

MANDÁTNA ZMLUVA

Domov sociálnych služieb pre dospelých Hviezdoslavova 264, 908 79 Borský Svätý Jur	
Číslo záznamu:	803/2017
Došlo dňa:	30 -08- 2017
Číslo spisu:	211/2017/ DSSB
Vybavuje:	Prílohy:

Mgr. Šelcová

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Štatutárny zástupca:

Domov soc. služieb pre dospelých – Borský Svätý Jur
Hviezdoslavova 246, 908 79 Borský Svätý Jur
00655538

Mgr. Daniela Šelcová

Mandatár:

IČO:
DIČ:
Štatutárny zástupca:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Ondrej Danada – i.p.a.
Dr.I.Horvátha 887/30, 905 01 Senica
33 037 337
1020286916
Ondrej Danada
VÚB, a.s.
112547182/0200

II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta bude vykonávať výkony Technického dozoru podľa odporúčaného obsahu na stavbe: „Rekonštrukcia sociálnych zariadení a ubytovacích priestorov - DSS Borský Sv. Jur“ a „Statické zabezpečenie povalovej časti a strechy budovy kaštieľa DSS Borský Sv. Jur“

- (1) v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať Technický dozor investora, je určená v zmluve o dielo s dodávateľom stavebných prác „xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx“: názov firmy a adresa.
- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Technický dozor investora bude vykonávať minimálne každý týždeň priamo na stavbe. Technický dozor investora bude investora informovať o priebehu realizácie. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.

- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni..
- (3) Mandatár bude vykonávať Technický dozor investora stavby: „Rekonštrukcia sociálnych zariadení a ubytovacích priestorov - DSS Borský Sv. Jur“ a „Statické zabezpečenie povalovej časti a strechy budovy kaštieľa DSS Borský Sv. Jur“
- (4) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
- (5) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „Občasného stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci. Po ukončení stavby mandatár spolu s mandantom prevezmú dokončenú stavbu a vyhotovia zápis o prevzatí stavby.

IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy od prevzatia staveniska po odstránenie závad vyplývajúcich z preberania a odovzdania stavby.

V. SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady (zmluvu o dielo na zhotovenie stavby) v lehote min 5 dní pred odovzdávaním staveniska.
- (2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

VI. ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán.
- (2) Dohodnutá odmena je **6 900,-- EUR** (slovom: šesťtisícdeväťsto eur) vrátane DPH.
- (3) V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy najneskôr do 10 dní od podpísania preberacieho protokolu.
- (2) Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.
- (3) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

**VIII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- (1) Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa zmluvy o dielo na stavbu „Rekonštrukcia sociálnych zariadení a ubytovacích priestorov - DSS Borský Sv. Jur“ a „Statické zabezpečenie povalovej časti a strechy budovy kaštieľa DSS Borský Sv. Jur“ v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

**IX.
VŠEOBECNÉ DAJEDNANIA**

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (3) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V xxxxxxxxxxxxxxxx dňa xxxxxxxxxxxxxxxx

28.8.2014

V Senici dňa 15.8.2017

**Domov sociálnych služieb
pre dospelých
908 79 Borský Svätý Jur**

.....
mandant

Ondrej Danada
Inžinierska a projektová agentúra
Dr.I.Horvátka 867, 906 01 Senica
IČO:33-037 337

.....
mandatár