

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasledovných paragrafov zákona č. 513/1991  
Zb.z. Obchodného zákonníka v platnom znení

---

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Šintave

V zastúpení: Mgr. Marta Hajdinová, riaditeľka

Sídlo: Nové domy 160, 925 51 Šintava

IČO: 31824293

DIČ: 2021538145

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Č.úctu: SK80 8180 0000 0070 0049 1454

Zhotoviteľ:

Podlahy WORK, s.r.o.

Konajúci prostredníctvom: Mgr. Natália Spišiaková, konateľ

Sídlo: Hospodárska 58, 917 01 Trnava

IČO: 47 714 174

IČ DPH: nie je platca

DIČ: 2024066011

Bankové spojenie: SLSP,a.s.

Č.úctu:5054817051/0900

### 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa článku 3 tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za dielo cenu podľa článku 4 tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.3. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – § 9 ods. 9 novely zákona č.25/2006 Z.z. - zadanie podlimitnej zákazky bežne dostupných služieb na trhu. Vyhodnotením uskutočneného prieskumu na dodanie predmetu zmluvy bol vybraný zhotoviteľ ako víťaz.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



### 3. DIELO, TERMÍN A MIESTO JEHO ZHOTOVENIA

- 3.1. Zhotoviteľ zhotoví dielo, ktorým je výmena podlahových krytín v priestoroch objednávateľa, t.j. v Domove sociálnych služieb pre deti a dospelých v Šintave na adrese Nové domy 160, Šintava, za účelom zabezpečenia bezbariérového prostredia v hlavnej budove zariadenia, konkrétne: chodby, spoločenskej miestnosti a jedálne v celkovej rozlohe 117,44 m<sup>2</sup>.
- 3.2. Zhotoviteľ zhotoví dielo v termíne od 09.08.2014 do 17.08.2014, ak mu objednávateľ poskytne riadne a včas na výzvu zhotoviteľa všetku zhotoviteľom požadovanú súčinnosť, najmä sprístupní priestory, v ktorých sa má dielo zhotoviť, zabezpečí neprerušovanú dodávku elektrickej energie a vody.
- 3.3. Zhotoviteľ zabezpečí certifikáty kvality použitého povrchového materiálu

### 4. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Cena za dielo je totožná s ponúknutou cenou za dielo na základe výzvy objednávateľa na predloženie cenovej ponuky a je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy, pričom objednávateľ berie na vedomie, že cena je konečná, nakoľko dodávateľ nie je platcom DPH.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť celkovú cenu za dielo jednou splátkou najneskôr do 14 dní po zhotovení diela, a to na základe faktúry doručenej objednávateľovi zhotoviteľom a na bankový účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.
- 4.3. Cena nezahŕňa cenu za spotrebovanú elektrickú energiu a vodné a stočné za spotrebovanú vodu v súvislosti so zhotovovaním diela, pričom tieto sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady objednávateľ.
- 4.4. Cena zahŕňa výlučne práce a tovary uvedené vo výkaze výmer v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

### 5. VYKONANIE DIELA A JEHO PREVZATIE

- 5.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym zhotovením a odovzdaním objednávateľovi. Objednávateľ je povinný dielo prevziať na výzvu zhotoviteľa v termíne určenom zhotoviteľom.
- 5.2. Pri odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zhotoviteľ a objednávateľ preberací protokol. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. 2.1., nesmie mať žiadne závady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 5.3. V preberacom protokole zhotoviteľ a objednávateľ uvedú, či sa dielo preberá bez závad alebo či boli zistené závady a nedorobky. V prípade závad a nedorobkov sa tieto uvedú v preberacom protokole a zhotoviteľ a objednávateľ si dohodnú termín, v ktorom bude zhotoviteľ povinný tieto odstrániť. Prípadné drobné závady a nedorobky, zistené pri odovzdávaní a preberaní diela, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom jeho neprevzatia objednávateľom. Ak by dielo malo závady a nedorobky, ktoré bránia jeho užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme. Táto skutočnosť ako aj dôvody neprevzatia diela sa uvedú v preberacom protokole, uvedú sa tu závady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela a zmluvné strany si

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:



dohodnú termín, v ktorom ich zhotoviteľ odstráni ako aj termín, kedy sa zopakuje preberacie konanie.

- 5.4. Objednávateľ nesmie predčasne užívať dielo, ktoré nebolo odovzdané a prevzaté. Pokiaľ sa tak stane, zhotoviteľ neberie zodpovednosť za vzniknuté škody a kvalitu vykonaných prác.
- 5.5. Objednávateľ si môže sám vykonávať práce a dodávky materiálu len so súhlasom zhotoviteľa.

## 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré sú na diele v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Objednávateľ si môže uplatniť voči zhotoviteľovi nároky vyplývajúce zo zodpovednosti zhotoviteľa za závady na diele najneskôr do troch rokov od odovzdania diela, ak sa preukáže, že tieto závady spočívali na diele už v čase jeho odovzdania.

## 7. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 7.1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na svoje náklady na pozemku, na ktorom sa zhotovuje dielo, uzamykateľný priestor na uskladnenie materiálov a pracovného náradia, používaných pri zhotovení diela alebo určených na použitie pri zhotovovaní diela. Objednávateľ bude zodpovedať za prípadnú stratu alebo krádež materiálov a pracovného náradia umiestneného v tomto priestore.
- 7.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore realizácie diela a v ochrannej zóne realizácie diela na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí realizácie diela na verejnom priestranstve.
- 7.3. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. V prípade použitia otvoreného ohňa pri svojej činnosti je zhotoviteľ povinný zabezpečiť požiarny dozor počas realizácie prác a po dobu 8 hodín po skončení práce s otvoreným ohňom.
- 7.4. Zhotoviteľ nesmie počas realizácie diela znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť dielo i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
- 7.6. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenie a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy.

Za objednávateľa:

*f.*

Za zhotoviteľa:



## 8. SANKCIE

- 8.1. V prípade omeškania termínu realizácie z viny zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny nerealizovaného diela za každý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania úhrady ceny alebo časti ceny po lehote splatnosti zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3. Zaplatením úroku z omeškania nezaniká zhotoviteľovi nárok na náhradu škody, spôsobenej porušením povinnosti objednávateľa, v sume prevyšujúcej zaplatený úrok z omeškania.

## 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh (postup) vykonávania diela podľa potreby a počas kontrolných dní určených a vopred oznámených zhotoviteľom.
- 9.2. Túto zmluvu možno zrušiť, resp. doplniť po dohode medzi zmluvnými stranami a to písomnými dodatkami k zmluve. Pokiaľ objednávateľ odstúpi od zmluvy bez vážnych dôvodov je povinný zhotoviteľovi zaplatiť sumu 10% z ceny nezrealizovaných prác a dodávok tovarov. Za vážne dôvody sa považuje nedodržanie zmluvných podmienok zhotoviteľom z dôvodov výlučne na jeho strane. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť, ak si objednávateľ poruší ktorúkoľvek povinnosť v zmysle tejto zmluvy alebo ak sa ktorúkoľvek vyhlásenie objednávateľa uvedené v tejto zmluve ukáže byť nepravdivým; pričom zhotoviteľ nebude povinný vrátiť žiadne plnenie poskytnuté mu objednávateľom pred odstúpením a objednávateľ bude povinný nahradiť zhotoviteľovi spôsobenú škodu a zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny nerealizovaných prác a dodávok tovaru.
- 9.3. Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
- 9.4. Zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.5. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

V Šintave dňa ..... 5.8.2014 .....



## Rozpis dodaného materiálu a vykonanej práce

p.č.	Názov položky	merná jednotka	cena za jednotku v €	množstvo	cena celkom v €
1	dodanie a montáž parozábrany	m 2	1,2	67,44	80,93
2	dodanie a montáž adhézneho mostíka	m 2	0,9	50	45,00
3	dodanie a montáž samonivelizačnej podlahovej stierky 2 vrstvy	m 2	11,8	117,44	1 385,79
4	dodanie a montáž PVC podlahoviny	m 2	15,3	50	765,00
5	dodanie a montáž laminátových parkiet vrátane dodania a montáže podkladovej peny a okrajových líšt	m 2	13,95	67,44	940,79
	Dodanie a montáž prechodových líšt	ks	9,5	5	47,50
6	Dodanie a montáž prechodových líšt	ks	6	6	36,00
	spolu za dielo:				3 301,01