

Kmluvu 40/2018

## MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

### I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Galéria Jána Koniarka v Trnave

IČO: 36086932  
DIČ: 2021513285  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK61 8180 0000 0070 0049 1796  
Štatutárny zástupca: Ing. Zuzana Dohnálová, poverená riadením

Mandatár: cm project, s.r.o.

IČO: 46 818 146  
DIČ: 2023596190  
Štatutárny zástupca: Ing. Marián Remenár, konateľ  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: SK08 1100 0000 0029 2688 3889

### II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta bude vykonávať výkony Technického dozoru podľa odporúčaného obsahu na stavbe: „Rekonštrukcia strechy - Kopplova vila“ Galéria Jána Koniarka v Trnave

- (1) v rozsahu uvedenom v tejto zmluve
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať Technický dozor investora, je určená v zmluve o dielo s dodávateľom stavebných prác HYDROS Bánovce, spol. s r.o., Trenčianska 1573/114, 95701 Bánovce nad Bebravou,
- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

### III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁČ

- (1) Technický dozor investora bude vykonávať 2x týždenne priamo na stavbe. Technický dozor investora bude investora informovať o priebehu realizácie. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni.

Základná finančná kontrola podľa §7 zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.  
Finančná operácia alebo jej časť je - nie v súlade s:  
a) rozpočtom na rok: 20 18  
b) osobitnými predpismi  
c) uzatvorenými zmluvami  
d) rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov  
e) inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)  
Finančnú operáciu alebo jej časť:  
- nie možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie,  
ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala

Zamestnanec: Božena Brestovanská dátum: 9.8.2018 podpis:

Štatutár: Ing. Z. Dohnálová 9.8.2018 podpis: [podpis]

9.8.2018

150

66

- (3) Mandatár bude vykonávať Technický dozor investora stavby: „Rekonštrukcia strechy - Kopplova vila“ Galéria Jána Koniarka v Trnave.
- (4) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
- (5) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „Občasného stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená a v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci. Po ukončení stavby mandatár spolu s mandantom prevezmú dokončenú stavbu a vyhotovia zápis o prevzatí stavby.

#### IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy o prevzatia staveniska po odstránení závad vyplývajúcich z preberania a odovzdania stavby.

#### V. SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady (zmluvu o dielo na zhotovenie stavby) v lehote min 5 dní pred odovzdávaním staveniska.
- (2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

#### VI. ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán.
- (2) Dohodnutá odmena je 1.550,-- EUR (slovom: tisícpäťstopäťdesiat) bez DPH/mesiac, v ktorom je zohľadnené reálne trvanie prác v mesiaci.
- (3) V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

#### VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy najneskôr do 10 dní od podpísania preberacieho protokolu, resp. po ukončení mesiaca..
- (2) Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.
- (3) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

VIII.  
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

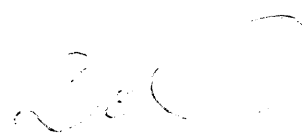
- (1) Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa zmluvy o dielo na stavbu „Rekonštrukcia strechy - Kopplova vila“ Galéria Jána Koniarka v Trnave v súlade s technickými a právnyymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

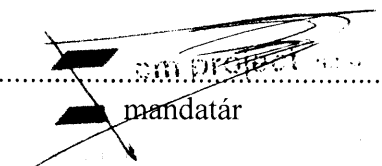
IX.  
VŠEOBECNÉ DAJEDNANIA

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (3) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Trnave dňa .....9.8.2018.....

V Trnave dňa ..... 9.8.2018.....

  
.....  
mandant

  
.....  
mandatár