

**DODATOK Č. 2 K  
ZMLUVE O PODNÁJME KOTOLNE Č.2020034**

(ďalej len „**Dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

**Centrum podporných služieb**, so sídlom Starohájska ulica 6868/10, 917 01 Trnava, IČO: 53 243 188

(ďalej len „**nájomca**“)

a

**MAGNA TEPLA a.s.**, so sídlom Mlynské Nivy 48/4959, 821 09 Bratislava, IČO: 46 189 289, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 5329/B

(ďalej len „**podnájomca**“)

za nasledovných podmienok:

## **1. Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Nájomca a podnájomca sú zmluvnými stranami Zmluvy o podnájme kotolne č. 2020034 zo dňa 13.12.2019, v znení dodatku č. 1 (ďalej len „**Zmluva**“).
- 1.2 Zmluvné strany pristupujú k uzavretiu tohto Dodatku s cieľom zachovať spravodlivú vyváženosť práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so zabezpečovaním dodávky tepla vyrobeného v Predmete podnájmu. V podmienkach pretrvávajúcej energetickej krízy a enormného nárastu palivových nákladov podnájomcu ako dodávateľa tepla s následkom v podobe niekoľkonásobného zvýšenia maximálnej ceny tepla určenej Úradom pre reguláciu sieťových odvetví na rok 2023 sa požiadavka na poskytnutie Zľavy z konečnej ceny vyjadrená v percentách (7 %) z konečnej ceny javí ako neprimeraná.
- 1.3 Zmluvné strany preto pristupujú k zmene a doplneniu uzavretej Zmluvy v rozsahu podľa článku 2 tohto Dodatku.

## **2. Zmena a doplnenie Zmluvy**

Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

Článok IV sa dopĺňa odsekom 9, ktorý znie:

- „9. Pre kalendárny rok 2023 sa ako Zľava z konečnej ceny uplatní suma zodpovedajúca nominálnej hodnote Zľavy z konečnej ceny platnej pre kalendárny rok 2022 (v eurách). Odsek 5 tohto článku IV sa pre kalendárny rok 2023 nepoužije.“

### 3. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po jeho zákonnom zverejnení.
- 3.2 Pojmy a výrazy použité v tomto Dodatku majú význam im priradený v Zmluve.
- 3.3 Tento Dodatok sa uzaviera v počte dvoch rovnopisov, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavierajú po dôkladnom prečítaní slobodne, na základe vlastnej vôle, vážne a nie v tiesni alebo nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

Za nájomcu:

V Trnave dňa

Za podnájomcu:

V Trnave dňa

\_\_\_\_\_  
Mgr. Ľuboš Krajčír  
riaditeľ  
Centrum podporných služieb

\_\_\_\_\_  
meno:  
funkcia:  
MAGNA TEPLO a.s.

\_\_\_\_\_  
meno:  
funkcia:  
MAGNA TEPLO a.s.