

ZMLUVA
o výpožičke nebytových priestorov č. 31/2014

1. Zmluvné strany

1.1. Požičiavateľ:	Stredná zdravotnícka škola Lichardova 1, 909 01 Skalica
Zastúpená	Mgr. Ľudmila Bábiková, riaditeľka školy
Tel.č./fax	034/6644406
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000496431/8180
IČO	00607347
DIČ	2021094020
1.2. Vypožičiavateľ:	Gymnázium F. V. Sasinka Nám. slobody 3, 909 01 Skalica
Zastúpené:	RNDr. Božena Stúpalová, riaditeľka školy
Tel.č.:	034/6644286
Mail:	
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	5025244442/0900
IČO	00160369
DIČ	2021065618

**uzatvorili v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. nasledovnú zmluvu o výpožičke
nebytových priestorov:**

Článok 1

1. Predmet a účel výpožičky

1.1. Na základe zriaďovacej listiny vystavenej TTSK Trnava dňa 1.7.2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Skalica zapísanú v liste vlastníctva č. 2254, parcela č. 60/4, súpisné číslo 2046. Nehnuteľnosť je umiestnená na Jatočnej ulici. V zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK je požičiavateľ po súhlase zriaďovateľa oprávnený požičať majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

1.2. V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu priestory telocvične SZŠ Skalica a priestory príslušenstva:

- telocvičňa s rozlohou 540 m²
- chodba s rozlohou 24 m²
- šatne s rozlohou 30 m²
- sociálne zariadenia (WC+sprchy) s rozlohou 28 m²

1.3. Súčasťou predmetu výpožičky je cvičiaca miestnosť, nárad'ovňa, šatne a sociálne zariadenia. Priestory sú vykurované s dodávkou pitnej vody, odkanalizované, sú vybavené elektrickým rozvodom. Predmet výpožičky tvorí samostatný celok so samostatným vchodom z ulice.

1.4. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky – priestory telocvične vypožičiavateľovi na športové účely.

1.5. Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní požičaného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom, nesmie ohroziť zamestnancov a študentov požičiavateľa.

Článok 2

2. Doba výpožičky

2.1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú od 13. októbra 2014 do 29. júna 2015 s nasledovným harmonogramom výpožičky:

- v pondelok v dňoch školského vyučovania počas 2. a 3. vyučovacej hodiny v čase od 8,55-9,40 hod a 9,55-10,40 hod.,
- v piatok v dňoch školského vyučovania počas 1. a 2. vyučovacej hodiny. v čase od 8,00-8,45 hod a 8,55-9,40 hod.

Článok 3

3. Cena výpožičky

3.1. Výpožička je bezodplatná a vypožičiavateľ hradí iba náklady spojené s výpožičkou, t.j. prevádzkovú réžiu, ktorá je za 1 hodinu **5,9000 €**.

Článok 4

4. Splatnosť výpožičky a spôsob platenia

4.1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi náklady spojené s výpožičkou telocvične v troch splátkach nasledovne:

- do 30.11.2014
- do 31.03.2015
- do 15.07.2015

na základe vystavených faktúr požičiavateľom podľa odcvičených hodín.

4.2. Faktúry vystaví požičiavateľ vypožičiavateľovi 14 dní pred dátumom ich splatnosti.

4.3. Cenu za náklady spojené s výpožičkou uhradí vypožičiavateľ bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa v Štátnej pokladnici, č.ú.: 7000496431/8180. Nakoľko požičiavateľ nie je platcom DPH, cena bude fakturovaná bez DPH.

4.4. Ak v priebehu výpožičky dôjde ku zvýšeniu alebo zníženiu cien energií a ostatných nákladov, zodpovedajúco sa dodatkom k zmluve k danému dátumu upravia jednotlivé sadzby, s čím vypožičiavateľ súhlasí.

Článok 5

5. Vzájomné práva a povinnosti

5.1. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie v dňoch stanovených v článku 2.1. tejto zmluvy.

5.2. Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarinej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na premet výpožičky. V prípade spôsobenej škody vypožičiavateľom na majetku požičiavateľa nedodržaním uvedených predpisov, resp. úmyselným a neúmyselným konaním, vypožičiavateľ berie na seba povinnosť uhradiť spôsobenú škodu.

5.3. Vypožičiavateľ používa predmet výpožičky na účel dohodnutý v článku 1.4. tejto zmluvy.

5.4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že cvičenci budú používať len takú obuv, ktorá nepoškodzuje náter palubovky telocvične.

5.5. Požičiavateľ je povinný udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé používanie.

5.6. Požičiavateľ nezodpovedá za škody a ujmu na zdraví cvičencov.

5.7. Požičiavateľ si vyhradzuje právo zmeny harmonogramu doby výpožičky z prevádzkových dôvodov, alebo v prípade, že priestory telocvične bude potrebovať SZŠ Skalica.

Článok 6

6. Skončenie výpožičky

6.1. Výpožička zaniká:

a/ uplynutím dojednanej doby výpožičky

b/ vzájomnou dohodou

c/ zánikom vypožičiavateľa alebo požičiavateľa

d/ vypovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa podľa ods. 6.2. tohto článku

e/ vypovedaním zmluvy zo strany vypožičiavateľa podľa ods. 6.3. tohto článku.

6.2. Požičiavateľ môže vypovedať písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak:

a/ vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou

b/ vypožičiavateľ o viac ako mesiac mešká s úhradou ceny nákladov výpožičky v zmysle článku 4.1.

c/ vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jej časť tretej osobe bez súhlasu požičiavateľa.

6.3. Vypožičiavateľ môže vypovedať písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak:

a/ stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet výpožičal

b/ predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie.

6.4. Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 7

7. Záverečné ustanovenia

7.1. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.

7.2. Prílohou tejto zmluvy je kalkulácia nákladov.

7.3. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

7.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a po súhlase zriaďovateľa – TTSK a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

7.5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch z ktorých jeden obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – TTSK.

V Skalici, 03.10.2014
Stredná zdravotnícka škola
Lichardova 1, Skalica ⑦
IČO: 00607347 DIČ: 2021094020
tel.: 034/664 4401 fax: 034/664 4544

.....
prenajímateľ

Gymnázium F.V. Sasínka
Skalica
Námestie slobody 3 ③

.....
nájomca

Stredná zdravotnícka škola, Lichardova 1, Skalica

**Kalkulácia vlastných nákladov
za prenájom telocvične školy**

Rozpis nákladových položiek v € ročne:

610 – mzdy, poistné	11 204
632 – náklady na energie:	
elektrina	2.014
teplo, teplá voda	9.480
vodné, stočné, zrážková voda	1.230
633 – materiál	110
635 – údržba (údržba interiéru, opravy objektu)	1.400
637 – všeobecné služby	50
Spolu režijné náklady za rok:	25 488 €/rok
Režijné náklady za mesiac:	2.124 €/mesiac
Režijné náklady za hod.:	5,90 €/hod.

Vypracovala: Viera Palacková

Skalica, 13.08.2014

Stredná zdravotnícka škola
Lichardova 1, Skalica ⑦
IČO: 00607347 DIČ: 2021094020
tel.: 034/664 4401 fax: 034/664 4544

Mgr. Ľudmila Bábiková
riaditeľka školy



TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

ÚRAD TRNAVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava

Vážená pani
RNDr. Božena Stúpalová
riaditeľka
Gymnázium Františka Vít'azoslava Sasinka
Námestie slobody 3
909 01 Skalica

Váš list číslo/zo dňa
00020/2014/GymSk-002/7. 10. 2014

Naše číslo
04204/2014/OHP-927/39398

Vybavuje/linka
Mgr. Gruberová/532

Trnava
07.10.2014

Vec

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov

Vaša organizácia nám predložila na schválenie zmluvu o výpožičke nebytových priestorov, ktorej účelom je výpožička telocvične a priestorov príslušenstva o celkovej výmere 622 m² Strednej zdravotníckej školy Skalica pre vypožičiatel'a, Gymnázium F. V. Sasinka, Skalica, ktorý vypožičané priestory využije za účelom vykonávania športovej činnosti.

V súlade s Čl. IX. ods. 9.4. si správcovia môžu navzájom prenechať do užívania majetok v ich správe na základe zmluvy o výpožičke, ktorá je bezodplatná. Vypožičiatel' uhradí iba náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky vo výške 5,90 €/hod. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú od 13.10.2014 do 29.06.2015 v dňoch školského vyučovania nasledovne:

Pondelok v čase od 8.55 hod. do 9.40 hod. a od 9.55 hod. do 10.40 hod. (2. a 3. vyuč. hodina).
Piatok v čase od 8.00 hod. do 8.45 hod. a od 8.55 hod. do 9.40 hod. (1. a 2. vyuč. hodina).

Trnavský samosprávny kraj v súlade s Čl. VIII. ods. 8.1 písm. b) a Čl. IX. ods. 9.4. Smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja, súhlasí s uzatvorením predloženej zmluvy o výpožičke nebytových priestorov.

Mgr. Zuzana Búšek
riaditeľ Úradu TTSK

Telefón
033/55 59 111

Fax
033/55 59 115

E-mail
urad@trnava-vuc.sk

Internet
www.trnava-vuc.sk

IČO
37836901