

## Zmluva o dodávke a odbere tepla

**Obchodné meno:** MAGNA TEPLA a.s.  
**Sídlo:** Mlynské Nivy 48, 821 09 Bratislava  
**Zastúpený:** JUDr. Peter Marič, predseda predstavenstva  
Ing. Lukáš Moravčík, podpredseda predstavenstva  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu BA I, oddiel Sa, vložka č.: 5329/B  
**IČO:** 46 189 289  
**DIČ:** 2023287310  
**IČ DPH:** SK2023287310  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s.,  
**Číslo účtu:** 2926858085/1100  
(ďalej len „**dodávateľ**“)

a

**Obchodné meno:** Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove  
**Sídlo:** Rohov 27, 906 04 Rohov  
**Štatutárny orgán:** PhDr. Monika Knezovičová, PhD.  
**Právna forma:** Rozpočtová organizácia Trnavského samosprávneho kraja  
**IČO:** 00655546  
(ďalej len „**odberateľ**“)

uzavreli túto zmluvu o dodávke a odbere tepla podľa ustanovenia § 19 zákona č. 657/2004 Z. z.  
o tepelnej energetike, v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**zmluva**“)

**Zmluvné strany vedomé si svojich záväzkov v zmluve obsiahnutých a s úmyslom byť zmluvou  
viazané, dohodli sa na nasledovnom znení zmluvy:**

### 1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa dodávať teplo pre ústredné vykurovanie a ohrev vody do dohodnutého odberného miesta – Domova sociálnych služieb pre deti a dospelých – dolný pavilón, kaštieľ a kuchyňa na ulici Rohov 27 v Rohove a záväzok odberateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve odoberať teplo a zaplatiť za jeho odobratie dohodnutú cenu.
- 1.2. Odberateľ použije dodané teplo na vykurovanie (ďalej aj ako „ÚK“) a prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej aj ako „TÚV“).

## 2. TECHNICKÉ A DODACIE PODMIENKY

- 2.1 Odberným miestom dodávky tepla je objekt Domova sociálnych služieb pre deti a dospelých – dolný pavilón, kaštieľ a kuchyňa na ulici Rohov 27 v Rohove. Bližšia špecifikácia odberného miesta spolu so špecifikáciou určeného meradla je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2 Dodávateľ sa zaväzuje dodať odberateľovi a odberateľ sa zaväzuje od dodávateľa odobrať v roku 2020 teplo v množstve určenom v prílohe č. 2 tejto zmluvy pri uplatnení dohodnutej vykurovacej krivky a ostatných podmienok dodávky a odberu tepla uvedených v prílohe č. 5 a v prílohe č. 6 tejto zmluvy.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi objednané množstvo tepla na nasledujúci kalendárny rok písomne do 31. augusta bežného roka, a to spoločne s vyčlenením podielu množstva tepla pre domácnosti. Ak tak odberateľ neurobí a zmluvné strany sa do konca prebiehajúceho kalendárneho roka nedohodnú inak, považuje sa za objednané množstvo tepla na nasledujúci kalendárny rok množstvo tepla objednané odberateľom pre kalendárny rok, ktorý bezprostredne predchádza kalendárnemu roku, na ktorý sa množstvo tepla takto určuje (pre vylúčenie pochybností, objednaným množstvom tepla pre rok 2020 je množstvo tepla uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy).
- 2.4 Zmluvnými stranami je dohodnutý regulačný príkon na základe vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „regulačný úrad“) č. 248/2016 Z.z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 248/2016 Z.z.“) vo výške 39,3537 kW pre ÚK za objekt nového pavilónu, 56,7739 kW pre ÚK za objekt kaštieľa a 20,3391 kW za objekt kuchyňa a oddelenie detí. Technické parametre dodávky tepla podľa tejto zmluvy sú obsahom prílohy č. 6 tejto zmluvy.
- 2.5 Dodávateľ je oprávnený prerušiť alebo obmedziť dodávku tepla podľa ustanovenia § 26 zákona o tepelnej energetike v nevyhnutnom rozsahu. O tejto skutočnosti je povinný bez zbytočného odkladu písomne alebo iným obvyklým spôsobom informovať odberateľa.
- 2.6 Dodávateľ je povinný pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla z dôvodu plánovanej rekonštrukcie, opravy, údržby a revízie sústavy tepelných zariadení (kotolne, kotla, tepelného čerpadla) oznámiť odberateľovi začiatok a skončenie obmedzenia alebo prerušenia písomne alebo emailom oprávnenej osobe najmenej 15 dní vopred (s výnimkou havárie).
- 2.7 Dodávateľ zodpovedá odberateľovi za škody spôsobené obmedzením alebo prerušením dodávky tepla len pri nesplnení oznamovacej povinnosti alebo pri nedodržaní termínu obmedzenia alebo prerušenia dodávky.
- 2.8 Pre stanovenie množstva odobratého tepla bude slúžiť odpočet z určeného meradla k poslednému dňu zúčtovacieho obdobia ( $\pm 5$  kalendárnych dní). Na základe odpočtu bude do 5 pracovných dní po ukončení príslušného obdobia vystavený preberací protokol o dodávke a odbere tepla podpísaný oprávnenými osobami zmluvných strán, resp. dodávateľom, ktorý bude podkladom (prílohou) k fakturácii (vzor protokolu tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy).
- 2.9 Ak dôjde k poruche meradla, dodávateľ o tom bezodkladne informuje odberateľa a zabezpečí obnovenie činnosti meradla bez zbytočného odkladu. Počas nefunkčnosti meradla sa množstvo

