

**DODATOK Č.3**  
**k Zmluve o nájme č. 1509027**

*uzatvorenej dňa 1.7.2009 podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov*

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Domov sociálnych služieb pre dospelých v Moravskom Svätom Jáne</b>
Sídlo:	Moravský Svätý Ján 11, 90871 Moravský Svätý Ján
IČO:	00596256
DIČ:	2021049646
Štatutárny zástupca:	Mgr. Lucia Lopatníková, MBA

*/ďalej ako „Prenajímateľ“/*

a

<b>Nájomca:</b>	<b>Centrum podporných služieb</b>
Sídlo:	Starohájska č. 10, 917 01 Trnava
IČO:	53243188
Právna forma:	Príspevková organizácia
Zriaďovateľ:	<b>Trnavský samosprávny kraj</b>
	IČO: 37836901
	Sídlo: Starohájska č. 10, 917 01 Trnava
Štatutárny zástupca:	Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ

*/ďalej ako „Nájomca“/*

*/ Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „Zmluvné strany“/*

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 1.7.2009 Zmluvu o nájme č. 1509027, predmetom ktorej je nájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku pre potreby správy a prevádzky budov a technických zariadení spojených s výrobou tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len „**Zmluva**“).
2. Zmluvné strany v súlade s Článkom VII. bodom 2. Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok č. 3 k Zmluve.

**Článok II.**  
**Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku č.3 sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 2. Zmluvy nasledovným spôsobom:

*„2. Nájomca sa za obdobie kalendárneho roka 2024 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške **4 186,93- Eur** na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 30.11.2024*

s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nájomca sa za obdobie január až jún kalendárneho roka 2025 zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške **2 093,47- Eur** na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 31.5.2025 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia.“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tohto Dodatku č.3 sa v plnom rozsahu mení Čl. III. bod 4. Zmluvy nasledovným spôsobom:

„4. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2024 do 30.06.2025.“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami ostávajú nezmenené.

### Článok III.

#### Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.3 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Dodatok č.3 je vyhotovený v slovenskom jazyku v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č.3 prečítali, s jeho obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

V Moravskom Sv. Jáne, dňa 13.9.2024

V TRNAVE, dňa 10.9.2024

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu: