

**ZMLUVA**  
**o výpožičke nebytových priestorov č. 17/2016**

**1. Zmluvné strany**

- |                      |  |
|----------------------|--|
| 1.1. Požičiavateľ:   | Stredná zdravotnícka škola<br>Lichardova 1, 909 01 Skalica |
| Zastúpená            | Mgr. Ľudmila Bábiková, riaditeľka školy                    |
| Tel.č./fax           | 034/6644406  |
| Bankové spojenie:    | Štátna pokladnica  |
| IBAN:                | SK46 8180 0000 0070 0049 6431                              |
| IČO                  | 00607347   |
| DIČ                  | 2021094020   |
| 1.2. Vypožičiavateľ: | Gymnázium F. V. Sasinka<br>Nám. slobody 3, 909 01 Skalica  |
| Zastúpené:           | RNDr. Božena Stúpalová, riaditeľka školy                   |
| Tel.č.:              | 034/6644286  |
| Mail:                | lanikova.maria@zupa-tt.sk                                  |
| Bankové spojenie:    | Štátna pokladnica  |
| IBAN:                | SK89 8180 0000 0070 0049 5754                              |
| IČO                  | 00160369   |
| DIČ                  | 2021065618   |

**uzatvorili v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. nasledovnú zmluvu o výpožičke  
nebytových priestorov:**

**Článok 1**

**1. Predmet a účel výpožičky**

1.1. Na základe zriaďovacej listiny vystavenej TTSK Trnava dňa 1.7.2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Skalica zapísanú v liste vlastníctva č. 2254, parcela č. 60/4, súpisné číslo 2046. Nehnuteľnosť je umiestnená na Jatočnej ulici. V zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK je požičiavateľ po súhlase zriaďovateľa oprávnený požičať majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

1.2. V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu priestory telocvične SZŠ Skalica a priestory príslušenstva:

- telocvičňa s rozlohou 540 m<sup>2</sup>
- chodba s rozlohou 24 m<sup>2</sup>
- šatne s rozlohou 30 m<sup>2</sup>
- sociálne zariadenia (WC+sprchy) s rozlohou 28 m<sup>2</sup>

1.3. Súčasťou predmetu výpožičky je cvičiaci miestnosť, náradňovňa, šatne a sociálne

zariadenia. Priestory sú vykurované s dodávkou pitnej vody, odkanalizované, sú vybavené elektrickým rozvodom. Predmet výpožičky tvorí samostatný celok so samostatným vchodom z ulice.

1.4. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky – priestory telocvične vypožičiavateľovi na športové účely.

1.5. Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní požičaného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom, nesmie ohroziť zamestnancov a študentov požičiavateľa.

## Článok 2

### 2. Doba výpožičky

2.1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú od 3. októbra 2016 do 29. júna 2017 s nasledovným harmonogramom výpožičky:

- v pondelok v dňoch školského vyučovania počas 4. a 5. vyučovacej hodiny
- v utorok v dňoch školského vyučovania počas 4. vyučovacej hodiny
- v stredu v dňoch školského vyučovania počas 2. a 4. vyučovacej hodiny
- vo štvrtok v dňoch školského vyučovania počas 4. vyučovacej hodiny

## Článok 3

### 3. Cena výpožičky

3.1. Výpožička je bezodplatná a vypožičiavateľ hradí iba náklady spojené s výpožičkou, t.j. prevádzkovú réžiu, ktorá je za 1 hodinu **5,9000 €**.

## Článok 4

### 4. Splatnosť výpožičky a spôsob platenia

4.1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi náklady spojené s výpožičkou telocvične v troch splátkach nasledovne:

- do 30.11.2016
- do 31.03.2017
- do 15.07.2017

na základe vystavených faktúr požičiavateľom podľa odcvičených hodín.

4.2. Faktúry vystaví požičiavateľ vypožičiavateľovi 14 dní pred dátumom ich splatnosti.

4.3. Cenu za náklady spojené s výpožičkou uhradí vypožičiavateľ bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa v Štátnej pokladnici, IBAN: SK46 8180 0000 0070 0049 6431. Nakoľko požičiavateľ nie je platcom DPH, cena bude fakturovaná bez DPH.

4.4. Ak v priebehu výpožičky dôjde ku zvýšeniu alebo zníženiu cien energií a ostatných nákladov, zodpovedajúco sa dodatkom k zmluve k danému dátumu upravia jednotlivé sadzby, s čím vypožičiavateľ súhlasí.

## Článok 5

### 5. Vzájomné práva a povinnosti

5.1. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie v dňoch stanovených v článku 2.1. tejto zmluvy.

5.2. Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarinej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky. V prípade spôsobenej škody vypožičiavateľom na majetku požičiavateľa nedodržaním uvedených predpisov, resp. úmyselným a neúmyselným konaním, vypožičiavateľ berie na seba povinnosť uhradiť spôsobenú škodu.

5.3. Vypožičiavateľ používa predmet výpožičky na účel dohodnutý v článku 1.4. tejto zmluvy.

5.4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že cvičenci budú používať len takú obuv, ktorá nepoškodzuje náter palubovky telocvične.

