

# ZMLUVA O DIELO č. 0330 / 2013

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v spojení s ust. § 3 ods. 3 zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

---

## Čl. I.

### ZMLUVNÉ STRANY

#### Zhotoviteľ :

V zastúpení :  
Osoby oprávnené na jednanie

- vo veciach zmluvných :
- vo veciach technických :
- stavbyvedúci :

Bankové spojenie :

IČO :

IČ DPH :

Číslo telefónu :

Fax :

e-mail :

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava v oddieli : Sro, vo vložke č. 1007/T

**A . D O M, spol. s r.o., Horné Bašty 2, Trnava**

Ing. Peter Horváth, konateľ

Ing. Peter Horváth

Ing. Peter Horváth, Ing. Marián Počuch

Ing. arch. Peter Novotný

VUB Trnava, 2496648 - 212 / 0200

34116516

SK 2020393287

033 / 5511039, 0905 722793

033 / 5514818

[horvath@adom.sk](mailto:horvath@adom.sk)

#### Objednávateľ :

V zastúpení :  
Osoby oprávnené na jednanie

vo veciach zmluvných :  
vo veciach technických :

IČO:

Číslo telefónu :

Fax :

e-mail :

**DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB PRE DETI A  
DOSPELÝCH PASTUCHOV**

**920 63 Pastuchov 262**

Mgr. Mária Grznárová, riaditeľka

Mgr. Mária Grznárová, riaditeľka

Peter Sedláčik

00611964

033 / 7449587

033 / 7449587

[dsspastuchov@zupa-tt.sk](mailto:dsspastuchov@zupa-tt.sk)

## Čl. II.

### PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo : „REKONŠTRUKCIA PRÁČOVNE A SKLADOVÝCH PRIESTOROV“ (ďalej len dielo), podľa opisu predmetu obstarávania uvedeného vo Výzve na predkladanie ponúk (súťažné podklady) zo dňa 23.10.2013 a riadne zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné nebezpečenstvo a náklady v stanovenom rozsahu a v obvyklej kvalite pre jednotlivé druhy prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade s požiadavkami objednávateľa a zákonmi a STN platnými v Slovenskej republike.

- 2.4. Objednávateľ – verejný obstarávateľ postupoval pri obstaraní predmetu zmluvy podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – zadávanie zákazky s nízkou hodnotou.

### Čl. III TERMÍNY PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s termínmy plnenia :  
začatie : do 7 dní od podpisu zmluvy  
termín ukončenia : do šiestich týždňov od podpisu zmluvy  
Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v požadovanej kvalite a termíne.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dohodnuté termíny a lehotu výstavby dodržať bez ohľadu na poveternostné podmienky v priebehu realizácie prác. V prípade oneskorenia s plnením na strane objednávateľa platí ustanovenie § 365 druhá veta Obchodného zákonníka.  
Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela v dôsledku omeškania s predĺžením lehoty výstavby podľa bodu 3.1. Zhotoviteľ plne zodpovedá za dodržanie časového postupu prác a kvalitu prác.
- 3.3. Ak zhotoviteľ zhotoví dielo pred zmluvne dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.4. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa bodu 3.1. má objednávateľ právo žiadať náhradu vzniknutej škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy a v prípade, že zhotoviteľ nezhotoví dielo ani v tomto dodatočnom čase, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 3.5. Ak bude zrejmé podľa skutkového stavu a postupu prác, že zhotoviteľ je v omeškaní a omeškanie zapríčinené zhotoviteľom a je ohrozené plnenie konečných termínov, môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť inú firmu na dobehnutie tohto meškania alebo vykonať iné nápravné opatrenia a zhotoviteľ znáša všetky súvisiace náklady s týmto spojené. Tieto náklady má právo objednávateľ odpočítať zhotoviteľovi z fakturácie.
- 3.6. Za termín dodania pre účely tejto zmluvy sa rozumie termín, kedy bude dielo ukončené a odovzdané objednávateľovi bez väd.
- 3.7. Hotové dielo, resp. jednotlivé jeho časti, budú zhotoviteľom odovzdané objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti. Za objednávateľa dielo, resp. jeho časti, prevezme riaditeľka Mgr. Mária Grznárová.
- 3.8. Zákazka sa nebude realizovať v prípade nepokrytia hodnoty zákazky finančnými prostriedkami v rozpočte verejného obstarávateľa.