dodaného tepla určí odhadom, resp. výpočtom po vzájomnej dohode oprávnených osôb berúc do úvahy časové a klimatické podmienky dodávky tepla.

- 2.10 V prípade nutnosti výmeny meradla je dodávateľ povinný oznámiť túto skutočnosť odberateľovi a zaznamenať údaje vymeneného a nového meradla za účasti oprávnenej osoby odberateľa.
- 2.11 Odberateľ nemôže bez súhlasu dodávateľa vykonať zásah na vnútorných rozvodoch svojho zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa. Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa. Vyjadrenie dodávateľa k uvedenej problematike je pre odberateľa záväzné. V prípade zásahu do vnútorného rozvodu odberného zariadenia odberateľa bez súhlasu a vyjadrenia dodávateľa, nenesie dodávateľ zodpovednosť za následky takto vykonaných prác a nie je viazaný zmluvnými podmienkami uvedenými v tejto zmluve.

### **3. REGULÁCIA, OBMEDZENIE A PRERUŠENIE DODÁVKY TEPLA**

- 3.1. Dodávateľ je oprávnený pri stavoch núdze v tepelnej energetike podľa aktuálnej potreby vykonať obmedzujúce opatrenia. O týchto opatreniach je povinný bez zbytočného odkladu informovať odberateľa.
- 3.2. Stav núdze v tepelnej energetike je zníženie alebo prerušenie dodávok tepla alebo vyradenie sústavy tepelných zariadení z činnosti na území kraja, viacerých obcí alebo obce na obdobie dlhšie ako 48 hod., ktoré vzniklo v dôsledku:
- mimoriadnych udalostí (živelná pohroma, technologická havária alebo katastrofa) alebo
  - havárie alebo poruchy tepelných zariadení,
  - dlhodobého nedostatku zdrojov tepelnej energie, ktorými sú palivá, elektrina a voda,
  - smogovej situácie podľa osobitného predpisu,
  - teroristického činu,
  - opatrení štátnych orgánov za stavu ohrozenia štátu alebo vyhlásenia vojnového stavu.
- 3.3. Pri stavoch núdze sú dodávateľ a odberateľ povinní podrobiť sa obmedzujúcim opatreniam podľa § 28 zákona o tepelnej energetike.
- 3.4. Dodávateľ môže obmedziť alebo prerušiť dodávku tepla na ÚK v nevyhnutnom rozsahu, ak:
- a) vykonáva plánovanú rekonštrukciu, opravu, údržbu a revíziu sústavy tepelných zariadení,
  - b) vznikla havária alebo sa odstraňuje jej následok na sústave tepelných zariadení,
  - c) sa teplo odoberá sústavou tepelných zariadení, ktoré ohrozujú život a zdravie osôb a majetku,
  - d) výrobu tepla nemôže zabezpečiť z dôvodu obmedzenia alebo obmedzenia distribúcie plynu podľa osobitného predpisu alebo ak bola prerušená dodávka elektriny na výrobu tepla, resp. vody na prípravu TÚV,
  - e) odberateľ je v omeškaní s platbou za dodané teplo, a ak odberateľ platbu neuhradí ani po uplynutí lehoty, ktorú mu vo výzve dodávateľ určil, pričom táto lehota nesmie byť kratšia ako 15 dní.

