

doba neurčitá

# ZMLUVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI A POZÁRUČNOM SERVICE

uzavretá v zmysle § 591 a násl. a § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Číslo : 01 / 03/ 2016

## I. Zmluvné strany

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| GALÉRIA JANA KONIARKA TRNAVA |           |
| DOŠLO:                       | 10.3.2016 |
| ČÍSLO:                       | 61/34     |
| VYBAVIL:                     |           |

**1. Objednávateľ** Galéria Jána Koniarka v Trnave  
v zastúpení: Akad. arch. Róbert Němeček, riaditeľ  
so sídlom: Zelený krížek 3, 917 01 Trnava  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
č. účtu, IBAN: SK61 8180 0000 0070 0049 1796  
IČO: 36086932  
DIČ: 2021513285

( ako **objednávateľ** služieb kontrolnej činnosti )

**2. Vykonávateľ :** Security systems s.r.o.  
Javorová 21, 917 05 Trnava  
Zastúpený  
vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Čapkovič, konateľ spoločnosti  
vo veciach technických: Milan Kovačič

Bankové spojenie : ČSOB Trnava  
Číslo účtu: 4008081755 / 7500  
IČO : 44295588  
DIČ : 2022657208  
IČ DPH SK2022657208

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel:Sro, vložka číslo:22329/T

( ako **vykonávateľ** služieb kontrolnej činnosti )

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie pravidelných skúšok činnosti a odborných prehliadok a skúšok systému :

- **zariadenie elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) systému Schrack seconet**  
v zmysle STN/ EN 54- 14 a vyhláškou MV SR č. 726 / 2002 Z. v objekte  
**Synagóga Trnava, Halenárska ulica**

V prípade zmeny noriem vykonávateľ kontrolnej činnosti bude pravidelné skúšky činnosti a odborné prehliadky a skúšky systémov realizovať podľa nových noriem a vyhlášok.



2. Predmetom tejto zmluvy je tiež pozáručný servis zabezpečovaného systému uvedenom v čl. II. bode 1.

### **III. Lehoty a spôsob plnenia**

1. Vykonávateľ sa zaväzuje vykonávať pozáručný servis, pravidelné skúšky činnosti a odborné prehliadky a skúšky systémov uvedených v čl. II bode 1 tejto zmluvy po dobu 3 rokov po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
2. Pre zabezpečenie trvalej funkčnosti zabudovaného systému bude vykonávateľ vykonávať v objekte podľa čl. II bodu 1 tejto zmluvy skúšky činnosti. Pravidelné skúšky činnosti sa budú vykonávať v mesiacoch uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. Zápis o vykonanej skúške činnosti a opis zisteného stavu uskutoční vykonávateľ v prevádzkovej knihe systému a objednávateľ potvrdí jej vykonanie vykonávateľovi na osobitnom doklade.
3. V prípade nevykonania pravidelnej skúšky činnosti v zmysle čl. III bodu 2 tejto zmluvy zaplatí vykonávateľ v prospech objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 50 % z dohodnutej ceny, resp. pravidelnú skúšku činnosti vykoná dodatočne, v náhradnom termíne dohodnutom s objednávateľom.
4. Pravidelné odborné prehliadky a skúšky vykoná vykonávateľ na systéme uvedenom v čl. II tejto zmluvy v mesiacoch uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. Pravidelná odborná prehliadka a skúška EPS musí byť vykonaná v zmysle predpisov a noriem platných v čase vykonania prehliadky alebo skúšky. Pravidelná odborná prehliadka a skúška je ukončená predložením alebo doručením správy o vykonaní odbornej prehliadky a skúšky najneskôr 5-ty pracovný deň po ukončení mesiaca, v ktorom mala byť odborná prehliadka a skúška vykonaná.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - a) štvrťročnú prehliadku zariadenia EPS vykonať raz za tri mesiace v súlade s STN/ EN 54- 14 a vyhláškou MV SR č. 726 / 2002 Z.z. podľa harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy
  - b) ročnú odbornú prehliadku zariadenia EPS vykonať raz za rok v súlade s STN/ EN 54- 14 a vyhláškou MV SR č. 726 / 2002 Z.z. podľa harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy. Odborná prehliadka je ukončená predložením, alebo doručením správy o odbornej prehliadke zariadenia EPS v písomnej forme
6. Objednávateľ má možnosť si uplatniť zmluvnú pokutu za nepredloženie správy o vykonaní odbornej prehliadky a skúšky vo výške 5% z jej ceny za každý deň omeškania a 100% za sankcie ŠPD za nedodržanie podmienok zmluvy.
7. Vykonávateľ na základe výzvy objednávateľa zabezpečí výkon pozáručného servisu týchto zabezpečovacích systémov v lehote do 24 hodín od prijatia objednávky. V prípade nedodržania lehoty má objednávateľ možnosť si uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 7,- Eur za každú hodinu omeškania, ako aj právo na náhradu nákladov a škôd, ktoré mu vznikli v dôsledku omeškania alebo v priamej súvislosti s ním.
8. Poruchy bude objednávateľ oznamovať telefonicky na číslo 0911 139008 alebo 0903 718 956.
9. Na vykonanú pozáručnú opravu poskytuje vykonávateľ 6 mesačnú záručnú lehotu, ktorá začne plynúť odo dňa vykonanej opravy uvedenej v servisno-montážnom liste.



