

Z M L U V A
o zverení nehnuteľného majetku do správy
č. 2022-033-OÚ

uzatvorená medzi:

vlastníkom:

v zastúpení:

sídlo:

IČO:

DIČ:

(ďalej tiež ako „vlastník“)

Trnavský samosprávny kraj

Mgr. Jozef Viskupič

predseda

Starohájska ulica 6868/10

917 01 Trnava

37 836 901

2021628367

a

správcom:

v zastúpení:

sídlo:

IČO:

DIČ:

(ďalej tiež ako „správca“)

Divadlo Jána Palárika v Trnave

Mgr. art. Zuzana Hekel

riaditeľka

Trojičné námestie 2

917 01 Trnava

002 286 81

2021133609

(ďalej spoločne vlastník a správca aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Čl. 1

1. Trnavský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, a to:
 - a) technického zhodnotenia budovy - rekonštrukcie Zrkadlovej sály nachádzajúcej sa v budove Divadla Jána Palárika v Trnave, Trojičné námestie 2, 917 01 Trnava špecifikovanej v prílohe č. 2 (inventárna karta č. 2/822/110, KZ 41), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie,

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva č. 782/2022/30 zo dňa 11. mája 2022 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 písm. a) tejto zmluvy do správy a užívania správcovi

na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu. Správca uhrádza náklady spojené s užívaním zvereného majetku priamo tretím osobám. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku,
 - c) zabezpečovať údržbu a opravu zvereného majetku,
 - d) zabezpečovať predpísané kontroly zvereného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl. 1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

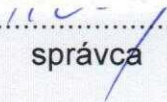
1. Zmluva sa vyhotovuje v 5 exemplároch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných


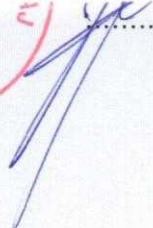
celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi predpismi, ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.

4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č. 1 a č. 2.

V Trnave, dňa 01. 07. 2022

V Trnave, dňa 01. 07. 2022


.....
správca

 
.....
vlastník

Príloha č. 1

k Zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Správou a údržbou ciest TTSK

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. Viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK

Dátum : 20. 6. 2022

Inventárne číslo: 2/822/110

Rekonštrukcia zrkadlovej sály

Dátum zaradenia: 11. 3. 2022

Dátum vyradenia:

Posledné čiast. vyradenie:

Vstupná cena pred vyr.: 557 839,87 €

Vstupná cena po vyr.:

Cena vyradenia:

Oprávky k cene vyr.:

ZC vyradenia:

Celková cena vyradenia:

Účtovné oprávky: 5 578,44 €

Účtovná ZC: 552 261,43 €

Vstupná cena Zdo:

Účtovné oprávky Zdo: 929,74 €

Perc roč účt odp: 2

Datum Tz:

Množstvo: 1

Číslo Os: 6

Spôsob odpisovania: Rovnomerné odpisovanie

Kód KP:

Názov KP:

Kód Ui: 029-13

Názov Ui: Iný majetok

Meno:

Priezvisko:

Skratka prvku štruktúry:

Názov prvku štruktúry:

Kód umiestnenia:

Názov umiestnenia:

Výrobné číslo:

Pribeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
1	Riadne zaradenie - nákup	Marec 2022	557 839,87	Zápis 001/2021
91	Odpis	Rok 2022	2 789,22	

Príslušenstvo

Poznámky

Rekonštrukcia zrkadlovej sály DJP Trnava zaradená do majetku na základe:

Žiadosti o zaradenie zo dňa 11.3.2022

Zápisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby č. 001/2021 zo dňa 27.12.2021

faktúr č. 0036/21 = 2021057

0047/21= 2021057

0055/21= 2021088

0070/21= 2021102

0086/21= 2021126

0103/21= 2021143