### 3.5. Postup pri nedostačujúcej kvalite dodávaného tepla:

- a) priamy odberateľ alebo ním poverená osoba telefonicky alebo bezodkladne aj písomne nahlási, po preverení oprávnenosti, závalu na svojom odbernom zariadení. Hlásenie závalu musí obsahovať určenie miesta, v ktorom sa závala vyskytuje a popis a rozsah závalu;
- b) dodávateľ zabezpečí fyzickú kontrolu na svojej sústave tepelných zariadení. V prípade, že závala je na strane dodávateľa, túto odstráni pri obmedzení dodávky tepla najneskôr do 24 hod. od nahlásenia poruchy a pri prerušení dodávky tepla alebo zabezpečení obmedzenej dodávky tepla najneskôr do 48 hod. od nahlásenia poruchy; pri zabezpečení obmedzenej dodávky tepla sa lehota na odstránenie poruchy predĺži o ďalších 24 hod. Obnovenie dodávky tepla, ktorá trvá menej ako 48 hod. sa nepovažuje za odstránenie poruchy pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla. Ak závala nie je na zariadení dodávateľa o zistení bude dodávateľ informovať nahlasovateľa závalu.

## 4. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Odberateľ sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi za teplo cenu, ktorej výška bude v každom okamihu trvania tejto zmluvy zodpovedať maximálnej cene tepla vyplývajúcej z platného a vykonateľného cenového rozhodnutia regulačného úradu; vydanie cenového rozhodnutia a každú jeho prípadnú zmenu je dodávateľ povinný oznámiť a preukázať odberateľovi. Cena tepla je v čase podpisu tejto zmluvy v zmysle platných právnych predpisov schvaľovaná regulačným úradom ako cena dvojzložková pozostávajúca z fixnej zložky a variabilnej zložky. Prostredníctvom informácií uvedených v prílohe č. 3 tejto zmluvy informuje dodávateľ odberateľa o výške a štruktúre ceny tepla podľa údajov platných a známych ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

4.2 Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac, zúčtovacím obdobím je kalendárny rok.

4.3 Fakturáciu za dodávku tepla na ÚK a prípravu TÚV bude dodávateľ vykonávať nasledovne:

a.) mesačne prostredníctvom rovnomerných mesačných zálohových platieb, ktorých výška pre rok 2020 je uvedená v prílohe č. 3 tejto zmluvy; a

b.) ročne – faktúrou z ročného vyúčtovania (postupom podľa § 6 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. sa variabilná zložka ceny tepla určuje a uplatňuje na namerané množstvo tepla v EUR/kWh a fixná zložka v EUR/kW regulačného príkonu odberateľa) s odpočítaním hodnoty vystavených mesačných zálohových faktúr a po zohľadnení skutočnej ceny, ktorá bude výsledkom ročného zúčtovania nákladov (článok 4.9 tejto zmluvy) ; ročné vyúčtovanie dodávky tepla podľa tohto článku sa uskutoční najneskôr spoločne s ročným zúčtovaním nákladov (článok 4.9 tejto zmluvy).

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade potreby dodávateľ pre každý kalendárny rok nasledujúci po roku 2020 upraví výšku rovnomerných mesačných zálohových platieb a ich sumu písomne oznámi odberateľovi najneskôr do 30.11. kalendárneho roka, ktorý predchádza kalendárnemu roku, na ktorý sa zálohové platby určujú (prvýkrát tak možno urobiť do



30.11.2020 pre rok 2021). Sumu rovnomerných mesačných zálohových platieb možno oproti predchádzajúcemu kalendárnemu roku zvýšiť len v prípade očakávaného zvýšenia ceny tepla alebo zvýšenia množstva tepla objednaného odberateľom na nasledujúci kalendárny rok a tak, aby súčet oznámených rovnomerných mesačných zálohových platieb nepresiahol celkovú predpokladanú výšku ročných platieb za dodávku tepla podľa tejto zmluvy.

- 4.5 Dodávateľ vystaví faktúru za príslušný kalendárny mesiac najneskôr do 15 dní nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej odoslania.
- 4.6 Ku fakturovaným čiastkam bude pripočítaná príslušná daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov.
- 4.7 Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.
- 4.8 Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu podľa príslušného právneho predpisu, v opačnom prípade je odberateľ oprávnený vrátiť zle vystavenú faktúru dodávateľovi, pričom v takomto prípade odo dňa doručenia novej faktúry plyní nová lehota splatnosti faktúry.
- 4.9 V súlade s vyhláškou č. 248/2016 Z. z. (§ 8) alebo iným právnym predpisom, ktorý túto vyhlášku v budúcnosti nahradí uskutoční dodávateľ po skončení každého kalendárneho roka trvania tejto zmluvy zúčtovanie nákladov zahrnutých v určenej variabilnej zložke a fixnej zložke maximálnej ceny tepla vyplývajúcej z cenového rozhodnutia regulačného úradu vzťahujúceho sa na uplynulý kalendárny rok (ďalej len „ročné zúčtovanie nákladov“).
- 4.10 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že dodávateľ poskytne odberateľovi po skončení každého kalendárneho roka trvania tejto zmluvy (prvýkrát za rok 2020) zľavu z konečnej ceny tepla, a to vo výške 7 % (slovom: sedem percent) (ďalej len „zľava z konečnej ceny“). Konečnou cenou tepla sa na účely tejto zmluvy rozumie celková suma ceny za dodávku tepla (v EUR), ktorá bola uplatnená voči odberateľovi v uplynulom kalendárnom roku ako fixná zložka maximálnej ceny tepla a variabilná zložka maximálnej ceny v zmysle cenového rozhodnutia regulačného úradu vzťahujúceho sa na uplynulý kalendárny rok, pričom pre účely výpočtu zľavy z konečnej ceny sa v konečnej cene tepla zohľadní aj prípadné zníženie jednotlivých zložiek maximálnej ceny tepla, ktoré vyplynie z ročného zúčtovania nákladov. Pre vylúčenie pochybností platí, že zľava z konečnej ceny bude odberateľovi poskytnutá aj za posledný kalendárny rok trvania tejto zmluvy.
- 4.11 Zľava z konečnej ceny (Sz) poskytovaná odberateľovi za uplynulý kalendárny rok (EUR) sa vypočíta postupom podľa nasledovného vzorca:

$$Sz = (Pz / 100) * Kz,$$

kde:

Pz predstavuje dohodnutú hodnotu zľavy z konečnej ceny v percentách (7 %) a

Kz predstavuje sumu konečnej ceny tepla, v ktorej sa zohľadní aj prípadné zníženie jednotlivých zložiek maximálnej ceny tepla vyplývajúce z ročného zúčtovania nákladov (v EUR).

- 4.12 Pokiaľ na základe výsledkov ročného zúčtovania nákladov (článok 4.9 zmluvy) vznikne potreba vrátiť odberateľovi časť zaplatenej konečnej ceny tepla, zúčtuje dodávateľ s odberateľom formou dobropisu príslušnú sumu vyplývajúcu z ročného zúčtovania nákladov; dodávateľ

uhradí dobropisovanú sumu odberateľovi do 15 dní odo dňa vystavenia dobropisu. Zľavu z konečnej ceny poskytne dodávateľ tak, že v rámci ročného zúčtovania nákladov vráti dobropisom odberateľovi časť zaplatenej konečnej ceny tepla zodpovedajúcu zľave z konečnej ceny.

- 4.13 V prípade omeškania odberateľa s úhradou faktúry má dodávateľ právo na zákonný úrok z omeškania z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

## **5. OPRÁVNENÉ OSOBY**

- 5.1 Každá zo zmluvných strán menuje oprávnenú osobu, príp. zástupcu oprávnenej osoby. Oprávnené osoby budú zastupovať zmluvnú stranu v realizačných a technických záležitostiach súvisiacich s plnením tejto zmluvy.
- 5.2 Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť svoje oprávnené osoby jednostranne, sú však povinné na takúto zmenu druhú zmluvnú stranu písomne upozorniť.
- 5.3 Oprávnené osoby zmluvných strán sú:
- za dodávateľa:
    - JUDr. Peter Marič, tel.: 0905 400 561, mail: peter.maric@magnateplo.sk
  - za odberateľa:
    - PhDr. Monika Knezovičová, PhD., tel.: 0905 598 885, mail: knezovicova.monika@zupa-tt.sk

