

Trnavský samosprávny kraj	
Ev.č. záz.:	Registr. značka:
Došlo dňa: 14-12-2022	ZH:
Č. spisu:	LU:
Prílohy:	vypracovanie:

### vyúčtovanie znalečného za vypracovanie znaleckého posudku č. 97/2022

I - VŠEOBECNÉ ÚDAJE	Znalec:	Ing. Jolán Nemeth Pionierska 24 930 11 Topoľníky	vyúčtovanie číslo:	097/2022
	Evidenčné číslo znalec:	912 190	číslo znenie objednávky:	1364/22
	Telefón:	+421 904 622 740	obj. zo dňa:	23.11.2022
	E-mail:	nemeth.joli@post.sk	Zadávateľ:	Trnavský samosprávny kraj
ICO:	36081469	Adresa:	23300 odbor sociálnych vecí Starohájska 10 917 01 Trnava	
DIČ:	1034847935	ICO:	37836901	
IC DPHE:		DIČ:	2021628367	
ČÚ v banke:	SK63 0900 0000 0001 9011 5086	IC DPHE:		
Vystavil	Dátum vystavenia	Dátum dodania	Dátum splatnosti	
Ing. Jolán Nemeth	13. december 2022	13. december 2022	31. december 2022	
vyúčtovanie odmeny, náhrady hotových výdavkov a náhrady za stratu času (znalečné), za: vypracovanie znaleckého posudku - odhad hodnoty pozemku registra "C" parc. č. 279 - zahrada s výmerou 1 189 m <sup>2</sup> , vedeného na LV č. 229, kat. uz. Medveďov, obec Medveďov v okrese Dunajská Streda				

Som Nie som platcom DPH

III - TARIFNÁ ODMEŇA

Dohodnutá odmena znalca (podľa § 3 ods. 1 zákona č. 382/2004 Z.z.)				189,-	
		počet		hodinová odmena	spolu
		hodín	minút		
Preštudovanie spisu (nie prvotné)		0	0	13,28 €	0,00 €
Miestne šetrenie		0	0		
Spracovanie dokumentácie		0	0		
Vypracovanie znaleckého úkonu		0	0		
Σ =		0	0		
§ 4 - podielová odmena				zaokrúhlené	0,00 €
Hlavné stavebné objekty	popis	0,00 €		0 €	0,00 €
	popis	0,00 €		0 €	0,00 €
	popis	0,00 €		0 €	0,00 €
	popis	0,00 €		0 €	0,00 €
	popis	0,00 €		0 €	0,00 €
Príslušenstvo spolu:		0,00 €		0 €	0,00 €
Pozemky s výmera je 0 m <sup>2</sup> , po €/m <sup>2</sup>				0 €	0,00 €
§ 5 - paušálna odmena				počet	odmena
Podanie vyžiadaného písomného stanoviska		0		6,64	0,00 €
Prevzatie a prvotné oboznámenie so spisom		0		19,92	0,00 €
Prešetrovanie pri vykonávaní znaleckého úkonu		0		6,64	0,00 €
Zvýšenie odmeny za bezodkladné vykonanie úkonu (max. 50 %)				0%	0,00 €
Zvýšenie odmeny za mimoriadne náročný úkon (max. 30 %)				0%	0,00 €
Tarifná odmena celkom (základná / zvýšená)				0,00 €	0,00 €

IV - HOTOVÉ VÝDAVKY	Náhrada hotových výdavkov a náhrada za stratu času			
	Hotové výdavky podľa dokladov	počet	za jednotku	0,00 €
	5. popis	0	0,00 €	0,00 €
	Hotové výdavky dohodnuté v paušalizovanej výške (bez predkladania ich špecifik)			0,00 €
	Pausálne náhrady	počet	za jednotku	0,00 €
	Písomné vyhotovenie úkonu	0	2,66 €	0,00 €
	Elektronické vyhotovenie úkonu	0	2,66 €	0,00 €
	Vyhotovenie čiernobieleho listu A4	0	0,10 €	0,00 €
	Vyhotovenie čiernobieleho listu A3	0	0,20 €	0,00 €
	Vyhotovenie farebného listu A4	0	0,83 €	0,00 €
	Vyhotovenie farebného listu A3	0	1,66 €	0,00 €
	Vyhotovenie jednej fotografie	0	0,66 €	0,00 €
	Vyhotovenie zvukového záznamu (za každú jednu sekundu)	0	0,07 €	0,00 €
	Vyhotovenie obrazového záznamu (za každú jednu sekundu)	0	0,13 €	0,00 €
	Náhrada cestovných výdavkov			

1.	Paušálna náhrada cestovných výdavkov podľa zákona o cestovných náhradách					0,00 €
	Cesta osobným autom *	1. den vziať	Základná	Spotreba	Cena paliva	Druh
	dňa	tam a späť (km)	náhrada	litrov / 100 km	za 1 liter	paliva
			0,183 €	5,5	1,870 €	diesel
2.	Náhrada cestovných výdavkov vo výške určenej pre hromadnú dopravu					0,00 €
3.	Stravné podľa zákona o cestovných náhradách					0,00 €
	Trvanie pracovnej cesty					
	Denná sadzba stravného					
	Počet dní					

**Hotové výdavky celkom** 0,00 €

V	Náhrada za stratu času		
	Dôvod náhrady za stratu času	počet hodín	náhrada
	Čas strávený cestou na miesto výkonu a späť	0	3,32 €
	Čas strávený čakaním na vykonanie úkonu	0	3,32 €
<b>Strata času celkom</b>			<b>0,00 €</b>

\* Prílohu tvorí kópia technického preukazu a dokladu o cene benzínu alebo nafty

CELKOM	Odmena, náhrada hotových výdavkov a výdavkov za stratu času spolu = znalečné	0,00 €
	Nie som platiteľom DPH vo výške 19 %	0,00 €
	Celkom znalečné (vrátane DPH)	189,-
	Preddavok (vrátane DPH)	0,00 €
	Zostáva zaplatiť (vrátiť späť)	189,-

PREVZATIE	Podpis a pečiatka znalca	Dátum, pečiatka a podpis preberajúcej osoby



## vyúčtovanie ZP č. 019/2023

Datum: 10-02-2023

Číslo ráznapu: 0032023

Prílohy: 0039/23

obj. zo dňa: 13.1.2023

## I - VŠEOBECNÉ ÚDAJE

**Znalec:** Ing. Jolán Németh  
Pionierska 24  
930 11 Topoľníky

Evidenčné číslo znalca: 912 490

Telefón: +421 904 622 740

E-mail: [nemeth.joli@post.sk](mailto:nemeth.joli@post.sk)

IČO: 36081469

DIČ: 1034847935

IČ DPH:

ČÚ v banke: SK63 0900 0000 0001 9011 5086

**ponuka č.**

**objednávka č.**

**obj. zo dňa:**

**Zadávateľ:** Trnavský samosprávny kraj  
oddelenie nakladania s majetkom

**Adresa:** Starohájska 10  
917 01 Trnava

**IČO:** 37836901

**DIČ:** 2021628367

**IČ DPH:**

Vystavil Ing. Jolán Németh	Dátum vystavenia 8. február 2023	Dátum dodania 8. február 2023	Dátum splatnosti 25. február 2023
-------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------

vyuúčtovanie odmeny, náhrady hotových výdavkov a náhrady za stratu času (znalečné), za:

vypracovanie znaleckého posudku č. 019/2023 - odhad hodnoty pozemkov registra "C" na novovytvorenej parc. č. 272/1 - záhrada s výmerou 830 m<sup>2</sup>, pozemku na novovytvorenej parc. č. 272/4 - zast. plocha a nádvorie s výmerou 131 m<sup>2</sup>, pozemku na novovytvorenej parc. č. 272/5 - zast. plocha a nádvorie s výmerou 50 m<sup>2</sup> a pozemku registra "E" na novovytvorenej parc. č. 273/1 - záhrada s výmerou 170 m<sup>2</sup>, oddelených geometrickým plánom č. 546/2022, overeného pod č. G1-3312/2622 dňa 23.12.2022, kat. úz. Medveďov, obec Medveďov v okrese Dunajská Streda

Som Nie som platcom DPH

## III - TARIFNÁ OD MENA

II Dohodnutá odmena znalca (podľa § 3 ods. 1 zákona č. 382/2004 Z.z.)				297,00 €
	počet		hodinová odmena	spolu
	hodín	minút		
Preštudovanie spisu (nie prvotné)	0	0		
Miestne šetrenie	0	0		
Spracovanie dokumentácie	0	0	13,28 €	0,00 €
Vypracovanie znaleckého úkonu	0	0		
Σ =	0	0		
§ 4 - podielová odmena			zaokrúhlene	0,00 €
Hlavné stavebné objekty	popis	0,00 €	0 €	0,00 €
	popis	0,00 €	0 €	0,00 €
	popis	0,00 €	0 €	0,00 €
	popis	0,00 €	0 €	0,00 €
	popis	0,00 €	0 €	0,00 €
Príslušenstvo spolu:			0 €	0,00 €
Pozemky s výmera je m <sup>2</sup> , po €/m <sup>2</sup>			0 €	0,00 €
§ 5 - paušálna odmena			počet	odmena
Podanie vyžiadaného písomného stanoviska			0	6,64
Prevzatie a prvotné oboznámenie so spisom			0	19,92
Presetrovanie pri vykonávaní znaleckého úkonu			0	6,64
Zvýšenie odmeny za bezodkladné vykonanie úkonu (max. 50 %)			0%	0,00 €
Zvýšenie odmeny za mimoriadne náročný úkon (max. 30 %)			0%	0,00 €
Tarifná odmena celkom (základná / zvýšená)				0,00 €



IV - HOTOVÉ VÝDAVKY	<b>Náhrada hotových výdavkov a náhrada za stratu času</b>			
	Hotové výdavky podľa dokladov	počet	za jednotku	0,00 €
	5. popis	0	0,00 €	0,00 €
	Hotové výdavky dohodnuté v paušalizovanej výške (bez predkladania ich špecifik)			0,00 €
	Paušálne náhrady	počet	za jednotku	0,00 €
	Písomné vyhotovenie úkonu	0	2,66 €	0,00 €
	Elektronické vyhotovenie úkonu	0	2,66 €	0,00 €
	Vyhotovenie čiernobieleho listu A4	0	0,10 €	0,00 €
	Vyhotovenie čiernobieleho listu A3	0	0,20 €	0,00 €
	Vyhotovenie farebného listu A4	0	0,83 €	0,00 €
	Vyhotovenie farebného listu A3	0	1,66 €	0,00 €
	Vyhotovenie jednej fotografie	0	0,66 €	0,00 €
	Vyhotovenie zvukového záznamu (za každú jednu sekundu)	0	0,07 €	0,00 €
	Vyhotovenie obrazového záznamu (za každú jednu sekundu)	0	0,13 €	0,00 €
	<b>Náhrada cestovných výdavkov</b>			
	1. Paušálna náhrada cestovných výdavkov podľa zákona o cestovných náhradách			0,00 €
	Cesta osobným autom * : jedna vzdialenosť tam a späť (km)	Základná náhrada	Spotreba ropy / 100 km	Cena paliva za 1 liter
	00.00.000	0	0,227 €	5,5
				1,700 €
				diesel
	2. Náhrada cestovných výdavkov vo výške určenej pre hromadnú dopravu			0,00 €
	3. Stravné podľa zákona o cestovných náhradách			0,00 €
	Trvanie pracovnej cesty : do 5 hodín nad 12 hodín nad 18 hodín			
	Denná sadzba stravného : 3,60 € 5,40 € 8,30 €			
	Počet dní : 0 0 0			
	<b>Hotové výdavky celkom</b>			<b>0,00 €</b>

V	<b>Náhrada za stratu času</b>			
	Dôvod náhrady za stratu času	počet hodín	náhrada	celkom
	Čas strávený cestou na miesto výkonu a späť	0	3,32 €	0,00 €
	Čas strávený čakaním na vykonanie úkonu	0	3,32 €	0,00 €
	<b>Strata času celkom</b>			<b>0,00 €</b>

\* Prílohu tvorí kópia technického preukazu a dokladu o cene benzínu alebo nafty

CELKOM	Odmena, náhrada hotových výdavkov a výdavkov za stratu času spolu = znalečné	297,00 €
	Nie som platiteľom DPH vo výške 19 %	0,00 €
	<b>Celkom znalečné (vrátane DPH)</b>	<b>297,00 €</b>
	Preddavok (vrátane DPH)	0,00 €
	<b>Zostáva zaplatiť (vrátiť späť)</b>	<b>297 €</b>

PREVZATIE	Podpis a pečiatka znalca	Dátum, pečiatka a podpis preberajúcej osoby
	<p>ING. JÁN VILKOVIC</p> <p>Znalca a vyhodnocovateľstvo</p> <p>958 11 10000000, Hlohovec 24</p> <p>IČO: 33 001 435</p> <p>Tel: 020</p>	