### Čl. IV CENA

- 4.1. Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je uvedená v členení :

CENA DIELA BEZ DPH .....	19.457,25 €
DPH 20% .....	3.891,45 €
<b>Cena diela celkom (vrátane DPH)</b>	<b>23.348,70 €</b>
Slovom : dvadsaťtisíc tristoštyridsaťosem eur, sedemdesiat centov	

- 4.2. K zmene ceny môže dôjsť :

- 4.2.1. v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- 4.2.2. v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu tejto zmluvy zo strany objednávateľa,
- 4.2.3. v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu počas priebehu realizácie prác ako nepotrebné.
- 4.3. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môžu byť tieto vykonané len na základe písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.4. V prípade podľa bodu 4.3 tohto článku je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi na schválenie dodatok, ktorý bude obsahovať presne vymedzené naviac práce, ktoré sa majú vykonať, ako aj finančnú čiastku, o ktorú sa má navýšiť cena za dielo na odsúhlasenie, a objednávateľ tento dodatok buď odsúhlasí, resp. vráti neodsúhlasený s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od jeho obdržania. Dodatok odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov.
- 4.5. V návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov.
- 4.6. Dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny, oprávňuje zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny naviac prác vo faktúre.
- 4.7. V cene zhotovenia diela sú obsiahnuté všetky náklady zhotoviteľa.
- 4.8. Záloha na realizovanie prác sa neposkytuje.
- 4.9. Dielo zostáva majetkom zhotoviteľa až do uhradenia ceny za dielo.
- 4.10. Cena za dielo, resp. jednotlivé jeho časti bude uhradená objednávateľom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho častí.
- 4.11. Faktúra vrátane všetkých strán prílohy bude potvrdená podpisom oprávnenej osoby zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a pečiatkou zhotoviteľa. Číslo bankového účtu zhotoviteľa na faktúre musí byť zhodné s číslom účtu uvedeným v tejto zmluve.

#### Čl. V

### PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Podkladom pre vystavenie faktúr budú protokoly o odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti podpísané oboma zmluvnými stranami vrátane súpisu vykonaných prác.
- 5.2. Faktúra vystavená zhotoviteľom bude splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :  
obchodné meno; sídlo; IČO; označenie diela; číslo zmluvy; číslo faktúry; ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať; deň zdaniteľného plnenia; deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry; označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má finančná čiastka uhradiť; fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v € a celková fakturovaná suma; meno osoby, ktorá faktúru vystavila; pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa podľa tejto zmluvy na každom liste faktúry a jej príloh. Ak faktúra nebude úplná alebo nebude obsahovať správne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra vrátená zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v tomto prípade lehota splatnosti faktúry sa bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
- 5.4. Po odovzdaní a prevzatí riadne ukončeného diela zmluvné strany uskutočnia konečné vyúčtovanie vzájomných záväzkov.

#### Čl. VI.

### SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Objednávateľ vytvorí zhotoviteľovi podmienky pre výkon jeho činnosti.
- 6.2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť sprístupnenie všetkých častí areálu, v ktorých dodávateľ bude vykonávať práce počas realizácie diela.

#### Čl. VII.

### POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že osoba zodpovedná za vykonávanie diela bude mať zodpovedajúcu kvalifikáciu podľa platných predpisov, že má dostatočné technické prostriedky pre realizáciu zmluvy a že podiel subdodávok nepresiahne 20% zmluvne dohodnutých prác.
- 7.2. Zhotoviteľ bude pracovať podľa pokynov určeného zodpovedného pracovníka objednávateľa, resp. osoby poverenej konať vo veciach technických.
- 7.3. V prípade, že pracovníci zhotoviteľa nezhotovia dielo, resp. jeho časti riadne a v požadovanej kvalite, zhotoviteľ je povinný tieto nedostatky odstrániť na vlastné náklady.
- 7.4. Nesplnenie záväzkov uvedených v tomto článku v bodoch 7.1. až 7.3. zo strany zhotoviteľa, sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy, z tohto dôvodu má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany dodržiavať zákonné ustanovenia a všeobecne záväzné predpisy.

#### Čl. VIII

### ZÁRUKY, VADY DIEĽA, ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zmluvne predpokladaným účelom.
- 8.2. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ počas 60 mesiacov od odovzdania diela objednávateľovi (§ 562 ods. 2 písm. c) ObZ).
- 8.3. Reklamáciu vady objednávateľ uplatní v písomnej forme bezodkladne po zistení vady, najneskôr do 10 dní od jej zistenia.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady. V prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do 14 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pri realizácii diela spôsobené vadami.
- 8.6. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.7. Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s dohodnutým termínom ukončenia diela podľa článku III. bod 3.1, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.8. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou dohodnutej ceny, zaplatí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.



- 8.9. Podmienkou platnosti záruky je používanie diela na účel, na ktorý bolo dodané.

#### Čl. IX

### **ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY**

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

#### Čl. X

### **OSOBITNÉ USTANOVENIA**

- 10.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a že tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie zmluvy.

#### Čl. XI

### **PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť len písomne, formou dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 11.3. Táto ZoD sa uzatvára v 4 rovnopisoch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a dve obdrží zhotoviteľ. Všetky exempláre zmluvy sú navzájom rovnocenné a majú rovnakú právnu silu.
- 11.4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu prečítali, obsahu tejto ZoD porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi ako prejav svojej slobodnej, vážnej a bezomylnej vôle bez nátlaku a tiesne a ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená.
- 11.5. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 11.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je : príloha č. 1 – rozpočet

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých Pastuchov	JKSO	801 94
Názov objektu	REKONŠTRUKCIA PRÁČOVNE	EČO	
		Miesto	Pastuchov 262
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých	00611964	
Projektant			
Zhotoviteľ	A.DOM, spol. s r.o.	34116516	SK2020393287
Spracoval	Ing. Peter Horváth		
Rozpočet číslo	0330/2013	Dňa	26.10.2013

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1 HSV	Dodávky	1 829,21	8 Práca nadčas		0,00	13 GZS		0,00
2	Montáž	2 978,93	9 Bez pevnej podl.		0,00	14 Mimostaven. doprava		0,00
3 PSV	Dodávky	4 666,31	10 Kultúrna pamiatka		0,00	15 Sťažené podmienky		0,00
4	Montáž	6 811,05	11		0,00	16 Vplyv prostredia		0,00
5 "M"	Dodávky	1 517,70				17 Klimatické vplyvy		0,00
6	Montáž	1 654,04				18 VRN z rozpočtu		0,00
7 ZRN (r. 1-6)		19 457,25	12 DN (r. 8-11)			19 VRN (r. 13-18)		0,00
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť		0,00	22 Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

## D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22	19 457,25
24 DPH 20,00 % z 19 457,25	3 891,45
25 Cena s DPH (r. 23-24)	23 348,70

## E Prípochty a odpočty

26 Dodávky zadávateľa	0,00
27 Kľúčová doložka	0,00
28 Zvýhodnenie + -	0,00

# ROZPOČET

Stavba: Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých Pastuchov  
Objekt: REKONŠTRUKCIA PRÁČOVNE

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých  
Zhotoviteľ: A.DOM, spol. s r.o.  
Miesto: Pastuchov 262

Spracoval: Ing. Peter Horváth  
Dátum: 26. 10. 2013

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>4 808,139</b>	<b>5,935</b>
<b>3</b>		<b>Zvislé a kompletne konštrukcie</b>				<b>329,884</b>	<b>0,818</b>
1	317121102	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1050 do 1800 mm	ks	12,000	6,241	74,892	0,096
2	5934078600	POROTHERM Keramický preklad KP 23,8 70x238x1250 mm	ks	8,000	16,646	133,168	0,380
3	5934078700	POROTHERM Keramický preklad KP 23,8 70x238x1500 mm	ks	6,000	20,304	121,824	0,342
<b>6</b>		<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>				<b>3 139,384</b>	<b>4,724</b>
4	612401191	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou do 0,09 m <sup>2</sup>	ks	24,000	3,127	75,048	0,073
5	612403399	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m <sup>2</sup>	7,000	10,073	70,511	0,529
6	612423521	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy do 150 mm omietkou hladkou	m <sup>2</sup>	4,000	17,493	69,972	0,145
7	612423621	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy nad 150 do 300 mm omietkou hladkou	m <sup>2</sup>	3,000	15,811	47,433	0,109
8	612425921	Omietka vápenná vnútorného a vonkajšieho ostenia okenného alebo dverného hladká	m <sup>2</sup>	24,612	11,785	290,052	0,883
9	612451111	Vnútorná cementová omietka v podlaží a v schodisku muriva tehlového hrubá zatretá-pod obklad	m <sup>2</sup>	29,070	6,427	186,833	1,035
10	622421151	Vonkajšia omietka vápenná stien škrabaná v stupni zložitosti 1-2	m <sup>2</sup>	18,900	18,869	356,624	0,878
11	622491346	JUB - Acrycolor akrylátová fasádna farba	m <sup>2</sup>	48,441	4,346	210,525	0,019
12	625991060R	Zateplenie doskami polystyrén XPS ROOFMATE SL-A 1250x600 systém BAUMIT hr. 60 mm bez omietky a vrátane sokl. profilu	m <sup>2</sup>	9,600	32,931	316,138	0,096
13	632477417R	Rýchlotuhnúca samonivelizačná podl. hmota polymércementová stierka LINEA 841 SL hr. 40 mm vrátane penetračného náteru KEMACRYL	m <sup>2</sup>	25,248	58,397	1 474,407	0,901
14	642944121	Osadenie oceľ. dverných zárubní lisovaných s vybet. prahu, dodatočne, s plochou do 2,5 m <sup>2</sup>	ks	1,000	16,919	16,919	0,044
15	5533194400	Zárubeň oceľová CgU 80x197x10cm L	ks	1,000	24,922	24,922	0,011
<b>9</b>		<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>1 147,271</b>	<b>0,393</b>
16	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m <sup>2</sup>	25,248	3,880	97,962	0,001
17	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m <sup>3</sup>	0,576	23,365	13,458	0,000
18	965081412	Búranie poteru bez podkladnej mazaniny	m <sup>2</sup>	25,248	11,150	281,515	0,000
19	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m <sup>2</sup>	25,813	1,948	50,284	0,000
20	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného kridla do 2 m <sup>2</sup>	ks	2,000	0,702	1,404	0,000
21	968062255	Vybúranie kovových rámov okien jednoduchých plochy do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,900	3,102	5,894	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
22	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojitého alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t	m2	0,360	10,303	3,709	0,000
23	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojitého alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	m2	1,860	7,258	13,500	0,000
24	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojitého alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	19,830	5,125	101,629	0,000
25	971033251	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0, 0225 m2 hr.do 450 mm, -0,01200t /pre elektroinštaláciu/	ks	2,000	6,822	13,644	0,051
26	973031616	Vysekanie kapsy pre kládky a škatule, veľkosti do 100x100x50 mm, -0,00100t /pre elektroinštaláciu/	ks	18,000	1,141	20,538	0,079
27	973031619	Vysekanie kapsy pre kládky a škatule, veľkosti do 150x150x100 mm, -0,00300t /pre elektroinštaláciu/	ks	4,000	2,245	8,980	0,018
28	974031122	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 70 mm, -0,00400 t /pre elektroinštaláciu/	m	40,000	2,108	84,320	0,020
29	974049126	Vysekanie rýh v betónových stenách do hĺbky 30 mm a š. do 250 mm, -0,01600t /pre elektroinštaláciu/	m	12,000	7,438	89,256	0,224
30	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	29,070	3,262	94,826	0,000
31	979081111	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,396	13,770	88,073	0,000
32	979081121	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	25,305	0,491	12,425	0,000
33	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,396	8,779	56,150	0,000
34	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	40,488	0,987	39,962	0,000
35	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	6,396	10,904	69,742	0,000

**99 Presun hmôt HSV 191,600 0,000**

36	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,935	32,283	191,600	0,000
----	-----------	---	---	-------	--------	---------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 11 477,365 1,925**

**711 Izolácie proti vode a vlhkosti 955,786 0,192**

37	711123131	Izolácie poti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN 2K na ploche vodorovnej	m2	25,813	16,474	425,243	0,090
38	711123141	Izolácia poti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN 2K na ploche zvislej	m2	29,070	17,433	506,777	0,102
39	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	9,320	2,550	23,766	0,000

**721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 213,714 0,015**

40	721170962	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 50	ks	1,000	11,838	11,838	0,001
41	721170965	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110	ks	1,000	16,600	16,600	0,001
42	721171106	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 50 x1, 8	m	2,000	11,838	23,676	0,002
43	721171107	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 75x1, 8	m	1,500	15,688	23,532	0,002
44	721171109	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110x2, 2	m	3,500	16,600	58,100	0,006
45	721173204	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 40x1, 8	m	2,500	12,025	30,063	0,001
46	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50x1, 8	ks	2,000	2,563	5,126	0,000
47	721212403	Podlahového vpuť T 1022	ks	1,000	17,663	17,663	0,001
48	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	2,116	1,000	2,116	0,000
49	HZS 001	Sekacie práce	ks	1,000	25,000	25,000	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>722</b>		<b>Zdravotechnika - vnútorný vodovod</b>				<b>401,224</b>	<b>0,012</b>
50	722130801	Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	14,000	1,334	18,676	0,000
51	722171111	Potrubie plastliníkové 16x2 mm v kotúčoch	m	4,000	15,431	61,724	0,002
52	722171112	Potrubie plastliníkové 17x2 mm v kotúčoch	m	6,000	18,388	110,328	0,004
53	722182111	Ochrana potrubia izoláciou Tubolit 18x5	m	10,000	2,788	27,880	0,000
54	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	6,000	6,663	39,978	0,000
55	722190402	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 20	ks	2,000	18,388	36,776	0,000
56	722220851	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom do G 3/4, -0,00069t	ks	5,000	0,725	3,625	0,000
57	722239101	Montáž ventilu priameho, spätného, pod omietku, poistného, redukčného, šikmého G 1/2	ks	7,000	2,563	17,941	0,000
58	5511083500	Guľový ventil DN 15	ks	2,000	6,000	12,000	0,001
59	5511083700	Pračkový ventil DN 15	ks	5,000	9,875	49,375	0,003
60	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	14,000	1,438	20,132	0,003
61	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	3,984	0,700	2,789	0,000
<b>725</b>		<b>Zdravotechnika - zariad'. predmety</b>				<b>611,996</b>	<b>0,030</b>
62	725310821	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry na konzolách, -0,01707t	súb	1,000	4,300	4,300	0,000
63	725329130	Montáž drezov, ostatných typov drezov na podpery	súb	2,000	23,638	47,276	0,001
64	5523141200.1	Drez NOVA TOP a podpery	ks	2,000	231,250	462,500	0,025
65	725330820	Demontáž výlevky bez výtok. armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, diturvitovej, -0,03470t	súb	1,000	6,763	6,763	0,000
66	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej, alebo klasickej	ks	2,000	9,663	19,326	0,000
67	5514671040.1	Drezová batéria	ks	2,000	35,000	70,000	0,004
68	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	6,102	0,300	1,831	0,000
<b>730</b>		<b>Ústredné kúrenie</b>				<b>829,358</b>	<b>0,022</b>
<b>733</b>		<b>Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie</b>				<b>319,763</b>	<b>0,020</b>
69	733120815	Demontáž potrubia z oceleových rúrok hladkých do priem.38	m	11,000	1,213	13,343	0,000
70	733161501	Potrubie plastliníkové GABOTHERM PE-RT 16x2 mm z rúrok v kotúčoch	m	4,500	14,029	63,131	0,004
71	733161503	Potrubie plastliníkové GABOTHERM PE-RT 20x2 mm z rúrok v kotúčoch	m	11,000	16,834	185,174	0,012
72	733161599	Prepoj na stávajúce oceľové potrubie DN25	m	2,000	18,188	36,376	0,002
73	733191301	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	15,500	0,423	6,557	0,000
74	733191916	Oprava rozvodov potrubí z oceleových rúrok zaslepenie kovaním a zavarením DN 32	ks	2,000	5,384	10,768	0,001
75	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	3,153	1,400	4,414	0,000
<b>734</b>		<b>Ústredné kúrenie, armatúry.</b>				<b>131,394</b>	<b>0,002</b>
76	551 2D0402	Hlavica termostatická HERZ - 1723006	kus	2,000	24,625	49,250	0,000
77	734200812	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom nad 1/2 do G 1	ks	2,000	6,081	12,162	0,000
78	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	4,000	2,626	10,504	0,000
79	5512115400	Ventil k armatúram pre ústredné vykurovanie radiátorový	ks	2,000	14,979	29,958	0,001
80	5517300280	Regulux šrobenie 1/2"	ks	2,000	11,596	23,192	0,000
81	734430821	Demontáž termostatu	ks	1,000	6,000	6,000	0,000
82	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	1,311	0,250	0,328	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>735</b>		<b>Ústredné kúrenie, vykurov. telesá</b>				<b>378,201</b>	<b>0,000</b>
83	484 521061	Teleso dvojité typ 22K s krytmi H600 L1000	kus	2,000	123,500	247,000	0,000
84	735109901	Vypustenie a spätné napustenie vykurovacieho systému	kpl	1,000	18,750	18,750	0,000
85	735151811	Demontáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového stavebnej dĺžky do 1500 mm	ks	1,000	3,148	3,148	0,000
86	735151811.1	Demontáž vykurovacieho telesa Korád	ks	1,000	3,463	3,463	0,000
87	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou dvojradového	ks	2,000	6,923	13,846	0,000
88	73515-9639	Montáž vykurovacích telies H do 600/L do 2000mm	kus	2,000	23,188	46,376	0,000
89	735192921.1	Spätná montáž vykurovacieho telesa Korád	ks	1,000	12,163	12,163	0,000
90	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav	kpl	1,000	27,500	27,500	0,000
91	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	3,722	1,600	5,955	0,000
<b>766</b>		<b>Konštrukcie stolárske</b>				<b>220,894</b>	<b>0,072</b>
92	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz. otváracieho do ocelevej zárubne, vrátane montáže kovania a vložky	ks	1,000	12,000	12,000	0,000
93	6116017100	Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 80x197 cm prefa, vrátane vložky a hliníkového kovania	ks	1,000	61,600	61,600	0,016
94	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz. otváracieho do ocelevej zárubne, vrátane montáže kovania a vložky	ks	2,000	14,040	28,080	0,000
95	6116174100	Dvere vnútorné hladké jednokrídlové plné 90x197 cm	ks	2,000	40,950	81,900	0,044
96	5491631001	Kovanie VIENNA K/K	ks	2,000	11,852	23,704	0,012
97	535485060	Vložka stavebná	ks	2,000	6,201	12,402	0,000
98	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	2,197	0,550	1,208	0,000
<b>767</b>		<b>Konštrukcie doplnkové kovové</b>				<b>910,079</b>	<b>0,105</b>
99	767631100	Montáž a osadenie atypických plastových okien	m2	5,910	21,347	126,161	0,000
100	6114110000	Plastové okno jednokrídlové otváracie-sklonné rozm. 900/1500 mm	ks	3,000	258,600	775,800	0,105
101	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	9,020	0,900	8,118	0,000
<b>769</b>		<b>Plastové výrobky</b>				<b>3 334,156</b>	<b>0,000</b>
