

Zmluva o dodávke a odbere tepla

Obchodné meno: MAGNA TEPLO a.s.
Sídlo: Mlynské Nivy 48, 821 09 Bratislava
Zastúpený: Ing. Peter Žúbor, podpredseda predstavenstva
Ing. Lukáš Moravčík, predseda predstavenstva
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu BA III, oddiel Sa, vložka č.: 5329/B
IČO: 46 189 289
DIČ: 2023287310
IČ DPH: SK2023287310
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: SK42 0900 0000 0051 8610 7545
(ďalej len „**dodávateľ**“)

a

Obchodné meno: Gymnázium Pierra de Coubertina, Námestie SNP 9, Piešťany
Rozpočtová organizácia TTSK
Sídlo: Námestie SNP 9, 92126 Piešťany
Štatutárny orgán: Mgr. Radim Urban
IČO: 00 160 318
DIČ: 2020530688
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č.ú.: SK62 8180 0000 0070 0049 5658
(ďalej len „**odberateľ**“)

uzavreli túto zmluvu o dodávke a odbere tepla podľa ustanovenia § 19 zákona č. 657/2004 Z. z.
o tepelnej energetike, v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**zmluva**“)

**Zmluvné strany vedomé si svojich záväzkov v zmluve obsiahnutých a s úmyslom byť zmluvou
viazané, dohodli sa na nasledovnom znení zmluvy:**

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa dodávať teplo pre ústredné vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody a do dohodnutého odberného miesta – Gymnázium Pierra de Coubertina, Námestie SNP 9, Piešťany a záväzok odberateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve odoberať teplo a zaplatiť za jeho odobratie dohodnutú cenu.

- 1.2 Odberateľ použije dodané teplo na vykurovanie (ďalej aj ako „ÚK“) a na prípravu teplej vody (ďalej aj ako „TÚV“).
- 1.3 Na túto zmluvu sa nevzťahuje cenová regulácia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví z dôvodu, že dodávka tepla odberateľovi nie je podnikaním v zmysle ust. 1 ods. 3 písm. d) Zákona o tepelnej energetike.

2. TECHNICKÉ A DODACIE PODMIENKY

- 2.1 Odberným miestom dodávky tepla je objekt Gymnázium Pierra de Coubertina, Námestie SNP 9, Piešťany Bližšia špecifikácia odberného miesta spolu so špecifikáciou určeného meradla je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2 Dodávateľ sa zaväzuje dodať odberateľovi a odberateľ sa zaväzuje od dodávateľa odobrať v roku 2025 teplo v množstve určenom v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Množstvo tepla pre nasledujúci rok si zmluvné strany dohodnú na základe objednávky odberateľa.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi objednané množstvo tepla na nasledujúci kalendárny rok písomne do 31. augusta bežného roka, a to spoločne s vyčlenením podielu množstva tepla pre domácnosti. Ak tak odberateľ neurobí a zmluvné strany sa do konca prebiehajúceho kalendárneho roka nedohodnú inak, považuje sa za objednané množstvo tepla na nasledujúci kalendárny rok množstvo tepla objednané odberateľom pre kalendárny rok, ktorý bezprostredne predchádza kalendárnemu roku, na ktorý sa množstvo tepla takto určuje (pre vylúčenie pochybností, objednaným množstvom tepla pre rok 2025 je množstvo tepla uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy).
- 2.4 Zmluvnými stranami je dohodnutý regulačný príkon na základe vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „URSO“), ktorá je platná v príslušnom období, pričom v prípade jej zmeny bude platiť aktuálna vyhláška URSO.
- 2.5 Dodávateľ je oprávnený prerušiť alebo obmedziť dodávku tepla podľa ustanovenia § 26 zákona o tepelnej energetike v nevyhnutnom rozsahu. O tejto skutočnosti je povinný bez zbytočného dokladu písomne alebo iným obvyklým spôsobom (emailom, telefonicky,...) informovať odberateľa.
- 2.6 Dodávateľ je povinný pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla z dôvodu plánovanej rekonštrukcie, opravy, údržby a revízie sústavy tepelných zariadení (kotelne, kotla, tepelného čerpadla) oznámiť odberateľovi začiatok a skončenie obmedzenia alebo prerušenia písomne alebo emailom oprávnenej osobe, ktorá je uvedená v bode 5.3 tejto zmluvy najmenej 15 dní vopred (s výnimkou havárie).
- 2.7 Dodávateľ zodpovedá odberateľovi za škody spôsobené obmedzením alebo prerušením dodávky tepla len pri nesplnení oznamovacej povinnosti alebo pri nedodržaní termínu obmedzenia alebo prerušenia dodávky.
- 2.8 Pre stanovenie množstva odobratého tepla bude slúžiť odpočet z určeného meradla k poslednému dňu zúčtovacieho obdobia (± 5 kalendárnych dní). Odpočet bude podkladom (prílohou) k fakturácii. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť aj na spoločnom fyzickom odpočte z určeného meradla, resp. kontrole odpočtu z určeného meradla, pričom v takom prípade bude vystavený preberací protokol o dodávke a odbere tepla podpísaný oprávnenými osobami

