy medzi Objednávateľom a SPP, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 2) Okrem kontaktných osôb a kontaktných údajov kontaktných osôb podľa bodu 5) tohto článku je túto Zmluvu možné meniť alebo dopĺňať na základe vzájomnej dohody zmluvných strán iba písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Zmenu kontaktných osôb a kontaktných údajov kontaktných osôb podľa bodu 5) tohto článku môže každá zmluvná strana oznámiť druhej zmluvnej strane aspoň 2 pracovné dni pred účinnosťou takejto zmeny.
- 3) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky alebo na webovom sídle Objednávateľa, podľa toho, čo je aplikovateľné. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Odkladacou podmienkou účinnosti tejto Zmluvy podľa § 36 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov je oznámenie Objednávateľa o prijatí kladného rozhodnutia miestneho zastupiteľstva zriaďovateľa Objednávateľa podľa čl. I. bod 5) tejto Zmluvy. V prípade, že nedôjde k doručeniu oznámenia Objednávateľa spoločnosti SPP o prijatí príslušného rozhodnutia, a to ani v lehote 60 dní od uzavretia tejto Zmluvy, táto Zmluva zanikne uplynutím tejto lehoty.
- 4) V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nebude tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných zmluvných dojednaní. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom súčinnosť pre to, aby neplatné alebo neúčinné ustanovenie bolo nahradené takým platným a účinným ustanovením, ktoré v najvyššej možnej miere zachová účel zamýšľaný neplatným alebo neúčinným ustanovením.
- 5) Všetky oznámenia, žiadosti, požiadavky alebo iné informácie v súvislosti s touto Zmluvou musia byť realizované písomne a musia byť doručené osobne, kuriérom alebo zaslané doporučeným listom adresovaným zmluvnej strane tak, aby ich zmluvná strana obdržala na adrese uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy. Oznámenia a informácie týkajúce sa prevádzky, údržby a opráv FVE môžu Zmluvné strany doručovať aj prostredníctvom elektronickej pošty na nasledovné adresy:

a) Kontaktná osoba Objednávateľa: PaedDr. Jana Pekarová, jpekarova@oase.edu.sk

b) Kontaktná osoba SPP: Ing. Dávid Kudroč, david.kudroc@spp.sk

Ing. Martin Dutko, martin.dutko@spp.sk

6) Táto Zmluva bola uzatvorená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

7) Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:

Príloha č. 1 - Vymedzenie Miesta inštalácie

Príloha č. 2 - Technická špecifikácia FVE

Príloha č. 3 – Schéma pripojenia

Príloha č. 4 – Výpočet miery rentability FVE.

8) Zmluvné strany sú povinné zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa im stali známymi v súvislosti s uzatvorením tejto Zmluvy, ak nejde o skutočnosti, ktoré sa stali verejne prístupné bez porušenia záväzku mlčanlivosti, pri ktorých by sa dodržanie povinnosti mlčanlivosti priečilo povinnostiam vyplývajúcim zo všeobecne záväzných právnych predpisov, alebo skutočnosti, ktorých sprístupnenie tretím osobám je nevyhnutné pre uplatňovanie práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení tohto zmluvného vzťahu. Bez ohľadu na vyššie uvedené je spoločnosť SPP oprávnená zverejniť informáciu, že spolupracuje s Objednávateľom na základe tejto Zmluvy alebo poskytuje plnenia pre Školu podľa tejto Zmluvy a tieto informácie používať v reklame a akýchkoľvek propagačných materiáloch. Spoločnosť SPP je tiež oprávnená uvádzať svoje obchodné meno, logo alebo značku na zariadeniach tvoriacich FVE.

9) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, že nebola spísaná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom.

[podpisy na nasledujúcej strane]

- 9) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, že nebola spísaná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.

Príloha č. 1 Vymedzenie Miesta inštalácie

Umiestnenie fotovoltického zdroja (FVE) na konkrétnom mieste strechy podľa obrázku nižšie je len jedna z možností, ide o návrh a nie je záväzný.

Adresa miesta inštalácie:

Obchodná akadémia
Dlhá 256/10
905 80 Senica

IČO školy:

00400220

Kontaktná osoba školy:

PaedDr. Jana Pekarová

Lokalizácia:

súp. č. 256/10 na parcele č. č. 906/2 nachádzajúcej sa
v katastrálnom území Senica zapísanej na LV č. 4307
vedenom Správou katastra v Senici, katastrálny odbor

Situačná mapa:



