

Kompletné súťažné podklady so všetkými prílohami
(napr. projektová dokumentácia a výkaz, ak je relevantné),
resp. výzvu na predloženie cenovej ponuky
pri zákazkách v zmysle §117 zákona o verejnom obstarávaní

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Domov soc. služieb pre deti a dospelých - Pastuchov
Sídlo: Pastuchov 262, 920 63 Pastuchov
IČO: 00611964
DIČ:
Štatutárny zástupca: PhDr. Mária Grznárová
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
Kontaktná osoba: PhDr. Mária Grznárová
e-mail: dss.pastuchov@zupa-tt.sk
telefón: 033/74 495 87

2. Predmet obstarávania:

Názov zákazky: Adaptácia priestorov objektu OA Hlohovec na priestory pre zdravotné stredisko a DSS – projektová dokumentácia
Spoločný slovník obstarávania (CPV):
71250000-5 Architektonické a inžinierske stavby a dozor
71322000-1 Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve

3. Opis predmetu obstarávania:

Predmetom zákazky je spracovanie projektových dokumentácií na zmenu účelu využitia priestorov objektu OA Hlohovec na priestory pre zdravotné stredisko a DSS. Rozsah bude podmienený stupňom -fázou dokumentácie. Od prvotnej fázy bude nutné navrhnuť optimálne riešenie, ktoré bude v konzultované -odsúhlasované zástupcom investora. Súčasťou prác je aj inžinierska činnosť, teda vybavenie stavebného povolenia, poprípade iných podliehajúcich čiastkových konaní -vyjadrení.

SO 01: „Zdravotné stredisko“

Bude v budove od ulice objektu bývalej Obchodnej akadémie v Hlohovci na dvoch nadzemných podlažiach a jednom podzemnom v podlahovej ploche cca 420 m² 1NP, 92 m² 2 NP a 90 m² 1 PP.

Požiadavky na dispozičné riešenie:

Bezbariérový vstup z uličnej čiar, aj z dvora – vstupné delené dvojité dvere so šírkou minimálne 190 cm.

Zádverie1 /vstupná miestnosť 1 s minimálnou výmerou podlahovej plochy min.15 m² – pri vstupe do recepcie z ulice vstupné automatické dvere so šírkou otvoru minimálne 110 cm s možnosťou ich ovládania z recepcie, na jednej stene logo Zdravá župa, s. r. o. a nápis ZDRAVÁ ŽUPA. Na ďalšej stene bude umiestnená informačná tabuľa s názvami ambulancií, v miestnosti bude umiestnená čierna plastová lavica s umývateľným povrchom 5 - sedadlo na kovovej konštrukcii – 1ks

Zádverie 2/ vstupná miestnosť 2 s minimálnou výmerou podlahovej plochy 4 m² – pri vstupe z dvora do recepcie jednokrídlové vstupné dvere so šírkou otvoru minimálne 90 cm. Na stene bude umiestnená informačná tabuľa s názvom a logom zdravotníckeho zariadenia a s názvami ambulancií.

Pri vstupných posuvných dverách z ulice, aj pri jednokrídlových dverách z dvora bude nainštalovaný elektrický vrátnik so signalizáciou na recepciu a do každej ambulancie.

A. Spoločná recepcia - minimálna výmera podlahovej plochy 11m², vstup do nej zo zádveria od oboch vchodových dverí (z dvora, aj z ulice), vstup z nej minimálne do čakárne všeobecnej ambulancie, do čakárne špecializovanej ambulancie, do ADOS, k toaletám pacientov, k obslužným priestorom pre personál. S dreveným obkladom a s logom Zdravá župa, s. r. o. a s nápisom ZDRAVÁ ŽUPA

- s bielym písacím stolom s bočnou skrinkou pre výpočtovú techniku, s aspoň jednou uzamykateľnou zásuvkou a odkladacími policami
- s výškovo nastaviteľnou stoličkou pre lekára na kolieskach, kolieska určené pre pohyb na tvrdých povrchoch, povrch stoličky umývateľný, farba biela
- s 5 ks skriniek na osobné veci pacientov odoberajúcich infúzne terapie – farba biela
- s obslužným pultom pri písacom stole
- s nástennými hodinami, priemer cca 30 cm, biely plastový okraj, vnútro imitácia drevenej dyhy, biele ručičky, napájanie: batéria AA
- s dostatočnou kapacitou zásuviek na pripojenie do el. a dátovej siete
- so samostatne stojacim germicídnym žiaričom
- so zásobníkom výdaja studenej pitnej vody
- s automatom na výdaj horúcich nápojov

B. Zdravotnícke ambulantné zariadenie všeobecná ambulancia pre dospelých s odborným zameraním všeobecné lekárstvo

B.1 všeobecná ambulancia (požadovaná minimálna výmera podlahovej plochy 18m²). Vstup do miestnosti pre lekára z miestnosti pre sestričku a z nej do chodby k obslužným priestorom (zabezpečené madlom zo strany čakárne a kľúčkou z vnútornej strany ambulancie) so šatňou, kuchynkou a toaletami pre personál s priechodom do čakárne, recepcie a k východu/vstupu do zdravotníckeho zariadenia. 2 steny bielej farby, 2 steny bledomodrá farba (podľa farby segmentu loga Zdravá župa, s. r. o.). Na farebnej stene bude umiestnené logo Zdravá župa, s. r. o. (nad písacím stolom lekára).

- s obslužným pultom s nerezovým umývadlom na ruky; nástenným dávkovačom dezinfekcie - mechanický dávkovač plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, priezor indikujúci stav tekutiny v dávkovači a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom papierových utierok - nástenný držiak jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pult bude dodaný vrátane vrchných skriniek, zásteny a dreveného obkladu na stenách, farba dub prírodný a alpská biela
- s bielym písacím stolom s bočnou skrinkou pre výpočtovú techniku, s aspoň jednou uzamykateľnou zásuvkou a odkladacími policami
- s výškovo nastaviteľnou stoličkou pre lekára na kolieskach, kolieska určené pre pohyb na tvrdých povrchoch, povrch stoličky umývateľný, farba biela
- so stoličkou pre pacienta s nosnosťou minimálne 110 kg, povrch stoličky umývateľný, farba biela

- s 3 vešiakmi na odev pacienta,
- s 1 výškovo nastaviteľným vyšetrovacím lôžkom s matracom s umývateľným povrchom (rozmery lôžka minimálne: šírka 600mm, dĺžka 1900mm, výška 750mm) - farba potahového materiálu modrá podľa segmentu loga Zdravá župa, s. r. o., lôžko bude disponovať nastavcom na umiestnenie rolky s papierom na lôžko, s nastaviteľnou opierkou hlavy
- so schodíkmi (dvoj schod) k vyšetrovaciemu lôžku
- s 1 lekárskou lampou samostatne stojacou
- s kovovými kartotékovými skriňami zo zváraného oceľového plechu s povrchovou práškovou farbou – bielou, počet kartoték 5, počet radov v kartotéke - 1, počet zásuviek – 5, zásuvky určené na formát A4, uzamykateľné
- s nádobou na odpad so šliapadlom
- s paravánom – drevená konštrukcia, výplň odnímateľná látka odolná voči dezinfekčným a pracím prostriedkom, farba biela
- s infúznym stojanom (držák na 4 fľaše)
- s tabuľkou na stene – optotyp
- s nástennými hodinami, priemer cca 30 cm, biely plastový okraj, vnútro imitácia drevenej dyhy, biele ručičky, napájanie: batéria AA
- s dostatočnou kapacitou zásuviek na pripojenie do el. a dátovej siete
- so samostatne stojacim germicídnym žiaričom

B.2 miestnosť pre sestričku – požadovaná minimálna výmera celkovej podlahovej plochy 40 m² – miestnosť pridelená priečkou a posuvnými dverami na dve časti – **prípravovňa (min. 20m²)** a časť pre podávanie infúzných terapií. Vstup do časti prípravovňa z čakárne pacientov všeobecnej ambulancie (zabezpečené madlom zo strany čakárne a kľučkou z vnútornej strany ambulancie) a z nej vstup do všeobecnej ambulancie a do časti pre podávanie infúzných terapií. Z časti pre podávanie infúzných terapií bude výstup do čakárne lekára špecialistu.

B.2.1 Prípravovňa:

- dve steny bielej farby, dve steny bledomodrej farby (podľa farby segmentu loga Zdravá župa, s. r. o.)
- s obslužným pultom s nerezovým dvoj drezom, chladničkou a uzamykateľnou skrinkou na liečivá; s nástenným dávkovačom dezinfekcie - mechanický dávkovač plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, priezor indikujúci stav tekutiny v dávkovači a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom papierových utierok - nástenný držák jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pult bude dodaný vrátane vrchných skriniek, zásteny a dreveného obkladu na stenách, farba dub prírodný a alpská biela
- s bielym písacím stolom s bočnou skrinkou pre výpočtovú techniku, s aspoň jednou uzamykateľnou zásuvkou, a odkladacími policami
- s výškovo nastaviteľnou stoličkou pre lekára na kolieskach, kolieska určené pre pohyb na tvrdých povrchoch, povrch stoličky umývateľný, farba biela
- so stoličkou pre pacienta s nosnosťou minimálne 110 kg, povrch stoličky umývateľný, farba biela

- s 3 vešiakmi na odev pacienta,
- s 1 výškovo nastaviteľným vyšetrovacím lôžkom s matracom s umývateľným povrchom (rozmery lôžka minimálne: šírka 600mm, dĺžka 1900mm, výška 750mm) - farba potahového materiálu modrá podľa segmentu loga Zdravá župa, s. r. o., lôžko bude disponovať nástavcom na umiestnenie rolky s papierom na lôžko, s nastaviteľnou opierkou hlavy
- so stabilnými schodíkmi (dvoj schod) k vyšetrovaciemu lôžku
- s 1 lekárskou lampou samostatne stojacou
- s kovovými kartotékovými skriňami zo zváraného oceľového plechu s povrchovou práškovou farbou – bielou, počet kartoték 15, počet radov v kartotéke - 1, počet zásuviek – 5, zásuvky určené na formát A4, uzamykateľné
- s nádobou na odpad so šliapadlom
- s 1 ks paravánu – drevená konštrukcia, výplň odnímateľná látka odolná voči dezinfekčným a pracím prostriedkom, farba biela
- s 1 infúznym stojanom (každý s držiakom na 4 fľaše)
- s 3 nočnými stolíkmi umiestnenými vedľa 3 vyšetrovacích lôžok vo výklenku miestnosti pre sestričku
- s trojpolicovým prípravným úložným vozíkom na kolieskach na lieky z ľahko umývateľného materiálu
- s nástennými hodinami, priemer cca 30 cm, biely plastový okraj, vnútro imitácia drevenej dyhy, biele ručičky, napájanie: batéria AA
- s dostatočnou kapacitou zásuviek na pripojenie do el. a dátovej siete
- so samostatne stojacim germicídnym žiaričom