zmluvných strán, resp. dodávateľom, ktorý bude podkladom (prílohou) k fakturácii (vzor protokolu tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy).

- 2.9 Ak dôjde k poruche meradla, dodávateľ o tom bezodkladne informuje odberateľa a zabezpečí obnovenie činnosti meradla bez zbytočného odkladu. Počas nefunkčnosti meradla sa množstvo dodaného tepla určí odhadom, resp. výpočtom po vzájomnej dohode oprávnených osôb berúc do úvahy časové a klimatické podmienky dodávky tepla.
- 2.10 V prípade nutnosti výmeny meradla je dodávateľ povinný oznámiť túto skutočnosť odberateľovi a zaznamenať údaje vymeneného a nového meradla za účasti oprávnenej osoby odberateľa. V prípade, že oprávnená osoba odberateľa nie je prítomná, dodávateľ jej tieto údaje poskytne na vyžiadanie.
- 2.11 Odberateľ nemôže bez súhlasu dodávateľa vykonať zásah na vnútorných rozvodoch svojho zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa. Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa. Vyjadrenie dodávateľa k uvedenej problematike je pre odberateľa záväzné. V prípade zásahu do vnútorného rozvodu odberného zariadenia odberateľa bez súhlasu a vyjadrenia dodávateľa, nenesie dodávateľ zodpovednosť za následky takto vykonaných prác a nie je viazaný zmluvnými podmienkami uvedenými v tejto zmluve.

3. REGULÁCIA, OBMEDZENIE A PRERUŠENIE DODÁVKY TEPLA

- 3.1. Dodávateľ je oprávnený pri stavoch núdze v tepelnej energetike podľa aktuálnej potreby vykonať obmedzujúce opatrenia. O týchto opatreniach je povinný bez zbytočného odkladu informovať odberateľa.
- 3.2. Stav núdze v tepelnej energetike je zníženie alebo prerušenie dodávok tepla alebo vyradenie sústavy tepelných zariadení z činnosti na území kraja, viacerých obcí alebo obce na obdobie dlhšie ako 48 hod., ktoré vzniklo v dôsledku:
 - mimoriadnych udalostí (živelná pohroma, technologická havária alebo katastrofa) alebo
 - havárie alebo poruchy tepelných zariadení,
 - dlhodobého nedostatku zdrojov tepelnej energie, ktorými sú palivá, elektrina a voda,
 - smogovej situácie podľa osobitného predpisu,
 - teroristického činu,
 - opatrení štátnych orgánov za stavu ohrozenia štátu alebo vyhlásenia vojnového stavu.
- 3.3. Pri stavoch núdze sú dodávateľ a odberateľ povinní podrobiť sa obmedzujúcim opatreniam podľa § 28 zákona o tepelnej energetike.
- 3.4. Dodávateľ môže obmedziť alebo prerušiť dodávku tepla na ÚK a TÚV v nevyhnutnom rozsahu, ak:
 - a) vykonáva plánovanú rekonštrukciu, opravu, údržbu a revíziu sústavy tepelných zariadení,
 - b) vznikla havária alebo sa odstraňuje jej následok na sústave tepelných zariadení,
 - c) sa teplo odoberá sústavou tepelných zariadení, ktoré ohrozujú život a zdravie osôb a majetku,

