

Z M L U V A
o zverení nehnuteľného majetku do správy
č. 2026-016-OÚ
(ďalej tiež ako „Zmluva“)

uzatvorená medzi:

vlastníkom:	Trnavský samosprávny kraj
v zastúpení:	Mgr. Jozef Viskupič
	predseda samosprávneho kraja
sídlo:	Starohájska ulica 6868/10
	917 01 Trnava
IČO:	37 836 901
DIČ:	2021628367
(ďalej tiež ako „vlastník“ alebo „TTSK“)	

a

správcom:	Centrum sociálnych služieb Moravský
	Svätý Ján
v zastúpení:	Mgr. Lucia Lopatníková, MBA
	riaditeľka
sídlo:	Moravská Svätý Ján 798
	908 71 Moravský Svätý Ján
IČO:	00 596 256
DIČ:	202 104 96 46

(ďalej tiež ako „správca“)

(ďalej spoločne vlastník a správca aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Čl. 1

1. Trnavský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, a to:
 - oplozenia, bližšie špecifikovaného v Prílohe č. 2 (inventárna karta č.2/822/299), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie, vedeného ako príslušenstvo k nehnuteľnému majetku,

nachádzajúceho sa v katastrálnom území Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica, neevidovanom na LV 1453 vedenom Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom (ďalej len ako „majetok“ alebo „zverený majetok“).

Čl. 2

Vlastník na základe uznesenia Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja č. 331/2024/16 zo dňa 11. decembra 2024 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto Zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca uhrádza náklady spojené s užívaním zvereného majetku priamo tretím osobám. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto Zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku,
 - c) zabezpečovať údržbu a opravu zvereného majetku,
 - d) zabezpečovať predpísané kontroly zvereného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto Zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 Zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl. 1 Zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) exemplároch, z ktorých tri (3) obdrží vlastník a dva (2) správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto Zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných

celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi, ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.

4. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria Prílohy č. 1 až č. 2.

V Trnave, dňa 23.9.2026

Správca:

V Trnave, dňa 17. SEP. 2026

Vlastník:



Príloha č. 1

k Zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Centrum sociálnych služieb Moravský Svätý Ján

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viest' účtovníctvo o zverenom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, dňa 17. SEP. 2026



Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK

Inventárne číslo: 2/822/299

Oplotenie, k.ú. Moravský Sv. Ján

Dátum zaradenia: 30. 6. 2026
Dátum vyradenia:
Posledné čiast. vyradenie:
Vstupná cena pred vyr.: 88 472,32 €
Vstupná cena po vyr.:
Cena vyradenia:
Oprávky k cene vyr.:
ZC vyradenia:
Celková cena vyradenia:
Účtovné oprávky: 368,64 €
Účtovná ZC: 88 103,68 €
Vstupná cena Zdo:
Účtovné oprávky Zdo: 3 457,52 €
Perc roč účt odp: 5
Datum Tz:
Množstvo: 1
Číslo Os: 5
Spôsob odpisovania: Rovnomerné odpisovanie
Kód KP:
Názov KP:
Kód Ui: 021-21
Názov Ui: Obstaranie stavieb
Meno:
Priezvisko:
Skratka prvku štruktúry:
Názov prvku štruktúry:
Kód umiestnenia:
Názov umiestnenia:
Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
53	Zaradenie PO - Vrátanie zo správy	Jún 2026	88 472,32	Zápisnica 06-2026-OÚ
91	Odpis	Rok 2026	368,64	

Príslušenstvo

Poznámky

Oplotenie areálu (MSvJ Piesočná), zaradené do evidencie majetku TTSK v súlade s uznesením zastupiteľstva TTSK 331/2024/16 zo dňa 11.12.2024 a so Zápisnicou o odňatie č.06-2026.

Oplotenie je zhotovené z panelov z poplastovaného pletiva, osadením do nových betónových stĺpikov, s betónovými podhrabovými doskami.
Oplotenie je cca 458 m dlhé, výška cca 2 m, je napojené na pôvodné oplotenie, na vstupe do areálu je osadená posuvná brána - pôvodná.