5.5. Požičiavateľ je povinný udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé používanie.

5.6. Požičiavateľ nezodpovedá za škody a ujmu na zdraví cvičencov.

5.7. Požičiavateľ si vyhradzuje právo zmeny harmonogramu doby výpožičky z prevádzkových dôvodov, alebo v prípade, že priestory telocvične bude potrebovať SZŠ Skalica.

## Článok 6

### 6. Skončenie výpožičky

6.1. Výpožička zaniká:

a/ uplynutím dojednanej doby výpožičky

b/ vzájomnou dohodou

c/ zánikom vypožičiavateľa alebo požičiavateľa

d/ vypovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa podľa ods. 6.2. tohto článku

e/ vypovedaním zmluvy zo strany vypožičiavateľa podľa ods. 6.3. tohto článku.

6.2. Požičiavateľ môže vypovedať písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak:

a/ vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou

b/ vypožičiavateľ o viac ako mesiac mešká s úhradou ceny nákladov výpožičky v zmysle článku 4.1.

c/ vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jej časť tretej osobe bez súhlasu požičiavateľa.

6.3. Vypožičiavateľ môže vypovedať písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak:

a/ stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet vypožičal

b/ predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie.

6.4. Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

## Článok 7

### 7. Záverečné ustanovenia

7.1. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové plnenie. Pripadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.

7.2. Prílohou tejto zmluvy je kalkulácia nákladov.

7.3. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

7.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a po súhlase zriaďovateľa – TTSK a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

7.5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch z ktorých jeden obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – TTSK.

V Skalici, 19.09.2016

Stredná zdravotnícka škola  
Lichardova 1, Skalica ⑦  
IČO: 00607347 DIČ: 2021094020  
IČD: 0241664 4544

.....  
požičiavateľ

V Skalici 19.9.2016  
Gymnázium F.V. Sasínka  
Skalica ⑧  
Námestie slobody 3

.....  
vypožičiavateľ

**Stredná zdravotnícka škola, Lichardova 1, Skalica**

**Kalkulácia vlastných nákladov  
za prenájom telocvične školy**

**Rozpis nákladových položiek v € ročne:**

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| 610 – mzdy, poistné                | 11 204             |
| 632 – náklady na energie:          |                    |
| elektrina                          | 2.014              |
| teplo, teplá voda                  | 9.480              |
| vodné, stočné, zrážková voda       | 1.230              |
| 633 – materiál                     | 110                |
| 635 – údržba                       | 1.400              |
| (údržba interiéru, opravy objektu) |                    |
| 637 – všeobecné služby             | 50                 |
| Spolu režijné náklady za rok:      | 25 488 €/rok       |
| Režijné náklady za mesiac:         | 2.124 €/mesiac     |
| Režijné náklady za hod.:           | <b>5,90 €/hod.</b> |

Kalkuláciu vypracovala: Ing. Gabriela Bartáková

Skalica, 22.07.2016

**Stredná zdravotnícka škola**  
**Lichardova 1, Skalica** ⑦  
IČO: 00607347 DIČ: 2021094020  
tel: 0341 664 4401 fax: 0341 664 4402

Mgr. Ľudmila Bábiková  
riaditeľka školy



## TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

ÚRAD TRNAVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava

Vážená pani  
RNDr. Božena Stúpalová  
riaditeľka  
Gymnázium F.V.Sasinka  
Nám. slobody 3  
909 01 Skalica

Váš list číslo/zo dňa  
00022/2016/GymSk-6

Naše číslo  
04426/2016/OHP-649/28089

Vybavuje/linka  
Mgr. Monika Gruberová /532

Trnava  
13. 09. 2016

Vec

### Pasívna zmluva o výpožičke nebytových priestorov

Vaša organizácia nám predložila na schválenie pasívnu zmluvu o výpožičke nebytových priestorov, ktorej účelom je výpožička telocvične a priestorov príslušenstva o celkovej výmere 622 m<sup>2</sup> Strednej zdravotníckej školy Skalica pre vypožičiatelia, Gymnázium F.V. Sasinka, Skalica, ktorý vypožičané priestory využije za účelom vykonávania športovej činnosti.

V súlade s Čl. IX. ods. 9.4. si správcovia môžu navzájom prenechať do užívania majetok v ich správe na základe zmluvy o výpožičke, ktorá je bezodplatná. Vypožičiatel uhradí iba náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky vo výške 5,90 €/hod. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú od 03.10.2016 do 29.06.2017 v dňoch školského vyučovania nasledovne:

Pondelok počas 4. a 5. vyučovacej hodiny

Utorok počas 4. vyučovacej hodiny

Streda počas 2. a 4. vyučovacej hodiny

Štvrtok počas 4. vyučovacej hodiny

Trnavský samosprávny kraj v súlade s Čl. VIII. ods. 8.1 písm. b) a Čl. IX. ods. 9.4. Smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja, súhlasí s uzatvorením predloženej pasívnej zmluvy o výpožičke nebytových priestorov.

Ing. Ľuboš Dušek  
riaditeľ Úradu TTSK

Telefón  
033/55 59 111

Fax  
033/55 59 115

Email  
urad@trnava-vuc.sk

Internet  
www.trnava-vuc.sk

IČO  
37836901