- d) výrobu tepla nemôže zabezpečiť z dôvodu obmedzenia alebo obmedzenia distribúcie plynu podľa osobitného predpisu alebo ak bola prerušená dodávka elektriny alebo dodávky vody na výrobu tepla,
- e) odberateľ je v omeškaní s platbou za dodané teplo, so zaplatením zmluvne dohodnutej zálohovej platby alebo so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho zo zúčtovania zo dodávky tepla, a ak odberateľ platbu alebo zálohovú platbu, alebo nedoplatok neuhradí ani po uplynutí lehoty, ktorú mu vo výzve dodávateľ určil, pričom táto lehota nesmie byť kratšia ako 15 dní;
- f) odber tepla je neoprávnený.

3.5. Postup pri nedostačujúcej kvalite dodávaného tepla:

- a) priamy odberateľ alebo ním poverená osoba telefonicky alebo bezodkladne aj písomne nahlási, po preverení oprávnenosti, závady na svojom odbernom zariadení. Hlásenie závady musí obsahovať určenie miesta, v ktorom sa závada vyskytuje a popis a rozsah závady;
- b) dodávateľ zabezpečí fyzickú kontrolu na svojej sústave tepelných zariadení. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, túto odstráni pri obmedzení dodávky tepla najneskôr do 24 hod. od nahlásenia poruchy a pri prerušení dodávky tepla alebo zabezpečení obmedzenej dodávky tepla najneskôr do 48 hod. od nahlásenia poruchy; pri zabezpečení obmedzenej dodávky tepla sa lehota na odstránenie poruchy predĺži o ďalších 24 hod. Obnovenie dodávky tepla, ktorá trvá menej ako 48 hod. sa nepovažuje za odstránenie poruchy pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla. Ak závada nie je na zariadení dodávateľa o zistení bude dodávateľ informovať nahlasovateľa závady.

4. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Odberateľ sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi cenu za dodávku tepla vo výške zodpovedajúcej regulovanej cene tepla vyplývajúcej z platného a vykonateľného rozhodnutia URSO platného pre príslušnú cenovú lokalitu, ktorá je s ohľadom na bod 1.3 tejto Zmluvy znížená o primeraný zisk. Ak by hodnota nákladu na zemný plyn vrátane ceny za prepravu plynu (hodnota ekonomicky oprávneného nákladu podľa § 4 ods. 4 vyhlášky Úradu č. 312/2022 Z. z.) vo variabilnej zložke za rok 2025 presiahla výšku 49,50 eur/MWh, uplatní sa vo výpočte ceny pre odberateľa hodnota nákladu na zemný plyn vrátane ceny za prepravu plynu a ceny za uskladňovanie plynu maximálne vo výške 49,50 eur/MWh. Vydanie cenového rozhodnutia a každú jeho prípadnú zmenu je dodávateľ povinný oznámiť a preukázať odberateľovi. Prostredníctvom informácií uvedených v prílohe č. 3 tejto zmluvy informuje dodávateľ odberateľa o výške a štruktúre ceny tepla podľa údajov platných a známych ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
- 4.2 Cenu za dodávku tepla pre nasledujúci kalendárny roky dodávateľ písomne oznámi odberateľovi spolu s číslom platného rozhodnutia URSO, pričom sa postupuje podľa bodu 4.1 zmluvy.
- 4.3 Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac, zúčtovacím obdobím je kalendárny mesiac a kalendárny rok.
- 4.4 Fakturáciu za dodávku tepla na ÚK a TÚV bude dodávateľ vykonávať nasledovne:

- a) mesačne prostredníctvom rovnomerných mesačných zálohových platieb, ktorých výška pre rok 2025 je uvedená v prílohe č. 3 tejto zmluvy; a v prílohe č. 7 tejto zmluvy. Faktúru za mesačné zálohové platby nahrádza príloha č. 7 tejto zmluvy.
- b) mesačne – faktúrou z mesačného vyúčtovania nameraných spotrieb tepla s odpočítaním hodnoty vystavených mesačných zálohových faktúr v danom mesiaci
- c) ročne – faktúrou z ročného vyúčtovania nameraných spotrieb tepla s odpočítaním hodnoty vystavených mesačných zálohových faktúr a po zohľadnení skutočnej ceny primerane v zmysle vyhlášky URSO.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade potreby dodávateľ pre každý kalendárny rok nasledujúci rok upraví výšku rovnomerných mesačných zálohových platieb a ich sumu písomne oznámi odberateľovi. Sumu rovnomerných mesačných zálohových platieb možno oproti predchádzajúcemu kalendárnemu roku zvýšiť len v prípade očakávaného zvýšenia ceny tepla alebo zvýšenia množstva tepla objednaného odberateľom na nasledujúci kalendárny rok a tak, aby súčet oznámených rovnomerných mesačných zálohových platieb nepresiahol celkovú predpokladanú výšku ročných platieb za dodávku tepla podľa tejto zmluvy.
- 4.6 Odberateľ uhradí mesačnú zálohovú platbu za príslušný kalendárny mesiac najneskôr do 15 dní príslušného kalendárneho mesiaca.
- 4.7 Platba je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.
- 4.8 Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu podľa príslušného právneho predpisu, v opačnom prípade je odberateľ oprávnený vrátiť zle vystavenú faktúru dodávateľovi, pričom v takomto prípade odo dňa doručenia novej faktúry plyní nová lehota splatnosti faktúry.
- 4.9 Zmluvné strany sa dohodli, že sa po skončení roka t (regulačného roka, na ktorý sa určuje cena alebo platí cena) vykoná ročné vyúčtovanie primerane podľa vyhlášky URSO č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike (v prípade jej zmeny bude platiť vyhláška URSO týkajúca sa dotknutého obdobia).
- 4.10 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe vyhlášky URSO sa po skončení roka t (regulačného roka, na ktorý sa určuje cena alebo platí cena) vykoná ročné vyúčtovanie, kde sa celkový objem ekonomicky oprávnených fixných nákladov a primeraného zisku na dodávku tepla prerozdeli medzi jednotlivé odberné miesta odberateľov podľa skutočne dodaného množstva tepla v roku t podľa vzorca uvedenom v aktuálnej vyhláške URSO, pričom v prípade jej zmeny bude platiť vyhláška URSO týkajúca sa dotknutého obdobia:

$$P_n = \frac{Q_{SKn} \times C_{FZ} \times \sum_{n=1}^z RP_t}{\sum_{n=1}^z Q_{SKn}},$$

kde

P_n je platba odberateľa na odbernom mieste v eurách,

RP_t je regulačný príkon odberného miesta odberateľa v roku t vypočítaný podľa § 6 ods. 4. 5 a 9 v kilowattoch vyhlášky URSO,

C_{FZ} je skutočná fixná zložka ceny tepla v eurách za kilowatt do výšky schválenej ceny,

Q_{SKn} je skutočná dodávka tepla na odberné miesto odberateľa v roku t v kilowatthodinách,

z je počet odberných miest odberateľov bez odberných miest odberateľov tepla, ktorí si vyrábajú časť tepla samostatne v decentralizovanom zdroji tepla, skončili odber tepla v roku t a odberateľov, ktorí odobrané teplo ďalej dodávajú odberateľom za schválenú alebo určenú cenu.

- 4.11 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že dodávateľ poskytne odberateľovi po skončení každého kalendárneho roka trvania tejto zmluvy zľavu z konečnej ceny tepla, a to vo výške 1 % (slovom: jedno percento) (ďalej len „zľava z konečnej ceny“). Konečnou cenou tepla sa na účely tejto zmluvy rozumie celková suma ceny za dodávku tepla (v EUR), ktorá bola uplatnená voči odberateľovi ako fixná zložka maximálnej ceny tepla a variabilná zložka maximálnej ceny v zmysle platného cenového rozhodnutia URSO po započítaní prípadného zníženia týchto zložiek maximálnej ceny tepla vyplývajúceho z ročného zúčtovania plánovaných a skutočných nákladov započítaných do maximálnej ceny tepla primerane v zmysle § 8 vyhlášky URSO č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len „Ročné zúčtovanie nákladov“). Podnájomca sa zaväzuje vykonať zúčtovanie primerane v súlade s § 8 vyhlášky URSO č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení neskorších predpisov aj do tridsiatich dní po skončení podnájmu podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Polročné zúčtovanie nákladov“). Pre vylúčenie pochybností platí, že zľava z konečnej ceny bude odberateľovi poskytnutá aj za kalendárny polrok 2027 trvania tejto zmluvy.
- 4.12 Zľava z konečnej ceny sa vypočíta postupom podľa nasledovného vzorca:

$$S_z = (P_z / 100) * K_z$$

kde

S_z predstavuje sumu zľavy poskytovanej odberateľovi za uplynulý kalendárny rok/polrok (v EUR),

P_z predstavuje percentuálnu hodnotu zľavy z konečnej ceny tepla uvedenú v prvej vete bodu 4.10 tohto článku IV zmluvy (v %) a

K_z predstavuje sumu konečnej ceny tepla uplatnenej voči odberateľovi za uplynulý kalendárny rok/polrok ako fixnú zložku maximálnej ceny tepla a variabilnú zložku maximálnej ceny v zmysle platného cenového rozhodnutia URSO po započítaní prípadného zníženia týchto zložiek maximálnej ceny tepla vyplývajúceho z Ročného zúčtovania nákladov alebo z Polročného zúčtovania nákladov (v EUR).

- 4.13 Dodávateľ poskytne zľavu z konečnej ceny tepla tak, že najneskôr do 10 dní po uskutočnení Ročného zúčtovania nákladov alebo Polročného zúčtovania nákladov vystaví odberateľovi dobropis (dobropisy), na základe ktorého mu vráti časť zaplatenej konečnej ceny za dodávku tepla zodpovedajúcu zľave z konečnej ceny tepla podľa bodu 4.10 tejto zmluvy.
- 4.14 Pokiaľ na základe výsledkov ročného zúčtovania (článok 4.9 zmluvy) vznikne potreba vrátiť odberateľovi časť zaplatenej konečnej ceny tepla, zúčtuje dodávateľ s odberateľom formou dobropisu príslušnú sumu vyplývajúcu z ročného zúčtovania nákladov; dodávateľ uhradí dobropisovanú sumu odberateľovi do 15 dní odo dňa vystavenia dobropisu. Zľavu z konečnej ceny poskytne dodávateľ tak, že v rámci ročného zúčtovania nákladov vráti dobropisom odberateľovi časť zaplatenej konečnej ceny tepla zodpovedajúcu zľave z konečnej ceny.
- 4.15 V prípade omeškania odberateľa s úhradou faktúry má dodávateľ právo na zákonný úrok z omeškania z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

5. OPRÁVNENÉ OSOBY

- 5.1 Každá zo zmluvných strán menuje oprávnenú osobu, príp. zástupcu oprávnenej osoby. Oprávnené osoby budú zastupovať zmluvnú stranu v realizačných a technických záležitostiach súvisiacich s plnením tejto zmluvy.
- 5.2 Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť svoje oprávnené osoby jednostranne, sú však povinné na takúto zmenu druhú zmluvnú stranu písomne upozorniť.
- 5.3 Oprávnené osoby zmluvných strán sú:
- za dodávateľa:
 - Vo veciach zmluvných:
 - Libor Gažovič, MSc., tel.: 0944 156 263, mail: libor.gazovic@magnateplo.sk
 - Vo veciach fakturačných:
 - Ing. Kristína Vrábľová, tel.: 0903 584 485, mail: kristina.vrablova@magnateplo.sk
 - Vo veciach technických:
 - Ing. Dušan Belica, tel.: 0904 850 595, mail: dusan.belica@magnateplo.sk
 - za odberateľa:
 - Vo veciach zmluvných:
 -
 - Vo veciach fakturačných:
 -
 - Vo veciach technických:
 -

6. DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 6.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.07.2025 do 30.06.2027.
- 6.2 Túto zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, výpoveďou podľa ustanovenia § 19 ods. 4 zákona o tepelnej energetike alebo ju zmluvné strany môžu ukončiť v zmysle § 20 zákona o tepelnej energetike. Odberateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj v prípade, ak dodávateľ stratil oprávnenie užívať zariadenie na výrobu tepla, prostredníctvom ktorého sa zabezpečuje dodávka tepla v zmysle tejto zmluvy.
- 6.3 Odberateľ môže skončiť odber tepla na základe zákona alebo dohodou. Skončiť odber tepla na základe zákona možno, ak dodávateľ tepla bez predchádzajúcej dohody s odberateľom zmení teplotnosnú látku, alebo ak dodávateľ tepla ani po predchádzajúcej písomnej výzve odberateľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok tepla alebo neplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla, najmä parametre teplotnosnej látky a hospodárnosť dodávky tepla. Skončiť odber tepla môže odberateľ aj dohodou s dodávateľom, ak odberateľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa. Ak dodávateľ tepla vo svojej dodávke tepla dodáva viac ako 10 % a menej ako 60 % tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, odberateľ tepla môže skončiť odber tepla len vtedy, ak zabezpečí dodávku tepla

vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie v podiele o 20 % vyššom ako má súčasný dodávateľ tepla. Ak dodávateľ tepla vo svojej dodávke tepla dodáva viac ako 60 % tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, odberateľ tepla môže skončiť odber tepla len vtedy, ak zabezpečí celú dodávku tepla, vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie s výnimkou tepla, ktoré vzniká pri zapálení obnoviteľného zdroja energie fosílnym palivom. Rozsah ekonomicky oprávnených nákladov vyvolaných odpojením sa odberateľa alebo konečného spotrebiteľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa a spôsob ich výpočtu ustanovuje vyhláška URSO, ktorou sa ustanovuje rozsah ekonomicky oprávnených nákladov vyvolaných odpojením sa odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa a spôsob ich výpočtu.

- 6.4 Výpoveď zmluvy musí byť v písomnej forme a musí sa druhej strane doručiť. Výpovedná lehota je 6 mesiacov a začína plynúť od prvého kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Výpovedná doba v prípade výpovede podľa druhej vety článku 6.2 tejto zmluvy trvá dva mesiace.
- 6.5 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v písomnej forme, ak:
- a) sa začne konkurzné konanie voči jednej zo zmluvných strán, alebo sa toto konanie zastaví pre nedostatok majetku,
 - b) sa dlhodobo porušujú ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa dodržiavania lehôt, najmä ak zmluvná strana napriek písomnej výzve druhej zmluvnej strany a dodatočnej minimálne 30 dňovej lehote na odstránenie nedostatkov, tieto neodstráni.
- 6.6 Zmluvné strany sú povinné pristúpiť na zmenu alebo doplnenie zmluvy v prípade zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré budú mať vplyv na obsah tejto zmluvy.

7. REKLAMÁCIE

- 7.1 Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, počítačovou chybou a podobne, dodávateľ aj odberateľ má nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.
- 7.2 Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Podanie reklamácie neopravňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.
- 7.3 Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní od dňa prijatia reklamácie.
- 7.4 Ak bude vyúčtovanie opravené v prospech odberateľa, dodávateľ zašle odberateľovi na zistený rozdiel dobropis

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platného zákona o slobodnom prístupe k informáciám, nie však skôr ako 01.07.2025.

- 8.2 Ak nie je v zmluve ustanovené inak, práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa spravujú Obchodným zákonníkom, zákonom o tepelnej energetike a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.3 Pokiaľ by akékoľvek z ustanovení tejto zmluvy malo byť alebo sa malo stať neplatným alebo neúčinným, nemá táto neplatnosť alebo neúčinnosť žiadny vplyv na platnosť alebo účinnosť nedotknutých ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú neplatné alebo neúčinné ustanovenie zmluvy bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac blížitiť zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia tak, aby zodpovedalo vôli zmluvných strán reprezentovanej obsahom neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 8.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme číslovaných dodatkov tejto zmluvy, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- príloha č. 1 – Špecifikácia odberného miesta;
 - príloha č. 2 – Množstvo tepla na rok 2025;
 - príloha č. 3 – Informácia o cene tepla;
 - príloha č. 4 – Vzor protokolu;
 - príloha č. 5 – Parametre vykurovacej vody pre výstupnú teplotu ÚK – vykurovacia krivka
 - príloha č. 6 – Ostatné podmienky dodávky a odberu tepla pre vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody.
 - príloha č. 7 - Rozpis platieb a termínov úhrad za opakované plnenie
 - príloha č. 8 – Súhlas so zasielaním elektronickej faktúry
- 8.6 Táto zmluva je uzatvorená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom (1) rovnopise.

V Bratislave, dňa 19. 06. 2025

V Piestanoch, dňa 20. 06. 2025

MAGNA TEPLO a.s.

MAGNA TEPLO a.s.

Príloha č. 1
Špecifikácia odberného miesta

Objekt Gymnázium P. d. C. Piešťany škola má nasledovné odberné miesta:

1. 80962580/WA/21 - Merač tepla ÚK - škola (MWh)

Objekt Gymnázium P. d. C. Piešťany telocvičňa má nasledovné odberné miesta:

2. 37655592 - Merač tepla ÚK - telocvičňa (MWh)
3. 37655709 - Merač tepla TUV - telocvičňa (MWh)

Príloha č. 2
Množstvo tepla na rok 2025

Gymnázium P. d. C. Piešťany škola

Dohodnuté množstvo tepla na rok 2025: 279 170,00 kWh

Orientačný harmonogram potrieb tepla po mesiacoch

Mesiac	ÚK (kWh)	TÚV (kWh)
Január	53042	0
Február	44667	0
Marec	41876	0
Apríl	25125	0
Máj	2792	0
Jún	0	0
Júl	0	0
August	0	0
September	2792	0
Október	22334	0
November	39084	0
December	47459	0

Podiel tepla pre domácnosti predstavuje: 0 kWh

Množstvo tepla na rok 2025

Gymnázium P. d. C. Piešťany telocvičňa

Dohodnuté množstvo tepla na rok 2025: 155 450,00 kWh

Orientačný harmonogram potrieb tepla po mesiacoch

Mesiac	ÚK (kWh)	TÚV (kWh)
Január	23604	2809,8
Február	19877	2809,8
Marec	18635	2497,6
Apríl	11181	2497,6
Máj	1242	2497,6
Jún	0	2497,6
Júl	0	2497,6
August	0	2497,6
September	1242	2497,6
Október	9938	2497,6
November	17392	2809,8
December	21119	2809,8

Podiel tepla pre domácnosti predstavuje: 0 kWh

Príloha č. 3
Informácia o cene tepla

Variabilná zložka ceny: 0,1066 EUR/ kWh

Fixná zložka ceny: 328,7631 EUR/ kW

K cene tepla bude pripočítaná DPH podľa príslušných právnych predpisov.

Zmluvné strany si na rok 2025 dohodli nasledovné zálohové platby DPH:

Obdobie	Zálohová platba EUR bez DPH	Zálohová platba EUR s DPH
Január	-	-
Február	-	-
Marec	-	-
Apríl	-	-
Máj	-	-
Jún	-	-
Júl	6 757,48	8 311,70
August	6 757,48	8 311,70
September	6 757,48	8 311,70
Október	6 757,48	8 311,70
November	6 757,48	8 311,70
December	6 757,48	8 311,70

Príloha č. 4
Protokol

Dodávateľ: MAGNA TEPLA a.s.

Odberateľ: ...

Odborné miesto: ...

Predmet: Oprávnené osoby dodávateľa a odberateľa týmto potvrdzujú dodanie tepla dodávateľom a jeho odobratie odberateľom.

Obdobie:

Odpočet meradla tepla:

...	...
Počiatkový stav	
Konečný stav	
Odobrané množstvo tepla	

Tento protokol je podkladom na vystavenie faktúry za dodané teplo.

V Bratislave, dňa ...

Za odberateľa:

...

Za dodávateľa:

...

Príloha č. 5

Parametre vykurovacej vody pre výstupnú teplotu ÚK – vykurovacia krivka

Teplota vonkajšia	Teplota vykurovacej vody (° C)									
	Vykurovacia krivka č. 1	Vykurovacia krivka č. 2	Vykurovacia krivka č. 3	Vykurovacia krivka č. 4	Vykurovacia krivka č. 5	Vykurovacia krivka č. 6	Vykurovacia krivka č. 7	Vykurovacia krivka č. 8	Vykurovacia krivka č. 9	Vykurovacia krivka č. 10
12	27	28	33	39	35	40	37	40	41	42
10	29	31	36	41	38	43	41	44	45	45
8	31	33	39	43	41	45	44	48	49	49
6	33	34	42	45	44	48	48	53	53	52
4	34	36	45	46	47	50	52	57	57	55
2	35	37	47	48	49	53	55	60	61	59
0	36	39	49	50	52	55	57	63	65	62
-2	37	40	51	52	55	57	60	66	67	65
-4	38	42	53	54	57	59	62	70	73	69
-6	39	43	55	55	59	61	65	73	77	72
-8	39	44	57	57	62	63	68	77	81	75
-10	40	45	58	59	64	65	70	80	85	79
-12	41	46	60	60	67	68	72	82	89	82

Príloha č. 6

Ostatné podmienky dodávky a odberu tepla pre vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody

1. Tepelný zdroj: plynová kotolňa
2. Nočný útlm: zníženie vykurovacej vody o $-10\text{ }^{\circ}\text{C}$ v čase od 23,00 hod. do 5,00 hod
3. Objednané množstvo tepla pre rok 2025: 217 310,00 kWh
4. Požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (kW): 0,426 kW/ 0,234 kW
5. Regulačný príkon na rok 2025: 46,3207 kW/ 37,2481 kW
6. Odber TUV : počet dní v týždni – zima/leto: 7/7 – bez útlmu
7. Uplatnená vykurovací krivka: vykurovací krivka č. 5
8. Technické parametre teplotnosnej látky: teplá voda, teplota v závislosti od uplatnenej vykurovacej krivky v zmysle prílohy č. 5 tejto zmluvy.
9. Technické parametre zariadenia na spotrebu tepla: radiátorové vykurovanie

Príloha č. 7 - Rozpis platieb a termínov úhrad za opakované plnenie

Termín platby	Variabilný symbol	Platba EUR bez DPH	Sadzba DPH	DPH EUR	Platba EUR s DPH
15.01.2025	-	-	-	-	-
15.02.2025	-	-	-	-	-
15.03.2025	-	-	-	-	-
15.04.2025	-	-	-	-	-
15.05.2025	-	-	-	-	-
15.06.2025	-	-	-	-	-
15.07.2025	2025062	6 757,48	23 %	1 554,22	8 311,70
15.08.2025	2025062	6 757,48	23 %	1 554,22	8 311,70
15.09.2025	2025062	6 757,48	23 %	1 554,22	8 311,70
15.10.2025	2025062	6 757,48	23 %	1 554,22	8 311,70
15.11.2025	2025062	6 757,48	23 %	1 554,22	8 311,70
15.12.2025	2025062	6 757,48	23 %	1 554,22	8 311,70

Platobné údaje:

Variabilný symbol: 2025062

IBAN dodávateľa: SK42 0900 0000 0051 8610 7545

V zmysle § 19 ods. 2 písm. h) zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike odberateľ uhradí prevodným príkazom preddavkové platby za odber tepla. Úhradou sa rozumie pripísanie sumy na účet dodávateľa. Odberateľ, ako aj dodávateľ konajú v zmysle Zmluvy o dodávke a odbere tepla. V prípade omeškania úhrady si dodávateľ uplatňuje zákonný úrok z omeškania.

Pri výpočte platieb dodávateľ vychádzal z dohodnutého množstva tepla a ceny tepla podľa rozhodnutia URSO. Cena tepla je súčtom variabilnej zložky a fixnej zložky. K cene tepla je pripočítaná daň z pridanej hodnoty podľa platných predpisov.