

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov 1/2022

uzavretá podľa § 659 – § 662 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Požičiavateľ: Gymnázium Ivana Kupca Hlohovec
Sídlo: Komenského 13, Hlohovec 920 01
Zastúpený: RNDr. Karin Minarovská - riaditeľka školy
IČO: 00160164
DIČ: 2021279282
/ďalej len „požičiavateľ“/

a

Vypožičiavateľ: Krajská organizácia Jednoty dôchodcov - seniorská organizácia
Sídlo: Hlavná 17, 917 01 Trnava
Zastúpený: Margita Fabianová, Starohájska 9/C, 917 01 Trnava
IČO: 008970190200
/ďalej len „vypožičiavateľ“/

Čl. I.

Predmet a účel výpožičky

1. Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len zriaďovateľ) dňa 1.7.2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Hlohovec, zapísanú na LV č. 2896 ako budova súpis. č. 211 na parcele č. 526/3. Nehnuteľnosť je umiestnená na ulici Komenského 13, 920 01 Hlohovec. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ a následných dodatkov, je požičiavateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený vypožičať majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.
2. V súlade s vyššie uvedeným požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi na bezodplatné dočasné užívanie za nižšie uvedených podmienok učebňu NJ m. č. 12 na prízemí špecifikovanej v odseku (01) tohto článku, o celkovej rozlohe 36 m² a dve sociálne zariadenia, spoločné chodby a vestibuly o celkovej rozlohe 90 m² (ďalej len „predmet výpožičky“).
3. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom vykonania školenia seniorov – Projekt „Zlepšovanie digitálnych zručností seniorov.“ (ďalej len „účel výpožičky“).
4. Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní vypožičaného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom, nesmie ohroziť zamestnancov a študentov požičiavateľa.

Čl. II.
Doba výpožičky a podmienky výpožičky

1. Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú od 25.5.2022 do 23.6.2022 v čase 15,00 hod. – 18,00 hod. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky vrátiť v pôvodnom stave.
2. Požičiavateľ prenecháva na dočasné užívanie predmet výpožičky bezodplatne v súlade s Čl. IX. ods. 9.7. 1). Smernice Úradu Trnavského samosprávneho kraja č. 28/2009 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK“ a následných dodatkov.

Čl. III.
Práva a povinnosti požičiavateľa

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať nebytové priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie podľa účelu tejto zmluvy ku dňu účinnosti tejto zmluvy.

Čl. IV.
Povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ je povinný:
 - a) užívať predmet výpožičky len na dohodnutý účel,
 - b) ochraňovať predmet výpožičky pred poškodením a znehodnotením, za spôsobené škodu v priestoroch učebne alebo na zdraví účastníkov, zodpovedá v plnom rozsahu vypožičiavateľ, prípadné škody uhradí v plnom rozsahu,
 - c) dodržiavať zákaz fajčenia v celom areáli školy a predpisy BOZP.
2. Vypožičiavateľ nesmie predmet výpožičky poskytnúť tretej strane.

Čl. V.
Skončenie výpožičky

1. Táto zmluva sa skončí predovšetkým uplynutím doby výpožičky v zmysle čl. II ods. 1 tejto zmluvy.
2. Požičiavateľ môže požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením určenej doby výpožičky, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Pred uplynutím doby výpožičky môže výpožička skončiť:
 - a) na základe vzájomnej dohody,
 - b) písomnou výpoveďou požičiavateľa aj bez udania dôvodu,
 - c) odstúpením od zmluvy.
4. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
5. Požičiavateľ je oprávnený okamžite jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, ak vypožičiavateľ napriek písomnej výzve užíva vypožičanú vec v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo ak trpí užívanie veci takým spôsobom, že požičiavateľovi vzniká škoda, alebo že mu hrozí značná škoda.
6. Výpoveď resp. odstúpenie od zmluvy musia byť urobené v písomnej forme a doručené druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že za doručenú sa bude považovať i písomnosť, ktorú adresát odmietol prevziať ako i písomnosť, ktorá sa vrátila

- odosielateľovi ako neprevzatá alebo nedoručiteľná a ktorá bola preukázateľne odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorá bola dotknutou zmluvnou stranou písomne oznámená druhej zmluvnej strane.
7. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

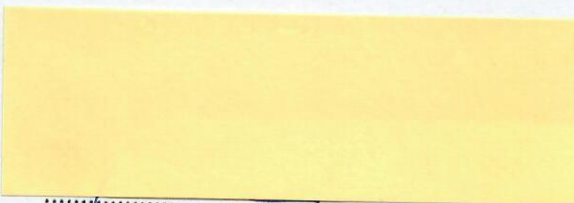
Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a súhlase zriaďovateľa požičiavateľa a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ju podpísali.

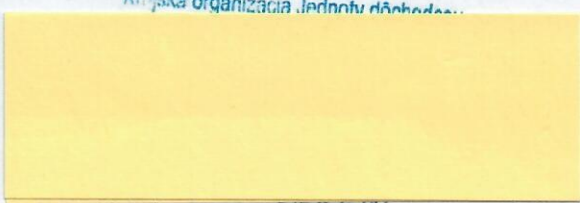
Prílohy: Harmonogram školenia-príloha č. 1

Menný zoznam zúčastnených seniorov-príloha č. 2

V Hlohovci, dňa 23.5.2022


.....
RNDr. Karin Minarovská

riadiťka školy
Gymnázium Ivana Kupca Hlohovec


.....
Margita Fabianová

štatutárny zástupca
Jednoty dôchodcov