

Zmluva o nájme hnuteľnej veci

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. zák.č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v platnom znení

Spoločnosť: ProormedentSK s.r.o.

IČ: 47 028 076

Adresa sídla spoločnosti: Klariská 7, 811 03 Bratislava, Slovenská republika

Adresa prevádzky: Panónska cesta 34, Areál Hagal, 851 04 Bratislava

Konajúca prostredníctvom konateľa Mgr. Jiřího Maliny,

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Meno, priezvisko/Názov: Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Medved'ove

Bytom/Adresa: Hlavná 111, 930 07 Medved'ov

IČO: 00655651

DIČ:

tel: +421905400169

email: dssmedvedov@zupa-tt.sk

(ďalej len „Nájomca“)

t a k t o:

I.

- 1.1. Prenajímateľ prehlasuje, že je vlastníkom tejto hnuteľnej veci:

Názov:	Kyslíkový koncentrátor
Značka:	DeVilbiss
Sériové číslo/výrobné číslo:	B209280082KS

- 1.2. Hnuteľná vec špecifikovaná v odst. 1.1 tohto článku je ďalej pre účely tejto zmluvy označovaná len ako „Predmet nájmu“.

II.

- 1.1. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy a za podmienok v tejto zmluve dohodnutých prenecháva Nájomcovi do nájmu Predmet nájmu a Nájomca na základe tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve Predmet nájmu do nájmu prijíma.
- 1.2. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený predmet nájmu užívať v dojednanej dobe začínajúcou dňom podpisu zmluvy na neurčito minimálne však na dobu tridsiatich (30) dní.

III.

- 1.1. Nájomné za užívanie Predmetu nájmu je dojednané dohodou oboch strán vo výške 3,00€ vrátane DPH, za každý ďalší započatý kalendárny deň počas trvania nájomného vzťahu podľa čl. II. odst. 2.2 tejto zmluvy. Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa oboznámil s cenníkom Prenajímateľa podľa predchádzajúcej vety tohto odstavca.
- 1.2. Cena za prenájom sa kalkuluje vrátane dňa uzavretej zmluvy a dňa ukončenia nájmu či doručenia Predmetu nájmu do prevádzky Prenajímateľa uvedenej v hlavičke tejto zmluvy. Najneskôr v deň podpisu zloží Nájomca v hotovosti k rukám kauciu v hodnote 100 €

IV.

- 1.1. Nájomca je povinný užívať Predmet nájmu iba v súlade s podmienkami jeho užívania, obsluhy a údržby podľa návodu k jeho použitiu, ktorý je prílohou tejto zmluvy, bol nájomcovi odovzdaný a s jeho základným obsahom bol pred podpisom tejto zmluvy oboznámený, čo podpisom tejto zmluvy potvrdzuje. Nájomca je povinný zaistiť, aby sa s podmienkami užívania, obsluhy a údržby podľa návodu k použitiu oboznámili taktiež všetky osoby, ktoré budú Predmet nájmu obsluhovať.
- 1.2. Nájomca je povinný Predmet nájmu užívať iba a výhradne podľa inštrukcií jeho ošetrojúceho lekára. Prenajímateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za to, že Nájomca či akákoľvek osoba odlišná od Prenajímateľa prestavila prístroj a inhalovala doktorom neschválené množstvo kyslíku.
- 1.3. Prenajímateľ nezodpovedá za akúkoľvek škodu spôsobenú nevhodným užívaním Predmetu nájmu, najmä užívaním v rozpore s predpisom a pokynmi ošetrojúceho lekára a/alebo užívaním, ktoré je v rozpore s návodom k použitiu.
- 1.4. Nájomca je povinný Predmet nájmu užívať primerane k jeho povahe, najmä však takým spôsobom, aby nedochádzalo k poškodeniu Predmetu nájmu.
- 1.5. Nájomca nie je oprávnený Predmet nájmu prenechať do podnájmu tretej osobe či osobám, ručiť ním alebo ho dávať do záložne či predávať tretej osobe.
- 1.6. Nájomca nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zásahy, opravy či úpravy Predmetu nájmu.

- 1.7. Nájomca sa zaväzuje Predmet nájmu vrátiť Prenajímateľovi v dohodnutej dobe podľa čl. II. odst. 2.2 tejto zmluvy do prevádzky prenajímateľa na adrese uvedenej v hlavičke tejto zmluvy, a to v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím k jeho obvyklému opotrebeniu vzhľadom k dobe a účelu jeho užívania. Nájomca sa ďalej zaväzuje vrátiť Predmet nájmu Prenajímateľovi riadne vyčistený. Nájomca nesie všetky náklady spojené s vrátením Predmetu nájmu podľa tohto odstavca. Ku dňu vrátenia Predmetu nájmu bude Prenajímateľom vykonaná kontrola jeho stavu, o čom bude spísaný písomný protokol. Nájomca pre účely vrátenia Predmetu nájmu môže využiť kuriérsku službu Geis, ktorá zabezpečí doručenie Predmetu nájmu priamo Prenajímateľovi do jeho prevádzky. Cena za dopravu pri vrátení Predmetu nájmu je 7,- €. Nájomcovi je započítaná táto čiastka do celkovej ceny nájomného pri konečnej úhrade nájomného.
- 1.8. Ak si je pred uplynutím dohodnutej doby trvania nájomného vzťahu podľa tejto zmluvy Nájomca vedomí, že Predmet nájmu nevráti Prenajímateľovi v dohodnutej dobe podľa čl. II. odst. 2.2, je povinný o tejto skutočnosti Prenajímateľa informovať osobne alebo prostredníctvom elektronickej pošty emailom na adresu: **info@proormedent.sk** alebo na tel. číslo **0911023366** a dohodnúť sa s Prenajímateľom o predĺžení.
- 1.9. Nájomca po celú dobu trvania nájomného vzťahu zodpovedá za poškodenie, zničenie odcudzenie alebo stratu Predmetu nájmu, s výnimkou opotrebenia Predmetu nájmu spôsobené riadnym používaním v zmysle odst. 4.1 tohoto článku. V prípade zničenia, straty, odcudzenia alebo iného odcudzenia Predmetu nájmu alebo jeho častí, je Nájomca povinný bezodkladne informovať o tejto skutočnosti Prenajímateľa.
- 1.10. Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa s Predmetom nájmu, s jeho návodom k použitiu a s jeho stavom riadne oboznámil. Nájomca týmto prehlasuje, že Predmet nájmu je v okamžiku jeho prevzatia plne spôsobilý k užívaniu za účelom, ku ktorému je Predmet nájmu podľa jeho popisu špecifikovaný v čl. I. tejto zmluvy obvykle používaný.

V.

- 1.1. V prípade porušenia povinností stanovených v čl. IV. odst. 4.5, 4.6 tejto zmluvy je Prenajímateľ oprávnený po Nájomcovi požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dvojnásobku dohodnutého nájomného, a to za každý deň, omeškania Nájomcom s vrátením Predmetu nájmu trvá. Právo na náhradu škody tým nie je dotknuté.
- 1.2. V prípade poškodenia, zničenia, odcudzenia, straty či opotrebenia nezodpovedajúcemu užívaniu podľa čl. IV. odst. 4.1. Predmetu nájmu v zmysle čl. IV. odst. 4.7 tejto zmluvy je Prenajímateľ oprávnený po Nájomcovi požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške obstarávacej ceny Predmetu nájmu alebo jeho častí, resp. skutočných nákladov na jeho opravu. Právo na náhradu škody tým nie je dotknuté.
- 1.3. V prípade porušenia povinností stanovených v čl. IV. odst. 4.1, 4.2, 4.3 a 4.4 tejto zmluvy je Prenajímateľ oprávnený po Nájomcovi požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške plnej náhrady škody, ktorú svojím jednaním spôsobil.
- 1.4. Za akúkoľvek škodu spôsobenú vadou Predmetu nájmu zodpovedá v súlade s ustanovením § 420 a nas. spolu s ustanovením § 499 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, výrobca Predmetu nájmu.

VI.

- 1.1. Otázky touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia obecné platnými právnymi Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 1.2. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpísaným a je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho každý má platnosť originálu a z nich každá zo zmluvných strán obdrží po jednom.
- 1.3. Túto zmluvu je možné meniť a rušiť len po dohode oboch strán, a to písomnými číslovanými dodatky podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 1.4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom, a svojimi podpismi potvrdzujú, že bola zmluva uzatvorená po ich vzájomnom prerokovaní a podľa ich právnej vôle.

Príslušenstvo : 10ks kyslíkové masky, 10ks kyslíkové okuliare

V Medveďove, dňa 6.4.2021

V Medveďove, dňa 6.4.2021

.....
Mgr. Zdenka Staršíchová
Prenajímateľ

.....
Nájomca