

# ZMLUVA č. 1328-T/2023

o prevádzkovaní služby súkromnej bezpečnosti - technickej služby (servisná zmluva)

## Čl. I

### Zmluvné strany

<b>1.1 Objednávateľ</b>	<b>: Domov sociálnych služieb pre dospelých v Zavare</b>
sídlo	: Hlavná 1, 919 26 Zavar
konajúci	: doc. PhDr. Anna Pavlovičová, PhD.
IČO	: 00611930
DIČ	: 2021180953
bankové spojenie	: Štátna pokladnica
IBAN	: SK66 8180 0000 0070 0049 2967
e-mail	: kusnirlenka@zupa-tt.sk
právna forma	: rozpočtová organizácia TTSK
registrácia	: zo zákona, zriaďovateľ Trnavský samosprávny kraj číslo registrácie: OSP/RO/54/2009

a

<b>1.2 Zhotoviteľ</b>	<b>: ŽOS Bezpečnosť 1, s.r.o.</b>
sídlo	: Koniarekova 20/B, 917 21 Trnava
konajúci	: Ing. Tomáš Horváth, konateľ
IČO	: 36703176
DIČ	: 2022274991
IČ DPH	: SK2022274991
bankové spojenie	: Tatra banka a.s., pobočka Trnava
IBAN	: SK19 1100 0000 0026 2182 4802
e-mail	: riaditel@zosbezpecnost.sk
číslo licencie	: PT 002102
právna forma	: spoločnosť s ručením obmedzeným
registrácia	: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 19260/T

uzavreli podľa § 536 a n. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo na poskytovanie služby súkromnej bezpečnosti - technickej služby (servisná zmluva).

## Čl. II

### Definície použitých pojmov

- 2.1 *Technická služba.* Technickou službou (§ 1 ods. 1, 2 zák. č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti) sa rozumie činnosť prevádzkovaná v oblasti súkromnej bezpečnosti (technická služba na ochranu majetku a osoby). Pre účely tejto zmluvy sa rozumie technickou službou projektovanie, montáž, údržba, revízia alebo oprava zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a konania osoby v chránenom mieste alebo v ich okolí.
- 2.2 *Zabezpečovací systém.* Zabezpečovacím systémom pre účely tejto zmluvy sa rozumie sústava elektrických, elektronických, mechanických alebo iných súčiastok tvoriacich pevne zabudovanú prekážku zabráňujúcu vstupu osoby alebo zvierat'a do chráneného objektu alebo na chránené miesto alebo výjazdu z nich, ktoré nemožno prekonať bez odborných znalostí alebo použitia sily (§ 8 písm. g) zák. č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti).

- 2.3 *Poplachový systém.* Poplachovým systémom sa pre účely tejto zmluvy rozumie sústava elektrických, elektronických, mechanických alebo iných súčiastok tvoriacich predmet pevne zabudovaný na chránenom objekte alebo na chránenom mieste, alebo v chránenom objekte, ktorý po neoprávnenom zásahu na chránenom objekte alebo na chránenom mieste alebo po neoprávnenom zásahu do chráneného objektu alebo do chráneného miesta vyvolá svetelný, zvukový alebo iný signál (§ 8 písm. h) zák. č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti).
- 2.4 *Nepretržitá pohotovosť.* Pohotovosť zamestnancov technickej služby zhotoviteľa do 24 hodín (vrátane dní pracovného voľna a vo sviatok) zabezpečiť technickú službu na základe požiadavky objednávateľa k odstráneniu porúch, nedostatkov, zabezpečenia funkčnosti prevádzky zabezpečovacích a poplachových systémov objednávateľa, ako aj realizáciu ďalších požiadaviek objednávateľa vo vzťahu k zabezpečovacím a poplachovým systémom.

### **Čl. III**

#### **Predmet zmluvy a rozsah poskytovaných služieb**

- 3.1. Predmetom zmluvy je poskytovanie technickej služby zhotoviteľa v prospech objednávateľa formou nepretržitej pohotovosti.
- 3.2 Predmetom zmluvy je aj poskytovanie technickej služby zhotoviteľa formou prenájmu, predaja (montáže), opráv, revízií (funkčných skúšok), údržby a servisu zabezpečovacích a poplachových systémov objednávateľa (vrátane ich komponentov). Predmet zmluvy sa vzťahuje iba na rádiokomunikátor, ktorý je súčasťou PSN v objekte objednávateľa na Stromovej ul. č. 35 v Trnave.

