

Dodatok č.1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č.5/2018/T

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Gymnázium Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským –
Kodály Zoltán Gimnázium
Štvrť SNP 1004/34, 924 01 Galanta - Galánta
Zastúpené riaditeľom školy : Mgr. Ján Marsall
IČO : 00160156
DIČ : 2021153310 / nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie : ŠTÁTNA POKLADNICA
Číslo účtu : 7000490830/8180 (IBAN: SK50 8180 0000 0070 0049 0830)
7000490849/8180 (IBAN: SK22 8180 0000 0070 0049 0849)

(ďalej len „ prenájomca “)

na strane jednej
a

Nájomca : MIDARO s.r.o.
Vajanského 865/8, 02401 Kysucké Nové Mesto
Zastúpený : Mgr. Miroslav Hrivík
IČO : 50 203 941
DIČ : 21 202 692 06
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu / IBAN : SK28 0900 0000 0051 1061 7741
Právna forma : sro / Obchodný register : okresný súd Žilina, oddiel Sro, vložka č. 65394/L

(ďalej len „ nájomca “)

na strane druhej

1. **uzatvorili** v zmysle ust. § 3 zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov a v súlade so zákonom č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení , ust. § 23 zákona NR SR č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a s ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov **dodatok č.1 k pôvodnej zmluve o nájme nebytového priestoru – trieda č. 320 o rozlohe 40,7 m² resp. VT učebňa č. 16 o rozlohe 64,15 m² / podľa vopred dohodnutých dní z nižšie uvedených (vrátane zariadenia – lavice, stoličky, tabuľa, plátno, PC) s príslušenstvom (sociálny priestor o rozlohe 32,2 m²), obslužný priestor – časť chodby 4 m²) na účely – „ vzdelávania “ v dňoch podľa článku II. tejto zmluvy.**

Dodatkom č. 1 sa doterajší text zmluvy mení v nasledovných ustanoveniach :

Článok II.
Doba nájmu

Pôvodné znenie :

- 1) Nájomná zmluva sa uzatvára **na dobu určitú na účel podľa bodu 2 čl. I., v termíne od 24.4. do 12.06.2018 (v čase od 8,00 hod. do 14,00 hod.) a to v dňoch 24.4., 26.4., 27.4., 30.4., 02.5., 03.5., 07.5., 09.5., 10.5., 14.5., 15.5., 17.5., 21.5., 22.5., 24.5., 28.5., 29.5., 31.5., 04.6., 05.6., 07.6., 11.6. a 12.6.2018**

V prípade, že sa na strane prenajímateľa resp. nájomcu vyskytnú objektívne dôvody kedy nebude možné využiť predmetný priestor v niektorom dni z určených dní na prenájom, túto skutočnosť budú vopred riešiť a dohodne sa náhradný termín. Táto skutočnosť bude doložená v spisovom obale.

sa mení nasledovne:

- 1) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú na účel podľa bodu 2 čl. I., v termíne od 24.4. do 29.06.2018 (v čase od 8,00 hod. do 14,00 hod.) a to v dňoch resp. v období :

I. 24.4., 26.4., 27.4., 30.4., 02.5., 03.5., 07.5., 09.5., 10.5., 14.5., 15.5., - v počte 66 hodín

II. v období od 16.5.2018 do 29.6.2018 - v počte 72 hodín

V prípade, že sa na strane prenajímateľa resp. nájomcu vyskytnú objektívne dôvody kedy nebude možné využiť predmetný priestor v niektorom dni z určených dní na prenájom, túto skutočnosť budú vopred riešiť a dohodne sa náhradný termín. Táto skutočnosť bude doložená v spisovom obale.

Článok III.

Výška a spôsob úhrady nájomného :

Pôvodné znenie :

- 2) Fakturácia sa bude realizovať na príslušný mesiac v jeho priebehu. Úhrada sa uskutoční v termíne podľa splatnosti faktúry vystavenej prenajímateľom, bezhotovostným prevodom na účet Štátnej pokladnice č. 7000490830/8180 (IBAN: SK50 8180 0000 0070 0049 0830).

sa mení nasledovne:

- 2) Fakturácia sa bude realizovať na príslušný mesiac resp. štvrt'rok počas jeho trvania. Úhrada sa uskutoční v termíne podľa splatnosti faktúry vystavenej prenajímateľom, bezhotovostným prevodom na účet Štátnej pokladnice č. 7000490830/8180 (IBAN: SK50 8180 0000 0070 0049 0830).

Článok IV.

Výška a spôsob úhrady služieb spojených s užívaním nebytového priestoru (el. energia, vodné a stočné, kúrenie, odpad, čistiace prostriedky, správna réžia,) :

Pôvodné znenie :

- 2) Fakturácia sa bude realizovať na príslušný mesiac v jeho priebehu. Úhrada sa uskutoční v termíne podľa splatnosti faktúry vystavenej prenajímateľom, bezhotovostným prevodom na účet Štátnej pokladnice č. 7000490849/8180 (IBAN: SK22 8180 0000 0070 0049 0849).

sa mení nasledovne:

- 2) Fakturácia sa bude realizovať na príslušný mesiac resp. štvrt'rok počas jeho trvania. Úhrada sa uskutoční v termíne podľa splatnosti faktúry vystavenej prenajímateľom, bezhotovostným prevodom na účet Štátnej pokladnice č. 7000490849/8180 (IBAN: SK22 8180 0000 0070 0049 0849).

Týmto dodatkom nedotknuté ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy č. 5/2018/ T ostávajú nad'alej v platnosti bez zmeny v pôvodnom znení.

Tento dodatok č.1 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2018/T nadobúda platnosť po podpise obidvoch zmluvných strán a po súhlase Trnavského samosprávneho kraja a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Vyhotovený je v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

V Galante dňa : 10.05.2018

V Galante dňa : 07.05.2018

.....
prenajímateľ

Gymnázium Zoltána Kodálya
s vyučovacím jazykom maďarským
Kodály Zoltán Gimnázium,
Štvrť SNP 1004/34, Galanta - Galanta
-6-

.....
nájomca

MIDARO S.R.O. 1
- vzdelávacia činnosť
- účtovníctvo, poradenstvo a dane
Vajanského 865/8
024 01 Kys. Nové Mesto IČO: 50 203 941