

Dohoda o užívaní priestorov (ďalej len „dohoda“)

Strany dohody:

Názov: Gymnázium Jána Hollého

Sídlo: Na hlinách 7279/30, 917 01 Trnava

V zastúpení: Ing. Marianna Katreniaková, riaditeľka školy

IČO: 00160466

DIČ: 2021147359

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK4683300000002002050262

(ďalej ako „GJH“)

a

Trnavský samosprávny kraj

Sídlo: Starohájska 10, 91701 Trnava

V zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič, predseda

IČO: 37836901

DIČ: 2021628367

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106

(ďalej ako „TTSK“)

(spolu ďalej len „*Strany dohody*“)

uzatvorili v súlade s § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov túto Dohodu o užívaní priestorov (ďalej len „dohoda“):

Článok 1

Predmet a účel dohody

1. Na základe zriaďovacej listiny vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom dňa 1.7.2002 ako vlastníkom majetku, má GJH v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú na Liste vlastníctva č. 8267 ako budova, súpisné číslo 7279, stojaca na parcele č. 5311/45, 5311/48. Nehnuteľnosť je umiestnená na ulici Na hlinách č. 30, 917 01 Trnava (ďalej ako „budova“).
2. Predmetom tejto dohody je prenechanie nebytových priestorov – telocvičňa, šatne a toalety nachádzajúce sa na prízemí budovy s celkovou výmerou 481,48 m² (ďalej len „**predmet užívania**“) do užívania TTSK za účelom konania akcie „XVI. Župná olympiáda stredoškolskej mládeže“.
3. Predmet užívania je vykurovaný, s dodávkou pitnej vody, odkanalizovaný, s elektrickou prípojkou, s elektrickým rozvodom.

4. TTSK v rozsahu tejto dohody preberie predmet dohody do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom dohody. Pri užívaní priestorov nesmie TTSK akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané GJH, nesmie ohroziť zamestnancov GJH, študentov, návštevy a pod.

Článok 2

Doba užívania

1. Na základe tejto dohody je TTSK oprávnený užívať predmet užívania dňa 26.4.2024, v čase od 08,00 do 16,00 hod..

Článok 3

Úhrady spojené s užívaním a platobné podmienky

1. Strany dohody sa dohodli na bezodplatnom užívaní predmetu užívania. GJH si z titulu dohodnutého užívania nebude voči TTSK uplatňovať žiadne finančné nároky.

Článok 4

Vzájomné práva a povinnosti

1. TTSK je povinný udržiavať predmet užívania na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na dohodnutý účel. Bez súhlasu GJH nesmie v týchto priestoroch vykonávať žiadne zmeny a úpravy. Opravy a udržiavacie práce nad rámec bežného rozsahu, t. j. také, ktoré presahujú sumu 50,- € zabezpečuje GJH, TTSK je však povinný oznámiť GJH bez zbytočného odkladu potreby opráv, ktoré má zabezpečiť a umožniť GJH vykonanie týchto opráv a udržiavacích prác.
2. GJH je oprávnená kedykoľvek počas trvania tejto dohody vstupovať do priestorov prenechaných do užívania TTSK v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie kontroly užívania týchto priestorov v súlade s dohodou.
3. GJH nezodpovedá za škody spôsobené odcudzením majetku TTSK alebo jeho poškodením nepredvídanými udalosťami a živelnou pohromou (požiar, povodeň, poškodenie majetku z dôvodu prasknutia potrubia vody a kanalizácie atď.).
4. TTSK sa zaväzuje dodržiavať predpisy ochrany pred požiarmi (zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov) a predpisy na ochranu bezpečnosti a zdravia pri práci (zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet užívania.
5. TTSK zodpovedá organizácii za škodu, ktorú jej spôsobí nedodržaním predpisov uvedených v predchádzajúcom odseku, ako i za škodu spôsobenú porušením povinností vyplývajúcich mu z tejto dohody a všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Po skončení tejto dohody je TTSK povinný vrátiť predmet užívania GJH v stave, v akom mu bol odovzdaný.

Článok 5

Ukončenie dohody

1. Táto dohoda sa skončí predovšetkým splnením jej predmetu, t.j. uplynutím dohodnutej doby užívania.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú podľa čl. 2 tejto dohody.
2. Strany dohody sú vzájomne povinné bezodkladne si písomne oznámiť každú zmenu údajov alebo skutočností týkajúcich sa tejto dohody.
3. Vzťahy neupravené touto dohodou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých GJH obdrží jedno vyhotovenie a TTSK dve vyhotovenia.
6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Strany dohody sa budú o zverejnení dohody bezodkladne informovať.
7. Strany dohody vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto dohody, že ju uzavreli, slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne podpisujú.

08 FEB. 2024

V Trnave, dňa 15.2.2024

V Trnave, dňa

za Gymnázium Jána Hollého v Trnave

za Trnavský samosprávny kraj

.....
Ing. Marián
riadiateľka

Gymn
Na

-2-