#### **IV. Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ vytvorí vykonávateľovi po vzájomnej dohode také pracovné podmienky, aby bolo možné v čo najkratšom čase vykonať činnosť podľa tejto zmluvy.
2. Objednávateľ zabezpečí účasť svojho zamestnanca zodpovedného za prevádzku požiarno-technického zariadenia v objekte pri odskúšaní funkčnosti systémov po výkone prác podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ vytvorí také režimové opatrenia, ktoré neumožnia tretej osobe okrem strany vykonávateľa, vykonať akýkoľvek zásah do zabudovaných systémov.
4. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov, v ktorých je nainštalované požiarno-technické zariadenie týkajúce sa tejto zmluvy.

#### **V. Povinnosti vykonávateľa**

1. Po vykonaní úkonov uvedených v čl. III bodoch 2, 4 a 9 tejto zmluvy vykonávateľ kontrolnej činnosti predvedie objednávateľovi prevádzkyschopnosť kontrolovaného zariadenia.
2. Vykonávateľ a objednávateľ sa na termíny vykonania skúšky činnosti a odbornej prehliadky a odbornej skúšky dohodnú minimálne 3 dni vopred.
3. Vykonávateľ je povinný všetky zásahy do zabudovaných systémov viesť písomne v prevádzkovej knihe, prípadne vykonať zmenu v príslušnej projektovej dokumentácii a po súhlase prevádzkovateľa.
4. Vykonávateľ je povinný na jednotlivých objektoch zosúladiť termíny výkonu kontrolnej činnosti všetkých systémov po dohode s prevádzkovateľom.

#### **VI. Cena**

1. Cena za vykonávanie pozáručného servisu, pravidelných skúšok činnosti a pravidelných odborných prehliadok a odborných skúšok bude dohodnutá podľa cenníka vytvoreného na základe všeobecne platných predpisov o cene a odsúhlaseného zmluvnými stranami, ktorý tvorí Prílohu č. 1 a Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

#### **VII. Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny podľa čl. VI tejto zmluvy platbou proti dokumentu. Dokumentom je daňový doklad vykonávateľa.
2. Právo vystaviť daňový doklad vzniká vykonávateľovi dňom písomného potvrdenia vykonanej činnosti objednávateľom.
3. Daňový doklad je splatný do 30 dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi. V prípade, ak daňový doklad nebude vystavený v zmysle tejto zmluvy alebo nebude obsahovať predpísané náležitosti, má objednávateľ právo do termínu splatnosti vrátiť ho vykonávateľovi na prepracovanie. V



opravenom daňovom doklade vykonávateľ uvedie deň splatnosti podľa dátumu jeho odoslania a v súlade s touto zmluvou.

4. Vykonávateľ má možnosť si uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,5 % z ceny podľa čl. VI tejto zmluvy za každý deň omeškania v prípade, ak objednávateľ nevykoná platbu v lehote dohodnutej podľa čl. VII bodu 3 tejto zmluvy.

### **VIII. Ustanovenia o utajovaní údajov**

1. Vykonávateľ sa zaväzuje utajovať údaje :
  - a) o systémoch, na ktoré sa vzťahujú práce podľa tejto zmluvy,
  - b) o prevádzkových a priestorových pomeroch objednávateľa,
  - c) o ďalších skutočnostiach, ktoré sa v súvislosti s výkonom prác podľa tejto zmluvy dozvie
2. Objednávateľ sa zaväzuje utajovať všetky údaje týkajúce sa technickej stránky inštalovanej zabezpečovacej techniky.
3. Povinnosti vyplývajúce z bodov 1 a 2 čl. VIII tejto zmluvy budú zmluvné strany dodržiavať bez časového obmedzenia.

### **IX. Zodpovednosť za škodu**

1. Zmluvné strany zodpovedajú za neplnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a nahradia druhej strane škodu, ktorá jej tým vznikne.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. III bodu 6 tejto zmluvy uhradí zhotoviteľ objednávateľovi skutočne vynaložené náklady na stráženie objektu v čase nefunkčnosti systému a iné účelne vynaložené náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi nefunkčnosťou systému. Nárok objednávateľa na zmluvnú pokutu v zmysle čl. III bodu 6 tým nie je dotknutý.

### **X. Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len formou jej písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch. Z toho objednávateľ dostane 2 a dodávateľ 1 rovnopis.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú pričom objednávateľ môže túto zmluvu vypovedať bez udania dôvodu v trojmesačnej výpovednej lehote od písomného doručenia výpovede vykonávateľovi. Túto zmluvu je taktiež možné zrušiť pred uplynutím lehoty jej platnosti kedykoľvek písomnou dohodou zmluvných strán.
5. V prípade, ak v rámci zmluvného vzťahu medzi stranami dôjde k sporu, tento sa bude prednostne riešiť rokovaním (dohodou). V prípade neukončenia a nevyjasnenia sporu, dotknutá strana má právo vec riešiť súdnou cestou.



## XI. Prílohy

- Príloha č.1: Cenník pravidelných skúšok činnosti, odborných prehliadok a skúšok zariadenia prvkov technickej ochrany (PTO).  
Príloha č.2: Cenník pozáručného servisu zariadenia prvkov technickej ochrany (PTO).  
Príloha č.3: Harmonogram skúšok činnosti, odborných prehliadok a skúšok zariadenia prvkov technickej ochrany (PTO).

Trnava, dňa 20.2. 2016

Trnava, dňa 20.2.2016

Objednávateľ:

Vykonávateľ:

.....  
Akad. arch. Róbert Němeček  
riaditeľ Galérie Jána Koniarka v Trnave



www.gjk.sk

GALÉRIA JÁNA KONIARKA  
Zelený križek 3, SK-917 01 Trnava

.....  
Ing. Jozef Čapkovič  
konateľ spoločnosti





## CENNÍK

### Cenník štvrťročných preventívnych prehliadok a odborných prehliadok a skúšok zariadenia EPS

| p.č.   | názov výkonu / materiálu  | Počet za rok | Jednotková cena /Eur/ | Cena spolu /Eur/ |
|--|---|--------------|-----------------------|------------------|
| 1  | Mesačná kontrola EPS  |              |                       |                  |
| 2  | Ročná kontrola - 1x ročne, nahrádza štvrťročnú a mesačnú kontrolu | 1            | 350,00                | 350,00           |
| 3  | Štvrťročná kontrola - 3x ročne, nahrádza mesačnú kontrolu         | 3            | 250,00                | 750,00           |
| <b>Spolu EPS za kalendárny rok Eur bez DPH :</b> |   |              | <b>1 100,00 €</b>     |                  |

V uvedených položkách sú zahrnuté všetky náklady, ktoré súvisia s vykonanou skúškou činnosti, alebo odbornou prehliadkou a skúškou zariadenia.  
Ceny sú uvedené bez DPH.



**CENNÍK**  
**pozáručného servisu zariadenia prvkov technickej ochrany (PTO)**

Krátkodobé servisné zásahy nebudú účtované. Len v prípade väčšej poruchy alebo nutnosti použitia výškovej pracovnej plošiny budú účtované. V prípade väčšej opravy na základe vyzvania užívateľa systému bez ohľadu na rozsah vykonaných prác je fakturovaná sadzbou, ktorá pozostáva z pevnej ceny vo výške:

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| <b>Servisný zásah:</b>     | <b>60,00 Eur/hod</b> |
| <b>Náklady na dopravu:</b> | <b>20,00 Eur</b>     |

a DPH v zmysle platných predpisov.

V pevnej cene sú zahrnuté mzdové, režijné náklady vlastného výkonu servisu a odskúšanie systému. Materiál použitý pri servisnom zásahu je fakturovaný samostatnou položkou.

Fakturácia za opravu po neodbornom alebo hrubom zásahu do systému je vo výške skutočne vynaložených nákladov a DHP v zmysle platných prepisov.



**Harmonogram skúšok činnosti,  
odborných prehliadok a skúšok zariadenia prvkov technickej  
ochrany**

| EPS – objekt    | Rok   | Kvartálna kontrola       | Odborná prehliadka a skúška | Mesačná skúška činnosti |
|-----------------|-------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Synagóga Trnava | každý | Marec, jún,<br>september | december                    |                         |