B.2.2 Časť pre podávanie infúzných terapií:

- s obslužným pultom s nerezovým dvoj drezom, chladničkou a uzamykateľnou skrinkou na liečivá; s nástenným dávkovačom dezinfekcie - mechanický dávkovač plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, priezor indikujúci stav tekutiny v dávkovači a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom papierových utierok - nástenný držiak jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pult bude dodaný vrátane vrchných skriniek, zásteny a dreveného obkladu na stenách, farba dub prírodný a alpská biela
- s 3 výškovo nastaviteľnými vyšetrovacími lôžkami s matracom s umývateľným povrchom (rozmery lôžka minimálne: šírka 600mm, dĺžka 1900mm, výška 750mm) - farba potahového materiálu modrá podľa segmentu loga Zdravá župa, s.r.o., lôžko bude disponovať nástavcom na umiestnenie rolky s papierom na lôžko, s nastaviteľnou opierkou hlavy
- s 3 stabilnými schodíkmi (dvoj schod) k vyšetrovaciemu lôžku
- s 1 lekárskou lampou samostatne stojacou
- s nádobou na odpad so šliapadlom
- s 3 ks paravánov – drevená konštrukcia, výplň odnímateľná látka odolná voči dezinfekčným a pracím prostriedkom, farba biela

- s 3 infúznymi stojanmi (každý s držiakom na 4 fľaše)
- s 3 nočnými stolíkmi umiestnenými vedľa 3 vyšetrovacích lôžok
- s trojpolicovým prípravným úložným vozíkom na kolieskach na lieky z ľahko umývateľného materiálu
- s výškovo nastaviteľnou stoličkou pre lekára na kolieskach, kolieska určené pre pohyb na tvrdých povrchoch, povrch stoličky umývateľný, farba biela
- s jedným TV prijímačom s uhlopriečkou min. 55" a zásuvkami na jeho pripojenie do el. a dátovej siete
- s nástennými hodinami, priemer cca 30 cm, biely plastový okraj, vnútro imitácia drevenej dyhy, biele ručičky, napájanie: batéria AA
- s dostatočnou kapacitou zásuviek na pripojenie do el. a dátovej siete
- so samostatne stojacim germicídnym žiaričom

B.3 čakáreň pacientov všeobecného lekára pre dospelých (požadovaná minimálna výmera podlahovej plochy 22m²) – samostatne oddelená od čakárne lekára špecialistu a od priestorov ADOS. DO čakárne vstup z recepcie, z čakárne vstup do miestnosti pre sestričku, časť prípravovňa, k WC pre pacientov a k WC pre imobilné osoby, výstup z všeobecnej ambulancie a z miestnosti pre sestričku, časť pre podávanie infúzných terapií.

- s čiernou plastovou lavicou s umývateľným povrchom 4 - sedadlo na kovovej konštrukcii – 4ks
- s drevenými kvetináčmi (farba dub prírodný) 5ks – umiestnené v strede miestnosti ako rozdelenie 2 radov sedadiel
- s 5 ks uzamykateľných skriniek pre pacientov využívajúcich infúzne terapie
- s jedným TV prijímačom s uhlopriečkou min. 55" a zásuvkami na jeho pripojenie do el. a dátovej siete
- kôš na odpad so šliapadlom
- so samostatne stojacim germicídnym žiaričom

C. toalety pre pacientov v členení WC muži – pacienti (minimálne 1 sedadlo a 2 pisoáre), **WC ženy – pacienti** (minimálne 2 sedadlá), **WC imobilní pacienti**, pričom požadovaná minimálna výmera podlahovej plochy miestnosti na 1 sedadlo je 2m² okrem miestnosti WC pre imobilných, ktorá musí spĺňať požiadavky podľa osobitného predpisu. Súčasťou priestorov s toaletami pre pacientov (muži, ženy) budú vždy dve keramické umývadlá so zrkadlom, so spoločným dávkovačom mydla a so zásobníkom papierových utierok (rolka) - mechanický dávkovač plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, prieszor indikujúci stav tekutiny v dávkovači a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom papierových utierok - nástenný držiak jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pri každom WC kôš na odpad so šliapadlom a plastový zásobník na toaletný papier (rolka) – farebne a typovo zladený so zásobníkom mydla a papierových utierok. Pri umývadlách bude odpadový kôš na použité papierové utierky.

D. toalety pre personál v členení WC muži - personál, WC ženy - personál (požadovaná minimálna výmera podlahovej plochy miestnosti na 1 sedadlo je 2m²). Súčasťou priestorov s toaletami pre personál (muži, ženy) budú vždy dve keramické umývadlá so zrkadlom, so spoločným dávkovačom mydla a so zásobníkom papierových utierok (rolka) - mechanický

dávkočast plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, priezor indikujúci stav tekutiny v dávkočasti a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom papierových utierok - nástenný držiak jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pri každom WC kôš na odpad so šliapadlom a plastový zásobník na toaletný papier (rolka) – farebne a typovo zladený so zásobníkom mydla a papierových utierok. Pri umývadlách bude odpadový kôš na použité papierové utierky.

E. šatňa pre personál s predsieňou

- v predsieni drevená vešiaková stena so zrkadlom, s 8 vešiakmi, s plochou na posadenie sa s policovou skrinkou pod sedacou plochou. Vstup do predsieni z chodby, z predsieni vstup do miestnosti so sprchou a umývadlom a vstup do šatne so skrinkami
- s umývadlom a s 1 sprchou
- s uzamykateľnými kovovými skrinkami na osobné veci (kapacita cca pre 10 osôb) – farba biela alebo bledosivá
- so 4 lavičkami na sedenie čiernej farby
- s 2 drevenými kvetináčmi (farba dub prírodný) na predelenie 4 lavičiek
- s nástenným zrkadlom
- s nástennými hodinami, priemer cca 30 cm, biely plastový okraj, vnútro imitácia drevenej dyhy, biele ručičky, napájanie: batéria AA

F. čistiacia miestnosť – výmera podlahovej plochy minimálne 20m². Steny opatrené náterom bielej farby, podlaha keramická dlažba (sivá farba) + 100 mm sokel.

- s obslužným pultom s nerezovým dvoj drezom, s nástenným dávkočast dezinfekcie - mechanický dávkočast plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, priezor indikujúci stav tekutiny v dávkočasti a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom papierových utierok - nástenný držiak jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pult bude dodaný vrátane zásteny a dreveného obkladu na stenách, farba dub prírodný a alpská biela
- s uzamykateľnou kovovou skriňou s rozmermi minimálne 2000/1950/400 mm
- s 3 nástennými vešiakmi čiernej farby
- s odpadovým košom so šliapadlom

G. sklad 1 - výmera podlahovej plochy minimálne 15 m². Steny opatrené náterom bielej farby, podlaha keramická dlažba (sivá farba) + 100 mm sokel. Pozinkované regále s hĺbkou 500 mm po obvode miestnosti.

H. sklad 2 - výmera podlahovej plochy minimálne 20 m². Steny opatrené náterom bielej farby, podlaha keramická dlažba (sivá farba) + 100 mm sokel. Pozinkované regále s hĺbkou 500 mm po obvode miestnosti a vstavaná uzamykateľná drevená policová skriňa s rozmermi cca 1700x2600x500 mm.

I. priestor s výlevkou pre upratovačku

J. kuchynka pre personál

- s obslužným pultom s nerezovým dvoj drezom, dvojplatničkou na prípravu a ohrievanie pokrmov, s chladničkou a mikrovlnkou; s nástenným dávkočast dezinfekcie - mechanický dávkočast plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, priezor indikujúci stav tekutiny v dávkočasti a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom

papierových utierok - nástenný držiak jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pult bude dodaný vrátane vrchných skriniek, zásteny a dreveného obkladu na stenách, farba dub prírodný a alpská biela

- s jedálenským stolom a 6 ks stoličiek s umývateľným povrchom – farba alpská biela
- s nástennými hodinami, priemer cca 30 cm, biely plastový okraj, vnútro imitácia drevenej dyhy, biele ručičky, napájanie: batéria AA
- s dostatočnou kapacitou zásuviek na pripojenie do el. a dátovej siete

K. Zdravotnícke ambulantné zariadenie špecializovaná ambulancia s odborným zameraním v nedostatkovom odbore

K.1 špecializovaná ambulancia (požadovaná minimálna výmera podlahovej plochy 20m²). Vstup do miestnosti pre lekára z miestnosti pre sestričku a z nej do chodby k obslužným priestorom (zabezpečené madlom zo strany čakárne a kľučkou z vnútornej strany ambulancie) so šatňou, kuchynkou a toaletami pre personál s priechodom do čakárne lekára špecialistu, recepcie a k východu/vstupu do zdravotníckeho zariadenia. 2 steny bielej farby, 2 steny bledofialová farba (podľa farby segmentu loga Zdravá župa, s. r. o.). Na farebnej stene bude umiestnené logo Zdravá župa, s. r. o. (nad písacím stolom lekára).

- s obslužným pultom s nerezovým umývadlom na ruky; nástenným dávkovačom dezinfekcie - mechanický dávkovač plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, priezor indikujúci stav tekutiny v dávkovači a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom papierových utierok - nástenný držiak jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pult bude dodaný vrátane vrchných skriniek, zásteny a dreveného obkladu na stenách, farba dub prírodný a alpská biela
- s bielym písacím stolom s bočnou skrinkou pre výpočtovú techniku, s aspoň jednou uzamykateľnou zásuvkou a odkladacími policami
- s výškovo nastaviteľnou stoličkou pre lekára na kolieskach, kolieska určené pre pohyb na tvrdých povrchoch, povrch stoličky umývateľný, farba fialová
- so stoličkou pre pacienta s nosnosťou minimálne 110 kg, povrch stoličky umývateľný, farba biela
- s 3 vešiakmi na odev pacienta,
- s 1 výškovo nastaviteľným vyšetrovacím lôžkom s matracom s umývateľným povrchom (rozmery lôžka minimálne: šírka 600mm, dĺžka 1900mm, výška 750mm) - farba potahového materiálu fialová podľa segmentu loga Zdravá župa, s. r. o., lôžko bude disponovať nastavcom na umiestnenie rolky s papierom na lôžko, s nastaviteľnou opierkou hlavy
- so schodíkmi (dvoj schod) k vyšetrovaciemu lôžku
- s 1 lekárskou lampou samostatne stojacou
- s nádobou na odpad so šliapadlom
- s paravánom – drevená konštrukcia, výplň odnímateľná látka odolná voči dezinfekčným a pracím prostriedkom, farba biela
- s infúznym stojanom (držiak na 4 fľaše)
- s trojpolicovým prípravným úložným vozíkom na kolieskach na lieky z ľahko umývateľného materiálu

- s nástennými hodinami, priemer cca 30 cm, biely plastový okraj, vnútro imitácia drevenej dyhy, biele ručičky, napájanie: batéria AA
- s dostatočnou kapacitou zásuviek na pripojenie do el. a dátovej siete
- so samostatne stojacim germicídny žiarikom

K.2 miestnosť pre sestričku – požadovaná minimálna výmera podlahovej plochy 18 m² Vstup z čakárne pacientov lekára špecialistu (zabezpečené madlom zo strany čakárne a kľučkou z vnútornej strany ambulancie) a z nej vstup do špecializovanej ambulancie.

- dve steny bielej farby, dve steny fialovej farby (podľa farby segmentu loga Zdravá župa, s. r. o.)
- s obslužným pultom s nerezovým dvoj drezom, chladničkou a uzamykateľnou skrinkou na liečivá; s nástenným dávkovačom dezinfekcie - mechanický dávkovač plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, priezor indikujúci stav tekutiny v dávkovači a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom papierových utierok - nástenný držiak jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pult bude dodaný vrátane vrchných skriniek, zásteny a dreveného obkladu na stenách, farba dub prírodný a alpská biela
- s bielym písacím stolom s bočnou skrinkou pre výpočtovú techniku, s aspoň jednou uzamykateľnou zásuvkou, a odkladacími policami
- s výškovo nastaviteľnou stoličkou pre lekára na kolieskach, kolieska určené pre pohyb na tvrdých povrchoch, povrch stoličky umývateľný, farba biela
- so stoličkou pre pacienta s nosnosťou minimálne 110 kg, povrch stoličky umývateľný, farba biela
- s 3 vešiakmi na odev pacienta,
- s 1 výškovo nastaviteľným vyšetrovacím lôžkom s matracom s umývateľným povrchom (rozmery lôžka minimálne: šírka 600mm, dĺžka 1900mm, výška 750mm) - farba potahového materiálu fialová podľa segmentu loga Zdravá župa, s.r.o., lôžko bude disponovať nastavcom na umiestnenie rolky s papierom na lôžko, s nastaviteľnou opierkou hlavy
- so stabilnými schodíkmi (dvoj schod) k vyšetrovaciemu lôžku
- s 1 lekárskou lampou samostatne stojacou
- s kovovými kartotékovými skriňami zo zváraného oceleového plechu s povrchovou práškovou farbou – bielou, počet kartoték 2, počet radov v kartotéke - 1, počet zásuviek – 5, zásuvky určené na formát A4, uzamykateľné
- s nádobou na odpad so šliapadlom
- s 1 ks paravánu – drevená konštrukcia, výplň odnímateľná látka odolná voči dezinfekčným a pracím prostriedkom, farba biela
- s 1 infúznym stojanom (každý s držiakom na 4 fľaše)
- s trojpolicovým prípravným úložným vozíkom na kolieskach na lieky z ľahko umývateľného materiálu
- s nástennými hodinami, priemer cca 30 cm, biely plastový okraj, vnútro imitácia drevenej dyhy, biele ručičky, napájanie: batéria AA
- s dostatočnou kapacitou zásuviek na pripojenie do el. a dátovej siete

- so samostatne stojacim germicídnym žiaričom

K.3 čakáreň pacientov lekára špecialistu (požadovaná minimálna výmera podlahovej plochy 12 m²) – samostatne odčlenená od čakárne všeobecného lekára. Do čakárne vstup z recepcie, z čakárne vstup do miestnosti pre sestričku lekára špecialistu, prístup k WC pre pacientov a k WC pre imobilné osoby, výstup z ambulancie lekára špecialistu.

- s čiernou plastovou lavicou s umývateľným povrchom 5 - sedadlo na kovovej konštrukcii – 2ks
- s drevenými kvetináčmi (farba dub prírodný) 3ks a 2ks dvojpolícovými regálmi s tými istými rozmermi a z toho istého materiálu a farby – umiestené pri stene v miestnosti
- s 2 obrazmi
- s jedným TV prijímačom s uhlopriečkou min. 55“ a zásuvkami na jeho pripojenie do el. a dátovej siete
- so samostatne stojacim germicídnym žiaričom

L. Agentúra domácej ošetrovateľskej starostlivosti (požadovaná minimálna výmera podlahovej plochy 18 m²) – samostatne odčlenená od čakárne všeobecného lekára. Do ADOS vstup z recepcie, prístup k WC pre pacientov a k WC pre imobilné osoby.

