

Zmluva číslo: ZM2025145
Zmluva so štátom : 2020

**Zmluva o nájme nebytových priestorov
č. 19 /2020**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ:

Divadlo Jána Palárika v Trnave

Trojičné námestie č. 2

917 01 Trnava

zastúpené:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

č.ú.:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Mgr. art. Juraj Bielik, ArtD. – poverený riadením divadla

00228681

2021133609

Štátna pokladnica

SK72 8180 0000 0070 0049 7418

Nájomca:

Rozhlas a televízia Slovenska

Mlynská dolina, 845 45 Bratislava

organizačná zložka Slovenská televízia

Mlynská dolina, 845 45 Bratislava

IČO: 47 232 480

IČ DPH: SK2023169973

štatutárny orgán:

bankové spojenie:

číslo účtu:

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Po, vložka č.: 1922/B

(ďalej aj len „RTVS“)

PhDr. Jaroslav Rezník, generálny riaditeľ Rozhlasu a televízie Slovenska

Tatra banka, a.s.

SK42 1100 0000 0029 2912 3201

**Článok II.
Predmet nájmu**

Zmluva číslo: **ZM2025145**
Zmluva so štátom : 2020

1. Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1.4.2002 ako vlastníkom majetku, má prenajímateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č.3285 ako budova súp. č. 139 na parcele č. 760. Nehnuteľnosť je umiestnená na Trojičnom nám. č. 2, 917 01 Trnava. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

2. V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého nájmu nebytové priestory - hlavná sála divadla (ďalej len „predmet nájmu“).

Článok III. Účel nájmu

1. Nájomca bude predmet nájmu užívať za účelom konania nahrávky relácie „Herecké legendy“ IDEC“ 620-2110-0040-0003, 620-2110.0040-0004
2. Nájomca v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet nájmu do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu.

Článok IV. Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na cene nájomného a paušálnej cene energií so službami prenajatej plochy v celkovej sume **1667,46 EUR**, podľa prílohy č.1. Sumu uhradí nájomca na základe faktúry vystavenej prenajímateľom po skončení nájmu.

Článok V. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **30.11.2020 do 30.11.2020** v čase: od 12.00 -18.00. Technická príprava natáčania relácie bude prebiehať podľa časového harmonogramu po dohode obidvoch zmluvných strán.
2. Prenajímateľ je oprávnený ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou, ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore s touto zmluvou.
3. Nájomca je povinný nebytové priestory odovzdať v stave v akom ich prevzal.

Zmluva číslo: ZM2025145
Zmluva so štátom : 2020

Článok VI. Osobitné ustanovenia

1. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za škodu spôsobenú živelnými udalosťami, zničením, poškodením alebo odcudzením vecí nachádzajúcich sa v prenajatých nebytových priestoroch vrátane vecí sem vnesených.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy obdrží prenajímateľ aj nájomca.

V Trnave, dňa

V Bratislave, dňa

Mgr. art. Juraj Bielik, ArtD.
poverený riadením DJP v Trnave

PhDr. Jaroslav Rezník,
generálny riaditeľ RTVS

Príloha č. 1

Výpočet ceny nájomného za obdobie nájmu:

Na základe platnej Internej smernice k postupu pri Zabezpečovaní krátkodobého prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku Trnavského samosprávneho kraja v správe Divadla Jána Palárika v Trnave, je cena nájmu stanovená nasledovne:

Cena nájmu hlavnej sály podľa smernice: 252,28 EUR/hod

Doba trvania nájmu: 30.11.2020, 12.00 – 18.00, t.j. $252,28 \times 6 = 1513,68$ EUR

Náklady spojené s užívaním predmetu nájmu: 154,08 EUR

Celková cena za prenájom: 1667,46 EU