

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon technického dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl.
Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove
906 04 Rohov 27

IČO: 00655546
DIČ: 2021043959
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000492641/8180
Štatutárny zástupca: PhDr. Monika Knezovičová, PhD., riaditeľka DSS Rohov
Telefón: 034/6908922, 0905598885
E-mail : knezovicova.monika@zupa-tt.sk

a

Mandatár: Edecon service, s.r.o.
V zastúpení : Ing. Milan Chorvatovič, konateľ
Sídlo: Ulica 9.mája 11, 917 02 Trnava
IČO : 50643983
DIČ: 2120400150
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Trnava
Číslo účtu (IBAN): SK67 0900 0000 0051 2378 6341
Telefón : 0908794718
E-mail : mch@edecon.sk
Zapísaný : Obchodný register OS v Trnave, Vložka č.: 38949/T

II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta bude vykonávať výkony technického dozoru podľa odporúčaného obsahu a rozsahu podľa prílohy č.5 sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových a inžinierskych činností UNIKA 2016 na stavbe: " **Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy kaštieľa DSS v Rohove**"

- (1) v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať technický dozor, je určená v zmluve o dielo s dodávateľom stavebných prác „Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy kaštieľa DSS v Rohove“.

- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Technický dozor bude vykonávať dvakrát týždenne (pondelok a piatok) priamo na stavbe. Vyhodnotenie prác bude vykonané týždenne vždy v pondelok. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednaná tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- (3) Mandatár bude vykonávať technický dozor stavby: Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy kaštieľa DSS v Rohove.
- (4) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
- (5) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „trvalého stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci. Po ukončení stavby mandatár spolu s mandantom prevezmú dokončenú stavbu a vyhotovia zápis o prevzatí stavby.

IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy od prevzatia staveniska po odstránenie závad vyplývajúcich z preberania a odovzdania stavby.

V. SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady (zmluvu o dielo na zhotovenie stavby) v lehote min 3 dni pred odovzdávaním staveniska.
- (2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

VI. ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán a vychádza z investičného nákladu stavby, ktorý bol daný verejným obstarávaním

a sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2012.

- (2) Dohodnutá odmena je **2 300 EUR** (slovom: dvetisíc tristo EUR), mandatár nie je platcom DPH, uvedená cena je konečná.
- (3) V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy najneskôr do 15.12.2017.
- (2) Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.
- (3) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa zmluvy o dielo na stavbu „Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy kaštieľa DSS v Rohove“ v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

IX. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie bude zaslané zriaďovateľovi mandanta na Trnavský samosprávny kraj.
- (3) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Rohove, dňa 02.10.2017

V Rohove, dňa 02.10.2017