102	769001	D+M plastové okno 1KR OS 600/600 mm, vonk.parapet AL 2 mm š.360mm +vnút. parapet biely 150 mm	ks	1,000	141,554	141,554	0,000
103	769002	D+M plastové okno 1KR OS 1200/1800 mm, vonk.parapet AL 2mm š.360mm +vnút. parapet biely š.150mm	ks	6,000	339,150	2 034,900	0,000
104	769003	D+M plastové okno 3KR OS 2350/1500 mm, vonk.parapet AL 2 mm š. 195 mm + vnút. parapet biely š. 295 mm	ks	2,000	578,851	1 157,702	0,000
<b>771</b>		<b>Podlahy z dlaždíc</b>				<b>1 288,224</b>	<b>0,775</b>
105	771445014	Montáž soklíkov z obkladačiek keramických do tmelu,rovné, výška 100 mm	m	7,200	3,033	21,838	0,004
106	771575107	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrchovej úpravy alebo glaz. hladkých 200 x 200 mm	m2	25,813	15,795	407,716	0,137
107	5976411200	Dlaždice s matným povrchom, protišmykové	m2	28,394	26,793	760,760	0,568
108	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrchovej úpravy alebo glaz. hladkých 300 x 300 mm	M2	2,000	9,396	18,792	0,011
109	5976412700	Dlaždice keramické Gress, rozm.25/25cm	m2	2,774	12,600	34,952	0,055
110	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	12,441	3,550	44,166	0,000
<b>775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>30,179</b>	<b>0,000</b>
111	775413110	Montáž a dodávka - podlahové soklíky 40/20 k laminátovým parketám	m	18,100	1,650	29,865	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
112	998775201	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	0,299	1,050	0,314	0,000
<b>781</b>		<b>Dokončovacie práce a obklady</b>				<b>1 081,969</b>	<b>0,420</b>
113	781415013	Montáž obkladov vnútor. stien kladených do tmelu pravouhlých veľ. 200x200mm	m2	29,070	20,016	581,865	0,097
114	5978150000	Obkladačky pórovínové jednofarebné hladké A 200x200 la	m2	31,977	14,976	478,888	0,323
115	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	10,608	2,000	21,216	0,000
<b>783</b>		<b>Dokončovacie práce - nátery</b>				<b>95,934</b>	<b>0,004</b>
116	783225100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	7,075	8,931	63,187	0,002
117	783225100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	2,420	8,931	21,613	0,001
118	783726300	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom	m2	4,200	2,651	11,134	0,001
<b>784</b>		<b>Dokončovacie práce - maľby</b>				<b>1 503,852</b>	<b>0,280</b>
119	784101271	Maľby z maliarskych zmesí JUPOL vrátane penetrácie	m2	180,001	2,925	526,503	0,054
120	784154273	Vyspravenie a drobné opravy maliarskou masou	m2	180,001	0,468	84,240	0,065
121	784410620	Vyrovnanie trhlín a nerovností, vysprávky omietok na hrubozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	20,600	0,639	13,163	0,001
122	784452951	Maľby z maliarskych zmesí Primalex s bielym stropom výšky do 3, 80 m	m2	206,993	3,159	653,891	0,068
123	784481010	Stierka v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	27,200	4,000	108,800	0,045
124	784482910	Stierka oprava stropov a stien v rozsahu 10 % v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	25,930	4,522	117,255	0,047
<b>M</b>		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>3 171,742</b>	<b>0,001</b>
<b>21-M</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>3 171,742</b>	<b>0,001</b>
125	0011	Prerobenie a úprava rozvážača		1,000	480,600	480,600	0,000
126	3453012476	istiace prvky, montážny materiál (ističe, prúdové chrániče, nul. zbern., vodiče, prepoj. lišta, montáž. liš....)	ks	1,000	445,500	445,500	0,000
127	002D	Demontáž pôvodných káblov, svietidiel, odpojenie zariadení		1,000	216,000	216,000	0,000
128	210010004	Rúrka ohybná elektroinštalčná, uložená pod omietkou, typ 23 - 29 mm	m	8,000	1,054	8,432	0,000
129	3457106400	Rúrka inštalčná ohybná PVC 2329	m	8,000	0,783	6,264	0,001
130	210010105	Lišta elektroinšt. z PH vrátane spojok, ohybov, rohov, bez krabíc, uložená pevne typ V 43 vkladací	m	10,000	2,398	23,980	0,000
131	3451304300	Žlab 20/20 LH	m	8,000	0,554	4,432	0,000
132	3451306100	Žlab 40/20	m	2,000	0,875	1,750	0,000
133	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	11,000	1,280	14,080	0,000
134	3450906510	Krabica KU 68-1901	ks	11,000	0,216	2,376	0,000
135	210010321	Krabica odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia (1903, KR 68) kruhová	ks	4,000	5,458	21,832	0,000
136	3450907510	Krabica KU 68-1903	ks	4,000	1,631	6,524	0,000
137	210010321.1	Krabica odbočná so svorkami vrátane zapojenia pod spínačmi	ks	3,000	5,458	16,374	0,000
138	3450907510.1	Krabica KU 68-vr.svoriek	ks	3,000	1,496	4,488	0,000
139	210010322	Krabica odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia (KR 97) kruhová	ks	1,000	5,608	5,608	0,000
140	3450911000	Krabica KR-97	ks	1,000	1,396	1,396	0,000
141	210010351	Škatuľová rozvodka z lisov. izolantu vrátane ukončenia káblov a zapojenia vodičov typ 6455-11 do 4 mm2	ks	1,000	9,446	9,446	0,000
142	3450927000	Krabica 6455-11 acid	ks	1,000	4,077	4,077	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
143	210110001	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia jedнопólový - radenie 1	ks	1,000	3,695	3,695	0,000
144	3450201320	Spínač 1 do vlhka IP44 povrch.	ks	1,000	4,196	4,196	0,000
145	210110027	Spínač pre prostredie vonkajšie a mokré, včítane zapojenia trojpólový 25 A -radenie 3	ks	3,000	9,746	29,238	0,000
146	3580252100	Spínač S 25 JP 1103 A6	ks	3,000	40,500	121,500	0,000
147	210110028	Spínač pre prostredie vonkajšie a mokré, včítane zapojenia trojpól. do 63 A radenie 3	ks	1,000	12,987	12,987	0,000
148	3580278400	Spínač S 63 VJ 01	ks	1,000	70,200	70,200	0,000
149	210110041	Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia jedнопólový - radenie 1	ks	1,000	1,779	1,779	0,000
150	3450201270	Spínač 1 3553-01289 B1 lesklý biely	ks	1,000	1,989	1,989	0,000
151	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	4,000	2,040	8,160	0,000
152	3450201520	Prepínač 6 3553-06289 B1 lesklý biely	ks	2,000	2,429	4,858	0,000
153	3450201590	Pl. prepínač striedavý IP44 biely	ks	2,000	8,528	17,056	0,000
154	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vrátane zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	9,000	3,838	34,542	0,000
155	3450317700	Zásuvka 1x230V	ks	6,000	2,453	14,718	0,000
156	3450317900	Zásuvka 1x230V p.o. IP44	ks	3,000	11,309	33,927	0,000
157	210201067	Svietidlo žiarivkové - typ 331 07 40 - 2 x 36 W, priem. stropná	ks	7,000	13,230	92,610	0,000
158	3470301000	Trubica 36W 120cm	ks	14,000	2,153	30,142	0,000
159	3480142600	Svietidlo 2x36W IP56	ks	7,000	34,884	244,188	0,000
160	210800105	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 1, 5	m	120,000	0,803	96,360	0,000
161	3410105000	Kábel silový medený CYKY-J 3x1,5	m	90,000	0,579	52,110	0,000
162	3410104300	Kábel silový medený CYKY-O 3x1,5	m	30,000	0,582	17,460	0,000
163	210800106	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 2, 5	m	133,000	0,803	106,799	0,000
164	3410106500	Kábel silový medený CYKY 3Jx02,5	m	133,000	0,907	120,631	0,000
165	210800113	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 5 x 10	m	24,000	0,950	22,800	0,000
166	3410109700	Kábel silový medený CYKY-J 5x10	m	24,000	5,225	125,400	0,000
167	210800116	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 5 x 2, 5	m	70,000	0,829	58,030	0,000
168	3410109300	Kábel silový medený CYKY-J 5x2,5	m	70,000	1,575	110,250	0,000
169	PM	Podružný materiál	%	14,454	5,000	72,270	0,000
170	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	30,688	1,000	30,688	0,000
171	rev	Revízia		1,000	360,000	360,000	0,000

**Celkom**

**19 457,246**

**7,861**