

Dohoda o užívaní priestorov (ďalej len „dohoda“)

Strany dohody

A. Gymnázium Jána Hollého

Na hlinách 7279/30

917 01 Trnava

v zastúpení

Ing. Marianna Katreniaková – riaditeľka školy

IČO: 00160466

DIČ: 2021147359

(ďalej len **GJH**)

a

B. Trnavský samosprávny kraj

Starohájska 10

917 01 Trnava

v zastúpení

Mgr. Jozef Viskupič - predseda

IČO: 37836901

DIČ: 2021628367

(ďalej len „**TTSK**“)

(spolu ďalej len „**Strany dohody**“)

Uzatvorili v súlade s § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov túto Dohodu o užívaní priestorov (ďalej len „dohoda“):

Článok 1

Predmet a účel dohody

(01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1.7.2002 ako vlastníkom majetku, má GJH v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú na Liste vlastníctva č. 8267, na parcele č. 5311/48, súpisné číslo 7279/30. Nehnuteľnosť je umiestnená na ulici Na hlinách č. 30, 917 01 Trnava. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je GJH (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do užívania majetok, ktorý má v správe.

(02) V súlade s vyššie uvedeným GJH prenecháva TTSK do dočasného bezodplatného užívania nebytový priestor – **malú telocvičňu s príslušenstvom** nachádzajúcu sa na prízemí špecifikovanej budovy s celkovou rozlohou 481,48 m² (ďalej len „**predmet užívania**“), za účelom konania akcie „**Workshop pohybových zručností**“.

(03) TTSK v rozsahu tejto dohody preberá predmet užívania do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom dohody. Pri užívaní priestorov nesmie TTSK akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané GJH, nesmie ohroziť zamestnancov GJH, študentov, návštevy a pod.

Článok 2 Doba uzatvorenia dohody

Predmet užívania TTSK preberá do užívania na **dobu určitú**, a to v dňoch 9.3.2023 a 10.3.2023 v čase od 15,30 do 20,00 hod.

Článok 3 Úhrady spojené s užívaním

Strany dohody sa dohodli na bezodplatnom užívaní predmetu užívania.

Článok 4 Vzájomné práva a povinnosti

(01) TTSK je povinný udržiavať predmet užívania na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na dohodnutý účel. Bez súhlasu GJH nesmie v týchto priestoroch vykonávať žiadne zmeny a úpravy.

(02) GJH je oprávnené kedykoľvek počas trvania tejto dohody vstupovať do priestorov prenechaných do užívania TTSK v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie kontroly užívania týchto priestorov v súlade s dohodou.

(03) Poistenie vlastného vnútorného zariadenia (proti krádeži, živelným pohromám, zatopeniu atď.) si zabezpečí TTSK na vlastné náklady. GJH nezodpovedá za škody spôsobené odcudzením majetku TTSK alebo jeho poškodením nepredvídanými udalosťami a živelnou pohromou (požiar, povodeň, poškodenie majetku z dôvodu prasknutia potrubia vody a kanalizácie atď.).

(04) TTSK sa zaväzuje dodržiavať predpisy ochrany pred požiarmi (zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov) a predpisy na ochranu bezpečnosti a zdravia pri práci (zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet užívania.

(05) TTSK zodpovedá GJH za škodu, ktorú jej spôsobí nedodržaním predpisov uvedených v predchádzajúcom odseku ako i za škodu spôsobenú porušením povinností vyplývajúcich mu z tejto dohody a všeobecne záväzných právnych predpisov.

(06) Po skončení tejto dohody je TTSK povinný vrátiť predmet užívania GJH v stave, v akom mu bol odovzdaný.

Článok 5 Ukončenie dohody

(01) Táto dohoda môže skončiť predovšetkým:

- dohodou oboch strán
- výpoveďou
- odstúpením od dohody

Článok 6
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú podľa čl. 2 tejto dohody.
2. Strany dohody sú vzájomne povinné si bezodkladne písomne oznámiť každú zmenu údajov alebo skutočností, týkajúcich sa tejto dohody.
3. Vzťahy neupravené touto dohodou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých po podpísaní, každá zo strán dostane po jednom vyhotovení.
6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
7. Strany dohody strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu, vrátane príloh a dodatkov.
8. Strany dohody vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto dohody, že ju uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne podpisujú.

V Trnave, dňa - 8. 02. 2023

za Gymnázium Jána Hollého v Trnave:

Gymnázium Jána Hollého
Na hlinách 7279/30

V Trnave, dňa 08.03.2023

za Trnavský samosprávny úrad

TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ ÚRAD

samosprávneho kraja