

DOHODA
o správe nehnuteľného majetku
č. 2024-3D-OÚ

uzatvorená medzi:

vlastníkom: Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič
predseda samosprávneho kraja
sídlo: Starohájska ulica 6868/10
917 01 Trnava
IČO: 37 836 901
DIČ: 2021628367
(ďalej tiež ako „vlastník“ alebo „TTSK“)

a

správcom: Centrum sociálnych služieb Rohov
v zastúpení: PhDr. Monika Knezovičová, PhD.
riaditeľka
sídlo: Rohov 27
906 04 Rohov
IČO: 00655546
DIČ: 2021043959
(ďalej tiež ako „správca“)
(ďalej spoločne vlastníkom a správcom aj ako „účastníci dohody“ a jednotlivo ako „účastník dohody“)

Čl. 1

1. Na základe Kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.08.2023 medzi predávajúcim: Obcou Dojč, zriaďovateľom: Trnavský samosprávny kraj a správcom: Centrum sociálnych služieb Rohov (ďalej ako „Kúpna zmluva“) nadobudol Trnavský samosprávny kraj do výlučného vlastníctva a Centrum sociálnych služieb Rohov do správy nehnuteľný majetok:
 - pozemok **parc. reg. „C“ parc. č. 11330**, druh pozemku: orná pôda s výmerou 2781 m², zapísanú na LV č. 6468, nachádzajúci sa v katastrálnom území Dojč, obec Dojč, okres Senica (ďalej ako „majetok“).

Čl. 2

1. Na základe uznesenia Zastupiteľstva TTSK č. 83/2023/05 zo dňa 17.05.2023 a Kúpnej zmluvy ako i v súlade s §6 ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. V bod 5.1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších dodatkov správa majetku

špecifikovaného v Čl. 1 tejto dohody vzniká dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k majetku Trnavským samosprávnym krajom.

2. Vlastníctvo vlastníka k majetku vzniká dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech vlastníka.
3. Správca nadobúda majetok do správy a užívania na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca uhrádza náklady spojené s užívaním zvereneného majetku priamo tretím osobám. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto dohode.
2. Správca súčasne:
 - a) vyhlasuje, že dňom nadobudnutia majetku do vlastníctva vlastníka a do správy správcu zaradil majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
 - b) sa zaväzuje, že bude aj naďalej zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku,
 - c) sa zaväzuje, že bude aj naďalej zabezpečovať údržbu a opravu majetku,
 - d) sa zaväzuje, že bude aj naďalej zabezpečovať predpísané kontroly majetku.

Čl. 4

Správa správcu k majetku špecifikovanému v Čl. 1 tejto dohody je účastníkmi dohody dohodnutá na dobu neurčitú, a to počnúc dňom vzniku správy v zmysle Čl. 2 tejto dohody.

Čl. 5

Účastníci dohody vyhlasujú, že správca prevzal majetok do svojho užívania dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam TTSK na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Čl. 6

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch (4) exemplároch, z ktorých dva (2) obdrží vlastníak a dva (2) správca.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti účastníkov dohody v tejto dohode bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi, ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto dohody tvorí Príloha č. 1.

V Rohov, dňa 11.2.2025

V Trnave, dňa 22. JAN. 2025

Správca:

Vlastník:

V. K.

V. K.

Centrum sociálnych služieb Rohov
PhDr. Monika Knezovičová, PhD.
Riaditeľka

Trnavský samosprávny kraj
Mgr. Jozef Viskupič
Predseda TTSK

CENTRUM SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ROHOV
906 04 ROHOV 27
IČO: 00855546 DIČ: 2021043959
-1-

