

Príloha č. 4 k formuláru

Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

- zákazka bude zadaná na základe objednávky
 zákazka bude zadaná na základe zmluvy, ktorej návrh predkladáme v prílohe č.3 k formuláru ako prílohu č. 3 Výzvy na predkladanie ponúk

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** *Domov sociálnych služieb pre dospelých ľudí*
Sídlo: *Hlavná 10*
Zastúpený: *Mgr. Zoltán Beke*
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:
a) Zmluvných: Mgr. Zoltán Beke
b) technických: Mgr. Zoltán Beke
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK94 8180 0000 0070 0049 1008
IČO: 31823572
DIČ: 2021207056
Číslo telefónu: 0910403739. 0317849189
E-mail: beke.zoltan@zupa-tt.sk
Internetová stránka: www.dsskosuty.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 **Zhotoviteľ:**

Obchodné meno a sídlo: ARKO SK, s.r.o., *Hoddy 1335, 924 01 Galante*
Zastúpený:
a) zmluvných: Edita Dobosová
b) technických: Edita Dobosová
Bankové spojenie: UniCredit bank, a.s.
Č. účtu (IBAN): SK67 1111 0000 00180417 3008
IČO: 47 605 821

*Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

DIČ: SK2024030041

IČ DPH: SK2024030041

č. tel.: 0907224887

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd.: Sro, vložka č.: 34013/T

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ a jednotlivito „zmluvná strana“).

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom: „**Rekonštrukcia strechy a výmena strešnej krytiny**“.
- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela: „**Rekonštrukcia strechy a výmena strešnej krytiny**“ (ďalej len „dielo“). Dielo bude realizované v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej 06/2025 Ing. arch. Zdenkom Šabíkom, výzvy na predloženie cenovej ponuky. Podrobný rozsah diela je uvedený v rozpočte stavby, ktorý je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. I a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa tejto zmluvy, Výzvy na predloženie cenovej ponuky, v rozsahu rozpočtu stavby, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy a v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon). Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku, zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, vyhláška č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a iných platných právnych predpisov a technických noriem.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že vykonal obhliadku stavebného objektu a v plnom rozsahu sa zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

2.6 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 108 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorého úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.

2.7 Miesto vykonania prác: DSS Košúty, Hlavná 10, 925 09 Košúty.

2.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia a Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi a preukáže Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky.

Článok III.

Kvalita predmetu diela

- 3.1 Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II. tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2 Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi:
- fotodokumentácia o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie;
 - zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach, certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov;
 - potvrdenia o odstránení väd a nedorobkov (ak boli zistené);
 - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok IV.

Cena za dielo

- 4.1 Cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, a to nasledovne:

Cena bez DPH	387 990,01	€
DPH (v zmysle aktuálne platnej legislatívy)	89 237,70	€
<hr/>		
Cena za dielo celkom s DPH	477 227,71	€

(slovom: eur , centov) štyristosedemdesiatsedemtisícdeväťsedem eur a sedemdesiatjedna centov

- 4.2 Podrobná špecifikácia ceny za dielo s uvedením kvalitatívnych podmienok je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy – rozpočet, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
- oboznámil sa s miestom vykonania prác,
 - preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu

- uvedenom v tejto zmluve,
- d) v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnené všetky požiadavky na riadne splnenie diela.
- 4.4 Cena za dielo uvedená v bode 4.1 tohto čl. zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, alebo potrebné k prevzatiu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
- 4.5 Cena dohodnutá v bode 4.1 tohto čl. kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov, a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
- technických normách a predpisoch platných na území SR,
 - normách a technických podmienkach uvedených súťažných podkladoch,
- b) podmienok realizácie diela, ak sú potrebné:
- vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie zariadenia staveniska;
 - vypracovanie výrobnéj projektovej dokumentácie Zhotoviteľom v prípade potreby;
 - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela;
 - úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby;
 - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií, s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok,
 - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného materiálu a stavebnej sute,
 - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
 - náklady za uloženie vzniknutého odpadu,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
 - náklady spojené s vypracovaním plánu užívania verejných prác;
 - náklady spojené s vyplnením skúšobného a kontrolného plánu podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách;
- 4.6 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie navyše prác v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
- b) nepochopenia súťažných podkladov,

- c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
- 4.7 Zhotoviteľ sa rovnako nemôže dovolávať nárokov na zvýšenie ceny diela z dôvodu zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.
- 4.8 Ako podklady pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené výzva na predkladanie ponúk s výkazom výmer a projektová dokumentácia.
- 4.9 Ak Zhotoviteľ neocení niektorú položku v rozpočte alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny Zhotoviteľa, a preto nemá nárok na úhradu.
- 4.10 Objednávateľ je oprávnený v priebehu realizácie diela redukovať rozsah prác, prípadne na zmenu materiálov oproti predmetu zmluvy v súťažných podkladoch v rozsahu, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.11 Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie diela požadovať zámenu materiálu a Zhotoviteľ je viazaný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zmenu materiálu musia byť predložené písomnou formou. Zhotoviteľ má právo na úhradu preukázateľných nákladov vynaložených na zabezpečenie pôvodne uvažovaného materiálu pre zhotovenie diela, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovávania materiálov. Uvedené skutočnosti musia byť odsúhlasené zástupcom Objednávateľa oprávneného na jednanie vo veciach technických uvedenom v čl. I ods. 1.1 tejto zmluvy.
- 4.12 Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály a zariadenia. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
- 4.13 Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu trvania zmluvy príde k legislatívnej zmene sadzby DPH, bude cena diela uvedená v tomto článku, upravená v súlade s príslušnou zmenou, a to písomným dodatkom k tejto zmluve.

Článok V. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. tejto zmluvy v dohodnutom čase.

Termín odovzdania staveniska: do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Termín začatia prác: do 15 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska.

Termín ukončenia diela aj s vypratáním staveniska: do 4 mesiacov odo dňa začatia prác.

- 5.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne (e-mailom a zápisom do stavebného denníka) informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom na omeškanie s plnením alebo predĺženie termínu plnenia podľa bodu 5.1 tohto čl. zmluvy.

- 5.3 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce len na nevyhnutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. V prípade, že došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
- 5.4 V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov spočívajúcich na jeho strane o 5 a viac pracovných dní alebo neinformuje Objednávateľa podľa bodu 5.2 tohto čl., považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 5.5 Dodržanie termínu podľa bodu 5.1 je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že zavinením Objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
- 5.6 V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením a odovzdaním diela podľa bodu 5.1 tohto čl., má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom mu vzniká právo na odstúpenie od zmluvy.

Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 Úhrada ceny za dielo bude vykonaná na základe týchto platobných dokladov:
- mesačných čiastkových faktúr a
 - konečnej faktúry.
- 6.2 Zhotoviteľ raz mesačne k poslednému dňu v mesiaci zostaví Súpis vykonaných prác, ktoré ocení podľa položiek uvedených v rozpočte (príloha č. 1). K súpisu vykonaných prác sa vyjadrí do 5 pracovných dní za Objednávateľa osoba oprávnená na jednanie vo veciach technických uvedená v čl. I ods. 1.1 tejto zmluvy. Ak má súpis vykonaných prác vady, vráti ho Zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.3 Zhotoviteľ má právo po odsúhlasení Súpisu vykonaných prác podľa ods. 6.2 tohto čl. vystaviť čiastkovú faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam. Prílohou predmetnej čiastkovej faktúry bude príslušný Objednávateľom odsúhlasený Súpis vykonaných prác. Úhrada čiastkovej faktúry neznamena prevzatie príslušnej časti prác Objednávateľom, keďže dielo sa bude odovzdávať ako celok najneskôr v termíne uvedenom v čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy. Každé čiastkové plnenie sa považuje za samostatné zdaniteľné plnenie Zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba práce a dodávky zrealizované a písomne odsúhlasené v Súpise vykonaných prác.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovávať overiteľným spôsobom, faktúry budú vystavené prehľadne na základe Súpisu vykonaných prác písomne potvrdeným zástupcom Objednávateľa oprávneného na jednanie vo veciach technických uvedenom v čl. I ods. 1.1 tejto zmluvy.
- 6.5 Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov Objednávateľom. V konečnej faktúre budú

vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa na uhradenie ceny diela. Prílohami ku konečnej faktúre sú Protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých Objednávateľom už uhradených faktúr. Pri konečnej fakturácii budú z celkovej ceny diela odpočítané skôr zaplatené sumy z titulu čiastkových faktúr.

- 6.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne započítať voči záväzkom plynúcim z tejto zmluvy všetky zmluvné pokuty, ktoré voči Zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok.
- 6.7 Objednávateľ si vyhradzuje právo nezaplatiť Zhotoviteľovi 5 % z dohodnutej ceny do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní verejnej práce v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 3 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach. Splnenie kvalitatívnych parametrov bude Objednávateľovi preukázané odovzdaním fotodokumentácie a dokumentov uvedených v čl. IX ods. 9.3 tejto zmluvy.
- 6.8 Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Jednotlivé čiastkové faktúry aj konečná faktúra musia obsahovať náležitosti daňového dokladu. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný zasielať faktúry v elektronickej forme vo formáte PDF na emailovú adresu: beke.zoltan@zupa-tt.sk.
- 6.9 Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra Zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
- 6.10 Súčet cien fakturovaných čiastkovými faktúrami a ceny konečnej faktúry nesmie presiahnuť cenu za dielo celkom podľa čl. IV ods. 4.1. tejto zmluvy.

Článok VII.

Podmienky zhotovenia diela

7.1 *Odovzdanie staveniska*

- 7.1.1 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne uvedenom v čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy, a to na základe riadne (oboma zmluvnými stranami) podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska resp. zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ Zhotoviteľovi odovzdá taktiež potrebnú dokumentáciu (napr. súťažné podklady, výkaz výmer, projektovú dokumentáciu).
- 7.1.2 Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

7.2 *Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa*

- 7.2.1 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

- 7.2.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.3 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie technológie postupov stavby a všeobecných pravidiel bezpečnosti práce (o. i. alkohol, bezpečnostné opatrenia a pod.).

7.3 Povinnosti Zhotoviteľa

- 7.3.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v elektronickej podobe, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a zákonom č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a predkladať stavebný denník osobe oprávnenej za Objednávateľa na jednanie vo veciach technických uvedenej v čl. I ods. 1.1 tejto zmluvy.
- 7.3.2 Súčasne je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť podrobnú fotodokumentáciu stavebných prác a odovzdať ju na požiadanie Objednávateľovi v elektronickej podobe na USB nosiči aj počas realizácie stavebných prác.
- 7.3.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela dané mu Objednávateľom počas zhotovovania diela.
- 7.3.4 Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zvolávať podľa potreby pracovné a kontrolné porady za účasti povereného zástupcu Objednávateľa a z kontrolných porád spísať záznam, ktorý predloží na overenie zástupcovi Objednávateľa podľa čl. I. ods. 1.1 tejto zmluvy a následne ho do 3 dní doručí všetkým účastníkom.
- 7.3.5 Ak pri zhotovovaní diela má dôjsť k zakrytiu vykonaných činností alebo častí diela, je Zhotoviteľ povinný vyzvať najmenej 3 pracovné dni vopred Objednávateľa na kontrolu realizovaného diela pred zakrytím písomne v stavebnom denníku, ako aj výzvou zaslanou elektronicou poštou. Z dôvodu operatívnosti v zápise oznámi vopred predpokladaný deň a hodinu kontroly zakrývaných prác. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť Objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté na svoj náklad.
- 7.3.6 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť na nevhodnú povahu alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol vzhľadom na odbornú spôsobilosť túto nevhodnosť zistiť.
- 7.3.7 Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu diela.
- 7.3.8 Zhotoviteľ pred začatím búracích prác na úprave rozvodov inžinierskych sietí v budove zabezpečí na vlastné náklady overenie trasy existujúcich rozvodov a ich

súladu s predloženou dokumentáciou. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek poškodenie existujúcich vedení počas realizácie prác, ako aj za prípadné prestoje, škody a nároky tretích osôb vzniknuté v dôsledku ich poškodenia. V prípade vzniku škody je povinný znášať náklady na jej odstránenie a uhradiť všetky s tým súvisiace škody.

- 7.3.9 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i poistenie stavby na dobu realizácie stavebného diela.
- 7.3.10 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
- 7.3.11 Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. V prípade použitia otvoreného ohňa pri svojej činnosti je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť požiarny dozor počas realizácie prác a po dobu 8 hodín po skončení práce s otvoreným ohňom.
- 7.3.12 Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby.
- 7.3.13 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
- 7.3.14 Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenie a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
- 7.3.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb. V opačnom prípade znáša Zhotoviteľ všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
- 7.3.16 Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy musia byť zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu tretích osôb.
- 7.3.17 Zhotoviteľ je povinný spracovať plán užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu; plán užívania obsahuje pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv.

7.3.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.

Článok VIII.

Subdodávatelia a register partnerov verejného sektora

- 8.1 Zhotoviteľ môže na splnenie zmluvy využiť subdodávateľov, pričom však zodpovedá voči Objednávateľovi ako keby plnil sám, na svoju zodpovednosť, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite a súčasne Zhotoviteľ nesmie zadať splnenie celej zmluvy len jednému subdodávateľovi.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude pri plnení predmetu podľa tejto zmluvy spolupracovať s tretími osobami, bude postupovať v súlade s ustanovením § 41 zákona č. 343/2015 Z. z. a s pravidlami pre zmenu subdodávateľa uvedenými v tomto článku zmluvy.
- 8.3 V prípade, že má Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy uzavretú subdodávateľskú zmluvu/zmluvy so subdodávateľom/subdodávateľmi, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní predmetu tejto zmluvy, je povinný pri podpise tejto zmluvy písomne uviesť v Prílohe č. 2 „Zoznam subdodávateľov“ (ďalej ako „Príloha č. 2“) údaje o subdodávateľovi/subdodávateľoch v rozsahu podľa ustanovenia § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. :
- (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov,
 - (ii) adresa pobytu alebo sídlo,
 - (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO,
 - (iv) podiel plnenia zo zmluvy v % vyjadrení a predmet subdodávok (stručný popis plnenia zmluvy, ktoré bude predmetom subdodávky), ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Príloha č. 2 je v takom prípade neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 8.4 Subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia ako bolo zadefinované v súťažných podkladoch a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z.. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.
- 8.5 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy žiadať Zhotoviteľa o okamžitú výmenu ktoréhokoľvek z jeho subdodávateľov, ak sa preukáže, že subdodávateľ postupuje tak, že sa dielo alebo jeho časť vykonáva v rozpore s podmienkami tejto zmluvy. V prípade podľa predchádzajúcej vety má Zhotoviteľ povinnosť vymeniť subdodávateľa a oznámiť jeho identifikáciu Objednávateľovi do 5 pracovných dní odo dňa, kedy ho o výmenu Objednávateľ požiadal.

- 8.6 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to do 5 pracovných dní odo dňa, kedy sa Zhotoviteľ dozvedel o tejto zmene.
- 8.7 K zmene subdodávateľa môže dôjsť len po odsúhlasení Objednávateľom na základe aktualizovania Prílohy č. 2 dodatkom k zmluve a postupom upraveným v tomto článku zmluvy. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 pracovných dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, percentuálny podiel subdodávky vo vzťahu k zmluve, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu ako sú údaje uvedené v ods. 8.3 tohto článku (aktualizovaný zoznam subdodávateľov).
- 8.8 V prípade zmeny subdodávateľa alebo doplnenia ďalšieho subdodávateľa počas trvania zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu alebo doplnenie týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako bolo zadefinované v súťažných podkladoch a zároveň nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z.. Oprávnenie dodávať tovar / poskytovať službu / realizovať práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti k predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť. Zhotoviteľ preukáže splnenie podmienok účasti osobného postavenia nového subdodávateľa predložením relevantných dokladov spolu s písomným oznámením o zmene subdodávateľa v lehote podľa bodu 6. Zároveň každý takýto subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v súlade s § 11 zákona č. 343/2015 Z. z., musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
- 8.9 V prípade, že navrhovaný subdodávateľ nespĺňa podmienky účasti ako bolo zadefinované v súťažných podkladoch Objednávateľ písomne požiada Zhotoviteľa o jeho nahradenie. Zhotoviteľ doručí návrh nového subdodávateľa do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o jeho nahradenie, ak Objednávateľ neurčí dlhšiu lehotu.
- 8.10 V prípade, že Zhotoviteľ nedoručí návrh nového subdodávateľa v lehote podľa predchádzajúceho odseku tohto článku tejto zmluvy, bude toto Objednávateľ považovať za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu podľa článku X. tejto zmluvy ako i právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 8.11 Ak je to relevantné, Zhotoviteľ, jeho subdodávateľa v zmysle ustanovenia § 2 ods. 5 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. a subdodávateľa podľa ustanovenia § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon č. 315/2016 Z. z.“) musia byť zapísaní do registra partnerov verejného sektora, a to počas celej doby trvania tejto zmluvy. U subdodávateľov táto povinnosť platí len vtedy, ak subdodávateľa majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z.. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto

Zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu podľa čl. X tejto zmluvy a súčasne právo na odstúpenie od tejto zmluvy.

- 8.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby subdodávatelia, ktorým vznikla povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, mali riadne splnené povinnosti ohľadom zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z.
- 8.13 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť údajov zapísaných v registri partnerov verejného sektora, identifikáciu konečného užívateľa výhod a overovanie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle ustanovenia § 11 zákona č. 315/2016 Z. z. Kým nie je v registri konečných užívateľov výhod zapísané overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, Objednávateľ nie je povinný plniť zo Zmluvy a nedostane sa pritom do omeškania. Dôvodom na odstúpenie od tejto Zmluvy je právoplatné rozhodnutie o pokute z dôvodov podľa ustanovenia § 13 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z. (výmaz z registra partnerov verejného sektora), ako aj akékoľvek porušenie povinností ustanovených zákonom č. 315/2016 Z. z. Právo odstúpiť od tejto zmluvy vzniká Objednávateľovi aj vtedy, ak Zhotoviteľ je viac ako 30 dní v omeškaní so splnením povinností podľa ustanovenia § 10 ods. 2 tretej vety zákona č. 315/2016 Z. z. Kým Zhotoviteľ nespĺní svoje povinnosti podľa zákona č. 315/2016 Z. z., Objednávateľ nie je povinný plniť z tejto zmluvy a nedostane sa pritom do omeškania.

Článok IX.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať riadne a včas zhotovené dielo Objednávateľovi najneskôr v termíne uvedenom v čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy, o čom sa vyhotoví Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne najmenej 5 kalendárnych dní vopred.
- 9.2 Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ vyhotoví v 4 origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdávaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia Zhotoviteľa, pričom Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Tri originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme: Mgr. Zoltán Beke, riaditeľ DSS.
- 9.3 Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi fotodokumentáciu stavebných prác na USB nosiči, doklady v papierovej forme a elektronicky na USB nosiči:
- a) zápisy o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie,
 - b) osvedčenia o akosti použitých materiálov,
 - c) kópiu zo stavebného denníka,

- d) potvrdenia o odstránení väd a nedorobkov (ak boli zistené),
 - e) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
 - f) všetky doklady o predpísaných skúškach,
 - g) doklad o zneškodnení odpadov zo stavby,
 - h) plán užívania verejných prác,
 - i) vyplnený skúšobný a kontrolný plán podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách.
- 9.4 V prípade, že pri odovzdaní nebude odovzdaný niektorý z uvedených dokladov, má sa za to, že dielo má vady.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyškov materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný ku dňu odovzdania a prevzatia diela uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.
- 9.7 Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spiše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
- 9.8 Dokladom o splnení predmetu zmluvy Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ.

Článok X. Sankcie

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:
- a) 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín odovzdania diela dohodnutý v čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy,
 - b) 332 EUR za každý aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote podľa čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy,
 - c) 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň v prípade omeškania s odstránením väd diela v zmysle čl. XI bodu 11.8 tejto zmluvy,
 - d) 5 000 EUR v prípade prítomnosti neoprávnených subdodávateľov na stavbe. Túto pokutu je Objednávateľ oprávnený uplatniť opakovane (za každý, aj začatý týždeň), kým nenastane náprava,
 - e) 500 EUR za každé jednotlivé porušenie povinnosti podľa čl. VII. ods. 7.3 a čl. VIII ods. 8.10 a 8.11 tejto zmluvy, pokiaľ nie je pre dané porušenie dohodnutá iná sankcia.
- 10.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou platieb čiastkových faktúr alebo platby konečnej faktúry, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške podľa príslušných právnych predpisov z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

10.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne započítať všetky pohľadávky, ktoré mu vznikli voči Zhotoviteľovi z titulu zmluvnej pokuty vyplývajúcej z tejto zmluvy.

Článok XI.

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, verejným obstarávaním a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.2 Dielo má vady, ak:
- nezodpovedá požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve, príslušným STN EN a záväzným predpisom,
 - vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - vykazuje vady v dokladoch nevyhnutných na užívanie podľa čl. IX ods. 9.3 tejto zmluvy,
 - má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 11.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa v súlade s čl. VII ods. 7.3. bodu 7.3.6 tejto zmluvy, ale ten na ich použití trval.
- 11.4 Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá Zhotoviteľ počas **5 rokov** od odovzdania diela Objednávateľovi podľa § 562 ods. 2 písm. c) Obchodného zákonníka.
- 11.5 Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je **5 rokov**. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 11.6 Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v zmysle tejto zmluvy.
- 11.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že oprávnenú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne e-mailom a následne písomnou formou.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa ods. 11.7 tohto čl. a vady bezodplatne odstrániť v lehote 15 dní od prijatia reklamácie, ak si zmluvné strany nedohodnú inú dĺžku lehoty písomne. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú:
- mená zástupcov zmluvných strán,
 - dátum odstránenia vady,
 - podpis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,

- dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
- celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
- vyjadrenia, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

11.9 V prípade, že budú zistené také vady diela, ktoré budú mať za následok zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi právo na zľavu z dohodnutej ceny diela vo výške 20 % z dodávok a prác, ktorých sa vada týka. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od zmluvy.

Článok XII.

Zodpovednosť za škodu

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Zhotoviteľom.
- 12.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

Článok XIII.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 13.1 Vlastníkom diela počas jeho realizácie je zriaďovateľ Objednávateľa – Trnavský samosprávny kraj (ďalej ako „Zriaďovateľ“), pričom Objednávateľ ako organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Zriaďovateľa má dielo vo svojej správe.
- 13.2 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo celkom podľa čl. IV ods. 4.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby s výnimkou zariadení uhradených Objednávateľom pred ich zabudovaním.
- 13.3 Nebezpečenstvo škody na diele ako i na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.

Článok XIV.

Zmena zmluvy

- 14.1 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Zmluvu možno meniť formou písomného dodatku k zmluve o dielo, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany. Dodatky budú očíslované podľa ich poradía.
- 14.2 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodnú nasledovný postup:
- 14.2.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy Zhotoviteľovi.

14.2.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny zmluvy postupuje Zhotoviteľ nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou pôvodnej zmluvy,
- b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
- c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporúčaných firmou CENEKON na obdobie, v ktorom budú práve vykonávané,
- d) nezrealizované práce budú odpočítavané v jednotkových cenách v zmysle rozpočtu.

14.2.3 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne.

14.2.4 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá vo forme písomného dodatku k zmluve.

14.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v čl. VI. tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

14.4 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na termín výstavby, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene termínu výstavby, za podmienky, že budú dodržané ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní.

14.5 V prípade, že zmenu diela bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa odseku 14.2 a nasl. tohto čl. zmluvy.

14.6 Navyiac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy vo forme písomne uzatvoreného dodatku k zmluve, v opačnom prípade Objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané navyiac práce zaplatiť. Dodatok k zmluve odsúhlasený oboma zmluvnými stranami bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov a bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny za navyiac práce vo faktúre v zmysle ods. 14.2.

Článok XV.

Odstúpenie od zmluvy

15.1 Ak sa porušenie povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

- 15.2 Pre určenie lehoty uvedenej v ods. 15.1 tohto čl. je rozhodujúci dátum dňa doručenia oznámenia.
- 15.3 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností nad'alej trvá, alebo ak nevyužije právo v lehote podľa ods. 15.1 tohto čl. od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 15.4 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa ods. 15.1 tohto čl. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v ods. 15.1 tohto čl.
- 15.5 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 15.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
- 15.7 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Zriaďovateľa,
 - b) zmluvné strany sú povinné vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.

Článok XVI. Záverčné ustanovenia

- 16.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
- 16.2 Zmluvu je možné doplniť alebo zmeniť obojstranne odsúhlasenými očíslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a len v súlade s podmienkami a obmedzeniami stanovenými zákonom o verejnom obstarávaní.
- 16.3 Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tísní ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne.
- 16.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Objednávateľ dostane dve vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 16.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 16.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- Príloha č. 1: Rozpočet stavby

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov (ak je relevantný).

V Košice dňa 06. NOV. 2025

V Košice dňa 06. NOV. 2025

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

ZADANIE

Stavba: DSS KOSUTY 1.etapa strocha

0

Objekt:

Objednávateľ: DSS Košúty / TTSK

Zhotoviteľ: Verejné obstarávanie

Spracoval: stavitelstvo:architektúra

Miesto: Košúty

Dátum: 9.7.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					
1 011	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	3,600	3,60	13,00	
2 011	622451071	Vyspravenie povrchu nadstrešných stien malou cementovou pre omietky	m2	75,030	2,60	195,08	
3 011	622460124.S	Priprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	104,250	1,98	206,42	
4 011	622464354	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit StarTop, škrabaná, hr. 3 mm	m2	104,250	26,45	2757,19	
5 011	625250583.S	Kontaktný zatepľovací systém sokľovej alebo vodou namáhanej časti hr. 50 mm, zatĺkacie kotvy	m2	75,030	38,36	2878,15	
6 011	625250593.S	Kontaktný zatepľovací systém sokľovej alebo vodou namáhanej časti hr. 150 mm, zatĺkacie kotvy	m2	26,520	68,27	1810,52	
7 011	625250761.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 20 mm	m2	2,700	62,10	167,67	

9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie					
8 003	941941051.S	Montáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 m do 1,50 m, výšky do 10 m	m2	237,750	3,91	932,60	
9 003	941941831.S	Demontáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	237,750	2,10	499,28	
10 003	941942001.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	1454,930	2,60	3782,82	
11 003	941942801.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	1454,930	1,99	2894,37	
12 003	941942901.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	2909,860	1,36	3957,41	
13 003	944945013.S	s fahkým alebo ťažkým lešením šírky nad 2 m	m	28,000	15,10	422,80	
14 003	944945193.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia záchytnej striešky nad 2 m	m	56,000	3,00	168,00	
15 011	952901411.S	Vyčistenie objektov (vynesenie zvyškov, oprášenie stien, očistenie výplní otvorov, uvedenie do pôvodného stavu a pod..) akékoľvek výšky	m2	1382,200	1,31	1810,68	
16 011	953995407.S	Okenný a dverový začisťovací a dilatačný profil	m	10,800	7,15	77,22	
17 011	953995412.S	Nadokenný profil s priznanou okapničkou	m	6,000	5,64	33,84	

18 011	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	6,000	5,92	35,52
19 011	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	20,700	4,00	82,80
20 011	953995432.S	Ukončovaci profil pri oplechovaní	m	128,880	13,52	1742,48
21 013	962032631.S	Búranie kominov, muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek malú, -1,63300t	m3	7,491	58,06	434,93
22 760	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	26,000	0,63	16,38
23 760	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	103,600	4,42	457,91
24 013	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	28,395	17,56	498,91
25 013	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	28,395	12,26	348,12
26 013	979011201.S	Plastový sklz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	9,000	52,98	476,84
27 013	979011202.S	Priplatok k cene za každý ďalší meter výšky	m	3,000	4,73	14,19
28 013	979011232.S	Demontáž sklzu na stavebnú sutinu výšky do 20 m	m	13,000	15,58	202,54
29 013	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	28,395	20,83	591,79
30 013	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	823,455	0,69	489,84
31 013	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	28,395	120,00	3407,40

99

Presun hmôt HSV

32 011	995011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 12 m	t	46,192	13,00	600,50
--------	-------------	---	---	--------	-------	--------

PSV

Práce a dodávky PSV

712

Izolácie striech, povlakové krytiny

33 711	712991020.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 251 - 310 mm pod klampiarske konštrukcie	m	19,200	14,00	268,80
34 311	311970001400.S	Skrutka d 8x320 mm	ks	40,000	2,10	84,00
35 607	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	5,952	19,11	113,74
36 711	712991030.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	30,060	14,16	425,26
37 311	311970001100	Skrutka d 8*320mm	ks	60,000	2,05	123,00
38 607	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	12,325	19,03	234,64

713

Izolácie tepelné

39 713	713000010.S	Odstránenie tepelnej izolácie stropov kladenej voľne z vláknitých materiálov hr. do 10 cm -0,00192t	m2	38,080	1,78	67,78
40 713	713000070.S	Odstránenie tepelnej izolácie striech šikmých kladenej voľne medzi alebo pod kroky z vláknitých materiálov hr. do 10 cm -0,0011	m2	47,840	1,70	81,33
41 713	713121131.S	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená do lepidla	m2	2,764	8,11	22,42
42 631	631440034000.S	Doska z minerálnej vlny hr. 260 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m2	2,819	69,54	252,41
43 713	713161620	Zhotovenie nadkrokovovej izolácie Bauder PIR hr. 50-120 mm	m2	801,820	5,49	4401,98
44	162303	Izolácia na báze PIR, Bauder PIR SDS, hrúbka 120 mm, šikmé strechy	m2	817,856	36,63	29956,07

45	71316169X	Samolepiaci ukončujúci tesniaci pás	m	313,150	10,20	3134,21
		<i>BauderTOP SDK, difúzne otvorený samolepiaci napojovací pás na opracovanie detailov a na obštiepenie/preštiepenie kontralát v systéme vodotesného podstrešia, pre BauderPIR, BauderECO a BauderTOP pásy, šírka 0,30 m dĺžka 25 m, sil 2 0,5 m</i>	bm	360,134	7,79	2805,44
46	7857 0000					
47	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	446,952	1,48	661,43

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

48	721290012.S	Montáž privzdušňovacieho ventilu pre odpadové potrubia DN 110	ks	16,000	3,83	45,75
		<i>Privzdušňovacia hlavica HL900N, DN 50/75/110, (37 l/s), - 40 až + 60°C, dvojité vzduchová izolácia, vnútorná kanalizácia, PP</i>	ks	16,000	70,32	1126,12
49	551610000100					
50	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	11,590	2,06	23,16

762 Konštrukcie tesárske

51	762084211.S	Priplatok k cene pre debnenie a latovanie krovov, výšky nad 4 do 12 m	m2	1382,200	1,93	2687,25
		<i>Montáž debnenia stien z hrubých dosiek hr. do 32 mm na záklopku, žalúziu alebo kratinami</i>	m2	152,261	3,78	573,60
52	762131164.S					
53	605110000500.S	<i>Dosky a fošne zo smrekú neopracované neomietané akosť I hr. 24-32 mm, š. 170-240 mm</i>	m3	4,188	327,67	2106,18
		<i>Montáž oceľových spojovacích prostriedkov - svorníkov, skrutiek dĺžky nad 150 do 300 mm</i>	ks	32,000	3,40	50,96
54	762313112.S					
55	762331933.S	Vyrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 288 cm2, dĺžky krovového prvku do 8 m -0,01600 t	m	41,300	11,02	455,12
		<i>Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy 224 - 288 cm2</i>	m	34,800	19,25	669,00
56	762333130.S					
57	605120009500.S	<i>Hranoly zo smrekovca neopracované hranené akosť II dl. 4000-6500 mm, hr. 140 mm, š. 140, 160, 200 mm</i>	m3	1,094	409,13	448,47
		<i>Montáž viazaných konštrukcií krovov krokví viaškových z hraneného reziva plochy do 120 cm2</i>	m	92,200	3,11	134,54
58	762335110.S					
59	605110000600.S	<i>Dosky a fošne zo smrekú neopracované neomietané akosť I hr. 24-32 mm, š. 250-300 mm</i>	m3	1,161	482,57	557,84
		<i>Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°</i>	m	3207,280	1,37	4392,97
60	762341201.S					
61	762341252.S	Montáž kontralát pre sklon od 22° do 35°	m	817,200	2,64	2120,69
		<i>Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I</i>	m3	13,446	390,23	5247,03
62	605120002900.S					
		<i>Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty</i>	m3	13,446	43,24	581,41
63	762395000.S					
		<i>BauderTOP SSR-7 systémové skrutky, pre Bauder tepelnoizolačné prvky pre šikmé strechy upevnenie cez kontralaty/prvky na celej ploche strechy, bez nutnosti použitia staticky dimenzovaných odkvapových fošní/zarážok, 7,0 x 280mm, 50ks/bal</i>	bal	51,000	91,37	4659,87
64	7180 0280					

65	762	762610034.S	Základ stropov z dosiek OSB skrutkovaných na rošt na zraz hr. dosky 18 mm	m2	4,125	27,12	111,87
66	762	762841811.S	Demontáž podbijania obkladov stropov a striech sklonu do 60° z dosiek hr do 35 mm bez omietky, -0,01400 t	m2	85,920	2,45	211,06
67	762	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	205,324	4,53	930,13

763 Konštrukcie - drevostavby

68	763	763160013.S	Podkrovia SDK na oceľovej konštrukcii CD+UD a krokových závesoch s parozábranou, doska prolipoziarna impregnovaná DFH2 12.5 mm, T1 50 mm	m2	107,520	45,99	4929,89
69	763	998763403.S	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	68,759	3,13	77,70

764 Konštrukcie klampiarske

70	764	764172245	Oceľové strešné krytiny so stojatou drážkou z tabúľ Ruukki Classic, sklon do 45°	m2	1382,200	80,89	84152,16
71		188	Classic s prelismi SR35-475D Ruukki30mat RR29	m2	1437,488	22,27	29107,56
72	764	764311822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúľ 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t	m2	1382,200	2,23	3109,59
73	764	764311891.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m2	1382,200	0,34	492,30
74	764	764321891.S	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m	180,900	0,24	41,41
75	764	764322830.S	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30° rš 400 mm, -0,00320t	m	180,900	1,18	213,46
76	764	764326220.S	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 500 mm	m	167,280	25,87	4327,59
77	764	764326250.S	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 800 mm	m	7,830	45,09	352,28
78	764	764327221.S	Montáž oplechovania odkvapov pod poistnú fóliu r.š. 200 mm	m	96,200	13,82	1328,60
79		1002	Lemovka pod fóliu LPF Ruukki50mat RR29	ks	50,024	9,72	486,20
80	764	764327241.S	Montáž oplechovania z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov r.š. 500 mm	m	181,730	16,41	3148,66
81		837	Odkvap, lemovanie dlhé RA1AECZD Ruukki50mat RR29	ks	94,500	14,09	1331,31
82	764	764339810.S	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0,00720t	m2	5,100	0,91	19,94
83	764	764339891.S	Demontáž lemovania komínov, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m2	5,100	0,80	3,08
84	764	764341410.S	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, rúr, konzol alebo držiakov na vlnitej, hladkej, drážk. krytine, D do 75 mm	ks	6,000	34,40	206,40
85		1620	Spodná časť komínu Classic RA4LS RR29	ks	6,000	56,81	341,86
86		1568	Sanitárny komín FLOW o 110 RR29	ks	6,000	42,98	257,88
87	764	764348501	Montáž snehového zachytávača jednoradového Ruukki	m	166,300	19,13	3181,32
88		1373	Snehová zábrana 3m rúrky V502 RR29	ks	48,000	49,20	2361,60
89		1381	Snehová zábrana 1m rúrky P502 RR29	ks	18,000	26,94	484,92
90		1387	Zámok snehovej zábrany P135 RR29	ks	48,000	6,20	297,60
91		1425	Konzola pre lavky, sneh. zábrany Classic V104 RR29	ks	30,000	38,17	1145,10
92	764	764348813.S	Demontáž ostatných prvkov kusových, snehový lapač, držiak lana bleskozvodu, sklon do 30st., -0,00410t	ks	145,000	1,15	166,75

93	764	764351836.S	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° - 0,00009t	ks	188,640	1,23	232,57
94	764	764351891.S	Demontáž žľabov, kotlíka kónického, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m	180,900	0,34	51,51
95	764	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	89,570	49,31	4422,57
96	764	764352429.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 400 mm	m	91,300	57,37	5274,45
97	764	764352820.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. r.š 400 a 500 mm, -0,00445t	m	180,900	1,84	332,65
98	764	764359412.S	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm	ks	16,000	42,61	681,76
99	764	764359441.S	Ochranný kôš strešného vpustu pre rúry s priemerom do 150 mm	ks	16,000	11,73	187,65
100	764	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	20,000	1,13	43,25
101	764	764391421.S	Montáž záveternej lišty z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 330 mm	m	27,160	20,49	554,31
102		1215	Štítová obruba CI. RA1AG Ruukki50mat RR29	ks	14,123	16,74	236,40
103	764	764392441.S	Montáž úžľabia z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 500 mm	m	19,440	78,65	1520,54
104		1168	Úžľabie RA1DV Ruukki50mat RR29	ks	10,109	37,00	374,50
105	764	764392840.S	Demontáž úžľabia so sklonom do 30st. r.š 500 mm, -0,00307t	m	36,000	1,50	54,00
106	764	764393441.S	Montáž hrebeňa strechy z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 500 mm	m	108,630	36,25	3929,65
107		542	Hrebeňáč rovný RA1AR Ruukki50mat RR29	ks	56,488	24,61	1386,17
108	764	764393830.S	Demontáž hrebeňa so sklonom do 30st. r.š 250 a 400 mm, -0,00197t	m	122,000	1,08	131,78
109	764	764394225	Montáž vetracej lišty z PZf plechu, r.š. 200 mm	m	204,910	6,03	1233,29
110		1252	Vetracia lišta RA1AS255 RR29	ks	614,730	1,75	1100,31
111	764	764394252.S	Podkladový pás z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 330 mm	m	36,000	23,01	828,78
112	764	764395430.S	Prípojovacia lišta dilatčná z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. do 120 mm	m	24,000	16,10	386,40
113	764	764410460.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	3,000	39,98	120,94
114	764	764410480.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	4,800	46,13	221,42
115	764	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov r.š od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	6,000	2,31	13,85
116	764	764430421.S	Montáž oplechovania muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	167,280	22,79	3812,21
117		1190	Bočné napojenie Classic RA1AJD Ruukki50mat RR29	ks	86,986	21,60	1878,95
118	764	764430450.S	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	49,260	45,39	2236,91
119	764	764453875.S	Demontáž odpadového odskoku, so stranou alebo priem. 120,150 a 200 mm, -0,00209t	ks	24,000	2,76	66,24
120	764	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	56,800	47,39	2691,75
121	764	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	71,400	59,21	4237,59

122	764	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	160,000	1,70	276,60
123	764	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1761,218	1,94	3419,70

765 Konštrukcie - krytiny tvrdé 5,00

124	765	76590108X	Montáž strešného pásu samolepiaceho, na plné debnenie	m ²	654,200	5,41	3539,88
125		213901	Asfaltový pás BauderTOP VENT NSK samolepiaci	m ²	667,909	10,79	7209,74
126		342914	BauderTOP NDS 2SK tesnenie pod lamy 0,09x15m	ks	57,120	23,71	1354,40
127	765	998765202.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	128,841	8,21	1052,10

766 Konštrukcie stolárske 2,00

128	760	766671001.S	Montáž okna strešného vrátane príslušenstva, veľkosť okna 78x98 cm	ks	2,000	127,85	255,70
129		15547	VELUX GLL 1064 MK04 78x98	ks	2,000	297,00	594,00
130	611	611380006600.S	Zatepľovacia sada pre osadenie strešného okna alebo výlezu, šxv 780x980 mm	ks	2,000	74,10	148,20
131	760	766671002	Montáž okna strešného VELUX, veľkosť okna 78x118 cm so zatepľovacou sadou, parozábranou a lemovaním	ks	19,000	131,00	2489,00
132		15548	VELUX GLL 1064 MK06 78x118	ks	19,000	428,10	8134,00
133	611	611380006700	Zatepľovacia sada VELUX BDX 2000 MK06, šxv 780x1180 mm	ks	19,000	75,89	1441,91
134		13996	Velux MSL 5060 MK06 - vonkajšia markiza na solárny pohon	ks	14,000	290,70	4069,80
135	760	766671004.S	Montáž okna strešného vrátane príslušenstva, veľkosť okna 78x160 cm	ks	11,000	156,88	1725,68
136	611	611380006900.S	Zatepľovacia sada pre osadenie strešného okna alebo výlezu, šxv 780x1600 mm	ks	11,000	80,67	887,37
137		2090052464	Okno Premium Velux GGL MK10 306621A	ks	11,000	1271,24	13983,64
138		13981	Velux MML 5060 MK10 - vonkajšia markiza na elektrický pohon	ks	11,000	269,57	2965,27
139	760	766672065.S	Montáž parotesnej fólie, manžety pre strešné okná	ks	27,000	54,54	1472,58
140	611	611380008500.S	Manžeta z parotesnej fólie pre osadenie strešného okna alebo výlezu, šxv 780x980 mm	ks	2,000	28,34	56,68
141	611	611380008600	Manžeta z parotesnej fólie VELUX BBX MK06, šxv 780x1180 mm	ks	19,000	33,04	627,76
142	611	611380008800.S	Manžeta z parotesnej fólie pre osadenie strešného okna alebo výlezu, šxv 780x1600 mm	ks	11,000	37,01	407,11
143	760	766672070.S	Montáž lemovania so zatepľovacou sadou pre strešné okná	ks	27,000	48,10	1298,70
144	611	611380004900.S	Lemovanie hliníkové, šxv 780x980 mm bez zatepľovacej sady, pre plochú strešnú krytinu do výšky 16 mm	ks	2,000	124,74	249,48
145	611	611380003300	Lemovanie hliníkové VELUX EDW MK06, šxv 780x1180 mm bez zatepľovacej sady, pre profilovanú strešnú krytinu do 120 mm	ks	19,000	147,98	2811,82
146	611	611380005200.S	Lemovanie hliníkové, šxv 780x1600 mm bez zatepľovacej sady, pre plochú strešnú krytinu do výšky 16 mm	ks	11,000	173,02	1903,22
147	766	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	463,244	0,85	393,76

767 Konštrukcie doplnkové kovové

148 760	767310120 S	Montáž výlezu do šikmej strechy pre nevykurované priestory	ks	5,000	110,87	554,35
149	VLT 033 1000	STREŠNÝ VÝLEZ, typ VLT, veľkosť 033, varianta 1000, hĺbka 11.7 cm, výška 97.9 cm, šírka 71 cm	ks	1,000	265,24	265,24
150	VLT 034 1000	STREŠNÝ VÝLEZ, typ VLT, veľkosť 034, varianta 1000, hĺbka 11.7 cm, výška 97.9 cm, šírka 71 cm	ks	4,000	161,17	644,68
151 760	767310125 S	Montáž manžety, parozábrany pre strešné okná, výlezy	ks	4,000	67,27	269,08
152 611	611380007800 S	Manžeta z parotesnej fólie pre osadenie strešného okna alebo výlezu, šxv 550x850 mm	ks	4,000	28,04	112,16
153 611	611380006100	Zatepľovacia sada VELUX BDX 2000 CK02, šxv 550x850 mm	ks	4,000	65,42	261,68
154 760	767330012 S	Montáž svetlovodu tubusového priemeru do 360 mm do šikmej strechy s hladkou krytinou	súb	2,000	278,12	556,24
155 611	611510004200	Svetlovod VELUX TLR 014 DN 350 mm, do šikmých striech, pre plochú strešnú krytinu	ks	2,000	423,45	846,90
155 611	611510004700	Predĺžovací kus VELUX ZTR DK14 0124, pre svetlovod DN 350, dĺžky 1240 mm	ks	2,000	167,89	335,78
157 767	998767202 S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	38,973	1,74	67,61

783

Nátery

158 783	783782404 S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	1272,003	5,76	7350,43
159 783	783782431 S	Nátery tesárskych konštrukcií aplikované striekaním, preventívna impregnácia proti drevokaznému hmyzu a hubám	m2	1382,200	9,12	12605,60

M

Práce a dodávky M

21-M

Elektromontáže

160 921	21020191X	Demontáž a spätná montáž svetidla interiérového na strop do 2 kg	ks	7,000	12,00	84,00
161 921	Príloha č.1	Bleskozvod a uzmenenie (z prílohy č.1)	kpl	1,000	19837,74	19837,74

VRN

Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

162 000	000200021 S	Prieskumné práce - botanický a zoologický prieskum botanický a zoologický prieskum	eur	1,000	0,00	0,00
---------	-------------	--	-----	-------	------	------

Celkom

387990,01