### **Čl. IV**

#### **Cena za poskytované služby a platobné podmienky**

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi pri realizácii predmetu zmluvy podľa čl. III bod 3.1 zmluvy mesačný poplatok vo výške 5,- EUR jedenkrát ročne, vždy na začiatku roka na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom najneskoršie do 20. februára príslušného roka. Splatnosť faktúry je do desať dní od jej vystavenia. Cena je bez dane z pridanej hodnoty, ktorej výška je určená platnými právnymi predpismi v Slovenskej republike.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi pri realizácii predmetu zmluvy podľa čl. III bod č. 3.2 cenu uvedenú v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Činnosti uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy sa realizujú iba na základe objednávky objednávateľa alebo s jeho súhlasom. Úhrada za poskytované služby bude vykonávaná na základe fakturácie, vždy za uplynulý mesiac. Zhotoviteľ vystaví faktúru za poskytované služby do 10. dňa v mesiaci. Splatnosť faktúry je do desať dní od jej vystavenia. Prílohou faktúry je vždy súpis prác a činností odsúhlasených objednávateľom. K cenám sa účtuje daň z pridanej hodnoty, ktorej výška je určená platnými právnymi predpismi v Slovenskej republike.
- 4.3 V prípade omeškania platieb má zhotoviteľ právo fakturovať 0,02 % fakturovanej sumy za každý deň omeškania. Zmluvné strany môžu upraviť ceny za poskytované služby k 1. marcu 2024 a ďalej vždy k 1. marcu príslušného roka o mieru inflácie formou písomného dodatku.
- 4.4 V snahe urýchliť vzájomnú výmenu dokladov a znížiť administratívnu náročnosť pri realizácii zmluvy, sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ bude uznávať faktúry za poskytované bezpečnostné služby od zhotoviteľa vo formáte PDF (v elektronickej forme), budú zasielané na e-mailovú adresu: kusnirlenka@zupa-tt.sk. Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu podľa zákona o účtovníctve. Elektronická faktúra je v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty daňovým dokladom. Zmluvné strany sa

dohodli, že v prípade, že faktúra od zhotoviteľa nie je uhradená v lehote splatnosti, tento ihneď písomne, telefonicky, alebo e-mailom upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že elektronická faktúra je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme a že podpísaním tejto zmluvy už zhotoviteľ nie je povinný objednávateľovi zasilať faktúry v papierovej forme. Zmenu e-mailovej adresy oznámi objednávateľ alebo zhotoviteľ e-mailom na komunikačnú e-mailovú adresu.

## **Čl. V**

### **Platnosť zmluvy**

- 5.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v CRZ a na webovej stránke objednávateľa [www.dsshumanum.sk](http://www.dsshumanum.sk). Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.2 Každá zo zmluvných strán môže zmluvu kedykoľvek a bez udania dôvodov písomne vypovedať s jednomesačnou výpovednou lehotou. Lehota začína plynúť od prvého dňa v mesiaci nasledujúceho po doručení písomnej výpovede. Zmluvné strany môžu ukončiť plnenie predmetu tejto zmluvy i vzájomnou dohodou.

## **Čl. VI**

### **Záruky služby**

- 6.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na vykonané služby podľa čl. III bod 3.2 tejto zmluvy záruku po dobu 36 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom odovzdania prác a služieb objednávateľovi. Záruka sa vzťahuje i na dodávky nových zabezpečovacích a poplachových systémov a ich komponentov.
- 6.2 Záruka sa nevzťahuje na nedostatky spôsobené neodborným zásahom objednávateľa do poplachových a zabezpečovacích systémov (ich komponentov), neodborne vykonávanou obsluhou systémov, neoprávneným zásahom tretej osoby do systémov (za neoprávnený zásah sa považuje každý zásah a činnosť, ktorú nevykonajú zamestnanci zhotoviteľa), nedodržaním podmienok prevádzky zabezpečovacích alebo poplachových systémov a ich komponentov, alebo v dôsledku živelných pohrôm. Záruka sa nevzťahuje na systémy, u ktorých nie sú vykonávané funkčné skúšky a revízie podľa platných slovenských technických noriem.

## **Čl. VII**

### **Povinnosti zmluvných strán**

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje:
  - a) objednávať výkony technickej služby podľa čl. III bod č. 3.2 v súlade s touto zmluvou písomnou formou (mailom, faxom, poštou),
  - b) poskytnúť primeranú súčinnosť pracovníkom vykonávateľa pri realizácii predmetu zmluvy, vrátane prístupu do všetkých priestorov objektu (miesta) vykonávateľa, pokiaľ to bude realizácia predmetu tejto zmluvy vyžadovať,
  - c) udržiavať elektroinštaláciu v objekte, na ktorú budú pripájané zabezpečovacie a poplachové systémy (ich komponenty) v súlade s platnými slovenskými technickými normami.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - a) zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy v súlade s podmienkami poskytovania technickej služby stanovenými v zákone o súkromnej bezpečnosti č. 473/2005 Z.z. vlastnými zamestnancami, alebo inou oprávnenou osobou, ktorá spĺňa podmienky zákona o súkromnej bezpečnosti,

- b) realizovať predmet tejto zmluvy v súlade s platnými slovenskými technickými normami pre oblasť zabezpečovacích a poplachových systémov a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti vyhradených elektrických technických zariadení,
- c) pri zásahu na objekte objednávateľa podľa čl. III bod 3.1 rozsah prác realizovať výhradne po odsúhlasení objednávateľom,
- d) realizáciu technickej služby podľa čl. III bod č. 3.2 realizovať iba na základe písomnej objednávky objednávateľa (faxom, mailom, poštou) a po odsúhlasení rozsahu prác a služieb (vrátane ceny) objednávateľom.

## **Čl. VIII**

### **Ďalšie dojednania**

- 8.1 Všetky osoby poskytujúce technickú službu podľa tejto zmluvy sú zamestnanci zhotoviteľa alebo zhotoviteľom zmluvne povereného subdodávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie ich služby ako by ju plnil sám.
- 8.2 Všetky materiály a informácie poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi pri realizácii tejto zmluvy nemôžu byť reprodukované a zverejnené tretím osobám bez súhlasu zhotoviteľa, pokiaľ všeobecne záväzný právny predpis neustanovuje inak.
- 8.3 Skutočnosti obchodnej, ekonomickej, technickej alebo personálnej povahy súvisiace s plnením predmetu zmluvy u každej zmluvnej strany sú predmetom obchodného tajomstva.
- 8.4 Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať obchodné tajomstvo v súlade s Obchodným zákonníkom aj po skončení platnosti tejto zmluvy. V prípade vzniku škody porušením tejto povinnosti majú zmluvné strany právo uplatniť primeranú náhradu škody.

## **Čl. IX**

### **Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 9.2 Zmluva a jej prílohy môžu byť menené výlučne písomnými dodatkami odsúhlasenými zmluvnými stranami.
- 9.3 Zodpovednosť za škodu sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.5 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach rovnakej právnej sily, pričom každá zo zmluvných strán obdržala jedno vyhotovenie.

V Trnave dňa 11. januára 2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Jedna hodina práce zamestnancov technickej služby bez ohľadu na počet zamestnancov (nevzťahuje sa na funkčné skúšky a revízie)   | 30,- EUR |
| 2. Jedna hodina práce zamestnancov technickej služby, bez ohľadu na počet zamestnancov, pri vykonávaní funkčnej skúšky alebo revízie podľa STN jedenkrát za rok (vykonáva sa iba na základe písomnej objednávky objednávateľa) u poplachových systémov a zabezpečovacích systémov | 30,- EUR |
| 3. Poplatok za 1 km jazdy služobným motorovým vozidlom  | 0,40 EUR |

Výmena a predaj komponentov poplachových a zabezpečovacích systémov, ako aj predaj a montáž systémov (vrátane funkčných skúšok a revízií) iba na základe súhlasu objednávateľa a ním vopred odsúhlasenej ceny v písomnej objednávke.

Kontakty na zhotoviteľa:

- fax: 033/5567192
- e-mail: riaditel@zosbezpecnost.sk
- telefón: 033/5501638 (nepretržitá služba)
- Ing. Tomáš Horváth, mobil 0911 580029
- JUDr. Milan Puškáš, mobil 0903 720365

V Trnave dňa 11. januára 2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: