

DODATOK č.2

k zmluve na dodávku a odber tepla
č. 53/2005

medzi nasledujúcimi účastníkmi:

Dodávateľ -
predávajúci: TERMMING, a. s. (ďalej len „dodávateľ“)

Jarošova 1, 831 03 Bratislava

zastúpený : Ing. Martin Žigo, člen predstavenstva

Ing. Miroslav Pajchl, člen predstavenstva

Zápis v obch. reg.: Mestský súd Bratislava III oddiel Sa, vložka číslo 3779/B

Povolenie č. 2006T 0097 – výroba tepla, rozvod tepla

IČO : 35 972 254

DIČ : 2022102126

IČ DPH : SK2022102126

Odberateľ -
kupujúci : Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov SENICA (ďalej len „odberateľ“)

Štefánikova 1377/77, 905 01 Senica

zastúpený : JUDr. Zita Rišková, riaditeľ ZSS

IČO : 34000992

DIČ :

IČ DPH :

1. Týmto Dodatkom č.2 sa mení článok VII. Cena, fakturačné a platobné podmienky nasledovne:

1) Určená jednotková cena za dodávku tepla pre príslušný kalendárny rok, stanovená na základe platných cenových predpisov a rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, je uvedená v Oznámení o cene tepla, ktoré je prílohou č. 2 a tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „príloha č. 2“). Dodávateľ nemôže vo fakturácii prekročiť maximálnu cenu schválenú Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pre príslušné obdobie.

2) Cena za dodávku vody spotrebovanej na prípravu TUV v mieste jej ohrevu je stanovená aktuálnymi cenami vody (vodné a stočné) z verejného vodovodu, ktorú predávajúci hradí prevádzkovateľovi vodovodnej siete.

3) Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad (faktúru) za dodávky tepla ÚK, tepla na prípravu TUV a SV na prípravu TUV, ktorú odošle odberateľovi tepla do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odoslania dokladu – faktúry. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.

4) Dodávateľ vo faktúre:

a) ocení spotrebu tepla pre ÚK zistenú z údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou maximálnej ceny uvedenej v prílohe č. 3. V prípade nemeranej dodávky tepla pre ÚK, alebo meranej dodávky pre viac objektov spotreby jedným meradlom, alebo poruchy určeného meradla sa spotreba tepla pre ÚK určí na základe technického prepočtu dohodnutého v zmluve,

b) ocení fixnú zložku ceny tepla za fakturačné obdobie ako násobok 1/12-iny regulačného príkonu a jednotkovej ceny fixnej zložky maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom uvedenej v prílohe č. 2.,

c) ocení spotrebu tepla na prípravu TUV zistenú na určenom meradle za fakturačné obdobie variabilnou zložkou maximálnej ceny tepla uvedenej v prílohe č. 2.

d) ocení spotrebu studenej vody na prípravu TUV na určenom meradle v mieste jej prípravy cenou vody z verejného vodovodu vrátane stočného (v €/m³). Množstvo SV pre odberateľa na prípravu TUV určí:

da) pri meraní množstva dodanej TUV na odbornom mieste určeným meradlom podľa § 17, ods. 1, písm. b zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike podľa údajov z meradla na päte objektu odberateľa,

db) ak objekt spotreby na tepelnom okruhu nie je vybavený určeným meradlom podľa § 17, ods. 1, písm. b zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike bude sa spotreba určovať nasledovne:

- pri meraní pretečeného množstva TUV určeným meradlom u konečných spotrebiteľov podľa § 17, ods. 4, písm. b zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike, určí množstvo spotrebovanej TUV podľa podielu spotreby TUV v objekte odberateľa a celkovej spotreby TUV na danom tepelnom okruhu za predchádzajúce obdobie (spravidla kalendárny rok),

- ak nie sú koneční spotrebiteľia vybavení určenými meradlami pretečeného množstva TUV, odberateľ nahlási spotrebu vody vypočítanú podľa ročných smerných čísel a množstvo spotrebovanej TUV sa určí podľa podielu spotreby TUV

v objekte odberateľa a celkovej spotreby TÚV na danom tepelnom okruhu za predchádzajúce obdobie (spravidla kalendárny rok).

Množstvo tepla dodaného do TÚV pre odberateľa určí dodávateľ pomerom spotrebovaného množstva TÚV odberateľom, ktoré je určené podľa písm. da) alebo db) a celkového dodaného množstva TÚV na okruhu vynásobené množstvom tepla dodaného do TÚV v mieste jej prípravy.

5) V prípade, že odberateľ nespĺni oznamovaciu povinnosť podľa článku IV, ods. 6 dodávateľ tepla vykoná konečné vyúčtovanie dodávky tepla na prípravu TÚV a SV na prípravu TÚV podľa údajov nahlásených odberateľom v predchádzajúcom období (pri nemeraných dodávkach tepla sa použijú osobomesiace).

6) V prípade, že odberateľ nezabezpečil zapojenie a udržiavanie určených meradiel spotreby teplej úžitkovej vody u konečných spotrebiteľov, vykoná dodávateľ vyúčtovanie tepla na prípravu TÚV a spotreby SV na prípravu TÚV podľa spotreby v predchádzajúcom období (spravidla v kalendárnom roku).

7) Konečné vyúčtovanie dodávok tepla na ÚK, tepla na TÚV, vody na prípravu TÚV a prerozdelenie ekonomicky oprávnených fixných nákladov a primeraného zisku na dodávku tepla medzi jednotlivé odberné miesta podľa skutočne odobraného tepla vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho (regulačného) roku najneskôr do termínu určeného vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví platnej pre daný rok. Vyúčtovanie je splatné do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu – faktúry. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.

Pokiaľ sa dodávateľ s celoročným vyúčtovaním omešká, odberateľ je oprávnený účtovať dodávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z preplatku za každý deň omeškania. Toto neplatí, ak odberateľ nedodal dodávateľovi včas aktuálne podklady potrebné pre vyúčtovanie dohodnuté v článku IV, ods. 6.

8) Pokiaľ sa odberateľ omešká s úhradou faktúr, je dodávateľ oprávnený účtovať odberateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

9) Odberateľ je v omeškaní, ak nespĺnil tieto podmienky:

a) neuhradil, alebo oneskorene uhradil faktúru,

b) ak použil nesprávne údaje, v dôsledku čoho nebola pripísaná úhrada na účet predávajúceho.

10) Úhrada faktúry prostredníctvom banky sa považuje za splnenú v zmysle § 339 ods. 2 Obchodného zákonníka pripísaním sumy na účet dodávateľa so správnym variabilným a konštantným symbolom.

11) V prípadoch opakovaného meškania platenia faktúr je odberateľ povinný zložiť dodávateľovi pred začatím plnenia čiastku 3 - násobku očakávanej platby ako istotu budúcich dodávok.

12) Na reklamácie pri fakturácii a účtovaní za dodávky tepla a za nekvalitné dodávky sa vzťahuje článok VIII., so zohľadnením dohodnutého rozsahu dodávok a služieb (kde je hranica, resp. preberacie miesto dodávky).

2. Týmto Dodatkom č.2 sa dopĺňa Príloha č.4 - Údaje o odberných miestach a objektoch, k zmluve o dodávke a odbere tepla č. 53/2005.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy o dodávke a odbere tepla č. 53/2005 v platnom znení ostávajú v platnosti bezo zmeny.

4. Dodatok č. 2 k zmluve o dodávke a odbere tepla č. 53/2005 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.

5. Dodatok č.2 k zmluve o dodávke a odbere tepla č. 53/2005 nadobúda platnosť a účinnosť od 01.01.2027.

V Bratislave dňa **21. SEP. 2026**

Dodávateľ zastúpený
Ing. Martin Žigo, člen predstavenstva

Odberateľ zastúpený
JUDr. Zita Rišková, riaditeľ ZSS

Dodávateľ zastúpený
Ing. Miroslav Pajchl, člen predstavenstva

Príloha č. 4 k zmluve o dodávke a odbere tepla čxx/xxxx v zmysle § 18 ods. 1 písm. f) novelizácie Zákona o tepelnej energetike č. 657/2004 Z. z.

Údaje o odberných miestach a objektoch

Odberateľ – obchodné meno:	Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov SENICA
----------------------------	---

Adresa odberateľa:	Štefánikova 1377/77, 905 01 Senica
IČO odberateľa:	

Názov odberného miesta (OM)*	Objekt spotreby tepla 1	Objekt spotreby tepla 2**	Objekt spotreby tepla 3**	Objekt spotreby tepla 4**
1. Kraj	Trnavský			
2. Okres	Senica			
3. Obec	Senica			
4. Časť obce	Senica			
5. Ulica	Štefánikova			
6. Súpisné číslo	1377			
7. Orientačné číslo	77			
8. Katastrálne územie ID	Senica			
9. Číslo listu vlastníctva	3353			

Štatutárny zástupca odberateľa	Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis	Pečiatka
	JUDr. Zita Rišková	Riaditeľka		

VSenici, dňa ...21.09.2026.....

* podľa platnej zmluvy na dodávku a odber tepla

** Stĺpce C, D, E (prípadne ďalšie) vyplňajte, ak je na danom odbernom mieste viac objektov spotreby tepla s rôznym listom vlastníctva

Predmet zmluvy: TERMMING, a. s. – Dodatok č. 2 k zmluve na dodávku a odber tepla č. 53/2005

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č.357/2015 Z.z.)	Vyjadrenie			
	zamestnanca	dátum/podpis	vedúceho zamestnanca	dátum/podpis
je – nie je* v súlade s rozpočtom na rok 2026	je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko Bc. Aneta Maca	21.09.2026	je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko JUDr. Zita Rišková	21.09.2026
je – nie je* v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú	je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko Zuzana Marôňková	21.09.2026	je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko JUDr. Zita Rišková	21.09.2026
je – nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami	je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko		je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko	
je – nie je* v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko		je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko	
je – nie je* v súlade s vnútornými predpismi	je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko Viera Janotková	21.09.2026	je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko JUDr. Zita Rišková	21.09.2026
je – nie je* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko		je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať Meno a priezvisko	

* nehodiace sa škrtnite

Verejné obstarávanie sa vykonalo v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a internou smernicou pre VO.

21.09.2026

Dátum Podpis