

ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY
nehnutel'ného a hnutel'ného majetku Trnavského samosprávneho kraja
v zmysle § 6a ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných
celkov v znení neskorších predpisov a článku V ods. 5.5. Zásad hospodárenia
a nakladania s majetkom TTSK v znení Dodatkov č. 1 - 8

Odobzdávajúci : *Domov sociálnych služieb pre dospelých v Zavar*

Sídlo: Hlavná 1, 919 26 Zavar

Zastúpený : doc. PhDr. Anna Pavlovičová, PhD., riaditeľka

IČO : 00611930

(ďalej len „odobzdávajúci“)

a

Preberajúci : *Centrum podporných služieb*

Sídlo: Starohájska ul. 6868/10, 917 01 Trnava

Zastúpený : Ing. Ľuboš Krajčír, riaditeľ

IČO : 53 243 188

(ďalej len „preberajúci“)

(ďalej spoločne odobzdávajúci a preberajúci aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivo ako „zmluvná strana“)

so súhlasom zriaďovateľa oboch zmluvných strán:

Trnavský samosprávny kraj

Sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava

Zastúpený : Mgr. Jozef Viskupič, predseda TTSK

IČO : 37836901

(ďalej len „TTSK“)

uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy **nehnutel'ného a hnutel'ného majetku** vo vlastníctve TTSK (ďalej len „zmluva“):

Čl. I

Predmet zmluvy a predmet prevodu správy

1. Predmetom zmluvy je prevod správy nehnuteľného a hnutel'ného majetku, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja a je uvedený v odseku 2 tohto článku zmluvy, a to z odobzdávajúceho na preberajúceho so súhlasom vlastníka majetku. Tento majetok je v správe odobzdávajúceho, ktorý ho nadobudol do správy na základe Zriaďovacej listiny č. 2002/3685/8/OSP z 01.07.2002 a Zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 06.03.2023.

Odobzdávajúci aj preberajúci sú organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja.

2. Predmetom prevodu správy je:

a) nehnuteľný majetok, zapísaný na LV č. 6709, katastrálne územie Trnava, obec Trnava, okres Trnava a to:

i. pozemok parcela reg. „C“ č. 5719, zastavaná plocha a nádvorie o výmere

- 159 m², IČ 9-093-05,
- ii. stavba – správcovská budova, bez súp.č., postavená na pozemku parc.reg. „C“ č. 5719, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m², IČ 1-801-02,
- b) hnuiteľný majetok:
- i. kontajnerový modul 1, IČ 2-01-817,
 - ii. kontajnerový modul 2, IČ 2-01-818,
 - iii. kontajnerový modul 3, IČ 2-01-819,
 - iv. kryosauna, IČ 5-18-398,
 - v. exteriérová sauna s ochladzovacou kaďou, IČ 5-18-399,
 - vi. elektrické lehátko 1, IČ 5-18-400,
 - vii. elektrické lehátko 2, IČ 5-18-401,
 - viii. magnetoterapeutická sada, IČ 5-18-402,
- c) skladové zásoby v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy

(ďalej aj ako „odovzdávaný majetok“).

3. Účtovná nadobúdacia hodnota odovzdávaného majetku je:

- pozemok podľa ods. 2 písm. a) bod i. – 48,08 €,
- stavba podľa ods. 2 písm. a) bod ii. – 712 333,77 €,
- kontajnerový modul 1 – 9 999,60 €,
- kontajnerový modul 2 – 9 999,60 €,
- kontajnerový modul 3- 9 999,60 €,
- kryosauna – 24 429,00 €,
- exteriérová sauna s ochladzovacou kaďou – 10 000,00 €,
- elektrické lehátko 1 – 1 710,00 €,
- elektrické lehátko 2 – 1 710,00 €,
- magnetoterapeutická sada – 2 110,00 €,
- skladové zásoby – 147 003,20 €.

4. Účtovná zostatková hodnota odovzdávaného majetku je :

- pozemok podľa ods. 2 písm. a) bod i – 48,08 €,
- stavba ods. 2 písm. a) bod ii – 706 738,34 €,
- kontajnerový modul 1 – 9 999,60 €,
- kontajnerový modul 2 – 9 999,60 €,
- kontajnerový modul 3- 9 999,60 €,
- kryosauna – 24 429,00 €,
- exteriérová sauna s ochladzovacou kaďou – 10 000,00 €,
- elektrické lehátko 1 – 1 710,00 €,
- elektrické lehátko 2 – 1 710,00 €,
- magnetoterapeutická sada – 2 110,00 €,
- skladové zásoby – 147 003,20 €.

5. Uvedený odovzdávaný majetok sa nachádza na Zavorskej ulici v Trnave. Z dôvodu efektívnejšieho užívania majetku vo vlastníctve TTSK sa touto zmluvou prevádza správa odovzdávaného majetku na správcu Centrum podporných služieb.

Čl. II **Spôsob a deň prevodu**

1. Odovzdávajúci **bezodplatne** prevádza na preberajúceho správu predmetu prevodu správy – odovzdávaného majetku, ktorý je uvedený v čl. I bod 2 tejto zmluvy v súlade s ustanovením § 6a ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. V ods. 5.5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK v znení Dodatkov č.1-8 a preberajúci odovzdávaný majetok preberá do svojej správy.
2. Za účelom odovzdania a prevzatia odovzdávaného majetku medzi odovzdávajúcim a preberajúcim zmluvné strany spíšu preberací protokol, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli na prevode správy k odovzdávanému majetku dňom podpísania preberacieho protokolu.
3. Ku dňu prevodu správy sa preberajúci zaväzuje zahrnúť odovzdávaný majetok do svojho účtovníctva a odovzdávajúci tento odovzdávaný majetok zo svojho účtovníctva vyradí.
4. Preberajúcemu je známy technický stav odovzdávaného majetku, ktorý je predmetom prevodu správy a preberá ho v uvedenom stave bez výhrad.
5. Spolu s predmetom prevodu správy odovzdá odovzdávajúci preberajúcemu návody na obsluhu, záručné listy a ostatné doklady relevantné pre ďalšie nakladanie s majetkom.
6. Odovzdávajúci prehlasuje, že na odovzdávanom majetku neviaznu žiadne záväzky ani ťarchy.

Čl. III

Účel využitia predmetu prevodu správy

1. Preberajúci je povinný predmet prevodu správy využívať výhradne na účely, na ktoré sa tento obvykle využíva, a to v súlade s predmetom činnosti preberajúceho, vymedzenom v jeho zriaďovacej listine.
2. Preberajúci sa zaväzuje predmet prevodu správy udržiavať v riadnom stave a konať tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu alebo zneužitiu.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky, čo sa týka jej formy a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostane odovzdávajúci a preberajúci a dva dostane TTSK.
3. TTSK zabezpečí zápis správy nového správcu do príslušného katastra nehnuteľností.

4. Zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a TTSK ako zriaďovateľa udeľujúceho súhlas. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.

5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č. 1.

V Zavare, dňa 20.11.2025

V Trnave, dňa 20.11.2025

Odovzdávajúci

Preberajúci

riaditeľ

riaditeľ

V súlade s ustanovením § 6a ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. V. ods. 5.5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK v znení Dodatkov č.1 - 8, súhlasím s prevodom správy majetku podľa tejto zmluvy.

V Trnave, 20.11.2025

.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK