



**OBEČ ČIERNY BROD**  
**Obecný úrad**  
**925 08 Čierny Brod 1**

---

**Z M L U V A**

o krátkodobom prenájme Kultúrneho domu v Čiernom Brode

I.

**Zmluvné strany:**

Prenajímateľ: Obec Čierny Brod, 925 08 Čierny Brod č.1  
V zastúpení: Ing. Pavel Nagy – starosta obce  
IČO: 00305880  
DIČ: 2021153519

Nájomca: Domov sociálnych služieb pre dospelých Košúty  
Hlavná 10  
925 09 Košúty

II.

**Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Čiernom Brode, ktorá je vo vlastníctve obce Čierny Brod, a to celý kultúrny dom, vrátane priestorov kuchyne a chladiaceho boxu.
2. Účelom prenájmu je: Košútsky hudobný kľúč – 10. ročník

III.

**Doba nájmu**

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 24.10.2017 do 26.10.2017.

IV.

**Nájomné a úhrada za služby**

1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory v zmysle platného uznesenia č. zasadnutia OZ č. 90/Z-2011 zo dňa 28. apríla 2011 OZ Čierny Brod.  
Úhrada za predmet nájmu činí 350 €.
2. Nájomca uhradí stanovený poplatok v hotovosti do pokladne OcÚ, alebo prevodným príkazom na účet obce po obdržaní vyúčtovania, najneskôr do 5 pracovných dní.

V.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu sú uvedené v Prevádzkovom poriadku kultúrneho domu obce Čierny Brod, ktorý tvorí súčasť tejto zmluvy (príloha č.1), a s ktorým bol nájomca riadne a v plnom rozsahu oboznámený a súhlasí s ním.

VI.

Skončenie nájmu

1. Nájom končí uplynutím doby, na ktorú bol nájom dohodnutý.
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, riadne užívanie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

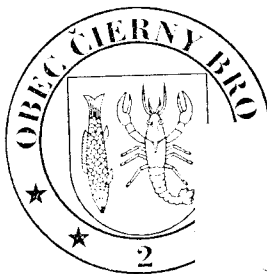
VII.

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej obsahu a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu a zverejnenia na webovej stránke obce.

V Čiernom Brode, dňa 08.08.2017.

V. R.

nájomník



V. R.

Ing. Pavel Nagy, starosta obce  
prenajímateľ