

**Zmluva o dielo**  
**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien**  
**a doplnkov**

**1. Zmluvné strany**

- 1.1 Zhotoviteľ:** Štefan Mészáros  
vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo  
925 85 Neded č. 364  
IČO: 37 517 872  
DIČ: 1035219614  
Č.účtu: 1357010951/0200
- 1.2 Objednávateľ:** Domov sociálnych služieb pre dospelých Košúty  
v zastúpení PhDr. Livia Katona, PhD., riaditeľka  
Hlavná Č. 10  
925 09 Košúty  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica,  
kód banky: 8180  
Č. účtu: 7000 491 008  
IČO: 31823572  
DIČ: 2021207056

**2. Predmet zmluvy**

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že, na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy a v rámci prieskumu trhu bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa vykoná výmena WC, odpadových rúr, montážne a demontážne práce podľa prílohy č. 1 v budove zariadenia DSS pre dospelých v Košútoch. Za zameranie realizácie predmetu zákazky je zodpovedný zhotoviteľ. Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ preberá záväzok na realizáciu predmetu diela uvedeného v bode 2.1 v rozsahu podľa rozpočtu prác a dodávok. Zhotoviteľ si je vedomý všetkých stavebných, materiálových a ďalších podmienok realizácie diela, súhlasí s nimi a je schopný realizácie predmetu zmluvy podľa dokumentácie vykonať a plniť.
- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 2.3** Predmetom zmluvy je „Výmena WC, odpadových rúr, montážne a demontážne práce v zariadení DSS pre dospelých v Košútoch“ podľa cenovej ponuky zo dňa 16.10.2015

**3. Čas predmetu plnenia**

- 3.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa čl. 2. Začiatok prác: 20.10.2015. Termín ukončenia prác 25.10.2015. Akákoľvek zmena termínu realizácie so splnením bodu 3.1 je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe, formou dodatku k tejto zmluve.

**4. Cena diela**

- 4.1** Cena diela v rozsahu bodu 2 tejto zmluvy je stanovená medzi dodávateľom a odberateľom, vzájomnou dohodou ako cena maximálna.
- 4.2** Cena za zhotovenie diela je: celkom 4.100,- €, slovom: štyritisícsto eur. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

**5. Platobné podmienky**

- 5.1** Po ukončení prác zhotoviteľ odovzdá preberací protokol do 10 dní. Zmluvné strany sa dohodli, že po odovzdaní diela, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúru do 30 dní v celkovej čiastke od doručenia.

**4.2** Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

**4.3** Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia: Domov sociálnych služieb pre dospelých Košúty, Hlavná Č. 10, 925 09 Košúty.

## **5. Spolupôsobenie objednávateľa**

**5.1** Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

**5.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení objektu, budovy-časti Kaštieľ, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

**5.3** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

**5.4** Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť uzamykateľný priestor počas realizácie prác, na uskladnenie pracovného náradia a materiálu.

## **6. Cena a platobné podmienky**

**6.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo - Výmena WC, odpadových rúr, montážne a demontážne práce v zariadení DSS pre dospelých Košúty, rekonštrukcia v rozsahu čl. 2 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.

Cena predmetu diela: 4.100.- €, slovom: štyritisícsto eur.

Zhotoviteľ je platcom DPH.

**6.2** Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom, splatnosť faktúry je 30 dní po odovzdaní diela.

## **7. Zodpovednosť za vady, záruka**

**7.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené v súlade s touto zmluvou.

**7.2** Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

**7.3** Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Po ukončení prác zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi preberací protokol o vykonaných prácach, najneskôr do 10 dní.

**7.4** Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie, závady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

## **8. Zmluvné pokuty**

**8.1** Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

**8.2** Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.4 zmluvy.

**8.3** Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

## **9. Záverečné ustanovenia**

**9.1** Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

**9.2** Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

**9.3** Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Košútoch, dňa .....

Štefan Mészáros, majiteľ

Objednávateľ: ..... v.r. ....

PhDr. Lívia Katona, PhD.,  
riaditeľka DSS pre dospelých Košúty