

## **ZMLUVA O DIELO**

**č.: 23/2017/SRO**

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov  
na zabezpečenie revízií, údržby a servisu výťahu  
uzavretá medzi zmluvnými stranami

**Zhotoviteľ:** **NÉMETH LIFT s.r.o.**  
Gazdovský rad 435/1, 930 40 Štvrtok na Ostrove  
**Zastúpený:** Robert Németh – konateľ spoločnosti  
**IČO:** 31426310  
**DIČ:** 2020369461  
**IČ DPH:** SK2020369461  
**Tel./Fax:** 031/5693518, 031/5693627  
**E-mail:** nemethlift@nemethlift.sk  
**Bankové spojenie:** SLSP, a.s.  
**Číslo účtu IBAN:** SK0909000000000021891092  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, Odiel Sro. vložka číslo 646/T

**Objednávateľ:** Domov sociálnych služieb pre dospelých Bojková  
**Adresa:** Rozbehy 74, 906 33 Cerová  
**Zastúpený:** Marián Hološka, riaditeľ  
**IČO:** 00596248  
**DIČ:** 2021043805  
**Bankové spojenie:** štátna pokladnica  
**Č. účtu:** 7000492836/8180  
**IBAN:** SK14 8180 0000 0070 0049 2836  
**E-mail:** bojkova@zupa-tt.sk  
**Tel.:** 034/6583427

## I. Základné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia prevádzky výťahov inštalovaných v objekte, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy, revízie, údržbu a servis v rozsahu a za podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach zmluvy. Platnosť zmluvy je podmienená vykonávaním základných povinností prevádzkovateľa výťahu v zmysle STN 27 4002 a platných právnych predpisov súvisiacich a nadväzujúcich na uvedenú normu.
2. Objednávateľ súhlasí s rozsahom dodávaných prác a služieb, a touto zmluvou sa zaväzuje realizáciu prác špecifikovaných v článku II., odsek 1, písmeno a) – c) zveriť zhotoviteľovi.

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je:
  - a) vykonávanie údržby, servisu, mazania, čistenie výťahových zariadení, čistenie výťahových šachiet od prevádzkových nečistôt. Vykonávanie trojmesačných prehliadok podľa STN 27 4002, vykonávanie revíznych skúšok výťahov v trojročných intervaloch podľa STN 27 4002, preventívnej údržby (viď. prílohu č.2)
  - b) opravy budú vykonávané do 6 hodín od nahlásenia porúch zhotoviteľovi. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, resp. strednú alebo generálnu opravu výťahu. Vyprostenie v prípade uviaznutia osôb v kabíne výťahu vykoná dozorca výťahu podľa STN 27 4002 príloha č. 1 ods. 6. Dozorcu výťahu zabezpečí prevádzkovateľ.
  - c) vykonávanie pravidelných revíznych prehliadok v trojmesačných intervaloch, podľa STN 27 4002 vrátane vyhotovenia revíznej správy. Odstránenie revíznych porúch a mazanie sa budú zaznamenávať v revíznych knihách.
2. Okrem prác uvedených v bode 1. zhotoviteľ na osobitnú objednávku objednávateľa zabezpečí:
  - a) vykonávanie opakovaných úradných skúšok podľa Vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov
  - b) vykonávanie stredných a generálnych opráv
  - c) komplexné prevedenie rekonštrukcie (projekčné práce, stavebné práce, výmeny celého zariadenia)

## III. Cena prác

1. Cena prác uvedených v čl. II., bod 1 tejto zmluvy bola dohodou zmluvných strán stanovená mesačne na **65,00 € + 20% DPH (78,00 € s DPH)**. V prípade zmeny zákona o DPH, bude DPH účtovaná podľa platného zákona v čase fakturácie.
- a) Táto cena nezahŕňa cenu materiálu a náhradných dielov použitých pri opravách okrem mazív podľa čl. II, bod 1. písmeno a) – c).
- b) Táto cena nezahŕňa prácu a materiál použitý:
  - pri strednej a generálnej oprave
  - pri oprave poruchy spôsobenej úmyselným poškodením zariadenia zo strany dopravovaných osôb
  - pri samotnej výmene nosných prostriedkov
  - pri výmene trakčnej kladky a oprave prevodovky
2. Ceny prác uvedených v čl. II., bod 2 tejto zmluvy budú stanovené dohodou zmluvných strán po prevzatí objednávky, s určením presného rozsahu príslušných prác.

#### **IV. Platobné a fakturačné vzťahy.**

1. Práce vykonávané podľa článku . II, bod 1 písmena a, b, c vyfakturujeme vždy do 7. dňa nasledujúceho mesiaca.
2. Cena ostatných prác a prípadné náklady uvedené v čl. III, bod 1, písmeno b) zmluvy budú fakturované po ukončení prác, pričom fakturačné vzťahy sa riadia všeobecne záväznými predpismi.

#### **V. Objednávateľ sa zaväzuje**

1. Nahlásiť najneskôr do 1. týždňa po uzavretí zmluvy meno pracovníka určeného pre styk so zhotoviteľom.
2. Potreba bežných opráv resp. požiadaviek na odstránenie porúch bude nahlasovaná na stredisku údržby zhotoviteľa, na tel. číslo: 02/4525 8464
3. Sprístupniť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu a strojovne výťahov a predložiť príslušnú dokumentáciu výťahov.
4. Na práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy u úmyselného poškodenia vystaviť ihneď objednávku.

#### **VI. preberacie konanie.**

Zodpovedný pracovník objednávateľa kontroluje vykonané práce a ich rozsah.

Kontaktná osoba: Marián Hološka

Tel.: 034 /6583427

E-mail: holoska.marian@zupa-tt.sk

#### **VII. Záverečné ustanovenie**

1. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú, pričom každá zo zmluvných strán môže odstúpiť v 3 mesačnej výpovednej lehote, plynúcej od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
2. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť od: 1.1.2018
4. Doplnky a zmeny k tejto zmluve môžu byť vykonané len obojstranne, odsúhlasené písomnými dodatkami.
5. Zmluva je napísaná v 2 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
6. Príloha č.1 a č.2 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

v. r.

v. r.

.....  
Robert Németh – konateľ  
podpis

.....  
Marián Hološka, riaditeľ DSS Bojková  
podpis

Štvrtok na Ostrove, dňa: 22.12.2017

V Bojkovej, dňa: 21.12.2017

**Príloha č.1 k zmluve č. 23/2017/SRO**

NÉMETH LIFT s.r.o.

Majiteľ:

Adresa: Bojková

Číslo zmluvy: 23/2017/SRO

p. č.	Adresa / Výťah	Údržba	Mazanie	Revízie	Ost.slужby	Spolu
1	DSS Bojková / OHV 1600 kg	30,50 €	9,70 €	15,10 €	9,70 €	65,00 €
<b>Spolu</b>	<b>1 výťah</b>	<b>30,50 €</b>	<b>9,70 €</b>	<b>15,10 €</b>	<b>9,70 €</b>	<b>65,00 €</b>

## **Príloha č.2 k zmluve č. 23/2017/SRO**

### **Rozsah pravidelnej údržby:**

#### **1. Strojovňa**

- kontrola a doplnenie oleja v stroji
- údržba a zriadenie brzdy
- kontrola a zriadenie axiálneho ložiska stroja
- kontrola a zriadenie elektromotora
- údržba a zriadenie brzdového magnetu
- vyčistenie a zriadenie všetkých elektrických prístrojov
- údržba všetkých dielov el. prístrojov
- drobné úpravy podľa STN
- prekontrolovanie el. inštalácie v strojovni,

#### **2. Výtahová šachta**

- zriadenie a údržba jednotlivých prístrojov a ich častí
- údržba a prekontrolovanie elektrickej inštalácie
- kontrola a údržba obmedzovača rýchlosti a závažia napínania lana
- prekontrolovanie, očistenie a namazanie vodičok kabíny a protiváhy
- prekontrolovanie a prípadné dotiahnutie skrutiek spojov vodičok
- kontrola a údržba núdzového zvukového zariadenia
- zriadenie, údržba, premazanie šachtových dverí
- údržba a prekontrolovanie dverných uzáverov
- údržba a prekontrolovanie dverných spínačov
- údržba a prekontrolovanie vonkajších tlačidiel
- údržba, prípadne výmena signálnych žiaroviek

#### **3. Kabína**

- údržba, prípadne zriadenie a premazanie pohyblivej podlahy
- údržba a prekontrolovanie kabínových dverí
- údržba a prekontrolovanie tlačidiel v kabíne
- údržba a prekontrolovanie osvetlenia v kabíne a prípadne výmena žiaroviek
- vyčistenie a zriadenie zachytávačov, závesov kabíny a protiváhy
- údržba a vyčistenie vložiek vodiacich čelustí a ich zriadenie
- údržba, prekontrolovanie čistenie el. inštalácie kabíny
- údržba, prekontrolovanie a premazanie odkláňacieho magnetu.