## **6. DOBA TRVANIA ZMLUVY**

- 6.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.01.2020 do 31.12.2023.
- 6.2 Túto zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, výpoveďou podľa ustanovenia § 19 ods. 4 zákona o tepelnej energetike alebo ju zmluvné strany môžu ukončiť v zmysle § 20 zákona o tepelnej energetike. Odberateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj v prípade, ak dodávateľ stratil oprávnenie užívať zariadenie na výrobu tepla, prostredníctvom ktorého sa zabezpečuje dodávka tepla v zmysle tejto zmluvy.
- 6.3 Odberateľ môže skončiť odber tepla na základe zákona alebo dohodou. Skončiť odber tepla na základe zákona možno, ak dodávateľ tepla bez predchádzajúcej dohody s odberateľom zmení teplotonosnú látku, alebo ak dodávateľ tepla ani po predchádzajúcej písomnej výzve odberateľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok tepla alebo neplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla, najmä parametre teplotonosnej látky a hospodárnosť dodávky tepla. Skončiť odber tepla môže odberateľ aj dohodou s dodávateľom, ak odberateľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa. Ak dodávateľ tepla vo svojej dodávke tepla dodáva viac ako 10 % a menej ako 60 % tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, odberateľ tepla môže skončiť odber tepla len vtedy, ak zabezpečí dodávku tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie v podiele o 20 % vyššom ako má súčasný dodávateľ tepla. Ak dodávateľ tepla vo svojej dodávke tepla dodáva

viac ako 60 % tepla vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie, odberateľ tepla môže skončiť odber tepla len vtedy, ak zabezpečí celú dodávku tepla, vyrobeného z obnoviteľných zdrojov energie s výnimkou tepla, ktoré vzniká pri zapálení obnoviteľného zdroja energie fosílnym palivom. Rozsah ekonomicky oprávnených nákladov vyvolaných odpojením sa odberateľa alebo konečného spotrebiteľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa a spôsob ich výpočtu ustanovuje vyhláška regulačného úradu č. 283/2010 Z. z. ktorou sa ustanovuje rozsah ekonomicky oprávnených nákladov vyvolaných odpojením sa odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa a spôsob ich výpočtu.

6.4 Výpoveď zmluvy musí byť v písomnej forme a musí sa druhej strane doručiť. Výpovedná lehota je 6 mesiacov a začína plynúť od prvého kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Výpovedná doba v prípade výpovede podľa druhej vety článku 6.2 tejto zmluvy trvá dva mesiace.

6.5 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v písomnej forme, ak:

- a) sa začne konkurzné konanie voči jednej zo zmluvných strán, alebo sa toto konanie zastaví pre nedostatok majetku,
- b) sa dlhodobo porušujú ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa dodržiavania lehôt, najmä ak zmluvná strana napriek písomnej výzve druhej zmluvnej strany a dodatočnej minimálne 30 dňovej lehote na odstránenie nedostatkov, tieto neodstráni.

6.6 Zmluvné strany sú povinné pristúpiť na zmenu alebo doplnenie zmluvy v prípade zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré budú mať vplyv na obsah tejto zmluvy. V takomto prípade doručí dodávateľ odberateľovi návrh dodatku k tejto zmluve v lehote do 30 dní pred dňom účinnosti zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, ktorý sa zmluvné strany zaväzujú uzavrieť do 30 dní od doručenia návrhu dodatku.

## 7. REKLAMÁCIE

7.1 Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, počítačovou chybou a podobne, dodávateľ aj odberateľ má nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.

7.2 Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Podanie reklamácie neopravňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.

7.3 Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní od dňa prijatia reklamácie.

7.4 Ak bude vyúčtovanie opravené v prospech odberateľa, dodávateľ zašle odberateľovi na zistený rozdiel dobropis

## 8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platného zákona o slobodnom prístupe k informáciám, nie však skôr ako 01.01.2020.
- 8.2 Ak nie je v zmluve ustanovené inak, práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa spravujú Obchodným zákonníkom, zákonom o tepelnej energetike a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.3 Pokiaľ by akékoľvek z ustanovení tejto zmluvy malo byť alebo sa malo stať neplatným alebo neúčinným, nemá táto neplatnosť alebo neúčinnosť žiadny vplyv na platnosť alebo účinnosť nedotknutých ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú neplatné alebo neúčinné ustanovenie zmluvy bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac blížiť zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia tak, aby zodpovedalo vôli zmluvných strán reprezentovanej obsahom neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 8.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme číslovaných dodatkov tejto zmluvy, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- príloha č. 1 – Špecifikácia odberného miesta;
  - príloha č. 2 – Množstvo tepla na rok 2020;
  - príloha č. 3 – Informácia o cene tepla;
  - príloha č. 4 – Vzor protokolu;
  - príloha č. 5 - Parametre vykurovacej vody pre výstupnú teplotu ÚK – vykurovacia krivka a
  - príloha č. 6 – Ostatné podmienky dodávky a odberu tepla pre vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody.
- 8.6 Táto zmluva je uzatvorená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom
- ~~(1) rovnopise~~