- dve steny bielej farby, dve steny žltej farby (podľa farby segmentu loga Zdravá župa, s. r. o.), na farebnej stene čelnej k vstupu logo Zdravá župa, s. r. o.
- s obslužným pultom s nerezovým dvoj drezom, chladničkou a uzamykateľnou skrinkou na liečivá; s nástenným dávkovačom dezinfekcie - mechanický dávkovač plastový s objemom 1 000 ml na dolievanie obsahu, priezor indikujúci stav tekutiny v dávkovači a na uzamykanie, farba biela; s nástenným držiakom papierových utierok - nástenný držiak jednorazových papierových utierok v rolke, vyberanie zo stredu s uzamykateľným zásobníkom - z odolného plastu, transparentný, rozmer minimálne 30x20x20cm. Pult bude dodaný vrátane vrchných skriniek, zásteny a dreveného obkladu na stenách, farba dub prírodný a alpská biela
- s bielym písacím stolom s bočnou skrinkou pre výpočtovú techniku, s aspoň jednou uzamykateľnou zásuvkou, a odkladacími policami
- s výškovo nastaviteľnou stoličkou pre lekára na kolieskach, kolieska určené pre pohyb na tvrdých povrchoch, povrch stoličky umývateľný, farba biela
- so stoličkou pre pacienta s nosnosťou minimálne 110 kg, povrch stoličky umývateľný, farba biela
- s 3 vešiakmi na odev pacienta,
- s kovovými kartotékovými skriňami zo zváraného oceleového plechu s povrchovou práškovou farbou – bielou, počet kartoték 2, počet radov v kartotéke - 1, počet zásuviek - 5, zásuvky určené na formát A4, uzamykateľné
- s nádobou na odpad so šliapadlom
- s 1 infúznym stojanom (každý s držiakom na 4 fľaše)
- s nástennými hodinami, priemer cca 30 cm, biely plastový okraj, vnútro imitácia drevenej dyhy, biele ručičky, napájanie: batéria AA
- s dostatočnou kapacitou zásuviek na pripojenie do el. a dátovej siete
- so samostatne stojacim germicídnym žiaričom

Vo všeobecnosti platí, že každá miestnosť bude pri vstupe do nej označená - pri dverách bude umiestnený 1 nástenný transparentný zakladač na informačnú tabuľku s názvom prevádzky formát A4.

Pri vstupe do miestností B.1, B. 2.1. K.1, K.2 a L. bude doplnený aj 1 nástenný transparentný zakladač na informačnú tabuľku s povolenými ordinačnými hodinami formát A4.

Pri miestnostiach B.2.1, B.2.2, K.2 a L. budú doplnené aj 3 ďalšie nástenné transparentné zakladače na vystavenie cenníka formát A4.

Požiadavky na vytvorenie potrebnej kapacity parkovacích miest.

1. V nadväznosti na predpokladanú prevádzku zdravotníckeho zariadenia určiť potrebnú kapacitu parkovacích miest.
2. Vytvoriť parkovacie miesta pri oboch vstupoch do zdravotníckeho zariadenia.
3. Umiestniť parkovacie miesta pre imobilné osoby čo najbližšie k bezbariérovému vstupu do budovy s prihliadnutím na možnosti bezpečného parkovania v súlade s platnou legislatívou, označiť tieto miesta trvalým dopravným značením pri chodníku vedúcemu k bezbariérovému vstupu do budovy/zdravotníckeho zariadenia z parkovacej plochy na ulici a vo dvore.
4. V rámci navrhnutých parkovacích miest pripraviť 2 parkovacie miesta na miesta pre nabíjanie hybridných automobilov.

SO 02: „Domov sociálnych služieb“

Bude v prístavbe vo dvorovej časti objektu bývalej Obchodnej akadémie v Hlohovci. Prístavba pozostáva z dvoch nadzemných podlaží a podkrovia. (cca 3x 980 m²) DSS bude na dvoch podlažiach a podkrovie sa bude riešiť len vyvedením stúpačiek pre možnosť ďalšieho využitia. Zachovať typ zariadenia – pobytová forma, celoročný pobyt pre 40 klientov. Zriadenie 1 a 2 posteľových izieb vrátane hygienického zariadenia. Pre imobilných klientov inštalácia stropného systému pre ľahšiu manipuláciu, zabezpečenie dostatočne veľkého otvoru dverí pre manipuláciu s lôžkom, možnosť prejazdu do vonkajšieho priestoru – terasa, dvor. Bezbariérové priestory v celom objekte, výťah pre vyššie podlažie.

Zdravotný úsek - ošetrovňa, sklad zdravotníckeho materiálu, rehabilitačná miestnosť, izolačná miestnosť so samostatným hygienickým zariadením, príp. bezpodnetová miestnosť, miestnosť pre dekontamináciu pomôcok, miestnosť pre personál. Pre odborné činnosti zriadiť terapeutické miestnosti pre činnosť terapií, spoločenské miestnosti, návštevná miestnosť. Stravovacia prevádzka, jedáleň, príručné kuchynky pre PSS. Priestory pre údržbu bielizne – práčovňa s príslušnými priestormi – sklad bielizne, sušiareň, priestor pre opravu bielizne. Administratívne priestory, registratúrne stredisko, šatne. Priestory pre údržbu budov, garáž. Vonkajšie priestory pre voľný čas aj terapie PSS : park, športová zóna, oddychová zóna, záhradka.

Projektový zámer	Vybudovanie nového ZSS v rámci rekonštrukcie školy v Hlohovci
------------------	---

Typ zariadenia	Špecializované zariadenie
Forma a rozsah poskytovania sociálnej služby	Pobytová, celoročná
Cieľová skupina – prijímatelia sociálnej služby - PSS	fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č. 3 zákona č. 448/2008
Kapacita zariadenia	40
Počet izieb 1- posteľových muži	2 izby s plochou 10m ²
Hygienické zariadenie	1 x - v rámci bunky pre dve izby – 1 umývadlo, 1 sprcha, 1 záchodová misa
Počet izieb 1- posteľových ženy	2 izby s plochou 10m ²
Hygienické zariadenie	1 x - v rámci bunky pre dve izby – 1 umývadlo, 1 sprcha, 1 záchodová misa
Počet izieb 2 – posteľových muži	8 izieb s plochou 8 m ² na jedného ubytovaného
Hygienické zariadenie	4 x v rámci bunky , ktorú tvoria vždy 2 izby – umývadlo - 4, sprcha – 4 , záchodová misa - 4
Počet izieb 2 – posteľových ženy	6 izieb s plochou 8 m ² na jednu ubytovanú
Hyg. zariadenie, WC, sprcha	2 x v rámci bunky, kde bunku tvoria 2 x 3 izby pre ženy - umývadlo – 2, sprcha – 2, záchodová misa - 2
Počet izieb imobilní PSS muži	2 dvojposteľové izby s plochou 8m ² na jedného ubytovaného

Počet izieb imobilní PSS ženy	2 dvojposteľové izby s plochou 8m ² na jedného ubytovaného
Hygienické zariadenie	1x bezbariérové s inštaláciou stropného mobilného systému – umývadlo, sprcha, prípadne vaňa, výlevka (pre podložné misy)
Spoločné priestory	1m ² na ubytovaného ,
Príručná kuchynka	Pre PSS
Zdravotná starostlivosť	Ošetrovňa, sklad zdrav. materiálu , čistiaca miestnosť na dekontamináciu pomôcok, izolačná miestnosť so samostatným hygienickým zariadením, bezpodnetová miestnosť, rehabilitačná miestnosť, miestnosť pre personál
Terapeutická činnosť	Miestnosť pre muzikoterapiu, pracovnú terapiu , snoezelen, arteterapiu celkom 4 miestnosti, v každej miestnosti umývadlo
Návštevná miestnosť	Vybavenie aj pre imobilných PSS
Stravovanie	Vybudovanie stravovacej prevádzky so samostatnými priestormi pre kuchárky, príslušné sklady a priestory pre prípravu jedál
Jedáleň	Pre PSS a zamestnancov
Priestory pre údržbu bielizne	Práčovňa, sušiareň, oprava bielizne, sklad
Administratívne priestory	Riaditeľ, ekonóm, mzdová a personálna pracovníčka, sociálny pracovník, manažér kvality, vedúca stravovacej prevádzky, registrátorne stredisko (počet a veľkosť jednotlivých kancelárií sa spresní podľa vybraného priestoru)
Starostlivosť o zamestnancov	Šatne, príručná kuchynka, hygienické zariadenia muži/ženy

Údržba	Dielňa, garáž
Vonkajšie priestory	Oddychová zóna, športovisko, záhradka

V projekte treba uvažovať o bunkovom type bývania, pričom každá bunka bude mať vlastné hygienické zariadenie. V prípade, že budú izby samostatné, je potrebné zabezpečiť hygienické zariadenia tak, aby bolo dodržané na 6 ubytovaných 1 umývadlo, 1 sprcha, 1 misa. Tiež zabezpečiť hygienické zariadenie pri terapeutických miestnostiach, myslí sa tým toalety. Pre zariadenie je potrebná samostatná stravovacia prevádzka, nakoľko je PSS podávané jedlo 5x denne, niektoré jedlá je potrebné upraviť podľa potrieb PSS (kašovitá strava). Ďalej považujeme za potrebné zriadiť aj úsek práčovne, pričom je možné vyhradiť aj priestor pre PSS – pranie osobnej bielizne – 1 pračka ZSS bude mať kapacitu 40 miest pre PSS, preto je potrebné zabezpečiť dostatočný počet zamestnancov. Pre špecializované zariadenie je maximálny počet PSS na jedného zamestnanca 1,3 a podiel odborných zamestnancov z celkového počtu zamestnancov je 65%. Budova bývalej OA je poschodová, v rámci bezbariérovosti je potrebné zriadiť výťah, ďalej samostatný vstup do budovy, prístupovú cestu pre zásobovanie, priestor pre parkovanie.

Obhliadka objektu na mieste je potrebná. Kontaktná osoba podľa bodu 1.

4. Miesto dodania predmetu: Domov soc. služieb pre deti a dospelých - Pastuchov

5. Lehota na dodanie predmetu zákazky:

1/ Dokumentácia jestvujúceho stavu „**Zdravotné stredisko**“ spolu so špecifikáciou všetkých stavebných prvkov, mierková podrobnosť 1:50 – do 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

2/ Architektonická štúdia „**Zdravotné stredisko**“ v alternatívnych riešeniach, koordinovaná investorom, spolu s vizualizáciou exteriéru pre prezentačné účely, mierková podrobnosť 1:100/200 - do 14 dní odo dňa odovzdania dokumentácie jestvujúceho stavu.

3/ Dokumentácia jednostupňová pre stavebné povolenie (resp. zmenu účelu využitia stavby) a realizáciu stavby „**Zdravotné stredisko**“ – do 60 dní odo dňa odsúhlasenia architektonickej štúdie

4/ Realizačný projekt interiéru „**Zdravotné stredisko**“ mierková podrobnosť 1:10/50 spolu s potrebnými profesiami, rozpočet s výkazom výmer – do 70 dní odo dňa odsúhlasenia architektonickej štúdie.

5/ Dokumentácia jestvujúceho stavu „**Domov sociálnych služieb**“ – do 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

6/ Architektonická štúdia „**Domov sociálnych služieb**“ v alternatívnych riešeniach, koordinovaná investorom, spolu s vizualizáciou exteriéru pre prezentačné účely, mierková podrobnosť 1:100/200 - do 14 dní odo dňa odovzdania dokumentácie jestvujúceho stavu.

7/ Dokumentácia jednostupňová pre stavebné povolenie (resp. zmenu účelu využitia stavby) a realizáciu stavby „**Domov sociálnych služieb**“ – do 120 dní odo dňa odsúhlasenia architektonickej štúdie.

8/ Inžinierska činnosť k jednotlivým PD – do 60 dní od vypracovania konkrétnej projektovej dokumentácie

9/ Výkon činnosti odborného autorského dohľadu – podľa potreby počas realizácie stavby do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia

6. Typ zmluvy: Zmluva o dielo

7. Komplexnosť dodávky:

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky. Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku, v súlade s platnými právnymi predpismi.

Požaduje sa predloženie 6 paré v tlačenej forme, 1x v digitálnej forme vo formáte DWG a PDF na USB nosiči.

8. Predpokladaná hodnota zákazky: 68 880,00 € eur bez DPH

9. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa: 30.05.2023, 09:00 hod.

10. Spôsob a miesto na predloženie ponúk:

Dátum a čas: **30.05.2023, 10:00 hod.**

Prostredníctvom elektronickej platformy IS EVO

11. Podmienky financovania predmetu obstarávania

Predmet obstarávania bude financovaný bezhotovostne z prostriedkov rozpočtu verejného obstarávateľa, verejný obstarávateľ neposkytuje zálohové platby, splatnosť faktúr do 30 dní od doručenia faktúry.

12. Podmienky účasti uchádzačov :

Osobné postavenie uchádzačov vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijného alebo obchodného registra

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na splnenie podmienok účasti:

11.1 Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia uvedenú v § 32 ods. 1 písm. e) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VO“) – je oprávnený uskutočňovať stavebné práce zodpovedajúce predmetu zákazky.

Verejný obstarávateľ si splnenie podmienky účasti úspešného uchádzača **podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o VO overí na verejne dostupných portáloch** obchodného registra alebo živnostenského registra, resp. iného relevantného registra.

11.2 Uchádzač musí spĺňať podmienku podľa §32 ods. 1 písm. f) zákona o VO - nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Doklad, že uchádzač **nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu**, preukazuje uchádzač **doloženým čestným vyhlásením** - Príloha č. 2 tejto výzvy.

13) Lehota viazanosti ponuky: do 10/2023

14) Pokyny na zostavenie ponuky:

Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho

úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku.

Cena v ponuke bude stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách ako cena maximálna vrátane DPH s uvedením výšky DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť. Cena, prípadne spôsob stanovenia ceny v ponuke, pokryje všetky náklady a veci k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu predmetu obstarávania. Cena bude vyjadrená v mene EUR. Ponuka, ktorá nebude spĺňať vyššie uvedené požiadavky nebude zaradená do hodnotenia.

15) Pokyny na obsah ponuky:

- a) **Návrh uchádzača na plnenie stanoveného kritéria** - samostatný list, na ktorom je uvedený názov alebo obchodné meno, adresa alebo sídlo uchádzača. Je Prílohou č. 1 tejto výzvy. Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní vo svojej ponuke.
- b) **Návrh Zmluvy o dielo** podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača - Príloha č. 3 tejto výzvy.
- c) **Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu** - Príloha č. 2 tejto výzvy.
- d) **Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov** - Príloha č. 4 tejto výzvy.
- e) **Autorizačné osvedčenie/oprávnenie vypracovať projekt predmetnej stavby**

Uchádzač nie je oprávnený zásadným spôsobom zasahovať do obchodných podmienok, stanovených verejným obstarávateľom.

Uchádzač **doplní údaje vyznačené predtlačou** vo vzore zmluvy (podľa svojho návrhu na plnenie kritéria).

Uchádzač predloží do svojej ponuky podpísaný návrh zmluvy v jednom vyhotovení ako súhlas s predloženými obchodnými podmienkami.

Ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača.

16. Kritéria na hodnotenie ponúk: najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH (ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie to v ponuke)

17. Ďalšie informácie:

- s úspešným uchádzačom bude uzatvorená zmluva o dielo
- ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu nebude súhlasiť s uzatvorením zmluvy, verejný obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu s ďalším uchádzačom v poradí
- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie
- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu z predložených súťažných ponúk, ak budú neregulárne alebo inak neprijateľné, alebo presiahnu finančné možnosti verejného obstarávateľa
- všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi

- proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou nie je možné podať žiadosť o nápravu v zmysle zákona o verejnom obstarávaní
- čestné vyhlásenie o konečnom užívateľovi výhod – bude predložené len úspešným uchádzačom pred podpisom ZoD.

18. Ochrana osobných údajov:

Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Prílohy:

- 1) Návrh uchádzača na plnenie kritéria – cenová ponuka
- 2) Zákaz na účasti vo verejnom obstarávaní – čestné vyhlásenie uchádzača
- 3) Návrh Zmluvy o dielo
- 4) Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov
- 5) Čestné vyhlásenie – konečný užívateľ výhod

V Pastuchove dňa: 19.05.2023

PhDr. Mária Grznárová
riaditeľka

Osoba (y) zodpovedná (é) za vypracovanie súťažných podkladov resp. výzvy:

	Meno a priezvisko	Podpis	Dátum
Zodpovedná osoba	PhDr. Mária Grznárová		19.05.2023