

## Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 409 až § 470 Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v spojení s ust. § 3 ods. 2 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

---

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

**Predávajúci:** DEMIFOOD spol. s r. o.

Zastúpený: Mgr. Žaneta Žišková, MBA  
Sídlo: Piešťanská 2503/43, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
IČO: 36324124  
Bankové spojenie: UniCredit Bank  
IBAN: SK091111 0000 0066 2545 7008  
Zapísaný: OR Okresný súd Trenčín  
(ďalej len „predávajúci“)

a

**Kupujúci:** Domov sociálnych služieb pre dospelých Borský Svätý Jur

Zastúpený: Mgr. Ingrid Opalková, riaditeľka  
Sídlo organizácie: Hviezdoslavova 264, 908 79 Borský Svätý Jur  
IČO: 00655538  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK37 8180 0000 0070 0049 2713  
(ďalej len „kupujúci“)

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je úprava základných podmienok prevodu vlastníckeho práva k tovaru, ktorý je špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, jeho dodávka a dovoz kupujúcemu do miesta plnenia. Predmetom tejto zmluvy je teda záväzok predávajúceho v čase platnosti a účinnosti tejto zmluvy a na jej základe dodať *balený potravinársky tovar* a poskytovať súvisiace služby kupujúcemu v rozsahu určenom kupujúcim a záväzok kupujúceho riadne a včas dodaný tovar prevziať a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu v súlade s touto zmluvou.

2. Predmetom zmluvy je dodanie *baleného potravinárskeho tovaru* v sortimente múka, strukoviny, ryža, soľ, cukor, čokolády a cukrovinky, sterilizované ovocie, džemy a džúsy sterilizovaná zelenina, rastlinné oleje, káva, čaj, koreniny a chuťové prísady podľa potreby kupujúceho na základe výsledkov verejného obstarávania a záväznej ponuky predloženej uchádzačom, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3. V nadväznosti na odsek 1 tohto článku kúpnej zmluvy je kupujúci najmä ale nielen:

a) povinný riadne a včas dodaný tovar prevziať a zaplatiť za neho cenu určenú v súlade s článkom III. tejto kúpnej zmluvy,

b) oprávnený kontrolovať plnenie podľa tejto kúpnej zmluvy zamerané na potvrdenie čerstvosti tovaru

4. V nadväznosti na odsek 1 tohto článku kúpnej zmluvy sa predávajúci zaväzuje najmä ale nielen:

a) dodávať tovar na svoje náklady a nebezpečenstvo, v dohodnutom termíne, na miesto a v kvalite podľa ustanovení tejto kúpnej zmluvy,

b) zabezpečiť dopravu tovaru a jeho dostatočnú ochranu pred poškodením,

c) postupovať pri plnení záväzku podľa odseku 1 tohto článku kúpnej zmluvy s odbornou starostlivosťou a v súlade s príslušnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike,

d) informovať kupujúceho o skutočnostiach, na základe ktorých nie je schopný zabezpečiť plnenie záväzku podľa odseku 1 tohto článku kúpnej zmluvy,

e) dodať či poskytnúť tovar, ktorý spĺňa okrem špecifikácií tiež všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a platných technických noriem záväzných pre takéto plnenie a týkajúcich sa jeho uvádzania na trh, ak taká potreba vyplýva z povahy tovaru či špecifikácie.

5. Doba spotreby dodaného tovaru je vyznačená na jeho obale respektíve na obchodnom doklade pri jeho dodávke.

6. Kupujúci – verejný obstarávateľ postupoval pri obstarávaní predmetu zmluvy podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Tovar bude počas trvania tejto zmluvy dodávaný v sortimente a cenovej ponuke predloženej v prílohe zmluvy v požadovanom množstve.

### Čl. III.

#### Kúpna cena

Kúpna cena tovaru je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, ako výsledok verejného obstarávania na predmet zmluvy a je uvedená v Prílohe tejto zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Kúpna cena za tovar uvedený v Prílohe zmluvy: 13 263,06 EUR s DPH. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán ako maximálna cena a vychádza z ponuky predávajúceho predloženej do zákazky, ktorá predchádzala uzatvoreniu tejto zmluvy.

Ceny jednotlivých položiek tovaru sú uvedené ako maximálne jednotkové ceny v štruktúrovanom rozpočte ceny - cenníku (ďalej aj ako „cenník“), ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

Kúpna cena tovaru je stanovená vrátane dopravy do miesta dodania, jeho vyloženia podľa pokynov kupujúceho a zahrnuté sú v nej náklady na obstarávanie, spracovanie, obeh tovaru a zisk. **Predávajúci garantuje výšku kúpnej ceny tovaru počas trvania zmluvy.**

Predmetom fakturácie bude len skutočne dodaný tovar podľa potreby kupujúceho uvedenej v špecifikácii. V prípade, že Predávajúci nebol pred uzatvorením zmluvy platiteľom DPH a stane sa ním po uzatvorení zmluvy, nemá nárok na zvýšenie ceny o hodnotu DPH.

### Čl. IV.

#### Platobné podmienky a fakturácia

Predávajúcemu vzniká nárok na zaplatenie kúpnej ceny po dodaní tovaru. Úhrada faktúry prebehne výhradne prevodným príkazom. Predávajúci vystaví faktúru za tovar po odovzdaní tovaru kupujúcemu, prílohou faktúry bude dodací list. Fakturácia sa uskutočňuje **dekádne**. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Kupujúci vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je

kupujúci oprávnený ju vrátiť predávajúcemu na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry kupujúcemu. Lehota splatnosti faktúry je 21 dní od jej doručenia. Verejný obstarávateľ neposkytuje zálohové platby.

## **Čl. V.**

### **Postup zmluvných strán v obchodnom styku**

Zmluvné strany sa zaväzujú:

#### **A/Predávajúci:**

Dodať tovar, ktorý je predmetom tejto zmluvy v dohodnutom termíne, sortimente, kvalite a množstve špecifikovanom objednávkou kupujúceho. Dodávky baleného tovaru budú uskutočňované 1 až 2x do týždňa.

- a) Objednávka bude e-mailom zadaná kupujúcim a dovoz objednaného tovaru bude zrealizovaný na druhý deň do 24 hodín od uplatnenia e-mailovej objednávky v pracovných dňoch od 7.00 h do 12.00 h., ak nie je v objednávke výslovne uvedené inak. V prípade, že nie je dodávateľ schopný splniť dodávku objednaného množstva a druhu tovaru v termíne, bezodkladne oboznámi o tom objednávateľa telefonicky, resp. e-mailom.

Množstvá dodávaného tovaru sú určené od súčasného počtu stravníkov a nie sú pre obstarávateľa záväzné, nakoľko sa ich počet počas zmluvného vzťahu môže zvýšiť, resp. znížiť. Verejný obstarávateľ konkrétne množstvá tovaru špecifikuje v čiastkových objednávkach. Tovar bude prevzatý na základe priloženého dodacieho listu. V prípade, keď na základe fyzickej kontroly tovaru objednávateľ zistí nezrovnalosti – zrejmé chyby a vady tovaru, poškodenie, plesne, hnilobu, resp. jeho nesúlad s objednávkou, objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať celé množstvo tovaru z poškodeného sortimentu a vodič dodávateľa na tento tovar vypíše návratku s popisom väd a odoberie tento tovar naspäť ihneď pri dodávke. Dodávateľ je povinný na vlastné náklady zrejmé vady dodávok tovaru odstrániť a to najneskôr do 3 hodín od uplatnenej reklamácie.

- b) Na dodaný tovar vystaviť faktúru, ktorú doručí kupujúcemu. Právo fakturovať vzniká potvrdením prevzatia tovaru, podpisom a pečiatkou na dodacom liste.
- c) Platobné podmienky a fakturácia: Financovanie bez preddavkov, doba splatnosti faktúry je 21 dní odo dňa doručenia kupujúcemu. Faktúra bude obsahovať všetky údaje v súlade s účtovnými a daňovými predpismi spolu s ustanovením zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať. Ak faktúra nebude úplná alebo nebude obsahovať správne údaje, bude vrátená predávajúcemu. Tento je povinný predložiť novú faktúru, v tomto prípade lehota splatnosti sa odvíja od termínu predloženia novej faktúry. Fakturácia bude uskutočňovaná dekadne.
- d) Reklamáciu na sortiment, kvalitu, množstvo tovaru a dodané obaly riešiť u kupujúceho ihneď, najneskôr do 48 hod. od dodávky tovaru a obalov.

#### **B/ Kupujúci:**

- a) V dohodnutom termíne a čase prevziať objednaný sortiment tovaru. Vykonať kontrolu množstva a kvality dodaného tovaru, o prevzatí tovaru vystaviť príslušné doklady osobitne povereným zamestnancom.
- b) Nedostatky zistené v kvalite, množstve tovaru a v obaloch reklamovať hneď pri ich zistení pri preberaní tovaru. Reklamáciu uplatniť písomne a načas doručiť predávajúcemu. Nedostatky zistené neskôr reklamovať do 24 hod. od dodávky tovaru.

Vady dodávok v originálnom balení, alebo v originálnych paletových jednotkách, ktoré nebolo možné zistiť pri splnení dodávky, reklamuje odberateľ ihneď ako ich zistí, najneskôr však pred uplynutím záručnej doby, inak jeho práva zanikajú.

- c) Uhradiť faktúry predávajúceho v dohodnutej lehote a v správnej výške po doručení daňového dokladu. Ak je kupujúci v omeškaní s úhradou faktúry je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,02 % z ceny za každý deň omeškania.
- d) V prípade opakovaného nedodržania kvality podľa príslušnej akostnej normy písomne vyzvať predávajúceho na dodržiavanie kvalitatívnych parametrov dodávaného tovaru. Opakované nedodržanie štandardnej kvality a pretrvávajúce nedostatky v tejto oblasti je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy.

## **Čl. VI.**

### **Čas a miesto plnenia predmetu zmluvy**

1. Miestom dodania je Domov sociálnych služieb pre dospelých Borský Svätý Jur.
2. Odovzdanie potravín kupujúcemu bude uskutočnené povereným zástupcom predávajúceho na základe dodacieho listu v mieste plnenia, v dohodnutom termíne.
3. Predávajúci dodá tovar na dohodnuté miesto na svoje vlastné náklady vrátane zabezpečenia všetkých prípadných dovozných licencií, colných povolení a iných úradných povolení.

## **Čl. VII.**

### **Vlastnícke práva**

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k tovaru jeho prevzatím.

## **Čl. VIII.**

### **Zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

Predávajúcemu vzniká právo účtovať kupujúcemu úrok z omeškania vo výške 0,02 % z fakturovanej kúpnej ceny, za každý aj začatý deň omeškania úhrady faktúry.

V prípade nedodania tovaru predávajúcim v dohodnutej dodacej lehote, vzniká kupujúcemu právo účtovať predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z kúpnej ceny nedodaného tovaru, za každý aj začatý deň omeškania.

## **Čl. IX.**

### **Zodpovednosť za vady tovaru a záručné podmienky**

Zmluvné strany sa budú riadiť § 422 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady. Kupujúci prípadne reklamácie, vady tovaru, uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou, faxovou formou, alebo osobne. Predávajúci zodpovedá za to, že tovar bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať dohodnutú kvalitu a vlastnosti.

## **Čl. X. Záverečné ustanovenie**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú 12 mesiacov a to od 01.04.2022 do 31.03.2023 alebo do vyčerpania finančného limitu predpokladanej hodnoty zmluvy 13 263,06 EUR s DPH, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Zmluvné strany majú vzájomnú oznamovaciu povinnosť o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť ich vzájomný podnikateľský a zmluvný vzťah. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Zmluvu možno vypovedať len písomnou formou.

Pri podstatnom porušení tejto zmluvy zo strany predávajúceho, má kupujúci právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každý má platnosť originálu. Kupujúci obdrží jeden rovnopis a predávajúci jeden rovnopis.

Zmluvné strany súhlasia s tým, že prípadný spor, ktorý môže vzniknúť v súvislosti s touto zmluvou, bude v prvej etape riešený na úrovni štatutárnych zástupcov. Ak dohoda nebude dosiahnutá, zmluvné strany budú postupovať zákonným spôsobom a spor bude riešený cestou príslušného súdu

Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že túto kúpnu zmluvu uzavreli s plným vedomím, že nebola uzavretá v tiesni ani za nevýhodných podmienok pre zmluvné strany.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť deň po jej zverejnení na internetovej stránke verejného obstarávateľa alebo webovom sídle TTSK.

Zmluvné strany zároveň súhlasia so zverejnením zmluvy na webovej stránke kupujúceho alebo webovom sídle TTSK v zmysle zákona 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je cenová ponuka.

V Borskom Svätom Jure, dňa: 29.03.2022

v.r.

---

Mgr. Žaneta Žiškova, MBA  
konateľka

v.r.

---

Mgr. Ingrid Opalková  
riaditeľka