

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“)

### Článok I.

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ:

Názov a adresa: Gymnázium Jána Hollého  
Na hlinách 7279/30, 917 01 Trnava  
Zastúpený: Ing. Marianna Katreniaková  
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:  
a) zmluvných: Ing. Marianna Katreniaková  
b) technických: Ing. Marianna Katreniaková  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu (IBAN): SK86 8180 0000 0070 0049 5420  
IČO: 00160466  
DIČ: 2021147359  
Číslo telefónu: 033/5571412  
E-mail: [gyjhtt@zupa-tt.sk](mailto:gyjhtt@zupa-tt.sk)  
(ďalej len „Objednávateľ“)

##### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno a sídlo: VAAT spol. s r.o.  
Žilinská Lehota 110, 010 01 Zilina  
Zastúpený: Miroslav Beňko – konateľ spoločnosti  
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:  
a) zmluvných: Miroslav Beňko  
b) technických: Miroslav Beňko  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK34 0900 0000 0051 9016 0349  
IČO: 45585954  
IČ pre DPH: SK2023052867  
Číslo telefónu: +421 911 722589  
E-mail: [vaat@vaat.sk](mailto:vaat@vaat.sk)  
Zapísaný: OR Zilina, oddiel Sro, c. 53026/L  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ a jednotlivo „zmluvná strana“).

### Článok II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 – zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom: „**Rekonštrukcia športového areálu**“.
- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela: „Rekonštrukcia športového areálu“ (ďalej len „dielo“). Dielo predstavuje realizáciu stavebných prác na rekonštrukcii športoviska podľa projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia športového areálu“, zodpovedný projektant Ing. Zoltán Pintér, autorizovaný architekt, Ing. Monika Szabó Mikóczy. Dielo bude realizované v zmysle opisu predmetu obstarávania a výkazu výmer, ktoré boli súčasťou podkladov Výzvy na

predloženie cenovej ponuky. Podrobný rozsah diela je uvedený v rozpočte stavby, ktorý je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1 a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. IV. tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa tejto zmluvy, Výzvy na predloženie cenovej ponuky, v rozsahu rozpočtu stavby, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy a v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku, zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, vyhláška č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a iných platných právnych predpisov a technických noriem.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že vykonal obhliadku stavebného objektu a v plnom rozsahu sa zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.6 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), ktorého úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.
- 2.7 Miesto vykonania prác: **Gymnázium Jána Hollého, Na hlinách 7279/30, 917 01 Trnava.**

### Článok III.

#### Kvalita predmetu diela

- 3.1 Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II. tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2 Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi:
- fotodokumentácia o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie,
  - zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach, certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov,
  - potvrdenia o odstránení väd a nedorobkov (ak boli zistené),
  - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

### Článok IV.

#### Cena za dielo

- 4.1 Cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to nasledovne:

Cena bez DPH	181 422,17 €
DPH 20 %	36 284,43 €

**Cena za dielo celkom s DPH 217 706,60 €**  
(slovom: Dvestosedemnásťtisícšesťstošesť eur, 60 centov)

- 4.2 Podrobná špecifikácia ceny za dielo s uvedením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy – rozpočet, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
- a) oboznámil sa s miestom vykonania prác,
  - b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
  - c) zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
  - d) v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnené všetky požiadavky na riadne splnenie diela.
- 4.4 Cena za dielo uvedená v bode 4.1 tohto čl. zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, alebo potrebné k prevzatíu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
- 4.5 Cena dohodnutá v bode 4.1 tohto čl. kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov, a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
    - technických normách a predpisoch platných na území SR,
    - normách a technických podmienkach uvedených súťažných podkladoch,
  - b) podmienok realizácie diela, ak sú potrebné:
    - vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie zariadenia staveniska,
    - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií, s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok,
    - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného materiálu a stavebnej sute,
    - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
    - náklady za uloženie vzniknutého odpadu,
    - náklady na zriadenie a používanie telefónu, faxu a internetu pre potreby výstavby,
    - náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
    - náklady na stráženie staveniska a stavby,
    - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
    - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
    - náklady vynaložené na požiaru ochranu v priebehu výstavby,
    - poistenie diela,
    - colné a dovozné poplatky,
    - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
    - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v nepriaznivom počasí,
    - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
    - náklady spojené s vypracovaním plánu užívania verejných prác,
    - náklady spojené s vyplnením skúšobným a kontrolným plánom podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách.
- 4.6 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie navyše prác v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
  - b) nepochopenia súťažných podkladov,
  - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
  - d) nedostatočnej prípravy projektu,
  - e) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.
- 4.7 Ako podklady pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené súťažné podklady s výkazom výmer vrátane projektovej dokumentácie.
- 4.8 Ak Zhotoviteľ neocenil niektorú položku v rozpočte alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny Zhotoviteľa, a preto nemá nárok na úhradu.

- 4.9 Objednávateľ je oprávnený v priebehu realizácie diela redukovať rozsah prác, prípadne zmenu materiálov oproti predmetu diela v súťažných podkladoch v rozsahu, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.10 Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie diela požadovať zmenu materiálu a Zhotoviteľ je viazaný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zmenu materiálu musia byť predložené písomnou formou. Zhotoviteľ má právo na úhradu preukázateľných nákladov vynaložených na zabezpečenie pôvodne uvažovaného materiálu pre zhotovenie diela, pokiaľ k zmene dôjde až počas zabudovávania materiálov. Uvedené skutočnosti musia byť odsúhlasené zástupcom Objednávateľa oprávneného na jednanie vo veciach technických uvedenom v čl. 1 bode 1.1 tejto zmluvy.
- 4.11 Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály a zariadenia. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.

#### Článok V. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. tejto zmluvy v dohodnutom čase.  
Termín odovzdania staveniska: **do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**  
Termín začatia prác: **do 5 dní odo dňa odovzdania staveniska.**  
Termín ukončenia diela aj s vypratím staveniska: **do 3 mesiacov od začatia prác.**
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom na omeškanie s plnením alebo predĺženie termínu plnenia podľa bodu 5.1.
- 5.3 V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov spočívajúcich na jeho strane o 5 a viac pracovných dní alebo neinformuje Objednávateľa podľa bodu 5.2, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 5.4 Dodržanie termínu podľa bodu 5.1 je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že zavinení Objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
- 5.5 V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením a odovzdaním diela podľa bodu 5.1, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom mu vzniká právo na odstúpenie od zmluvy.

#### Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 Úhrada ceny za dielo bude vykonaná na základe týchto platobných dokladov:
- mesačných čiastkových faktúr a
  - konečnej faktúry.
- 6.2 Zhotoviteľ raz mesačne k poslednému dňu v mesiaci zostaví Súpis vykonaných prác, ktoré ocení podľa položiek uvedených v rozpočte (príloha č. 1). K súpisu vykonaných prác sa vyjadrí do 5 pracovných dní za Objednávateľa osoba oprávnená na jednanie vo veciach technických uvedená v čl. 1 bode 1.1 tejto zmluvy. Ak má súpis vykonaných prác vady, vráti ho Zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.3 Zhotoviteľ má právo po odsúhlasení Súpisu vykonaných prác podľa bodu 6.2 tohto čl. vystaviť čiastkovú faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam. Prílohou predmetnej čiastkovej faktúry bude príslušný Objednávateľom odsúhlasený Súpis vykonaných prác. Úhrada čiastkovej faktúry neznamena prevzatie príslušnej časti prác Objednávateľom, keďže dielo sa bude odovzdávať ako celok najneskôr v termíne uvedenom v čl. V bode 5.1 tejto zmluvy. Každé

- čiasťkové plnenie sa považuje za samostatné zdaniteľné plnenie Zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba práce a dodávky zrealizované a písomne odsúhlasené v Súpise vykonaných prác.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, faktúry budú vystavené prehľadne na základe Súpisu vykonaných prác písomne potvrdeným zástupcom Objednávateľa oprávneného na jednanie vo veciach technických uvedenom v čl. I bode 1.1 tejto zmluvy.
- 6.5 Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa uhradiť cenu diela. Prílohami ku konečnej faktúre sú Protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých Objednávateľom už uhradených faktúr. Pri konečnej fakturácii budú z celkovej ceny diela odpočítané skôr zaplatené sumy z titulu čiastkových faktúr.
- 6.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo z celkovej faktúry odúčtovať všetky zmluvné pokuty, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok.
- 6.7 Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Zhotoviteľ vyhotoví faktúry v 2 origináloch. Jednotlivé čiastkové faktúry aj konečná faktúra musia obsahovať náležitosti daňového dokladu. Faktúra musí mať obsah v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).
- 6.8 Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra Zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
- 6.9 Súčet cien fakturovaných čiastkovými faktúrami a ceny konečnej faktúry nesmie presiahnuť cenu za dielo celkom podľa čl. IV bodu 4.1. tejto zmluvy.

## Článok VII. Podmienky zhotovenia diela

### 7.1 *Odovzdanie staveniska*

- 7.1.1 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr v deň začatia prác, a to na základe riadne (oboma zmluvnými stranami) podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska resp. zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ Zhotoviteľovi odovzdá taktiež potrebnú dokumentáciu (napr. súťažné podklady, výkaz výmer, projektovú dokumentáciu).
- 7.1.2 Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

### 7.2 *Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa*

- 7.2.1 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.3 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie technológie postupov stavby a všeobecných pravidiel bezpečnosti práce (o. i. alkohol, bezpečnostné opatrenia a pod.).

### 7.3 *Povinnosti Zhotoviteľa*

- 7.3.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník osobe oprávnenej za Objednávateľa na jednanie vo veciach technických uvedenej v čl. I bode 1.1 tejto zmluvy.

- 7.3.2 Súčasne je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť podrobnú fotodokumentáciu stavebných prác a odovzdať ju na požiadanie Objednávateľovi v elektronickej podobe na CD/USB nosiči aj počas realizácie stavebných prác.
- 7.3.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela dané mu Objednávateľom počas zhotovovania diela.
- 7.3.4 Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zvolávať podľa potreby pracovné a kontrolné porady za účasti povereného zástupcu Objednávateľa a z kontrolných porád spísať záznam, ktorý predloží na overenie zástupcovi Objednávateľa podľa čl. I. bodu 1.1 tejto zmluvy a následne do 3 dní doručiť všetkým účastníkom.
- 7.3.5 Ak pri zhotovovaní diela má dôjsť k zakrytiu vykonaných činností alebo častí diela, je Zhotoviteľ povinný vyzvať najmenej 3 pracovné dni vopred Objednávateľa na kontrolu realizovaného diela pred zakrytím písomne v stavebnom denníku, ako aj výzvou zaslanou elektronicou poštou. Z dôvodu operatívnosti v zápise oznámi vopred predpokladaný deň a hodinu kontroly zakrývaných prác.
- 7.3.6 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol vzhľadom na odbornú spôsobilosť túto nevhodnosť zistiť.
- 7.3.7 Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu diela.
- 7.3.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí oplatenie staveniska, zabezpečí jeho funkčnosť po celú dobu výstavby a zabezpečí čistotu komunikácie po výjazde vozidla zo stavby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i poistenie stavby na dobu realizácie stavebného diela.
- 7.3.9 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. V prípade použitia otvoreného ohňa pri svojej činnosti je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť požiarny dozor počas realizácie prác a po dobu 8 hodín po skončení práce s otvoreným ohňom.
- 7.3.10 Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby.
- 7.3.11 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
- 7.3.12 Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenie a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
- 7.3.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb. V opačnom prípade znáša Zhotoviteľ všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
- 7.3.14 Prípadnú zmenu subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný v predstihu písomne odsúhlasiť so zástupcom Objednávateľa uvedeným v čl. I. bode 1.1 tejto zmluvy. Bez odsúhlasenej zmeny môže Objednávateľ zastaviť stavebné práce, prípadne pokladať neodsúhlasenú zmenu subdodávateľa za podstatné porušenie zmluvných vzťahov.

- 7.3.15 Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy musia byť zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb.
- 7.3.16 Zhotoviteľ je povinný spracovať plán užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu; plán užívania obsahuje pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv.
- 7.3.17 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase podpisu zmluvy má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak sa budú na strane Zhotoviteľa ako zmluvnej strany podieľať viaceré subjekty, podmienku podľa predchádzajúcej vety musia splniť všetky tieto subjekty.
- 7.3.18 Objednávateľ uplatňuje prostredníctvom osobitných podmienok tejto zmluvy sociálny aspekt v súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) prostredníctvom realizácie dočasných vyrovnávacích opatrení.
- 7.3.19 Zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizáciu stavebných prác, resp. prác súvisiacich s vykonávaním diela, zamestná podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) **aj minimálne dve osoby spĺňajúce kumulatívne aspoň 2 nasledovné predpoklady:**
- patrí do skupiny ohrozených osôb,
  - po dobu viac ako 6 po sebe nasledujúcich mesiacov nebola zamestnaná inak ako prácou vykonávanou pri aktívnej činnosti alebo prácou vykonávanou prostredníctvom dohody o vykonaní práce alebo dohody o pracovnej činnosti,
  - pochádza z marginalizovaných rómskych komún,
  - má zdravotné postihnutie,
  - pochádza z etnickej menšiny,
  - pochádza z náboženskej menšiny,
  - je starší ako 50 rokov,
  - má nižšie vzdelanie.
- 7.3.20 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať splnenie povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 7.3.19 tohto článku prostredníctvom osoby osobitne na to poverenej Objednávateľom a Zhotoviteľ je povinný na požiadanie predložiť dôkaz o tom, že postupoval podľa ods. 3.19 tohto článku. Osoba oprávnená Objednávateľom na vykonanie kontroly vystaví protokol o kontrole v dvoch vyhotoveniach, jedno originálne vyhotovenie pre Objednávateľa a jedno pre Zhotoviteľa. Pri preukazovaní splnenia svojej povinnosti podľa ods. 7.3.19 tohto článku je Zhotoviteľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť.
- 7.3.21 Ak v priebehu plnenia zmluvy dôjde z akéhokoľvek dôvodu ku skončeniu pracovného pomeru s osobou/osobami, ktoré zamestnal Zhotoviteľ podľa ods.7.3.19., Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu zamestná inú osobu spĺňajúcu podmienky podľa ods. 7.3.19 tohto článku.

## Článok VIII.

### Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať riadne a včas zhotovené dielo Objednávateľovi najneskôr v termíne uvedenom v čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy, o čom sa vyhotoví Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne najmenej 5 dní vopred.
- 8.2 Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ vyhotoví v 4 origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdávaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia Zhotoviteľa, pričom Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Tri originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme: Ing. Marianna Katreniaková.

- 8.3 Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi doklady:
- a) zápisy o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie,
  - b) osvedčenia o akosti použitých materiálov,
  - c) kópiu zo stavebného denníka,
  - d) potvrdenia o odstránení väd a nedorobkov (ak boli zistené),
  - e) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
  - f) plán užívania verejných prác,
  - g) vyplneným skúšobným a kontrolným plánom podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách.
  - h) všetky doklady o predpísaných skúškach (revízie elektrických zariadení, doklady o vykonaných tlakových skúškach, doklady o vykonanej skúške tesnosti, a pod.),
  - i) doklad o zneškodnení odpadov zo stavby.
- 8.4 V prípade, že pri odovzdaní nebude odovzdaný niektorý z uvedených dokladov, má sa za to, že dielo má vady.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyškov materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný ku dňu odovzdania a prevzatia diela uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.
- 8.7 Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
- 8.8 Dokladom o splnení predmetu zmluvy Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ.

#### Článok IX.

##### Sankcie

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške:
- 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín odovzdania diela dohodnutý v čl. V bode 5.1 tejto zmluvy,
  - 332,- EUR za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote podľa čl. V bodu 5.1 tejto zmluvy,
  - 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň v prípade omeškania s odstránením väd diela v zmysle čl. X bodu 10.9 tejto zmluvy,
  - 500,- EUR za každé porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v článku 3 ods. 3.19., ods. 3.20 alebo ods. 3.21. tejto zmluvy.
- 9.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou platieb čiastkových faktúr alebo platby konečnej faktúry, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške podľa príslušných právnych predpisov z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### Článok X.

##### Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, verejným obstarávaním a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Dielo má vady, ak:
- a) nezodpovedá požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve, príslušným STN EN a záväzným predpisom,
  - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
  - c) vykazuje vady v dokladoch nevyhnutných na užívanie podľa čl. VIII bodu 8.3 tejto zmluvy,
  - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.



- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa v súlade s čl. VII ods. 7.3. bodu 7.3.6 tejto zmluvy, ale ten na ich použitie trval.
- 10.4 Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá Zhotoviteľ počas **5 rokov** od odovzdania diela Objednávateľovi podľa § 562 ods. 2 písm. c) Obchodného zákonníka.
- 10.5 Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je **5 rokov**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 10.6 Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v zmysle tejto zmluvy.
- 10.7 V prípade zabezpečenia subdodávok Zhotoviteľom začína záručná doba plynúť dňom odovzdania diela Objednávateľovi.
- 10.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že oprávnenú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne e-mailom a následne písomnou formou.
- 10.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa bodu 10.8 tohto čl. a vady bezodplatne odstrániť v lehote 15 dní od prijatia reklamácie, ak si zmluvné strany nedohodnú inú dĺžku lehoty písomne. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú:
- mená zástupcov zmluvných strán,
  - dátum odstránenia vady,
  - podpis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
  - dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
  - celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
  - vyjadrenia, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 10.10 V prípade, že budú zistené také vady diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi právo na zľavu z dohodnutej ceny diela vo výške 20 % z dodávok a prác, ktorých sa vada týka. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od zmluvy.

#### Článok XI.

##### **Zodpovednosť za škodu**

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

#### Článok XII.

##### **Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody**

- 12.1 Vlastníkom diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
- 12.2 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo celkom podľa čl. IV bodu 4.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby s výnimkou zariadení uhradených Objednávateľom pred ich zabudovaním.
- 12.3 Nebezpečenstvo škody na diele ako i na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.

### Článok XIII.

#### Zmena zmluvy

- 13.1 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
- 13.1.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom stavebného denníku s ocenením jednotlivých prác.
- 13.1.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny zmluvy postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou pôvodnej zmluvy, pričom v prípade, ak dôjde v období od podpisu zmluvy do objednania materiálu k nárastu cien použitých materiálov o viac ako 10% ich pôvodnej ceny, smie byť navýšená cena materiálu, t. j. konkrétnej položky rozpočtu o vzniknutý rozdiel ceny materiálu. V tomto prípade bude Objednávateľovi predložená pôvodná kalkulácia položky rozpočtu doložená cenníkom konkrétneho stavebného materiálu subdodávateľa, ktorý bol premietnutý v cenovej ponuke Zhotoviteľa uvedenej v prílohe tejto zmluvy a nová kalkulácia položky rozpočtu doložená cenníkom konkrétneho stavebného materiálu toho istého subdodávateľa v čase jeho objednania, pričom rozhodujúci je cenník subdodávateľa platný v čase, kedy mohol Zhotoviteľ objektívne prvýkrát predmetný materiál objednať.
  - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, má právo Objednávateľ požadovať kalkuláciu ceny,
  - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporúčaných firmou CENEKON na obdobie, v ktorom budú práve vykonávané,
  - d) nezrealizované práce budú odpočítavané v jednotkových cenách v zmysle rozpočtu.
- 13.1.3 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy, resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne.
- 13.1.4 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá vo forme písomného dodatku k zmluve.
- 13.2 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v čl. VI. tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
- 13.3 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na termín výstavby, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene termínu výstavby, za podmienky, že budú dodržané ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.4 V prípade, že zmenu diela bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa odseku 13.1 a nasl. tohto čl. zmluvy.
- 13.5 Naviac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy vo forme písomne uzatvoreného dodatku k zmluve, v opačnom prípade Objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonať naviac práce zaplatiť. Dodatok k zmluve odsúhlasený oboma zmluvnými stranami bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov a bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny za naviac práce vo faktúre v zmysle bodu 13.2.

### Článok XIV.

#### Odstúpenie od zmluvy

- 14.1 Ak sa porušenie povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Rekonštrukcia športového areálu

JKSO:

Miesto: Trnava

KS:

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ:

Gymnázium Jána Hollého, Trnava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

VAAT, spol. s r.o.

IČO: 45585954

IČ DPH: SK2023052867

Projektant:

PZ-CONSTRUCT, s.r.o. Dunajská Streda

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

181 422,17

DPH základná  
znižená

idzba dane  
20,00%  
20,00%

Základ dane  
0,00  
181 422,16

Výška dane  
0,00  
36 284,43

Cena s DPH

v

EUR

217 706,60

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

**vaat**  
Zilinská Lp  
IČO: 45585

11.9.2022

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

**Stavba:** Rekonštrukcia športového areálu

Miesto: Trnava

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ: Gymnázium Jána Hollého, Trnava

Projektant: PZ-CONSTRUCT, s.r.o.  
Dunajská Streda

Zhotoviteľ: VAAT, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtov

181 422,17

217 706,60

01	SO-01 Multifunkčné ihrisko-umelý trávnik (čiarv na minifutbal)	50 598,96	60 718,75
02	SO-02 Bežecká dráha - EPDM	33 922,50	40 707,00
03	SO-03 Viacúčelové športové ihrisko - EPDM - tenis (voleibal)	39 922,65	47 907,18
04	SO-04 Chodník	10 323,93	12 388,72
05	SO-05 Workout	7 425,62	8 910,74
06	Búracie práce	28 025,11	33 630,13
07	Elektroinštalácia	10 292,00	12 350,40
08	Kamerový systém	911,40	1 093,68

- 14.2 Pre určenie lehoty uvedenej v bode 14.1 tohto čl. je rozhodujúci dátum dňa doručenia oznámenia.
- 14.3 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo ak nevyužije právo v lehote podľa bodu 14.1 tohto čl. od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 14.4 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 14.1 tohto čl. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 14.1 tohto čl.
- 14.5 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 14.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
- 14.7 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
  - b) zmluvné strany sú povinné vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.

#### Článok XV.

#### Záverečné ustanovenia

- 15.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
- 15.2 Zmluvu je možné doplniť alebo zmeniť obojstranne odsúhlasenými očíslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a len v súlade s podmienkami a obmedzeniami stanovenými zákonom o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 15.3 Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
- 15.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Objednávateľ dostane dve vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 15.5 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:

Príloha č. 1: Rozpočet stavby.

- 15.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Žiline dňa 20.9.2022

V Trnave dňa 11. 10. 2022

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

 spol. s r.o.  
Žilinská Lehota 110, 010 01 Žilina  
IČO: 45585364 IČ DPH: SK2023052867





# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia športového areálu

Objekt:

## 01 - SO-01 Multifunkčné ihrisko-umelý trávnik (čiarý na minifutbal)

Miesto: Trnava

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ: Gymnázium Jána Hollého, Trnava

Projektant: RZ-  
CONSTRUCT, s.r.  
o. Dunajská  
Streda

Zhotoviteľ: VAAT, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

50 598,96

D HSV

Práce a dodávky HSV

26 677,44

D 1

Zemné práce

2 295,84

1	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	34,472	35,00	1 206,52
2	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	34,472	4,00	137,89
3	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	413,664	0,40	165,47
4	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	34,472	7,00	241,30
5	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	34,472	0,80	27,58
6	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	m3	34,472	15,00	517,08

D 2

Zakladanie

4 292,52

7	K	211971110.S	Zhotovenie výplne z geotextílie	m2	586,500	0,90	527,85
8	M	693110004500.S	Geotextília	m2	645,150	0,80	516,12
9	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	568,500	0,30	170,55
10	K	275321312.S	Betón základových pátiiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	6,272	90,00	564,48
11	K	275351217.S	Debnenie stien základových pátiiek, zhotovenie-tradičné	m2	52,480	18,00	944,64
12	K	275351218.S	Debnenie stien základových pátiiek, odstránenie-tradičné	m2	52,480	6,00	314,88
13	K	275361821.S	Výstuž základových pátiiek z ocele B500 (10505)	t	0,627	2 000,00	1 254,00

D 5

Komunikácie

15 441,81

14	K	56480111.S	Podklad zo štrkodrviny fr. 0-4mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 20	m2	586,500	1,60	938,40
15	K	564821111.S	Podklad zo štrkodrviny fr.8-16mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 80	m2	586,700	3,24	1 900,91
16	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny fr.32-63 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	6,000	6,00	36,00
17	K	59480001	Umelý trávnik ihriska -vrátane čiarovania -malý futbal,volejbal	m2	586,500	21,00	12 316,50

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	59480003	Zameranie stavby skutočného vyhotovenia geodetom	kus	1,000	250,00	250,00
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							1 579,20
19	K	631501111.S	Násyp s utlačením a urovnaním povrchu z vymývaného štrku	m3	28,200	56,00	1 579,20
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							2 463,07
20	K	917862111.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prosteho tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	104,700	7,50	785,25
21	M	592170002900	Obrubník betónový parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, sivá	ks	105,747	2,50	264,37
22	K	918101121.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek zo suchého betónu tr. C 12/15	m3	15,705	90,00	1 413,45
D 99 Presun hmôt HSV							605,00
23	K	998222011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu	t	242,001	2,50	605,00
D PSV Práce a dodávky PSV							
D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia							44,00
24	K	721171110.S	Potrubie z PVC - U odpadové hrdlové D 125 mm	m	2,000	22,00	44,00
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							23 877,52
25	K	767900001	mantinely-výška 1,25m, zloženie- malý stĺpik hliníkový, vysoký stĺpik hliníkový, uzavreté profily, hr. steny 3mm, madlový oblý profil hliníkový, spodný uzatvárací profil hliníkový, plastové dosky perodrážkové šedé, plastové krytky stĺpikov a madiel,	bm	104,500	149,00	15 570,50
26	K	767900002	sieť ochranná po obvode ihriska do v. 3,75 m, oko 5x5cm, farba zelená, hrúbka vlákna 3,5mm, materiál polyetylen	bm	64,700	21,00	1 358,70
27	K	7679000020	sieť ochranná po obvode ihriska do v. 5,0 m, oko 5x5cm, farba zelená, hrúbka vlákna 3,5mm, materiál polyetylen	bm	40,200	42,00	1 688,40
28	K	767900003	D+M kotviace platne stĺpov matinelu	kus	40,000	12,00	480,00
29	K	767900005	D+M bránky pre futbal hliníkové, 3 x 2 x 1m, vrátane sietí, osadené v mantineloch	kus	2,000	700,00	1 400,00
30	K	767900007	D+M basketbalové streetbalové stojany pozinkované	kus	2,000	1 090,00	2 180,00
31	K	767900008	D+M bránička osadená v mantineloch	kus	2,000	480,00	960,00
32	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	239,918	1,00	239,92



# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia športového areálu

Objekt:

**02 - SO-02 Bežecká dráha - EPDM**

Miesto:

Trnava

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ:

Gymnázium Jána Hollého, Trnava

Projektant:

FL-  
CONSTRUCT, s.r.  
o. Dunajská  
Streda

Zhotoviteľ:

VAAT, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	p						

## Náklady z rozpočtu

**33 922,50**

D PSV

Práce a dodávky PSV

33 922,50

D 776

Podlahy povlakové

33 922,50

1	K	7760001	Podlahová krytina EPDM farba antuková podľa rozpisu vrstiev, čiary biele (5 priamych dráh v dĺžke 74,78m - 60m beh)	m2	452,300	75,00	33 922,50
---	---	---------	---	----	---------	-------	-----------

# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia športového areálu

Objekt:

**03 - SO-03 Viacúčelové športové ihrisko - EPDM - tenis (volejbal)**

Miesto: Trnava

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ: Gymnázium Jána Hollého, Trnava

Projektant: **CONSTRUCT, s.r.o.**  
o. Dunajská  
Streda

Zhotoviteľ: VAAT, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
p							

## Náklady z rozpočtu

**39 922,65**

D PSV Práce a dodávky PSV

39 922,65

D 776 Podlahy povlakové

39 922,65

1	K	7760001	Podlahová krytina EPDM farba antuková podľa rozpisu vrstiev, čiary biele (tenis, volejbal)	m2	505,350	79,00	39 922,65
---	---	---------	---	----	---------	-------	-----------

# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia športového areálu

Objekt:

**04 - SO-04 Chodník**

Miesto:

Trnava

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ:

Gymnázium Jána Hollého, Trnava

Projektant:

FL-  
CONSTRUCT, s.r.  
o. Dunajská  
Streda

Zhotoviteľ:

VAAT, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**10 323,93**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**10 323,93**

D 1

Zemné práce

**1 349,11**

1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	31,035	11,00	341,39
2	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	9,311	0,90	8,38
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	31,035	4,00	124,14
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	434,490	0,40	173,80
5	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	31,035	7,00	217,25
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	31,035	0,60	18,62
7	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	m3	31,035	15,00	465,53

D 4

Vodorovné konštrukcie

**362,08**

8	K	451577777.S	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. 30-100 mm z kameniva ťaženého	m2	103,450	3,50	362,08
---	---	-------------	--	----	---------	------	--------

D 5

Komunikácie

**3 767,65**

9	K	564861114.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 230 mm	m2	103,450	8,20	848,29
10	K	596911143.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	103,450	11,90	1 231,06
11	M	592460007700.S	Dlažba betónová zámková hr.60mm	m2	105,519	16,00	1 688,30

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**3 714,64**

12	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	117,700	5,00	588,50
13	M	5921700071800.S	Obrubník parkový betónový	ks	118,877	2,50	297,19
14	K	918101121.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek zo suchého betónu tr. C 12/15	m3	17,655	90,00	1 588,95
15	K	97600001	Masívne lavičky typu Antivandal Lenka	kus	3,000	150,00	450,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
16	K	97600002	Odpadový kôš	kus	3,000	180,00	540,00
17	K	97600003	Oceľová bránička	kus	1,000	250,00	250,00

D		99	Presun hmôt HSV				1 130,45
18	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akokoľvek dĺžky objektu	t	137,860	8,20	1 130,45

# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia športového areálu

Objekt:

**05 - SO-05 Workout**

Miesto: Trnava

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ: Gymnázium Jána Hollého, Trnava

Projektant: **CONSTRUCT, s.r.o.**  
o. Dunajská  
Streda

Zhotoviteľ: VAAT, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	p						

## Náklady z rozpočtu

**7 425,62**

D HSV Práce a dodávky HSV

**7 425,62**

D 1 Zemné práce 537,64

1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	12,600	11,00	138,60
2	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jam a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	3,780	0,90	3,40
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	12,600	4,00	50,40
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	151,200	0,40	60,48
5	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	12,600	7,00	88,20
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	12,600	0,60	7,56
7	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	m3	12,600	15,00	189,00

D 2 Zakladanie 74,88

8	K	211971110.S	Zhotovenie výplne z geotextílie	m2	36,000	0,90	32,40
9	M	693110004500.S	Geotextília	m2	39,600	0,80	31,68
10	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	36,000	0,30	10,80

D 5 Komunikácie 381,60

11	K	56480111.S	Podklad zo štrkodrviny fr. 0-4mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 20	m2	36,000	1,60	57,60
12	K	564821111.S	Podklad zo štrkodrviny fr.8-16mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 80	m2	36,000	3,00	108,00
13	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny fr.32-63 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	36,000	6,00	216,00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 6 431,50

14	K	900001	Street workoutová zostava WS 013BD	kus	1,000	2 740,00	2 740,00
15	K	900002	Montáž Street workoutová zostava WS 013BD	kus	1,000	800,00	800,00
16	K	900004	Podlaha EPDM povrchovou úpravou	m2	36,000	60,00	2 160,00
17	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	27,400	4,00	109,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	900003	Gumený obrubník 50x200x980mm	bm	28,000	9,00	252,00
19	K	918101121.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek zo suchého betónu tr. C 12/15	m3	4,110	90,00	369,90

# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia športového areálu

Objekt:

06 - Búracie práce

Miesto:

Trnava

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ:

Gymnázium Jána Hollého, Trnava

Projektant: **CONSTRUCT, s.r.**  
o. Dunajská  
Streda

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
p							

## Náklady z rozpočtu

28 025,11

### D HSV

#### Práce a dodávky HSV

14 651,20

#### D 1

##### Zemné práce

4 616,72

1	K	112101110.S	Vyrúbanie trvale zeleného porastu s likvidáciou	ks	1,000	50,00	50,00
2	K	113107122.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drevného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	107,650	9,00	968,85
3	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	107,650	30,00	3 229,50
4	K	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	107,650	3,00	322,95
5	K	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých,	m	45,420	1,00	45,42

#### D 9

##### Ostatné konštrukcie a práce-búranie

10 034,48

6	K	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	63,010	2,50	157,53
7	K	935141213.S	Úprava výšky odvodňovacieho žlabu s roštom "2"	m	202,850	18,00	3 651,30
8	K	95290300	Odstrániť panely barierového oplotenia v celej šírke 1,2m "1"	kus	1,000	160,00	160,00
9	K	952903110.S	Vyčistenie líniových žlabov	m	202,850	1,00	202,85
10	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	97,196	12,00	1 166,35
11	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 360,744	0,40	544,30
12	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	97,196	5,00	485,98
13	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	97,196	12,00	1 166,35
14	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	80,060	22,00	1 761,32
15	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03 ),	t	10,550	70,00	738,50

### D PSV

#### Práce a dodávky PSV

13 373,91

#### D 767

##### Konštrukcie doplnkové kovové

4 932,00

16	K	76700001	Odstránenie existujúcej konštrukcie basketbalu "3"	kus	2,000	250,00	500,00
17	K	76700002	Úprava spodnej hrany bráničky + otočenie pantov "4"	kus	1,000	300,00	300,00
18	K	76700003	Odstránenie existujúcej brány "6"	kus	2,000	100,00	200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
p							
19	K	76700004	Dočasná demontáž a následná montáž existuj. oplatenia "5"	m	98,300	40,00	3 932,00

D		776	Podlahy povlakové				8 441,91
20	K	776511820.S	Odstránenie gumenej vrstvy pred rekonštrukciou	m2	937,990	9,00	8 441,91



# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia športového areálu

Objekt:

07 - Elektroinštalácia

Miesto:

Trnava

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ:

Gymnázium Jána Hollého, Trnava

Projektant: e-Innovation s.r.o.

Zhotoviteľ:

VAAT, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
p							

## Náklady z rozpočtu

10 292,00

D M

Práce a dodávky M

10 292,00

D 21-M

Elektromontáže

10 292,00

1	K	2109405001	Prúdový chránič do rozvádzača + istič	kus	1,000	65,00	65,00
2	K	2109405002	Rozvádzač ZK1	kus	1,000	501,00	501,00
3	K	2109405003	Svietidlo BELLIO PD LED 240W 4K IP65 1-10V alebo podľa výberu investora	kus	4,000	220,00	880,00
4	K	2109405004	Kábel NAYY -J 4x16mm <sup>2</sup>	m	220,000	2,90	638,00
5	K	2109405005	Kábel CYKY -J 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	60,000	0,60	36,00
6	K	2109405006	Kábelový žlab	m	8,000	12,00	96,00
7	K	2109405007	Príchytky , kábelové držiaky	balík	2,000	18,00	36,00
8	K	2109405008	Výkopové práce	hodín	30,000	22,00	660,00
9	K	2109405009	Elektroinštalčné práce	hodín	140,000	25,00	3 500,00
10	K	21094050090	Vŕtanie otvoru v stene suterénu, prechodka , izolácia	kus	1,000	400,00	400,00
11	K	210940500901	Pretlačanie pod SO-02 s chráničkou	m	7,000	290,00	2 030,00
12	K	21094050091	Plán skutočného vyhotovenia	kus	1,000	250,00	250,00
13	K	21094050092	Revízná správa	kus	1,000	200,00	200,00
14	K	21094050093	Uzemnenie	kus	1,000	280,00	280,00
15	K	21094050094	Podružný materiál	kus	1,000	300,00	300,00
16	K	21094050095	Podiel pridružených výkonov	kus	1,000	420,00	420,00

# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia športového areálu

Objekt:

## 08 - Kamerový systém

Miesto: Trnava

Dátum: 7.9.2022

Objednávateľ: Gymnázium Jána Hollého, Trnava

Projektant: e-Innovation s.r.o.

Zhotoviteľ: VAAT, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

911,40

D M Práce a dodávky M

911,40

D 22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení

911,40

1	K	22000001	Hikvision DS-2CD2T83G2-21(2,8mm) 8Mpx kamera	kus	2,000	205,00	410,00
2	K	22000002	Podložka pod kameru DS-1260ZJ	kus	2,000	14,00	28,00
3	K	22000003	Kábel UTP vonkajší vodotesný Gél Cat5E 24AWG	m	130,000	0,90	117,00
4	K	22000004	Switch 8port POE	kus	1,000	60,00	60,00
5	K	22000005	Držiak DS-1275ZJ-S-SUS	kus	2,000	30,00	60,00
6	K	22000006	Držiak do racku pre DVR	kus	1,000	6,40	6,40
7	K	22000007	Montážny materiál -konektory,príchytky	kus	1,000	10,00	10,00
8	K	22000008	Inštalácia a pripojenie do existujúceho systému	kus	1,000	220,00	220,00