Príloha č. 2 Technická špecifikácia FVE

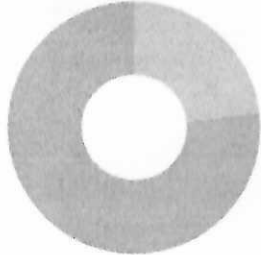
Výkon generátora PV

16,2 kWp

Príloha č. 2 Technická špecifikácia FVE

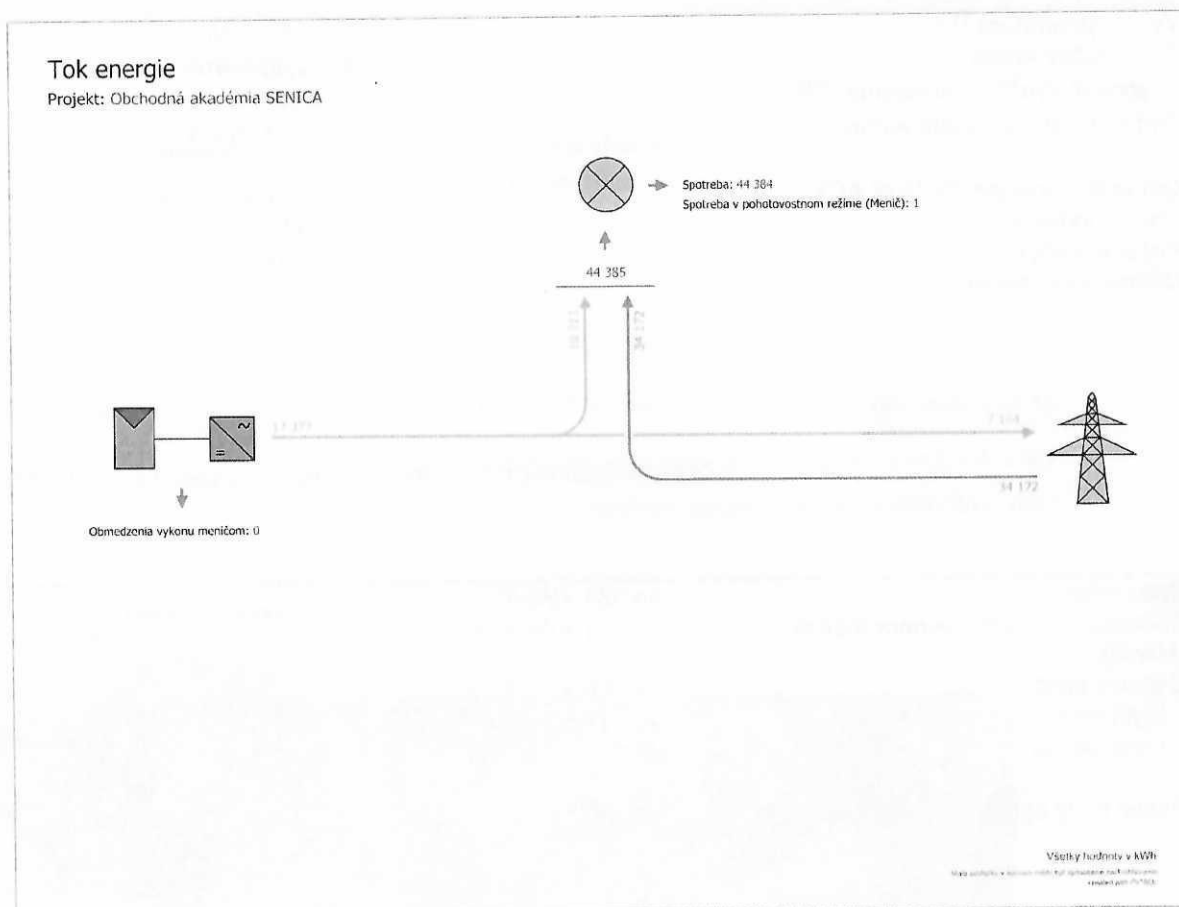
| | |
|-------------------------------------|------------------|
| Výkon generátora PV | 16,2 kWp |
| Špec. ročný výnos | 1 072,60 kWh/kWp |
| Koeficient využitia zariadenia (PR) | 87,00 % |
| Zníženie výnosov zatienením | 1,4 %/rok |
| Generátor energie PV (sieť AC) | 17 377 kWh/rok |
| Počet modulov | 36 ks |
| Počet meničov | 1 ks |
| Orientácia panelov | juh |

Obrázok: Spotreba EE na OM v porovnaní s výrobou EE z FVE (PV)

| | | |
|---|----------------|--|
| Spotrebiteľ | 44 384 kWh/Rok | <p>Celková spotreba</p>  |
| Spotreba v pohotovostnom režime (Menič) | 1 kWh/Rok | |
| Celková spotreba | 44 385 kWh/Rok | |
| kryté prostredníctvom PV | 10 213 kWh/Rok | |
| kryté sieťou | 34 172 kWh/Rok | |
| Podiel krytý solárnou energiou | 23 % | |

kryté prostredníctvom PV
 kryté sieťou

Príloha č. 3 Schéma pripojenia



Príloha č. 4 Výpočet miery rentability FVE

Rentabilita fotovoltickej elektrárne sa určí podľa nasledovného vzťahu:

$$\text{rentabilita} = \frac{\text{ročný objem vyrobenej elektriny vo FVE (kWh)} \times \text{koncová cena elektriny } \left(\frac{\text{eur}}{\text{kWh}}\right)}{\text{náklady na nájom a servisné služby za rok}}$$

Hodnota rentability < 1

V prípade ak hodnota vypočítanej rentability bude menšia ako 1, bude sa považovať prevádzkovanie fotovoltickej elektrárne ako nerentabilné, t.j. náklady presiahnu výšku úspory nákladov na spotrebu.

Hodnota rentability > 1

V prípade ak hodnota vypočítanej rentability bude väčšia ako 1, bude sa považovať prevádzkovanie fotovoltickej elektrárne ako rentabilné, t.j. výška úspor presiahne výšku nákladov.