

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. 2/2013

Zmluvné strany

A. Západoslovenské múzeum v Trnave

so sídlom
Múzejné nám. č. 3
918 09 Trnava
zastúpené
PhDr. Danielou Čambálovou
riaditeľkou
(ďalej len **požičiavateľ**)

IČO: 36087017
DIČ: 2021535450
Bank. spoj.: VUB banka
Číslo účtu:

a

B. Knižnica Juraja Fándlyho v Trnave

so sídlom
Rázusova 1
918 20 Trnava
zastúpená
Mgr. Líviou Kolekovou
riaditeľkou
(ďalej len **vypožičiavateľ**)

IČO: 00182826
DIČ: 2021147645
Bank. spoj.: VUB banka
Číslo účtu:

uzatvorili v súlade s Čl. IX. bod 9.6 a 9.7 smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 09. 12. 2009 nasledovnú zmluvu o výpožičke nehnuteľného majetku:

Článok 1

Predmet a účel výpožičky

- (01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 4. 2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 3378 ako dom súp. č. 425 na parcele č. 495. Nehnuteľnosť je umiestnená na Múzejnom nám. č.3, 918 09 Trnava. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je požičiavateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.
- (02) V súlade s vyššie uvedeným požičiavateľ požičiava vypožičiavateľovi nebytový priestor **Koncertnú sálu, Múzejku, príslušené chodbové priestory a WC** (špecifikovaný v odstavci (1) tohto článku, s celkovou rozlohou **162 m²** (ďalej len „**predmet výpožičky**“). Vypožičiavateľ požaduje zabezpečenie:

- zapožičanie mikrofónu a reproduktorov
 - kábel
 - stolíky vo vestibule
 - zapožičanie stola pre pracovné predsedníctvo pre cca 7 osôb
 - službu lektora v prestávke podujatia (medzi 11 - 12 hodinou)
 - sprístupnenie kuchynky
- (03) Predmet výpožičky sa nachádza v priestore expozícií múzea so samostatným vchodom z ulice.
- (04) Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom usporiadania podujatia: **Konferencia Krajskej pobočky Spolku slovenských knihovníkov v Trnave** (ďalej len **účel výpožičky**).
- (05) Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní vypožičaného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom.
- (06) V prípade poškodenia alebo straty zapožičaného inventáru nájomca zaplatí finančnú kompenzáciu do pokladne múzea.

Článok 2 Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú
realizácia podujatia: 26. novembra 2013 od 08,30 do 15,30 hod.

Článok 3 Cena výpožičky a spôsob platby

- (01) V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja Čl. IX. bod 9.6 a 9.7, výpožička predmetného nehnuteľného majetku je bezodplatná. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vypožičiavateľ uhradí náklady spojené s výpožičkou, t.j. ceny za energie a služby vo výške **17,16 €**.
- (02) Úhradu ceny výpožičky uskutoční vypožičiavateľ bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa v peňažnom ústave, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej požičiavateľom. Nakoľko požičiavateľ nie je platiteľom DPH, cena bude fakturovaná bez DPH.

Článok 4 Vzájomné práva a povinnosti

- (01) Vypožičiavateľ odovzdá požičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie **ku dňu účinnosti** tejto zmluvy o výpožičke.
- (02) Vypožičiavateľ je povinný (v súlade s vyššie uvedeným) udržiavať predmet výpožičky na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na účel výpožičky dohodnutý v článku 1 ods. (2) tejto výpožičnej zmluvy.

- (03) Vypožičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- (04) Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.

Článok 5 Skončenie výpožičky

- (01) **Výpožičný vzťah zaniká:**
- uplynutím dojednanej doby výpožičky
 - vzájomnou dohodou
 - zánikom vypožičiavateľa alebo požičiavateľa
 - vypovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa podľa ods.(2) tohto článku
 - vypovedaním zmluvy zo strany vypožičiavateľa podľa ods.(3) tohto článku.
- (02) **požičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
- vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou
 - vypožičiavateľ neuhradí cenu výpožičky v určenej lehote v zmysle článku 4, ods. (01)
 - vypožičiavateľ napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje pokoj alebo poriadok
 - bolo rozhodnuté o odstránení stavby, t. j. objektu, v ktorom sa nachádza predmet výpožičky, alebo bolo rozhodnuté o zmenách stavby, čo bráni užívaniu predmetu výpožičky
 - vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jeho časť tretej osobe bez súhlasu požičiavateľa.
- (03) **Vypožičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
- stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet výpožičky požičal
 - predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie
- (04) **Výpovedná lehota** je dva dni pred podujatím.
- (05) Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

- (01) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
- (02) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou o výpožičke sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov .

- (03) Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- (04) Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami **a účinnosť** po súhlase predsedu Trnavského samosprávneho kraja.
- (05) Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po dvoch obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

V Trnave dňa 15. novembra 2013

.....
požičiavateľ

.....
vypožičiavateľ

Západoslovenské múzeum v Trnave, Múzejné nám č. 3, 918 09 Trnava

Kalkulácia nákladov za energie a služby

príloha k zmluve o výpožičke č. 2/2013

vypožičiavateľ: **Knižnica Juraja Fándlyho, v Trnave, Rázusova 1, 918 20 Trnava**

Účel výpožičky: **Konferencia Krajskej pobočky Spolku slovenských knihovníkov v Trnave**

Realizácia podujatia: **26.11. 2013 od 08,30 do 15,30 hod. (7 hod.)**

Spotreba elektrickej energie:

Osvetlenie koncertná sála: $0,4141 \text{ €/hod.} \times 7 \text{ hod.} = 2,90 \text{ €}$

Osvetlenie múzejka: $0,0284 \text{ €/hod} \times 7 \text{ hod.} = 0,20 \text{ €}$

El. radiátory: $0,5310 \text{ €/hod.} \times 2 \text{ ks} \times 7 \text{ hod.} = 7,43 \text{ €}$

Spolu elektrická energia: **10,53 €**

Spotreba plynu:

$0,7300 \text{ €/m}^3 \times 2 \text{ m}^3/\text{hod.} \times 7 \text{ hod} = 5,11 \text{ €}$

Spotreba vody:

$0,0020164 \text{ €/l.} \times 5 \text{ l/návštevník/deň} \times \text{cca } 70 \text{ osôb} = 0,71 \text{ €}$

Komunálny odpad:

$0,001645 \text{ €/hod.} \times \text{cca } 70 \text{ osôb} \times 7 \text{ hod.} = 0,81 \text{ €}$

Spolu energie a služby: 17,16 €

V Trnave dňa 15. 11. 2013